

Finn L. & Davidsen A/S

Finlandsgade 13, 4690 Haslev

CVR-nr. 12 14 73 76

Årsrapport

1. oktober 2019 - 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. december 2020.

Lasse Secher Houengaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Hovedtal og nøgletal | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020 | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Pengestrømsopgørelse | 12 |
| Noter | 13 |
| Anvendt regnskabspraksis | 19 |
| Definitioner og begreber | |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Finn L. & Davidsen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 24. november 2020

Direktion

Lasse Secher Houengaard

Bestyrelse

Benny Max
formand

Lasse Secher Houengaard

Claus Frisenberg Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Finn L. & Davidsen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Finn L. & Davidsen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 24. november 2020

GLB REVISION

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 30 82 19 63

Søren Deleuran Andersen

statsautoriseret revisor
mne24681

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Finn L. & Davidsen A/S Finlandsgade 13 4690 Haslev CVR-nr.: 12 14 73 76 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| Bestyrelse | Benny Max, formand Lasse Secher Houengaard Claus Frisenberg Pedersen |
| Direktion | Lasse Secher Houengaard |
| Revision | GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge |
| Bankforbindelse | Danske Bank, Torvet 6, 4100 Ringsted |
| Modervirksomhed | LSH Holding ApS, Strandvejen 6, 4600 Køge |

Hovedtal og nøgletal

| | 2019/20 t.kr. | 2018/19 t.kr. | 2017/18 t.kr. | 2016/17 t.kr. | 2015/16 t.kr. |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Resultatopgørelse: | | | | | |
| Bruttofortjeneste | 24.925 | 25.463 | 33.909 | 24.281 | 21.123 |
| Resultat af ordinær primær drift | 6.614 | 5.298 | 14.566 | 8.031 | 7.761 |
| Finansielle poster, netto | -330 | -348 | -361 | -196 | -232 |
| Årets resultat | 4.881 | 3.842 | 10.791 | 6.082 | 5.910 |
| Balance: | | | | | |
| Balancesum | 65.731 | 65.415 | 71.126 | 48.885 | 48.723 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 2.762 | 4.801 | 5.801 | 4.349 | 1.603 |
| Egenkapital | 24.883 | 24.252 | 30.410 | 23.119 | 20.037 |
| Pengestrømme: | | | | | |
| Driftsaktivitet | -908 | 11.375 | 7.574 | 8.822 | 2.226 |
| Investeringsaktivitet | -1.338 | -4.786 | -6.969 | -4.467 | -1.551 |
| Finansieringsaktivitet | 1.200 | -8.781 | -1.044 | -1.762 | -1.408 |
| Pengestrømme i alt | -1.047 | -2.192 | -439 | 2.593 | -733 |
| Medarbejdere: | | | | | |
| Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere | 134 | 142 | 123 | 112 | 97 |
| Nøgletal i % : | | | | | |
| Soliditetsgrad | 37,9 | 37,1 | 42,8 | 47,3 | 41,1 |
| Egenkapitalforrentning | 19,9 | 14,1 | 40,3 | 28,2 | 33,5 |

Beregningsen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af drift af VVS og el-installatør virksomhed m.m..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positiv resultat i 2020/21 på niveau med resultatet i 2019/20.

Det vurderes, at COVID 19 ikke får en væsentlig indvirkning på den forventede omsætning og resultat for det kommende år, da virksomheden ikke er ramt af nedlukning i samme grad, som visse andre virksomheder.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u> | <u>2019/20</u> | <u>2018/19</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | 24.925.128 | 25.462.876 |
| Distributionsomkostninger | -101.936 | -1.004.286 |
| Administrationsomkostninger | -18.209.348 | -19.160.897 |
| Resultat før finansielle poster | 6.613.844 | 5.297.693 |
| 2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 93.836 | 1.243 |
| Andre finansielle indtægter | 307.085 | 467.040 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -731.252 | -815.839 |
| Finansiering netto | -330.331 | -347.556 |
| Resultat før skat | 6.283.513 | 4.950.137 |
| Skat af årets resultat | -1.402.598 | -1.107.702 |
| 3 Årets resultat | 4.880.915 | 3.842.435 |

