

---

# ***PH Invest Maglesøgaard ApS***

Maglesøvej 4, 4300 Holbæk

## **Årsrapport for 2018/19** (regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 12 21 19 96

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 26/8 2019

Per Hansen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for PH Invest Maglesøgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 26. august 2019

**Direktion**

Per Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i PH Invest Maglesøgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PH Invest Maglesøgaard ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 26. august 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Benny Lundgaard

statsautoriseret revisor

mne15270

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

PH Invest Maglesøgaard ApS  
Maglesøvej 4  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 12 21 19 96  
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april  
Hjemstedskommune: Holbæk

**Direktion**

Per Hansen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

**Pengeinstitut**

Sparekassen Sjælland  
Jernbanevej 2  
4340 Tølløse

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for PH Invest Maglesøgaard ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i formueplacering i værdipapirer og anden dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på DKK 86.073, og selskabets balance pr. 30. april 2019 udviser en negativ egenkapital på DKK 44.117.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Andre eksterne omkostninger	-9.440	-11.549
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-9.440</b>	<b>-11.549</b>
Finansielle indtægter	4.277	15.856
Finansielle omkostninger	-80.910	-91.096
<b>Resultat før skat</b>	<b>-86.073</b>	<b>-86.789</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-86.073</b>	<b>-86.789</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-86.073	-86.789
	<b>-86.073</b>	<b>-86.789</b>

## Balance 30. april

### Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Udskudt skatteaktiv	2	0	0
Selskabsskat		3.974	4.061
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.974</b>	<b>4.061</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>0</b>	<b>473.395</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.937</b>	<b>13.397</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.911</b>	<b>490.853</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.911</b>	<b>490.853</b>



# Balance 30. april

## Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		-244.117	-158.043
<b>Egenkapital</b>		<b>-44.117</b>	<b>41.957</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.325	6.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		53.703	442.021
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>61.028</b>	<b>448.896</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>61.028</b>	<b>448.896</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.911</b>	<b>490.853</b>
Going concern	1		
Anvendt regnskabspraksis	3		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. maj	200.000	-158.044	41.956
Årets resultat	0	-86.073	-86.073
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>200.000</b>	<b>-244.117</b>	<b>-44.117</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet har på tidspunktet for regnskabsafslæggelsen tabt mere end 50 % af selskabskapitalen tabt således selskabet er omfattet af selskabsloven § 119.

Det er ledelsens vurdering at selskabet i det kommende år vil opnå positiv cashflow fra sine aktiviteter og at grundlaget for fortsat drift er sikret. Det forventes ligeledes at kunne retablere egenkapitalen ved egen indtjening over en 3-5 årig periode.

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
<b>2 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-198.532	-179.596
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>198.532</u>	<u>179.596</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	198.532	179.596
Nedskrivning til vurderet værdi	<u>-198.532</u>	<u>-179.596</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 3 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PH Invest Maglesøgaard ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 3 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.