



Tlf.: 63 61 41 00  
faaborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kanalvej 1  
DK-5600 Faaborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FAABORG MASKINSNEDKERI APS**

**HYRDEHØJ 5, 5600 FAABORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. oktober 2021

---

Gitte Astrid Udenby

**CVR-NR. 12 24 70 95**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	FAABORG MASKINSNEDKERI ApS Hyrdehøj 5 5600 Faaborg
	CVR-nr.: 12 24 70 95 Stiftet: 28. juni 1988 Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Gitte Astrid Udenby
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kanalvej 1 5600 Faaborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for FAABORG MASKINSNEDKERI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 14. oktober 2021

Direktion:

---

Gitte Astrid Udenby

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i FAABORG MASKINSNEDKERI ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for FAABORG MASKINSNEDKERI ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 14. oktober 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens-Christian Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36190

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er formueadministration og al anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>81.382</b>	<b>104.782</b>
Af- og nedskrivninger.....		-60.716	-60.716
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>20.666</b>	<b>44.066</b>
Andre finansielle indtægter.....		484.511	228.282
Andre finansielle omkostninger.....		-82.385	-53.165
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>422.792</b>	<b>219.183</b>
Skat af årets resultat.....	2	-93.014	-48.281
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>329.778</b>	<b>170.902</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		100.000	100.000
Overført resultat.....		229.778	70.902
<b>I ALT</b> .....		<b>329.778</b>	<b>170.902</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		796.124	856.840
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>796.124</b>	<b>856.840</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>796.124</b>	<b>856.840</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	82.654
Andre tilgodehavender.....		1	90
Periodeafgrænsningsposter.....		17.275	16.443
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>17.276</b>	<b>99.187</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	2.538.510	242.076
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>2.538.510</b>	<b>242.076</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>270.824</b>	<b>2.208.730</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.826.610</b>	<b>2.549.993</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.622.734</b>	<b>3.406.833</b>



## BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....		126.000	126.000
Overført resultat.....		2.847.715	2.617.938
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		100.000	100.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>3.073.715</b>	<b>2.843.938</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		12.631	16.175
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>12.631</b>	<b>16.175</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		337.405	408.931
Selskabsskat.....		81.615	35.915
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>419.020</b>	<b>444.846</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		71.033	70.868
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		16.518	10.398
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		2.276	3.053
Anden gæld.....		27.541	17.555
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>117.368</b>	<b>101.874</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>536.388</b>	<b>546.720</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.622.734</b>	<b>3.406.833</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020.....	126.000	2.617.937	100.000	2.843.937
Forslag til resultatdisponering.....		229.778	100.000	329.778
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-100.000	-100.000
<b>Egenkapital 30. juni 2021.....</b>	<b>126.000</b>	<b>2.847.715</b>	<b>100.000</b>	<b>3.073.715</b>

## NOTER

				Note
<b>Personaleomkostninger</b>				<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1		
<b>Skat af årets resultat</b>				<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	96.558	52.008		
Regulering af udskudt skat.....	-3.544	-3.727		
	<b>93.014</b>	<b>48.281</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>3</b>
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2020.....		2.096.930		
<b>Kostpris 30. juni 2021.....</b>		<b>2.096.930</b>		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020.....		1.240.090		
Årets afskrivninger.....		60.716		
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2021.....</b>		<b>1.300.806</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....</b>		<b>796.124</b>		
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				<b>4</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Børsnoterede værdipapirer		
Dagsværdi 30. juni 2021.....		2.538.510		
Heraf urealiseret gevinster 30. juni 2021.....		87.004		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>5</b>
	30/6 2021 gæld i alt	Restgæld efter 5 år	30/6 2020 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	337.405	53.275	408.931	
Selskabsskat.....	81.615	0	35.915	
	<b>419.020</b>	<b>53.275</b>	<b>444.846</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>6</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Ingen.				

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for realkreditinstitut er der givet pant i grund og bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30 juni 2021 udgør:

Grunde og bygninger.....	796.124
--------------------------	---------

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for FAABORG MASKINSNEDKERI ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Huslejeindtægter**

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Oprævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	33 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.