

Kirk Revisionspartnerselskab

**BDS Randers ApS
Boghvedevej 24
8920 Randers NV**

**Årsrapport for 1. maj 2015 - 30. april 2016
28. regnskabsår**

CVR-nr. 12 15 89 47

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2016

Dirigent: 
Bodil Dahl Schmidt

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	8
Balance 30. april	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for BDS Randers ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 6. juli 2016.

Direktion

Bodil Dahl Schmidt



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i BDS Randers ApS

Vi har revideret årsregnskabet for BDS Randers ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

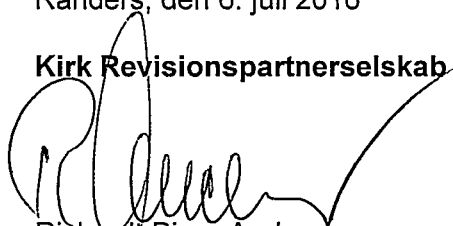
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 6. juli 2016

Kirk Revisionspartnerselskab



Richardt Biger Andersen

Registreret revisor FSR – danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet	BDS Randers ApS Boghvedevej 24 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 12 15 89 47 Etableret: 1. maj 1988 Hjemstedskommune: Randers Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Bodil Dahl Schmidt
Revisor	Kirk Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2 8900 Randers C
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland
Hovedaktivitet	Selskabets aktiviteter omfatter udlejnings- og investeringsaktiviteter.
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 6. juli 2016 på selskabets adresse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder eventuelt med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 er der foretaget et sammendrag af visse poster i resultatopgørelsen til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Selskabet har med henvisning til lovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gældsforpligtelse i balancen.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller tab

Bruttofortjeneste eller tab omfatter et sammendrag af posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udgifter til ejendom og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat. Den del af årets skat, der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen medens den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen, indregnes under egenkapital.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Posten omfatter kontante beholdninger og indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte á contoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancedagen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi af forpligtelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		47.256	47
Personaleomkostninger	1	148.000	108
Ordinært resultat før finansielle poster		-100.745	-61
Andre finansielle indtægter		7.402	12
Andre finansielle omkostninger		12.290	17
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-105.633	-67
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		2.027.903	2.294
Årets resultat		-105.633	-67
Til disposition		1.922.269	2.228
Udbytte for regnskabsåret		200.000	200
Overført til næste år		1.722.269	2.028
Disponeret i alt		1.922.269	2.228

Balance 30. april

	Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		<u>1.322.954</u>	<u>1.323</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>1.322.954</u>	<u>1.323</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.322.954</u>	<u>1.323</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		2.000	3
Udskudt skatteaktiv	2	0	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>2.667</u>	<u>4</u>
Tilgodehavender i alt		<u>4.667</u>	<u>7</u>
Likvide beholdninger		<u>1.827.189</u>	<u>2.130</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.831.856</u>	<u>2.137</u>
Aktiver i alt		<u>3.154.810</u>	<u>3.460</u>

Balance 30. april

	Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		200.000	200
Overført resultat		<u>1.722.269</u>	<u>2.028</u>
Egenkapital i alt	3	<u>1.922.269</u>	<u>2.228</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		<u>988.000</u>	<u>988</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	<u>988.000</u>	<u>988</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		44.540	44
Udbytte for regnskabsåret		<u>200.000</u>	<u>200</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>244.540</u>	<u>244</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.232.540</u>	<u>1.232</u>
Passiver i alt		<u>3.154.810</u>	<u>3.460</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	
	Løn, gager og vederlag	148.000	108	
	Personaleomkostninger i alt	148.000	108	
2	Udskudt skatteaktiv	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	
	Udskudt skat, skatteaktiv	77.448	58	
	Værdiregulering skatteaktiv	-77.448	-58	
	Udskudt skatteaktiv i alt	0	0	
3	Egenkapital	Virksom- hedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	200.000	2.027.903	2.227.903
	Årets resultat	0	-105.633	-105.633
	Udloddet udbytte	0	-200.000	-200.000
	Saldo ultimo	200.000	1.722.269	1.922.269

Virksomhedskapitalen er sammensat af 200 anparter á DKK 100

4 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 988.000

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret realkreditpantebrev kr. 988.000 med pant i ejendom.