

Grete Heidmann ApS

Tannisbugtvej 69

9881 Bindslev

CVR nr. 12 07 97 37

**Årsrapport
1/7 2016 – 30/6 2017
(29. regnskabsår)**

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/9 2017


Mette Skall
dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

grete

Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for Grete Heidmann ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Tversted, den 25 / 9 2017

Direktion:


Grete Heidmann

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Grete Heidmann ApS
Tannisbugtvej 69
9881 Bindslev

CVR nr.: 12 07 97 37

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Hjemsted:

Hjørring Kommune

Direktion:

Grete Heidmann

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedindtægt hidrører fra udlejning af ejendom.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Anlægsaktiver

Ejendom

Ejendommen måles til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger.

Ejendommen afskrives lineært. Afskrivningen er baseret på en vurdering af den driftsøkonomiske brugstid, der er fastsat til 33 1/3 år, og en restværdi på kr. 894.415.

Installationer afskrives lineært over 8 år.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver optages til kursværdi på statusdagen.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2016/17	2015/16
Bruttoresultat		60.751	66.787
Lønninger		(3.388)	(7.143)
Andre omkostninger til social sikring		(1.560)	(4.590)
Afskrivninger.....		(3.199)	(3.199)
Resultat af ordinær drift		52.604	51.855
Finansielle indtægter		19.034	1.292
Finansielle omkostninger		(6.886)	(17.484)
Resultat før skat		64.752	35.663
Årets skat.....		0	0
Årets resultat		64.752	35.663
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte		0	0
Overført til næste år.....		64.752	35.663
I alt		64.752	35.663

Balance 30. juni

	Note	2017	2016
Aktiver			
Grunde og bygninger		896.255	899.454
Materielle anlægsaktiver i alt		896.255	899.454
Andre værdipapirer og kapitalandele		48.642	31.747
Finansielle anlægsaktiver i alt		48.642	31.747
Anlægsaktiver i alt		944.897	931.201
Andre tilgodehavender		1.242	772
Tilgodehavender i alt		1.242	772
Likvide beholdninger i alt		104.073	44.670
Omsætningsaktiver i alt		105.315	45.442
Aktiver i alt		1.050.212	976.643

Balance 30. juni

	Note	2017	2016
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		165.646	100.894
Egenkapital i alt.....	1	365.646	300.894
Anden gæld.....		684.566	675.749
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....		684.566	675.749
Gældsforpligtelser i alt.....		684.566	675.749
Passiver i alt		1.050.212	976.643
Eventualaktiver.....	2		
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser.....	4		

Noter til årsrapporten

1	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	Saldo primo.....	200.000	100.894	300.894
	Forslag til årets resultatdisponering.....	0	64.752	64.752
	Egenkapital ultimo	200.000	165.646	365.646

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

2 **Eventualaktiver**

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 6.160 som ikke er indregnet i årsrapporten.

3 **Eventualforpligtelser**

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

4 **Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er stillet ejerpantebrev med sikkerhed i ejendommen Nørrebro 21, 9881 Bindslev på kr. 500.000 (regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2017 kr. 896.255).