

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# Solhvervfonden

c/o Advokaterne Foldschack & Forchhammer, Skindergade 23 4., 1159 København K

CVR-nr. 12 06 49 34

## Årsrapport

**1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens årsmøde den 31. januar 2024.

---

Knud Foldschack

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Fondsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	16
Resultatopgørelse	22
Balance	23
Egenkapitalopgørelse	25
Noter	26

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Solhvervfonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

København K, den 31. januar 2024

### Bestyrelse

Dorte Mette Jensen  
formand

Søren Hvalkof

Maria Synnøve Bergman Pagels

Ib Michael Rasmussen

Knud Foldschack

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til bestyrelsen i Solhvervfonden

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Solhvervfonden for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henviser til note 1 om fondens kapitaltab og økonomi, hvoraf fremgår, at ledelsen på ny vil anmode Erhvervsstyrelsen om yderligere fristforlængelse til reetablering af grundkapitalen ved egen indtjening, til udgangen af regnskabsåret 2024/25.

På tidspunktet for årsregnskabets aflæggelse foreligger der ikke tilsagn om yderligere fristforlængelse. Fondsbestyrelsen forventer, at der i anledning af den særlige situation og det forsinkede forløb vil blive meddelt yderligere fristforlængelse.

Det fremgår endvidere, at fondens planlagte frasalg af erhvervsmæssigt boligprojekt i datterselskab samt fuldførelse af fondens vindmølleprojekt fortsat er blevet forsinket som følge af COVID-19 virussens eftervirkninger samt tillige krig i Ukraine og at dette derfor først forventes gennemført fuldt ud i regnskabsåret 2024/25.

De væsentlige frasalgsgevinster samt den deraf følgende likviditet forventes derfor også at være tilsvarende forsinket. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende disse forhold.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder notoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. januar 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Jens Max Haugbyrd  
statsautoriseret revisor  
mne6161

Allan Breiling  
statsautoriseret revisor  
mne35809

## Fondsoplysninger

---

<b>Fonden</b>	Solhvervfonden c/o Advokaterne Foldschack & Forchhammer Skindergade 23 4. 1159 København K  Telefon: +45 33 44 55 66  CVR-nr.: 12 06 49 34 Stiftet: 16. oktober 1999 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Dorte Mette Jensen, formand Søren Hvalkof Maria Synnøve Bergman Pagels Ib Michael Rasmussen Knud Foldschack
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmegade 45 2100 København Ø
<b>Bankforbindelser</b>	Danske Bank Merkur Bank
<b>Advokatforbindelse</b>	& Foldschack Advokatpartnerselskab
<b>Dattervirksomheder</b>	A/S Haldrupvej af 1/4 2015, Horsens Solhverv Holding ApS, København A/S Slotsvænget, København Zrównowa'zone Malkowo SP. Z.O.O., Polen
<b>Kapitalinteresse</b>	Ejendomsselskabet Øllingegaard ApS, København

## Ledelsesberetning

---

### REGNSKABSBERETNING

#### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens væsentligste aktiviteter er at drive erhvervsmæssig virksomhed i økologisk regi, primært, gennem datterselskaber samt at yde støtte til forskning og projekter af almenvelgørende/almennyttig karakter i henhold til fondens formål.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat opgjort til et nettounderskud på 6.228 t.kr. Ved udgangen af regnskabsåret udgør egenkapitalen 4.877 t.kr.

I forbindelse med regnskabsaflæggelsen for regnskabsåret 2022/23 underrettede fondsbestyrelsen Erhvervsstyrelsen om forsinkelserne for så vidt angår reetableringen af kapitalen og anmodede om en ny fristforlængelse til udgangen af regnskabsåret 2023/24.

Beklageligvis vil det, som det vil fremgå af ledelsesberetningen, være nødvendigt på ny at rette henvendelse til Erhvervsstyrelsen med anmodning om yderligere ét års udsættelse for så vidt angår reetableringen af kapitalen, idet projekterne som resultatmæssigt skal danne grundlag for reetableringen, er yderligere forsinket.

