

# FAABORG MASKINSNEDKERI ApS

Telemarken 5  
5600 Faaborg

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/12/2017**

---

**Gitte Udenby**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	FAABORG MASKINSNEDKERI ApS Telemarken 5 5600 Faaborg  CVR-nr: 12247095 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Fyn A/S Søndergade 17 5000 Odense
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET F. BØGH JØRGENSEN REGISTREREDE REVISORER ApS Vinkelvej 16 5260 Odense S DK Danmark CVR-nr: 19569446 P-enhed: 1003873539

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for Faaborg Maskin-  
snedkeri ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede  
af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 21/11/2017

## **Direktion**

Gitte Astrid Udenby

## **Bestyrelse**

Gitte Astrid Udenby

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FAABORG MASKINSNEDKERI ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FAABORG MASKINSNEDKERI ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, 04/12/2017

Beate Dalskov  
Registreret Revisor  
REVISIONSFIRMAET F. BØGH JØRGENSEN REGISTREREDE REVISORER ApS  
CVR: 19569446

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne udlejning af ejendom og maskiner.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

29. regnskabsår sluttede med et resultat på kr. 177.570.

Selskabet foreslår resultatet fordelt med udbytte kr. 50.000,- og kr. 127.570,- overføres til egenkapitalen.

Selskabets egenkapital udgør kr. 1.475.289.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende. Selskabets aktiviteter forventes fortsat i 2017/18 med en tilfredsstillende indtjening.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsårets udløb og frem til i dag er der ikke efter vor overbevisning indtruffet forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet for Faaborg Maskinsnedkeri ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og omkostninger.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster består primært af modtaget udbytte samt kursreguleringer på værdipapirer og prioritetsrenter.

### Skatter

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales af årets skattepligtige indkomst samt ændringer i den udskudte skat. Skatter afsættes med 22% vedrørende forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier.

## Balance

### Anlægsaktiver

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger på driftsmateriel og bygninger foretages lineært over den forventede levetid således:

Maskiner, personvogn, varevogn og inventar	5 år	20%
Bygninger	33 år	3%

Anskaffelser under skattemæssig grænse samt aktiver med levetid under 3 år udgifts føres i anskaffelsesåret.

### Associeret selskab

Anpartsbeviser i associeret selskab værdiansættes efter indre værdis metoden.

I moderselskabets resultatopgørelse medregnes andel af associeret selskabs resultat for året under posten ”Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed”.

### Værdipapirer

Værdipapirer er optaget til kursen pr. statutidspunktet.

### Øvrige aktiver

Øvrige aktiver er optaget til nominal værdi.

### Gældsposter

#### Prioritetsgæld

Prioritetsgæld er optaget til restgæld pr. statutidspunktet.  
Kursværdien udgør kr. 739.626,-.



**Øvrige gældsposter**

Øvrige gældsposter er optaget til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		324.492	324.492
Eksterne omkostninger .....		-97.886	-105.816
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>226.606</b>	<b>218.676</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-60.716	-60.716
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>165.890</b>	<b>157.960</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-144.610	10.861
Andre finansielle indtægter .....		230.527	294.463
Øvrige finansielle omkostninger .....		-10.814	-11.864
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>240.993</b>	<b>451.420</b>
Skat af årets resultat .....		-63.423	-57.310
<b>Årets resultat .....</b>		<b>177.570</b>	<b>394.110</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.000	32.000
Overført resultat .....		127.570	362.110
<b>I alt .....</b>		<b>177.570</b>	<b>394.110</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		1.038.988	1.099.704
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.038.988</b>	<b>1.099.704</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		164.843	309.453
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>164.843</b>	<b>309.453</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.203.831</b>	<b>1.409.157</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		100.000	
Andre tilgodehavender .....		15.636	15.409
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>115.636</b>	<b>15.409</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		903.797	620.651
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>903.797</b>	<b>620.651</b>
Likvide beholdninger .....		72.065	166.300
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.091.498</b>	<b>802.360</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.295.329</b>	<b>2.211.517</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		126.000	126.000
Overført resultat .....		1.299.289	1.171.719
Forslag til udbytte .....		50.000	32.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.475.289</b>	<b>1.329.719</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		27.346	31.064
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>27.346</b>	<b>31.064</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		620.930	692.371
Skyldig selskabsskat .....		57.375	52.747
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>678.305</b>	<b>745.118</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		70.779	69.306
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		11.430	11.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		32.180	25.310
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>114.389</b>	<b>105.616</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>792.694</b>	<b>850.734</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.295.329</b>	<b>2.211.517</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris primo	0	40.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>40.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0	269.453
Andel i årets resultat jf. note	0	-44.610
Udloddet udbytte	0	-100.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>124.843</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>164.843</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tømrerfirmaet Rasmussen & Udenby ApS, Faaborg	50%	40.000	-44.610

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	691.709	70.779	620.930	327.194
	<b>691.709</b>	<b>70.779</b>	<b>620.930</b>	<b>327.194</b>

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i grund og bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 1.038.988 kr.