Balance 30. september

| Aktiver | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u> | | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| 4 | Færdiggjorte udviklingsprojekter | 146.466 | 252.446 |
| | Immaterielle anlægsaktiver i alt | 146.466 | 252.446 |
| 5 | Produktionsanlæg og maskiner | 10.795.727 | 11.745.687 |
| 6 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.129.857 | 1.259.913 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | 11.925.584 | 13.005.600 |
| 7 | Deposita | 384.206 | 402.649 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 384.206 | 402.649 |
| | Anlægsaktiver i alt | 12.456.256 | 13.660.695 |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 2.330.656 | 2.277.688 |
| | Varebeholdninger i alt | 2.330.656 | 2.277.688 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 33.143.298 | 34.822.207 |
| 8 | Igangværende arbejder for fremmed regning | 6.161.681 | 6.050.161 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 5.448.666 | 33.177 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 37.602 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 1.392.352 | 1.690.636 |
| 9 | Periodeafgrænsningsposter | 715.061 | 638.597 |
| | Tilgodehavender i alt | 46.898.660 | 43.234.778 |
| 10 | Kapitalandel i tilknyttede virksomhed | 0 | 1.150.000 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 0 | 4.743.541 |
| | Værdipapirer i alt | 0 | 5.893.541 |
| | Likvide beholdninger | 4.045.570 | 348.624 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 53.274.886 | 51.754.631 |
| | Aktiver i alt | 65.731.142 | 65.415.326 |

Balance 30. september

| Passiver | | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
| Egenkapital | | | |
| 11 | Virksomhedskapital | 1.002.000 | 1.002.000 |
| | Øvrige lovpligtige reserver | 146.466 | 252.446 |
| | Overført resultat | 18.934.721 | 18.747.826 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 4.800.000 | 4.250.000 |
| | Egenkapital i alt | <u>24.883.187</u> | <u>24.252.272</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| 12 | Hensættelser til udskudt skat | 2.703.071 | 2.102.138 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>2.703.071</u> | <u>2.102.138</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Leasingforpligtelser | 7.089.656 | 7.180.868 |
| | Anden gæld | 6.179.228 | 391.353 |
| 13 | Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>13.268.884</u> | <u>7.572.221</u> |
| 13 | Kortfristet del af langfristet gæld | 2.673.080 | 3.233.683 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 13.318.801 | 8.780.705 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 37.455 |
| | Selskabsskat | 0 | 6.084.980 |
| | Anden gæld | 8.884.119 | 13.351.872 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>24.876.000</u> | <u>31.488.695</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>38.144.884</u> | <u>39.060.916</u> |
| | Passiver i alt | <u>65.731.142</u> | <u>65.415.326</u> |
| | | | |
| 1 | Medarbejderforhold | | |
| 14 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 15 | Eventualposter | | |
| 16 | Nærtstående parter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Øvrige lovlig- tjige reserver | Overført re- sultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|-----------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2018 | 1.002.000 | 326.926 | 19.080.911 | 10.000.000 | 30.409.837 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -10.000.000 | -10.000.000 |
| Henlagt af årets resultat | 0 | -104.480 | -303.085 | 4.250.000 | 3.842.435 |
| Overførsel | 0 | 30.000 | -30.000 | 0 | 0 |
| Egenkapital 1. oktober 2019 | 1.002.000 | 252.446 | 18.747.826 | 4.250.000 | 24.252.272 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -4.250.000 | -4.250.000 |
| Henlagt af årets resultat | 0 | -105.980 | 186.895 | 4.800.000 | 4.880.915 |
| | 1.002.000 | 146.466 | 18.934.721 | 4.800.000 | 24.883.187 |

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u> | <u>2019/20</u> | <u>2018/19</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Årets resultat | 4.880.915 | 3.842.435 |
| 17 Reguleringer | 5.111.772 | 4.776.963 |
| 18 Ændring i driftskapital | -3.646.362 | 2.896.755 |
| Pengestrømme fra drift før finansielle poster | 6.346.325 | 11.516.153 |
| Renteindbetalinger og lignende | 400.923 | 468.281 |
| Renteudbetalinger og lignende | -731.252 | -815.839 |
| Pengestrøm fra ordinær drift | 6.015.996 | 11.168.595 |
| Betalt selskabsskat | -6.924.247 | 206.126 |
| Pengestrømme fra driftsaktivitet | -908.251 | 11.374.721 |
| Køb af immaterielle anlægsaktiver | 0 | -30.000 |
| Køb af materielle anlægsaktiver | -2.761.507 | -4.801.188 |
| Salg af materielle anlægsaktiver | 255.200 | 49.800 |
| Køb af finansielle anlægsaktiver | 18.443 | -4.786 |
| Modtaget vedr. kapitalandel | 1.150.000 | 0 |
| Pengestrømme fra investeringsaktivitet | -1.337.864 | -4.786.174 |
| Optagelse/afdrag på langfristet gæld | 5.136.060 | 489.413 |
| Betalt udbytte | -4.250.000 | -10.000.000 |
| Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet | 313.460 | 729.601 |
| Pengestrømme fra finansieringsaktivitet | 1.199.520 | -8.780.986 |
| Ændring i likvider | -1.046.595 | -2.192.439 |
| Likvider 1. oktober 2019 | 5.092.165 | 7.284.604 |
| Likvider 30. september 2020 | 4.045.570 | 5.092.165 |
| Likvider | | |
| Likvide beholdninger | 4.045.570 | 348.624 |
| Værdipapirer | 0 | 4.743.541 |
| Likvider 30. september 2020 | 4.045.570 | 5.092.165 |