Fondsbestyrelsen er af den opfattelse, at en yderligere forlængelse bør bevilges, når henses til de faktuelle forhold vedrørende fondens projektportefølje og fremdriften i samme, herunder specielt for så vidt angår etableringen af vindmølleparkerne i Gdansk-området samt realiseringen af udstykningsprojektet ligeledes i Gdansk-området i Polen.

Der er her tale om projekter, som godkendes og i øvrigt realiseres i overensstemmelse med tankerne i projektplanen omkring etableringen af 8 MW møller og udstykningen af op mod 200 byggeparceller i Gdansk-området i Polen, blot er der tale om en tidsmæssig forsinkelse for så vidt angår enkelte realiseringsselementer i procesforløbet.

Der er alene tale om tidsmæssige forskydninger, idet de nødvendige tilladelser, kontrakter og aftaleforhold i øvrigt procesmæssigt nu er realiseret.



## Ledelsesberetning

---

Årets resultat på minus kr. 6.228 skyldes i det væsentligste, at de betydelige kapitalgevinster bl.a. vedrørende de to ovennævnte projekter i Polen, først vil kunne realiseres delvist i regnskabsåret 2023/24 og først endeligt i det efterfølgende regnskabsår 2024/25.

Derudover har man nedskrevet en af fondens ejendomme med kr. 2 mill.

Fondsbestyrelsen har sikret, at der er den nødvendige likviditet for at drive fondens aktiviteter og i øvrigt foretage de nødvendige investeringer for at realisere de kapitalgevinster, som påregnes at kunne indtægtsføres i indeværende og det efterfølgende regnskabsår, og som vil danne grundlag for reetableringen af fondens egenkapital på kr. 25.000.000.

En væsentlig faktor vedrørende det realiserede underskud i regnskabsåret 2022/23 er, at fondsbestyrelsen har finansieret projektaktiviteterne vedrørende vindmølleparken og udstykningsprojektet i Polen uden, at der har været mulighed for at aktivere disse investeringer regnskabsmæssigt.

Fonden har likviditetsmæssigt sikret de kommende 12 måneder, for så vidt angår opretholdelsen af den nuværende bankmæssige finansiering hos hovedbankforbindelsen og har i øvrigt styrket den fremtidige likviditetsmæssige situation ved at afhænde mejeri- og ejendomskomplekset Øllingegaard til et ejendomsselskab, hvor Naturmælk A.m.b.a. som i forvejen driver mejerivirksomhed fra ejendommen er 50% anpartshaver.

Dette salg har sikret et tilgodehavende på 13 mill., som skal afvikles over et 20-årigt forløb.

Kapitaltilførslen indgår i den forbindelse som et realiseret bidrag i forbindelse med fondens disponering vedrørende realiseringen af en væsentlig del af fondens aktiver og den dermed forbundne reetablering af egenkapitalen.

Fondsbestyrelsen anser som udgangspunkt ikke underskuddet som værende tilfredsstillende, men henses til en stadevurdering for så vidt angår fondens mulighed for at reetablere egenkapitalen og dermed sikre overskudsgivende drift, anses det anførte nettounderskud som værende acceptabelt.

Fondsbestyrelsen har via ansættelse af advokatmæssig og økonomisk rådgivning samt teknisk og udviklingsmæssig assistance i øvrigt i regi af bl.a. de polske projekter sikret fornøden indsigt og fremdrift i projektporteføljen.

Fondsbestyrelsen har via jævnlige kontrolbesøg og orienteringer i øvrigt sikret tilstrækkelig indsigt og kontrol med de anførte projekter.

Vedrørende de enkelte projekter som indgår i reetableringsplanen kan oplyses følgende:

## Ledelsesberetning

---

### Vindmølleprojektet på landbrugsejendommen Wyczechowo ejendommen i Gdanskområdet

Den tyske Max Bögl koncern som er projektansvarlig for etableringen af de otte MW møller på fondens ejendom, har tiltrådt aftale om, at man senest i 2025 vil have etableret de otte 3,0 MW på ejendommen.

Veje og pladser er etableret og transformerstation er indkøbt og vil blive etableret i løbet af vinteren 2023/24.

Der er sikret betaling af minimumsleje fra 1. januar 2025 i størrelsesordenen ca. kr. 1,2 mill., og der er afgivet koncerngaranti på EUR 1 mill.

