

# Alf Jensen A/S, Spodsbjerg

Ellehaven 16, 5900 Rudkøbing

CVR-nr. 12 24 36 34

## Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2023

Dirigent:

.....  
Mia Høj Lund

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Alf Jensen A/S, Spodsbjerg for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudkøbing, den 30. november 2023

Direktion:

.....  
Jim Kaae Jensen  
direktør

Bestyrelse:

.....  
Mia Høj Lund  
formand

.....  
Alf Kaa Jensen

.....  
Jim Kaae Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Alf Jensen A/S, Spodsbjerg

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Alf Jensen A/S, Spodsbjerg for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30. november 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Schougaard Sørensen  
statsaut. revisor  
mne32129

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Alf Jensen A/S, Spodsbjerg
Adresse, postnr., by	Ellehaven 16, 5900 Rudkøbing
CVR-nr.	12 24 36 34
Stiftet	29. juni 1988
Hjemstedskommune	Langeland
Regnskabsår	1. juli 2022 - 30. juni 2023
Hjemmeside	<a href="http://www.alf-jensen.dk">www.alf-jensen.dk</a>
Telefon	62 51 48 12
Bestyrelse	Mia Høj Lund, formand Alf Kaa Jensen Jim Kaa Jensen
Direktion	Jim Kaa Jensen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Fynske Bank A/S Østerport 2, 5900 Rudkøbing

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

kr.	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	8.297.938	7.669.820	6.493.860	7.547.789	5.507.969
Resultat før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat (EBITDA)	5.020.774	4.443.390	3.193.109	4.091.818	2.744.282
Resultat før renter og skat (EBIT)	3.596.238	3.499.598	2.315.867	3.301.355	1.957.908
<b>Årets resultat</b>	<b>2.675.667</b>	<b>2.617.848</b>	<b>1.718.278</b>	<b>2.464.639</b>	<b>1.410.206</b>
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	45,0 %	46,9 %	53,9 %	49,2 %	45,8 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbe- skæftigede</b>					
	35	30	30	30	29

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive murer- og entreprenørvirksomhed, samt handel.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der foreligger ingen væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling i årsrapporten.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på 2.675.667 kr. mod et overskud på 2.617.848 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på 10.493.339 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.



## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022/23	2021/22
	<b>Bruttofortjeneste</b>	8.297.938	7.669.820
8	Administrationsomkostninger	-4.701.700	-4.081.565
	<b>Resultat af primær drift</b>	3.596.238	3.588.255
	Andre driftsomkostninger	0	-88.657
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	3.596.238	3.499.598
	Finansielle indtægter	2	134
	Finansielle omkostninger	-136.130	-128.240
	<b>Resultat før skat</b>	3.460.110	3.371.492
2	Skat af årets resultat	-784.443	-753.644
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.675.667</b>	<b>2.617.848</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.500.000	1.500.000
	Overført resultat	1.175.667	1.117.848
		<b>2.675.667</b>	<b>2.617.848</b>

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Balance

Note	kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	903.645	685.989
	Produktionsanlæg og maskiner	7.980.576	4.048.675
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.396	18.176
	Indretning af lejede lokaler	1.981.395	70.466
		<u>10.881.012</u>	<u>4.823.306</u>
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre tilgodehavender	21.000	21.000
		<u>21.000</u>	<u>21.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>10.902.012</u>	<u>4.844.306</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	276.387	573.749
		<u>276.387</u>	<u>573.749</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.539.393	8.599.707
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.493.023	2.916.041
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	118.226	2.110
	Andre tilgodehavender	135.905	41.072
	Periodeafgrænsningsposter	210.464	180.832
		<u>11.497.011</u>	<u>11.739.762</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>644.814</u>	<u>2.719.260</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>12.418.212</u>	<u>15.032.771</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>23.320.224</u>	<u>19.877.077</u>

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Balance

Note	kr.	2022/23	2021/22
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
6	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	8.493.339	7.317.672
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.493.339</b>	<b>9.317.672</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	1.823.116	1.962.658
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.823.116</b>	<b>1.962.658</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leasingforpligtelser	1.327.861	274.804
		<b>1.327.861</b>	<b>274.804</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	364.518	278.225
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.496.153	2.369.325
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.117.553	3.124.557
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.488.827	541.490
	Skyldig selskabsskat	923.985	11.184
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	109.058
	Anden gæld	2.284.872	1.888.104
		<b>9.675.908</b>	<b>8.321.943</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.003.769</b>	<b>8.596.747</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>23.320.224</b>	<b>19.877.077</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 10 Sikkerhedsstillelser  
 11 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	6.199.824	1.000.000	7.699.824
Overført via resultatdisponering	0	1.117.848	1.500.000	2.617.848
Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
<b>Egenkapital 1. juli 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>7.317.672</b>	<b>1.500.000</b>	<b>9.317.672</b>
Overført via resultatdisponering	0	1.175.667	1.500.000	2.675.667
Udloddet udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>8.493.339</b>	<b>1.500.000</b>	<b>10.493.339</b>

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Alf Jensen A/S, Spodsbjerg for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, omkostninger til produktionspersonale, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes hensættelse til tab på entreprisekontrakter.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger til finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

###### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser. Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Leasingforpligtelser

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.



## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

kr.	2022/23	2021/22
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	923.985	11.184
Årets regulering af udskudt skat	-139.542	742.460
	<u>784.443</u>	<u>753.644</u>

### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juli 2022	700.000	8.047.141	195.308	318.018	9.260.467
Tilgang i årets løb	237.439	5.327.318	0	1.997.485	7.562.242
Afgang i årets løb	0	-160.000	0	0	-160.000
Kostpris 30. juni 2023	<u>937.439</u>	<u>13.214.459</u>	<u>195.308</u>	<u>2.315.503</u>	<u>16.662.709</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	14.011	3.998.466	177.132	247.552	4.437.161
Årets afskrivninger	19.783	1.315.417	2.780	86.556	1.424.536
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-80.000	0	0	-80.000
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>33.794</u>	<u>5.233.883</u>	<u>179.912</u>	<u>334.108</u>	<u>5.781.697</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<u>903.645</u>	<u>7.980.576</u>	<u>15.396</u>	<u>1.981.395</u>	<u>10.881.012</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>0</u>	<u>2.463.107</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.463.107</u>

### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2022	21.000
Kostpris 30. juni 2023	21.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<u>21.000</u>

kr.	2022/23	2021/22
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	26.567.091	28.738.099
Acontofaktureringer	-26.570.221	-28.191.383
	<u>-3.130</u>	<u>546.716</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	1.493.023	2.916.041
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-1.496.153	-2.369.325
	<u>-3.130</u>	<u>546.716</u>

## Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

### Noter

#### 6 Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

Aktier, 500 stk. a nom. 1.000,00 kr.	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 0 senere end 5 år fra balancedagen.

kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>8 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	13.192.622	11.753.408
Pensioner	1.704.029	1.658.708
Andre omkostninger til social sikring	417.362	421.866
Andre personaleomkostninger	390.412	355.605
	<u>15.704.425</u>	<u>14.189.587</u>

Personaleomkostninger indregnes således i årsregnskabet:

Produktionsomkostninger	13.651.203	12.255.875
Administrationsomkostninger	<u>2.053.222</u>	<u>1.933.712</u>
	<u>15.704.425</u>	<u>14.189.587</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>35</u>	<u>30</u>

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Garantier 9.649 t.kr., over for kunder vedrørende afsluttede entrepriser og igangværende projekter.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Alf Jensen Holding A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2023.

Tinglyst ejerpantebrev i ejendom stort 750 t.kr. er ikke stillet til sikkerhed for tredjemand.

#### 11 Nærtstående parter

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Alf Jensen Holding A/S	Ellehaven 16, 5900 Rudkøbing

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jim Kaae Jensen

### Direktion

På vegne af: Alf Jensen AS Spodsbjerg

Serienummer: f52974b2-e13b-4959-b0b5-c7d13824d49a

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-12-01 10:36:25 UTC



## Mia Høj Lund

### Dirigent

På vegne af: Alf Jensen AS Spodsbjerg

Serienummer: 03980a99-596f-49e0-ae9-719f00c92b62

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-12-01 10:57:43 UTC



## Mia Høj Lund

### Bestyrelse

På vegne af: Alf Jensen AS Spodsbjerg

Serienummer: 03980a99-596f-49e0-ae9-719f00c92b62

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-12-01 10:57:43 UTC



## Jim Kaae Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Alf Jensen AS Spodsbjerg

Serienummer: f52974b2-e13b-4959-b0b5-c7d13824d49a

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-12-01 11:10:17 UTC



## Alf Kaa Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Alf Jensen AS Spodsbjerg

Serienummer: 6a7a62de-0740-4b9b-a396-5f1ddefe0254

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-12-01 12:14:12 UTC



## Morten Schougård Sørensen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: d603ddac-dda5-4ec5-bb9d-b2cdc858653a

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-12-01 12:38:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: 15Z6G-WNGLH-AJN3K-Q334N-IEGJQ-8ESSN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**