Noter

| | <u>2019/20</u> | <u>2018/19</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| 1. Medarbejderforhold | | |
| Lønninger og gager | 60.423.016 | 63.353.311 |
| Pensioner | 4.965.892 | 5.436.279 |
| Andre omkostninger til social sikring | 798.471 | 927.149 |
| Personaleomkostninger i øvrigt | <u>1.359.654</u> | <u>1.859.262</u> |
| | <u>67.547.033</u> | <u>71.576.001</u> |
| | | |
| Direktion og bestyrelse | <u>1.026.266</u> | <u>962.443</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>134</u> | <u>142</u> |
| | | |
| 2. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | |
| Renter, tilknyttede virksomheder | <u>93.836</u> | <u>1.243</u> |
| | <u>93.836</u> | <u>1.243</u> |
| | | |
| 3. Forslag til resultatdisponering | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 4.800.000 | 4.250.000 |
| Overføres til overført resultat | 186.895 | 0 |
| Overføres til øvrige lovpligtige reserver | -105.980 | -104.480 |
| Disponeret fra overført resultat | <u>0</u> | <u>-303.085</u> |
| Disponeret i alt | <u>4.880.915</u> | <u>3.842.435</u> |

Noter

| | 30/9 2020 | 30/9 2019 |
|---|--------------------|--------------------|
| 4. Færdiggjorte udviklingsprojekter | | |
| Kostpris 1. oktober 2019 | 529.900 | 499.900 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 30.000 |
| Kostpris 30. september 2020 | 529.900 | 529.900 |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019 | -277.454 | -172.974 |
| Årets nedskrivninger | -105.980 | -104.480 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2020 | -383.434 | -277.454 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020 | 146.466 | 252.446 |
| 5. Produktionsanlæg og maskiner | | |
| Kostpris 1. oktober 2019 | 22.059.195 | 19.992.821 |
| Tilgang i årets løb | 2.676.087 | 4.254.081 |
| Afgang i årets løb | -2.089.406 | -2.187.707 |
| Kostpris 30. september 2020 | 22.645.876 | 22.059.195 |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019 | -10.313.508 | -8.668.696 |
| Årets af-/nedskrivninger | -2.911.399 | -2.841.619 |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver | 1.374.758 | 1.196.807 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2020 | -11.850.149 | -10.313.508 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020 | 10.795.727 | 11.745.687 |
| 6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. oktober 2019 | 2.251.627 | 1.704.520 |
| Tilgang i årets løb | 85.420 | 547.107 |
| Afgang i årets løb | -536.094 | 0 |
| Kostpris 30. september 2020 | 1.800.953 | 2.251.627 |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019 | -991.714 | -827.606 |
| Årets af-/nedskrivninger | -215.476 | -164.108 |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver | 536.094 | 0 |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2020 | -671.096 | -991.714 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020 | 1.129.857 | 1.259.913 |

Noter

| | <u>30/9 2020</u> | <u>30/9 2019</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 7. Deposita | | |
| Kostpris 1. oktober 2019 | 402.649 | 397.863 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 4.786 |
| Afgang i årets løb | <u>-18.443</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 30. september 2020 | <u>384.206</u> | <u>402.649</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020 | <u>384.206</u> | <u>402.649</u> |
| | | |
| 8. Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af periodens produktion | 68.919.649 | 48.110.480 |
| Modtagne acantobetalinger | <u>-62.757.968</u> | <u>-42.060.319</u> |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, netto | <u>6.161.681</u> | <u>6.050.161</u> |
| | | |
| 9. Periodeafgrænsningsposter | | |
| Forudbetalte omkostninger | <u>715.061</u> | <u>638.597</u> |
| | <u>715.061</u> | <u>638.597</u> |