Der vil i løbet af foråret 2024 blive forhandlet for så vidt angår en éngangsbetaling vedrørende den 30-årige rettighedsbetaling på de anførte kr. 1,2 mill. årligt.

Der vil i den forbindelse blive taget udgangspunkt i en éngangsbetaling i størrelsesordenen kr. 15 – 20 mill.

### Ejendomsudviklingen i Malkowo

Der er givet kommunal tilladelse til udstykning af 187 byggegrunde, og der afventes alene en hørings- og offentlighedsproces, som efter rådgivernes tilkendegivelse, ikke forventes at have andre udfordringer end det tidsmæssige perspektiv.

Der forventes at foreligge en endelig godkendelse af det samlede udstykningsprojekt medio 2024.

48 af de anførte byggegrunde forventes at blive godkendt i starten af 2024, og kan formentlig afhændes i anden eller tredje kvartal 2024.

### Salget af ejendommen Wyczechowo

Der pågår forberedende arbejde vedrørende salget af landbrugsejendommen Wyczechowo i Polen.

Man forventer, at et salg kan iværksættes i 2024 med et forventeligt salg i anden halvår 2024.

Salget af landbrugsejendommen forventes et betydeligt nettoprovenu i størrelsesordenen kr. 30 – 35 mill. og vil i et vist omfang danne grundlag for realiseringen af Solhvervfondens grundkapital.

### Udstykningsprojektet på Bornholm

Der forhandles med Bornholms Regionskommune for så vidt angår udarbejdelsen af lokalplanen for fondens 7 tdr. jord i Svaneke, som er omlagt til byzonejord og der forhandles også om salg af arealerne til bornholmsk investor.

## Ledelsesberetning

---

### Søvind/Kirk ejendommen

Den ejendom tænkes afhændet som et byggeprojekt, idet den eksisterende mejeriejendom ikke forventes at kunne sælges til fortsat drift.

Der er løbende aktivitet for så vidt angår henvendelser vedrørende erhvervelsen af ejendommen, men der forventes først i løbet af 2024 at kunne realiseres et endeligt salg.

Ejendommens værdi er i den forbindelse nedskrevet til en realistisk salgspris.

### Mejeri- og landbrugsejendommen Øllingegaard i Skævinge

Der er etableret et aftalegrundlag vedrørende etableringen af en 50 ha stor solcellepark.

Landbrugsarealet tilhørende landbrugsejendommen Øllingegaard er udlagt i statens og kommunens plangrundlag for så vidt angår etablering af alternative energikilder.

Der er underskrevet kontrakter, som alene afventer lokalplansudarbejdelsen, og når henses til den særlige udpegning af arealerne til anvendelse vedrørende opførelsen af solceller, er det fondsbestyrelsens opfattelse, at dette projekt vil blive realiseret i løbet af 2025 med deraf følgende betydelig kapitalgevinst, enten i form af en éngangsbetaling vedrørende udnyttelsesretten i størrelsesordenen kr. 15 mill. eller en årlig betaling til ejendomsselskabet, som ejes af Solhvervfonden for 50% vedkommende i størrelsesordenen kr. 1,2 mill.

Fondens væsentligste samarbejdspartner Naturmælk A.m.b.a. har i flere år udvist overskudsgivende driftsresultater og andelsselskabet anses som at være en særdeles solid samarbejdspartner, og man har derfor i det forgangne regnskabsår udvidet samarbejdet ved salget af mejeri- og landbrugsejendommen Øllingegaard til det anførte ejendomsanpartsselskab.

Der er i regnskabsåret 2022/23 realiseret et negativt driftsresultat noget større end de tidligere estimeret kr. 3,8 – 4 mill. hvilket skyldes, at man ikke har realiseret de planlagte kapitalgevinster, som opgjort i budgettet for regnskabsåret.

Der er tale om en tidsmæssig forskydning, idet disse kapitalgevinster forventes at kunne realiseres inden udgangen af 2024.

Der er udarbejdet budgetter i overensstemmelse hermed.

