

# ÅRSRAPPORT

## 1. april 2023 - 31. marts 2024

### Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk

Vråmosevej 3  
4654 Faxe Ladeplads

CVR nr. 12228910

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 25. juni 2024

**Dirigent**

John Hansen

# Indholdsfortegnelse

---

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 5

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 6

## **Årsregnskab 1. april - 31. marts**

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts 9

Balance pr. 31. marts 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

Anvendt regnskabspraksis 14

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk  
Vråmosevej 3  
4654 Faxe Ladeplads

Telefon: 5671 6152  
Hjemmeside: [www.flvand.dk](http://www.flvand.dk)  
Email: [flvand@newmail.dk](mailto:flvand@newmail.dk)

CVR-nr.: 12228910  
Stiftelsesdato: 28. august 1984  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. april - 31. marts

## Bestyrelse

John Hansen  
John Wolsing  
Bent Fer  
Ole Borring-Møller  
Jesper Suhr

## Direktion

Thomas Wolsing

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
25. juni 2024, på Slangerupgård.

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af vandværk som forsyner forbrugere i Faxe Ladeplads og omegn.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 viser et resultat på kr. 0.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023/24 for Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vejledning for mindre vandværker, der aflægger årsregnskab efter årsregnskabloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe Ladeplads, den 23. maj 2024

### Direktion:

Thomas Wolsing

### Bestyrelse:

John Hansen  
Formand

John Wolsing

Bent Fer

Ole Borring-Møller

Jesper Suhr

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, samt vejledning for mindre vandværker, der aflægges årsregnskab efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Faxe, den 23. maj 2024

### **REVISIONSKONTORET I FAXE**

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968



## Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

	Note	2023/24	2022/23
Nettoomsætning		3.969.299	2.869.186
Andre driftsindtægter		33.930	38.134
Andre eksterne omkostninger		-2.162.287	-1.221.265
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.840.942</b>	<b>1.686.055</b>
Personaleomkostninger	1.	-578.344	-585.896
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.232.934	-1.047.615
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger		-5.620	-11.120
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>24.044</b>	<b>41.424</b>
Andre finansielle indtægter		7.324	960
Andre finansielle omkostninger		-31.368	-42.384
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance pr. 31. marts

	Note	2024	2023
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2.		
Grunde og bygninger		965.157	566.787
Ledningsnet, boringer og brønde mm		7.953.428	6.320.254
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		510.185	216.984
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.428.770</b>	<b>7.104.025</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.428.770</b>	<b>7.104.025</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		5.500	11.120
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>5.500</b>	<b>11.120</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.079	70.837
Andre tilgodehavender		423.912	0
Periodeafgrænsningsposter		15.237	14.083
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>501.228</b>	<b>84.920</b>
Likvide beholdninger		2.786.072	4.108.201
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>2.786.072</b>	<b>4.108.201</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.292.800</b>	<b>4.204.241</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>12.721.570</b>	<b>11.308.266</b>

## Balance pr. 31. marts

	Note	2024	2023
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		133.000	133.000
Reserve for egne kapitalandele		-1.000	-1.000
Tilslutningsbidrag		995.731	995.731
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.127.731</b>	<b>1.127.731</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Overført overdækning	3.	2.921.933	3.309.828
Gæld til kreditinstitutter		5.511.898	3.534.847
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.433.831</b>	<b>6.844.675</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Overført overdækning		592.289	1.261.492
Gæld til kreditinstitutter		155.720	155.352
Leverandører af varer og tjenesteydelser		871.077	102.962
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		566.457	854.164
Periodeafgrænsningsposter		974.465	961.890
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.160.008</b>	<b>3.335.860</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>11.593.839</b>	<b>10.180.535</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>12.721.570</b>	<b>11.308.266</b>
Eventualforpligtelser	4.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5.		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Reserve for egne kapital- andele</b>	<b>Tilslutnings- bidrag</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. april 2023	133.000	-1.000	995.731	1.127.731
<b>Egenkapital, 31. marts 2024</b>	<b>133.000</b>	<b>-1.000</b>	<b>995.731</b>	<b>1.127.731</b>

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Reserve for egne kapital- andele</b>	<b>Tilslutnings- bidrag</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. april 2022	133.000	-1.000	995.731	1.127.731
<b>Egenkapital, 31. marts 2023</b>	<b>133.000</b>	<b>-1.000</b>	<b>995.731</b>	<b>1.127.731</b>

## Noter

	2023/24	2022/23	
<b>1. Personalemkostninger</b>			
Lønninger	540.873	553.625	
Pensioner	35.173	29.158	
Andre omkostninger til social sikring	2.298	3.113	
	<b>578.344</b>	<b>585.896</b>	
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1	
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Ledningsnet, borer og brønde mm</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>			
<b>Anskaffelsessum:</b>			
Anskaffelsessum, primo	3.073.914	13.326.500	1.263.095
Tilgang	503.400	2.678.068	376.211
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>3.577.314</b>	<b>16.004.568</b>	<b>1.639.306</b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>			
Af- og nedskrivninger, primo	-2.507.127	-7.006.246	-1.046.111
Årets af- og nedskrivninger	-105.030	-1.044.894	-83.010
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-2.612.157</b>	<b>-8.051.140</b>	<b>-1.129.121</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>965.157</b>	<b>7.953.428</b>	<b>510.185</b>
		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år		4.885.038	2.908.067
<b>4. Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.			
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.			

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Anpartsselskabet Fakse Ladeplads Vandværk 2023/24 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser, samt vejledning for mindre vandværker, der aflægger årsregnskab efter årsregnskabsloven.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de hos forbrugerne opkrævede beløb er tilstrækkelige.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen, der omfatter salg af vand, opkrævning af faste afgifter og tilslutningsafgifter mm., indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til forbrugeren har fundet sted inden regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen måles exclusive moms og statsafgift af ledningsført vand.

Vandværket er underlagt det generelle 'hvile i sig selv'-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt, mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er ikke skattepligtig, og derfor indeholder årsrapporten ikke aktuel skat eller beregnet udskudt skat.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, ledningsnet, borer, brønde mm og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	0 %
Ledningsnet, borer og brønde mm	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under DKK 20.000 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

#### Overdækning/Underdækning

Overdækning/Underdækning er et udtryk for at vandværket har haft større/mindre indtægter end krævet i forhold til 'hvile i sig selv'-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet 'Nettoomsætning')

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.