

# Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS

H. J. Rinksvej 9  
3900 Nuuk

CVR-nr. 12 07 97 53

Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 29. marts 2022

---

Lisbeth Kreutzmann  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Anvendt regnskabspraksis	8
Noter	8

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 29. marts 2022

### Direktion

Lisbeth Kreutzmann  
direktør

Else Ezekiassen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 29. marts 2022

Rev og Råd Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32 94 26 60

Per Aunsbjerg Nielsen  
Registreret Revisor  
MNE-nr. mne1023

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS  
H. J. Rinksvej 9  
3900 Nuuk

CVR-nr.: 12 07 97 53

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 28. december 2002

Hjemsted: Nuuk

### Direktion

Lisbeth Kreutzmann, direktør  
Else Ezekiassen, direktør

### Revisor

Rev og Råd Registreret Revisionsanpartsselskab  
Bymidten 80  
3500 Værløse

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære aktivitet er udførelse af bogførings- og kontorassistance.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 27.285, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 441.334.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.807.690</b>	<b>2.970.564</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-2.645.716</u>	<u>-2.815.611</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>161.974</b>	<b>154.953</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-157.048</u>	<u>-161.072</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.926</b>	<b>-6.119</b>
Finansielle indtægter		123	225
Finansielle omkostninger		<u>-40.871</u>	<u>-46.246</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-35.822</b>	<b>-52.140</b>
Skat af årets resultat	3	<u>8.537</u>	<u>21.159</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-27.285</u></b>	<b><u>-30.981</u></b>
Foreslået udbytte		0	0
Overført resultat		<u>-27.285</u>	<u>-30.981</u>
		<b><u>-27.285</u></b>	<b><u>-30.981</u></b>

## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.090.703	1.189.701
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>95.634</u>	<u>153.684</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1.186.337</b></u>	<u><b>1.343.385</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.186.337</b></u>	<u><b>1.343.385</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		276.785	226.904
Andre tilgodehavender		0	1.939
Periodeafgrænsningsposter		<u>16.575</u>	<u>16.366</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>293.360</b></u>	<u><b>245.209</b></u>
Værdipapirer		<u>3.000</u>	<u>2.950</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>3.000</b></u>	<u><b>2.950</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>118.313</b></u>	<u><b>240.228</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>414.673</b></u>	<u><b>488.387</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.601.010</b></u></u>	<u><u><b>1.831.772</b></u></u>



## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		316.334	343.619
<b>Egenkapital</b>		<b><u>441.334</u></b>	<b><u>468.619</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		20.682	29.219
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>20.682</u></b>	<b><u>29.219</u></b>
Banker		543.837	669.897
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b><u>543.837</u></b>	<b><u>669.897</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	126.700	120.887
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.312	22.373
Anden gæld		452.145	520.777
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>595.157</u></b>	<b><u>664.037</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.138.994</u></b>	<b><u>1.333.934</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.601.010</u></b>	<b><u>1.831.772</u></b>

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nuuk Kontor- og Bogføringsassistance ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehaver og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealizationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.415.647	2.619.102
Pensioner	182.004	151.703
Andre omkostninger til social sikring	48.065	44.806
	<u><b>2.645.716</b></u>	<u><b>2.815.611</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>5</u>

### 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	95
Årets udskudte skat	-8.537	-21.254
	<u><b>-8.537</b></u>	<u><b>-21.159</b></u>

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	790.784	670.537	0	0
Afdrag næste år	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>126.700</u>	<u>0</u>
	<u><b>790.784</b></u>	<u><b>670.537</b></u>	<u><b>126.700</b></u>	<u><b>0</b></u>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Noter

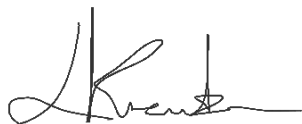
### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover lån i ejendommen har selskabet en kassekredit på max. kr. 100.000. Til sikkerhed for ethvert mellemværende med banken er der deponeret ejerpant i selskabets ejendom for kr. 1.400.000 (bogført værdi kr.1.090.703). Derudover har anpartshavere afgivet selvskyldnerkaution.


Selskabet har derudover ikke foretaget pantsætninger eller indgået kautions- eller garantiforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.


This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.



---


**Else Ezeikiassen**   
**Som Direktør**  
IP-adresse: 185.157.200.135:47713  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2022 kl.: 16:52:36  
Underskrevet med esignatur EasySign

---


**Lisbeth Kreutzmann**   
**Som Dirigent**  
IP-adresse: 185.157.200.135:23126  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2022 kl.: 17:00:59  
Underskrevet med esignatur EasySign



---

**Lisbeth Kreutzmann**   
**Som Direktør**  
IP-adresse: 185.157.200.135:23126  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2022 kl.: 17:00:59  
Underskrevet med esignatur EasySign

---

**Per Aunsbjerg Nielsen**   
**Som Revisor**  
IP-adresse: 87.59.235.220:30136  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2022 kl.: 18:09:47  
Underskrevet med esignatur EasySign

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: b5d15eZRJuU247350852