Fondens planlagte frasalg af erhvervmæssigt boligprojekt i datterselskab samt fuldførelse af fondens vindmølleprojekt er fortsat blevet forsinket som følge af COVID-19 virussens eftervirkninger samt tillige krig i Ukraine og at dette derfor først forventes gennemført fuldt ud i regnskabsåret 2024/25.

## Ledelsesberetning

---

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der henvises til note 1, hvori nærmere er redegjort for fondens kapitaltab samt fondens og koncernens økonomi.

Fondens og koncernens hovedbankforbindelse har givet tilsagn om at opretholde kreditterne i de kommende 12 måneder.

Fondsbestyrelsen vil i forbindelse med regnskabsaflæggelsen underrette Erhvervsstyrelsen om forsinkelserne for så vidt angår reetableringen af kapitalen og anmode om en yderligere fristforlængelse.

For det kommende regnskabsår 2023/24 må det forventes, at fondens driftsresultat vil blive et overskud i størrelsesordenen 3.200 – 3.300 t.kr. inkl. forventet frasalgs af fondens og koncernens ejendomsinvesteringer. På tidspunktet for årsregnskabet aflæggelse er fondens egenkapital dog forringet i en størrelsesorden af 2.300.kr. Fondens og koncernens likviditet forventes forbedret med netto ca. 7.300 – 7.700 t.kr., som væsentligst forventes at vedrøre frasalgs af ejendomsinvesteringerne Søvind og Bornholm samt gevinst ved den første del af det polske boligprojekt.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning herudover indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

### REDEGØRELSE FOR GOD FONDSLEDELSE MV.

#### Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens §77a.

Bestyrelsen skal redegøre for god fondsledelse i overensstemmelse med "Anbefalingerne om god Fondsledelse". Dette dækker over en redegørelse om bestyrelsens åbenhed og kommunikation, opgaver og vederlag, som er angivet nedenfor:

#### 1 Åbenhed og kommunikation

- |     |   |                                 |
|-----|---|---------------------------------|
| 1.1 | Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold. | Fonden følger denne anbefaling. |
|-----|---|---------------------------------|

#### 2 Bestyrelsens opgaver og ansvar

##### 2.1 Overordnede opgaver og ansvar

- |       |  |  |
|-------|--|--|
| 2.1.1 | Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten. | Det er beskrevet i forretningsordenen, at det er formanden der udtaler sig på vegne af fonden, medmindre andet aftales |
|-------|--|--|

## Ledelsesberetning

---

2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt. Fonden følger denne anbefaling.

### 2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen

2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvis og samlet. Fonden følger denne anbefaling.

2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion. Fonden følger denne anbefaling.

### 2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering

2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen. Fonden følger denne anbefaling.

2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen. Fonden følger denne anbefaling.

## Ledelsesberetning

---

- 2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.
- Fonden følger denne anbefaling.
- 2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:
- den pågældendes navn og stilling,
  - den pågældendes alder og køn,
  - dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,
  - medlemmets eventuelle særlige kompetencer,
  - den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,
  - hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder,
  - hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og
  - om medlemmet anses for uafhængigt.
- Bestyrelsens sammensætning fremgår af ledelsesberetningen i årsrapporten, herunder bestyrelsesmedlemmernes:
- navn, køn, alder og stilling
  - dato for indtræden
  - hvem bestyrelsesmedlemmerne er udpeget af
- Oplysninger om særlige kompetencer og øvrige ledelseshverv medtages dog kun i begrænset omfang, da det ellers kan blive en meget omfattende oversigt.

## Ledelsesberetning

---

2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed, medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.

Fonden ejer nogle datterselskaber 100 % og 2 andre med bestemmende indflydelse. 4 af de 5 bestyrelsesmedlemmer er samtidig bestyrelsesmedlem og/eller direktør i et eller flere af datterselskaberne.

De er i alle tilfælde udpeget af Fonden til datterselskaberne. Ingen er udpeget fra et datterselskab til Fondens bestyrelse.

### 2.4 Uafhængighed

2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.

Bestyrelsen består af fem medlemmer, hvoraf det ene medlem er stifter. Et medlem er udpeget af Institut for Etnologi ved Københavns Universitet. Der skal også være et medlem udpeget af Institut for Biologisk Kemi ved Københavns Universitet. Dette medlem er udtrådt af bestyrelsen.

Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af:

- op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt,
- mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, eller
- ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige, og så fremdeles.

Bestyrelsen har udpeget et midlertidigt medlem indtil situationen omkring udpegning er afklaret. De øvrige medlemmer udpeges af bestyrelsen. Ingen i bestyrelsen sidder i direktionen.

### 2.5 Udpegningsperiode

2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.

Bestyrelsesmedlemmerne har en funktionsperiode på 10 år.

Der kan ske genudpegning.

2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.

Der er i vedtægterne fastsat en aldersgrænse på 70 år. Det gælder dog ikke stifter.

## Ledelsesberetning

---

### 2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og direktion

- 2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.

Bestyrelsen skal minimum 1 gang årligt i forlængelse af årsregnskabsmødet, foretage en evaluering af bestyrelsesarbejdets gennemførelse. I denne evaluering skal indgå de konkrete medlemmers bidrag til bestyrelsesarbejdet i løbet af året.

Der skal foretages en vurdering af hvilke kompetencer bestyrelsen har behov for fremadrettet, samt en vurdering af om de siddende bestyrelsesmedlemmer tilsammen besidder disse kompetencer.

- 2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktions og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.

Fonden følger denne anbefaling.

### 3 Ledelsens vederlag

- 3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.

Bestyrelsesarbejdet er ulønnet, men der kan godtgøres rimelige udgifter til rejser, tabt arbejdsfortjeneste samt evt. research. Der er ingen direktion.

- 3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.

Fonden følger denne anbefaling - se efterfølgende oversigt.



## Ledelsesberetning

Der kan oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	<b>Maria Synnøve</b>				
	<b>Dorte Mette Jensen</b>	<b>Søren Hvalkof</b>	<b>Bergman Pagels</b>	<b>Ib Michael Rasmussen</b>	<b>Knud Foldschack</b>
Stilling	Godsejer	Antropolog	Projektchef	Forfatter	Advokat
Alder	75	71	47	78	71
Køn	Kvinde	Mand	Kvinde	Mand	Mand
Indtrådt i bestyrelsen den	1986	1988	2018	1986	1986
Medlemmets særlige kompetencer	Økologi	Forskning og befolkningsminoriteter	Erhverv og fødevarer	Kunst, Jordens balance	Det juridiske område og det erhvervsøkonomiske område
Øvrige ledelseshverv	Medlem af bestyrelserne for Holkegård-fonden, Solhverv Holding ApS, Øllingegaard ApS af 30.06.2012, Øllingegaard I/S m.fl..	Bestyrelsesmedlem bl.a. i fonden Nordeco samt A/S Slotsvænget	Bestyrelsesmedlem i Øllingegaard ApS	Ingen	Bestyrelsesformand og –medlem i en række fonde og virksomheder.
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Er stifter	Bestyrelsen	Bestyrelsen	Bestyrelsen	Bestyrelsen
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

### Fondens uddelingspolitik

Som følge af fondens økonomiske forhold i en årrække har bestyrelsen ikke haft mulighed for at foretage uddelinger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Solhvervfonden er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond. Herudover har fonden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Lejeindtægt hidrører fra fondens ejendomme og ydelser vedrørende vindmøllekontrakt og indtægtsføres efter periodiseringsprincippet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Vindmøllekontrakter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Vindmøllekontrakter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der er fastlagt til 20 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en forsigtig vurdering af kontraktens indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-20 år	0

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Fondens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder/kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hen-satte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

### Uddelinger

Uddelingerne føres direkte over disponibel kapital, og omfatter de i året foretagne udbetalinger samt hensættelser til senere uddeling.

### Fondsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Fonden er underlagt skattelovgivningen for fonde, og den skattepligtige indkomst opgøres i overensstemmelse hermed. Skattelovgivningen for fonde tillader skattemæssige fradrag for hensættelser til senere uddelinger. Som følge heraf har fonden muligheden for at reducere en eventuel skattepligtig positiv indkomst til nul. Det skattemæssige fradrag for hensættelse til senere uddeling tillades ikke indregnet regnskabsmæssigt, hvorfor der opstår en udskudt skatteforpligtelse herpå.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsætning	1.585.919	718.952
Andre eksterne omkostninger	-1.456.779	-1.603.793
<b>Bruttoresultat</b>	<b>129.140</b>	<b>-884.841</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-983.630	-983.630
<b>Driftsresultat</b>	<b>-854.490</b>	<b>-1.868.471</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4.346.908	-1.148.049
Indtægter af kapitalinteresser	-34.234	0
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	256.788	191.801
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.248.962	-982.656
<b>Resultat før skat</b>	<b>-6.227.806</b>	<b>-3.807.375</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.227.806</b>	<b>-3.807.375</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-6.227.806	-3.807.375
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-6.227.806</b>	<b>-3.807.375</b>



**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Rettigheder, vindmøllekontrakt	8.443.628	9.287.991
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>8.443.628</u>	<u>9.287.991</u>
4 Grunde og bygninger	5.066.394	5.205.661
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.066.394</u>	<u>5.205.661</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.278.439	14.138.337
6 Kapitalinteresse	215.766	250.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>13.494.205</u>	<u>14.388.337</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>27.004.227</u></b>	<b><u>28.881.989</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	954.817	1.787.506
Andre tilgodehavender	1.303.728	470.235
Periodeafgrænsningsposter	0	90.000
Tilgodehavender i alt	<u>2.258.545</u>	<u>2.347.741</u>
Likvide beholdninger	<u>279.873</u>	<u>104.862</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.538.418</u></b>	<b><u>2.452.603</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>29.542.645</u></b>	<b><u>31.334.592</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Grundkapital	25.000.000	25.000.000
Reserve for opskrivninger	2.653.195	2.740.700
Overført resultat	-22.775.870	-16.635.569
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.877.325</b>	<b>11.105.131</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.860.107	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.860.107</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	290.767	362.777
Anden gæld	5.028.000	4.884.000
8 Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.318.767	5.246.777
8 Kortfristet del af langfristet gæld	74.775	74.193
Gæld til pengeinstitutter	11.262.167	11.444.609
Leverandører af varer og tjenesteydelser	523.997	240.875
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.825.509	0
Anden gæld	3.707.697	3.223.007
Periodeafgrænsningsposter	92.301	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.486.446	14.982.684
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>22.805.213</b>	<b>20.229.461</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>29.542.645</b>	<b>31.334.592</b>

- 1 Fondens kapitaltab og økonomi
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 10 Eventualposter
- 11 Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for opskrivninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. juli 2021	25.000.000	2.828.205	-12.915.699	14.912.506
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-3.807.375	-3.807.375
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	-87.505	0	-87.505
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	0	87.505	87.505
Egenkapital 1. juli 2022	25.000.000	2.740.700	-16.635.569	11.105.131
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-6.227.806	-6.227.806
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	-87.505	0	-87.505
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	0	87.505	87.505
	<b>25.000.000</b>	<b>2.653.195</b>	<b>-22.775.870</b>	<b>4.877.325</b>

## Noter

---

2022/23

2021/22

### 1. Fondens kapitaltab og økonomi

De økonomiske eftervirkninger af pandemien vedrørende COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden samt senere tillige krig i Ukraine har medført fortsatte forsinkelser med at gennemføre moderfondens og koncernselskabers planlagte aktiviteter med frasalg af erhvervmæssige investeringer samt fuldførelse af såvel det polske vindmølle- som boligudstykningsprojekt.

Fondens resultat er for 2022/23 opgjort til et nettounderskud på 6,2 mio. kr. Fondens egenkapital er opgjort et positivt beløb på til 4,9 mio. kr. Der var forventet et nettounderskud i størrelsesordenen 3.800 - 4.000 t.kr, men der måtte foretages nedskrivning på 2 mio. kr. af en ejendom i et af fondens datterselskaber, idet der ikke var markedsmæssig efterspørgsel til udbudsprisen.

Som følge af de ovenfor beskrevne forsinkede aktiviteter vil fonden ikke været i stand til at reetablere grundkapitalen gennem egen indtjening som oprindeligt forudsat før pandemiens opståen og krigen i Ukraine og i det kommende regnskabsår.

