

---

# ***Ganer Mølle ApS***

Ringkøbingvej 24, 6900 Skjern

## **Årsrapport for 2016/17** (regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 12 14 86 90

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 7 /11 2017

Steen Von Meyern  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Ganer Mølle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 7. november 2017

## Direktion

Steen von Meyeren

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Ganer Mølle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ganer Mølle ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 7. november 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Leif Mosegaard

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ganer Mølle ApS  
Ringkøbingvej 24  
6900 Skjern

CVR-nr.: 12 14 86 90  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Regnskabsår: 29. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

### Direktion

Steen von Meyeren

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 40  
6900 Skjern  
Telefon 96 80 10 00  
Telefax 96 80 10 01  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

### Pengeinstitut

vestjyskBANK  
Bredgade 38  
6900 Skjern

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-37.041</b>	<b>-32.015</b>	<b>8.011</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-10.690	-10.690	-10.690
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-47.731</b>	<b>-42.705</b>	<b>-2.679</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		196.047	209.071	92.983
Finansielle indtægter		2.222	7.016	3.889
Finansielle omkostninger		-1.387	-1.819	-325
<b>Resultat før skat</b>		<b>149.151</b>	<b>171.563</b>	<b>93.868</b>
Skat af årets resultat	3	12.172	7.779	28.089
<b>Årets resultat</b>		<b>161.323</b>	<b>179.342</b>	<b>121.957</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	51.700	50.600	49.900
Overført resultat	109.623	128.742	72.057
	<b>161.323</b>	<b>179.342</b>	<b>121.957</b>

# Balance 30. juni

## Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Ejendom		1.793.100	1.803.790	1.814.480
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.793.100</b>	<b>1.803.790</b>	<b>1.814.480</b>
Kapitalandele i dattervirksomhed	5	703.228	657.181	448.110
Værdipapirer	6	155.220	157.268	157.170
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>858.448</b>	<b>814.449</b>	<b>605.280</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.651.548</b>	<b>2.618.239</b>	<b>2.419.760</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		76.445	101.209	67.025
Selskabsskat		55.814	59.444	16.450
<b>Tilgodehavender</b>		<b>132.259</b>	<b>160.653</b>	<b>83.475</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>422.949</b>	<b>329.226</b>	<b>432.521</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>555.208</b>	<b>489.879</b>	<b>515.996</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.206.756</b>	<b>3.108.118</b>	<b>2.935.756</b>

# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		130.000	130.000	130.000
Reserve for opskrivninger		968.666	968.666	968.666
Overført resultat		1.745.193	1.635.570	1.506.828
Foreslået udbytte for regnskabsåret		51.700	50.600	49.900
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2.895.559</b>	<b>2.784.836</b>	<b>2.655.394</b>
Hensættelse til udskudt skat	8	248.509	250.505	252.501
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>248.509</b>	<b>250.505</b>	<b>252.501</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.000	15.000	14.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	0	6.532
Selskabsskat		46.227	53.446	7.267
Anden gæld		3.461	4.331	62
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>62.688</b>	<b>72.777</b>	<b>27.861</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>62.688</b>	<b>72.777</b>	<b>27.861</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.206.756</b>	<b>3.108.118</b>	<b>2.935.756</b>
Væsentligste aktiviteter	1			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9			
Nærtstående parter	10			
Anvendt regnskabspraksis	11			



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje en ejendom og anpart i 100% ejet datterselskab. Hertil kommer administration af værdipapirer og indestående i pengeinstitut.

Ejendommen omfatter et jordstykke med tilhørende bygninger beliggende i udkanten af Skjern by. Jordstykket har potentiale til at kunne bebygges med beboelsesejendomme. Ejendommen har løbende indtægter i form af lejeindtægter m.v.

Datterselskabets aktivitet består i køb og salg af levende fisk. Den væsentligste del af de købte fisk eksporteres til Tyskland og Holland.

I kalenderåret 2016 har datterselskabet lejet og drevet Stauning Fiskesø. Aftalen er ophævet ultimo 2016.

	<u>2016/17</u> DKK	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>			
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	10.690	10.690	10.690
	<u>10.690</u>	<u>10.690</u>	<u>10.690</u>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-8.008	-5.783	0
Årets udskudte skat	-1.996	-1.996	-28.089
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.168	0	0
	<u>-12.172</u>	<u>-7.779</u>	<u>-28.089</u>

## 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Ejendom</u> DKK
Kostpris 1. juli	693.854
Kostpris 30. juni	693.854
Opskrivninger 1. juli	1.291.666
Opskrivninger 30. juni	1.291.666

## Noter til årsregnskabet

### 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	<u>Ejendom</u> DKK
Ned- og afskrivninger 1. juli	181.730
Årets afskrivninger	<u>10.690</u>
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>192.420</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>1.793.100</u></b>

### 5 Kapitalandele i dattervirksomhed

Kostpris 1. juli	<u>1.116.547</u>	<u>1.116.547</u>	<u>1.116.547</u>
Kostpris 30. juni	<u>1.116.547</u>	<u>1.116.547</u>	<u>1.116.547</u>
Værdireguleringer 1. juli	-459.366	-668.437	-761.420
Årets resultat	196.047	209.071	92.983
Udbytte til moderselskabet	<u>-150.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni	<u>-413.319</u>	<u>-459.366</u>	<u>-668.437</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>703.228</u></b>	<b><u>657.181</u></b>	<b><u>448.110</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Steen Forellen ApS	Ringkøbing-Skjern	200 000	100%	703.228	196.047

### 6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Værdipapirer</u> DKK
Kostpris 1. juli	<u>200.760</u>
Kostpris 30. juni	<u>200.760</u>
Nedskrivninger 1. juli	43.492
Årets nedskrivninger	<u>2.048</u>
Nedskrivninger 30. juni	<u>45.540</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>155.220</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	130.000	968.666	1.635.570	50.600	2.784.836
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-50.600	-50.600
Årets resultat	0	0	109.623	51.700	161.323
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>130.000</b>	<b>968.666</b>	<b>1.745.193</b>	<b>51.700</b>	<b>2.895.559</b>

## 8 Hensættelse til udskudt skat

	2017 DKK	2016 DKK	2015
Materielle anlægsaktiver	248.509	250.505	252.501
	<b>248.509</b>	<b>250.505</b>	<b>252.501</b>

## 9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for vestjyskBANK:

Værdipapirer i sikkerhedsdepot til en samlet regnskabsmæssig værdi af	155.220	157.268	157.170
--	---------	---------	---------

Der er herudover ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2017.

## 10 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Steen von Meyeren, Vardevej 112, 6900 Skjern (100%).

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ganer Mølle ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Bruttoftabet omfatter huslejeindtægter med fradrag af eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted ved årets udgang.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejet dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Kapitalandele i dattervirksomhed

Kapitalandele i dattervirksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomhed" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhed.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.