

SUMMIT PRODUCTION LTD., ApS

Masten 78

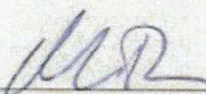
3070 Snekkersten

CVR-nr. 12 10 33 44

ÅRSREGNSKAB 2019

31. regnskabsår

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4/5 2020, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår heller ikke skal revideres, jf. ledelsesberetningen.



Marianne Thomsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	SIDE
SELSKABSOPLYSNINGER MV.	2
LEDELSESBERETNING MV.	
Ledelsesberetning	3
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	4
ÅRSREGNSKAB	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8 – 12

SELSKABSOPLYSNINGER MV.

Selskabet Summit Production Ltd., ApS
Masten 78
3070 Snekkersten

Telefon: +45 36 77 36 29
E-mail: marianne@summitproduction.co.uk
CVR-nr. 12 10 33 44
Stiftet: 1. januar 1988
Hjemsted: Helsingør
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion Marianne Thomsen

Revision Ingen

LEDELSESBERETNING MV.

SELSKABETS FORMÅL OG HOVEDAKTIVITET

Selskabets formål er konsulentvirksomhed, booking, VIP-events, branding, produktioner, promotion etc., inden for musikbranchen samt kontorudlejning (kontorhotel).

Ledelsens sæde er England.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET

Selskabets aktivitet i 2019 har fortrinsvis været kontorudlejning (kontorhotel).

Der henvises til anvendt regnskabspraksis i regnskabets note 1.

Selskabets resultat og økonomiske stilling fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Årets resultat blev **kr. 19.552 (2018: kr. 19.726)**, og egenkapitalen ved årets slutning udgør **kr. 379.165 (2018: kr. 359.613)**.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

BETYDNINGSFULDE HÆNDELSER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I 2020

Der forventes et positivt resultat for 2020.

LEDELSESPÅTEGNING

Hermed aflægges dags dato årsregnskabet for 2019 for Summit Production Ltd., ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet er fra og med regnskabsåret 2013 ikke omfattet af revisionspligt og heller ikke for det kommende regnskabsår.

Årsregnskabet med tilhørende resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

London, den 4/5 2020

Direktion


Marianne Thomsen

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2019

NOTER	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	53.170	53.339
2 Personalemkostninger	0	0
RESULTAT før afskrivninger	53.170	53.339
3 Afskrivninger	12.718	12.718
RESULTAT før finansielle poster	40.452	40.621
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle udgifter	15.328	15.315
Finansielle poster, netto	15.328	15.315
RESULTAT før skat	25.124	25.306
4 Skat af årets resultat	5.572	5.580
Skatter	5.572	5.580
ÅRETS RESULTAT	19.552	19.726
RESULTATDISPONERING		
Overført overskud	159.613	139.887
Årets resultat	19.552	19.726
TIL DISPOSITION	179.165	159.613
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	179.165	159.613
DISPONERET I ALT	179.165	159.613

BALANCE 31. DECEMBER 2019

NOTER		31.12.2019	31.12.2018
3/7	Lejerettighed	1.296.904	1.303.604
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	1.296.904	1.303.604
3	Driftsmidler	12.031	18.049
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	12.031	18.049
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.308.935	1.321.653
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	18.750
	Andre tilgodehavender	0	18.625
4	Periodeafgrænsningsposter	598	678
	Skatteaktiv	4.686	4.103
	TILGODEHAVENDER	5.284	42.156
	LIKVIDE MIDLER	73.728	44.327
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	79.012	86.483
	AKTIVER I ALT	1.387.947	1.408.136
5	VIRKSOMHEDSKAPITAL	200.000	200.000
	OVERFØRT OVERSKUD	179.165	159.613
	EGENKAPITAL I ALT	379.165	359.613
6/8	Lån	955.000	955.000
	LANGFRISTEDE FORPLIGTELSE	955.000	955.000
4	Selskabsskat	6.138	616
8	Anden gæld	47.644	92.907
	KORTFRISTEDE FORPLIGTELSE	53.782	93.523
	FORPLIGTELSE I ALT	1.008.782	1.048.523
	PASSIVER I ALT	1.387.947	1.408.136
7	EVENTUALPOSTER MV.		
8	PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSE		

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITALOPGØRELSE	VIRKSOM- HEDSKAPITAL	OVERFØRT RESULTAT	FORESLÅET UDBYTTE	I ALT
Egenkapital 1. januar 2018	200.000	139.887	0	339.887
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>19.726</u>	<u>0</u>	<u>19.726</u>
Egenkapital 1. januar 2019	200.000	159.613	0	359.613
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>19.552</u>	<u>0</u>	<u>19.552</u>
EGENKAPITAL 31. DECEMBER 2019	<u>200.000</u>	<u>179.165</u>	<u>0</u>	<u>379.165</u>

NOTER

1

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Summit Production Ltd., ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Resultatopgørelsen er opstillet i beretningsform, artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Selskabets anvendte regnskabspraksis er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

RESULTATOPGØRELSEN**Indtægtskriterium**

Tjenesteydelser indregnes ved levering, og omfatter således værdien af årets tjenesteydelser med fradrag af prisnedslag, der er direkte forbundet med omsætningen.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning med fradrag af de til nettoomsætningen direkte henførbare omkostninger og med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Afskrivning

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger, direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger foretages ud fra driftsøkonomiske betragtninger, baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede levetid. Lejerettighed (erhvervsandelsbevis), dvs. immaterielt anlægsaktiv, afskrives over 20 år med en restværdi på 1,2 mio. kroner. Driftsmidler over 10 år. Der foretages årligt vurdering af restværdien.