Noter

| | 30/9 2020 | 30/9 2019 | | |
|--|---------------------------------|--|---|--------------------------------|
| 10. Kapitalandel i tilknyttede virksomhed | | | | |
| Kapitalandel, Henning Carlsen VVS A/S under frivillig likvidation | 0 | 1.150.000 | | |
| | 0 | 1.150.000 | | |
| 11. Virksomhedskapital | | | | |
| Virksomhedskapital 1. oktober 2019 | 1.002.000 | 1.002.000 | | |
| | 1.002.000 | 1.002.000 | | |
| Aktiekapitalen består af 102 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. | | | | |
| 12. Hensættelser til udskudt skat | | | | |
| Hensættelser til udskudt skat 1. oktober 2019 | 2.102.138 | 7.786.034 | | |
| Udskudt skat af årets resultat | 600.933 | -5.683.896 | | |
| | 2.703.071 | 2.102.138 | | |
| 13. Gældsforpligtelser | | | | |
| | Gæld i alt 30/9 2020 | Kortfristet del af lang- fristet gæld | Langfristet gæld 30/9 2020 | Restgæld efter 5 år |
| Leasingforpligtelser | 9.762.736 | 2.673.080 | 7.089.656 | 0 |
| Anden gæld | 6.179.228 | 0 | 6.179.228 | 0 |
| | 15.941.964 | 2.673.080 | 13.268.884 | 0 |
| 14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | |
| Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør: | | | | |
| Anlæg, driftsmidler m.m. | | | 2.209 t.kr. | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | | 33.143 t.kr. | |

Noter

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 9.715 t.kr., jævnfør note 6, er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 30. september 2020 udgør 9.762 t.kr.

15. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet garantier for 61.697 t. kr..

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med LSH Holding ApS, CVR-nr. 28707673 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

16. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

LSH Holding ApS
Strandvejen 6
Køge

Hovedaktionær

Transaktioner

Undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 98c, stk. 7, vedr. oplysninger om transaktioner mellem nærtstående anvendes.

Noter

| | <u>2019/20</u> | <u>2018/19</u> |
|---|--------------------------|-------------------------|
| 17. Reguleringer | | |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 3.232.855 | 3.110.207 |
| Tab/avance ved afhændelse af anlægsaktiver | 145.988 | 211.498 |
| Andre finansielle indtægter | -400.921 | -468.283 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 731.252 | 815.839 |
| Skat af årets resultat | 1.402.598 | 1.107.702 |
| | <u>5.111.772</u> | <u>4.776.963</u> |
| 18. Ændring i driftskapital | | |
| Ændring i varebeholdninger | -52.968 | -46.273 |
| Ændring i tilgodehavender | -3.626.280 | 3.386.998 |
| Ændring i leverandørgæld og anden gæld | 32.886 | -443.970 |
| | <u>-3.646.362</u> | <u>2.896.755</u> |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finn L. & Davidsen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Finn L. & Davidsen A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for LSH Holding ApS, Køge, CVR nr. 28707673.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs-
tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt
tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i
resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat
efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ
goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørel-
sen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres
til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen
sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede
virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med
skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud
(fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives aktiverede udviklingsomkostninger lineært over den
vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Af-
skrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger
restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet
som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tids-
punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|---|----------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dat tervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i tilknyttet virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Finn L. & Davidsen A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lasse Secher Houengaard

Adm. direktør

På vegne af: Lasse Secher Houengaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-010965279216

IP: 82.163.xxx.xxx

2020-12-08 13:23:35Z

NEM ID 

Claus Frisenberg Pedersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Claus Frisenberg Pedersen

Serienummer: PID:9208-2002-2-056017325157

IP: 83.89.xxx.xxx

2020-12-08 21:11:31Z

NEM ID 

Benny Max

Bestyrelsesformand

På vegne af: Benny Max

Serienummer: PID:9208-2002-2-979539647985

IP: 188.178.xxx.xxx

2020-12-09 09:26:29Z

NEM ID 

Søren Deleuran Andersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: GLB REVISION

Serienummer: CVR:30821963-RID:1190898715120

IP: 94.147.xxx.xxx

2020-12-09 09:28:51Z

NEM ID 

Lasse Secher Houengaard

Dirigent

På vegne af: Lasse Secher Houengaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-010965279216

IP: 82.163.xxx.xxx

2020-12-09 11:19:58Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>