NOTER

1 **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS – fortsat****Finansielle poster**

Finansielle poster indeholder renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelser vedrørende selskabsskatter. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat, udskudt skat og skatteaktiv

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudte skatteforpligtelser måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat og udskudte skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%. På lejeret (erhvervsandelsbevis) anvendes realisationsværdi ved skatteberegningen.

Tillæg eller godtgørelser i forbindelse med skattens betaling betragtes som finansielle poster og indgår derfor ikke i den indregnede skat.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Lejerettighed (erhvervsandelsbevis) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget udgøres af kostprisen med fradrag af vurderet/skønnet scrapværdi: Afskrivningsperioden er 20 år. Såvel scrapværdi som afskrivningsperiode er fastlagt under hensyntagen til det stabile erhvervsandelsmarked, samt at der for Andelsboligforeningen Vibehus er et frit og stabilt marked.

NOTER

1 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS – fortsat**Materielle anlægsaktiver**

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider, jf. under afsnittet om afskrivninger samt ovenfor.

Eventuelle fortjenester og tab ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og andre tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominelværdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld og lån, måles til amortiseret kostpris, hvilke svarer til nominel værdi.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

I regnskabsperioden har der ikke været beskæftiget medarbejdere udover selskabets direktør, der ikke har modtaget vederlag.

NOTER

3	ANLÆGSOVERSIGT	LEJERET, ERHVERVS- ANDELSBEVIS	DRIFTSMIDLER
	Anskaffelsespris 1. januar 2019	1.333.999	60.175
	Tilgang 2019	0	0
	Anskaffelsespris 31. december 2019	1.333.999	60.175
	Afskrivninger 1. januar 2019	30.395	42.126
	Afskrivninger 2019	6.700	6.018
	Afskrivninger 31. december 2019	37.095	48.144
	ANLÆGSOVERSIGT 31. DECEMBER 2019	1.296.904	12.031

Der henvises til note 7 vedrørende oplysninger om lejerettighedens (erhvervsandelsbevisets) værdiansættelse. Iht. vurdering af 1. september 2019 udgør den kontante handelsværdi 2.402.244 kroner (2018: kr. 2.295.468).

AFSKRIVNINGER

Afskrivning, lejerettighed, 20 år med scrapværdi 1.200.000 kr.	6.700
Afskrivning, driftsmidler, 10 år	6.018
AFSKRIVNINGER 2019	12.718

4	SKAT AF ÅRETS RESULTAT	2019	2018
	Skat af årets indkomst	6.138	616
	Restskat 2018	17	0
	Regulering skatteaktiv	-583	4.964
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT	5.572	5.580
	SKATTEAKTIV		
	Skatteaktiv 1. januar 2019	4.103	9.067
	Regulering skatteaktiv 2019	583	-4.964
	SKATTEAKTIV 31. DECEMBER 2019	4.686	4.103

Selskabet har i 2019 betalt kr. 633 i selskabsskat (2018: kr. 0).

5 VIRKSOMHEDSKAPITAL/EGENKAPITAL

Virksomhedskapitalen, der ikke er opdelt i klasser, er fordelt således:

Anparter 200 stk. à nom. 1.000 kroner eller multipla heraf	200.000
---	----------------

NOTER

6	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	2019	2018
	Lån, 1,5% p.a.	955.000	955.000
	Forfald inden for 1 år	0	0
	LÅN	955.000	955.000
	FORFALD EFTER 5 ÅR	955.000	955.000

7 **EVENTUALPOSTER MV.**

Lejerettigheden (andelsbeviset erhverv) udgør 3,51% af Andelsboligforeningen Vibehus, CVR-nr. 10 24 85 31. Valuaropgørelsen af værdien pr. andelskrone er 125,22 (2018: 117,32). Andelsværdi pr. kvadratmeter 17.995 kroner (2018: 16.862 kroner). Andelsboligforeningens resultat 2018/19: 3.742.387 kroner (2017/18: 435.685 kroner). Aktiver 30.759.858 kroner. Gæld 22.886.603 kroner. Egenkapital 7.873.255 kroner. Bogført værdi af ejendom 20.618.807 kroner. Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2012: 43.000.000 kroner. Ejendommen er vurderet 1. september 2019 til 68.440.000 kroner ved kontant handel. Budgetteret resultat for 2019/20, 424.822 kroner.

8 **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Erhvervsandelsbeviset er håndpantset som sikkerhed for lån/langfristede forpligtelser, 955 t.kroner samt løbende gæld til kreditor, der pr. 31. december 2019 udgjorde 34 t.kroner.