Fondsbestyrelsen vil derfor i forbindelse med regnskabsaflæggelsen underrette Erhvervsstyrelsen om forsinkelserne for så vidt angår reetablering af grundkapitalen og på ny anmode om yderligere fristforlængelse til udgangen af regnskabsåret 2024/25. På tidspunktet for årsregnskabet aflæggelse foreligger der ikke tilsagn om den yderligere fristforlængelse. Fondsbestyrelsen forventer, at der i anledning af den særlige situation og det forsinkede forløb vil blive meddelt yderligere fristforlængelse.

For det kommende regnskabsår 2023/24 må det forventes, at fondens driftsresultat vil blive et overskud i størrelsesordenen 3.200 – 3.300 t.kr. inkl. forventet frasalg af fondens og koncernens ejendomsinvesteringer. På tidspunktet for årsregnskabet aflæggelse er fondens egenkapital dog forringet i en størrelsesorden af 2.300.kr. Fondens og koncernens likviditet forventes forbedret med netto ca 7.300 – 7.700 t.kr., som væsentligst forventes at vedrøre frasalg af ejendomsinvesteringerne Søvind og Bornholm samt gevinst ved den første del af det polske boligprojekt.

For regnskabsåret 2024/25 forventes et nettoresultat i størrelsesordenen 21.200 t.kr., væsentligst vedrørende gevinst ved sidste del af det polske boligprojekt og ved frasalg af fondens vindmøllerettigheder.

Fondens og koncernens hovedbankforbindelse har givet tilsagn om at opretholde kreditterne i de kommende 12 måneder..

Fondsbestyrelsen aflægger derfor fondens årsrapport med fortsat drift for øje.

## Noter

	2022/23	2021/22
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	55.981	0
Andre finansielle omkostninger	1.192.981	982.656
	<b>1.248.962</b>	<b>982.656</b>
<b>3. Rettigheder, vindmøllekontrakt</b>		
Kostpris 1. juli 2022	18.954.122	18.954.122
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>18.954.122</b>	<b>18.954.122</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-9.666.131	-8.821.768
Årets afskrivninger	-844.363	-844.363
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-10.510.494</b>	<b>-9.666.131</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>8.443.628</b>	<b>9.287.991</b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli 2022	2.656.703	2.547.385
Tilgang i årets løb	0	109.318
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>2.656.703</b>	<b>2.656.703</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	4.375.208	4.375.208
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>4.375.208</b>	<b>4.375.208</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-1.826.250	-1.686.983
Årets afskrivninger	-139.267	-139.267
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-1.965.517</b>	<b>-1.826.250</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>5.066.394</b>	<b>5.205.661</b>
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	1.828.750	1.880.512

## Noter

	30/6 2023	30/6 2022	
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. juli 2022	25.430.602	25.430.602	
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>25.430.602</b>	<b>25.430.602</b>	
Opskrivninger 1. juli 2022	-12.781.827	-11.316.440	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-4.346.907	-1.148.049	
Overført tilknyttet virksomhed	0	-317.338	
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-17.128.734</b>	<b>-12.781.827</b>	
Overført til nedskrivning af tilgodehavende	3.116.464	1.489.562	
Overført til hensatte forpligtelser	1.860.107	0	
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>4.976.571</b>	<b>1.489.562</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>13.278.439</b>	<b>14.138.337</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
A/S Haldrupvej af 1/4 2015, Horsens	100 %	5.421.180	420.298
Solhverv Holding ApS, København	100 %	7.857.262	-1.280.196
A/S Slotsvænget, København	100 %	-3.004.731	-2.403.059
Zrównowa´zone Malkowo SP. Z.O.O., Polen	100 %	-1.971.840	-1.083.950
		<b>8.301.871</b>	<b>-4.346.907</b>

## Noter

	30/6 2023	30/6 2022
<b>6. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2022	250.000	0
Tilgang i årets løb	0	250.000
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-34.234	0
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-34.234</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>215.766</b>	<b>250.000</b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Øllingegaard ApS, København	50 %	431.532	-68.468
		<b>431.532</b>	<b>-68.468</b>

## 7. Forudbetaling for etablering af tilknyttet virksomhed

Kostpris 1. juli 2022	0	317.338
Afgang i årets løb	0	-317.338
Nedskrivninger 1. juli 2022	0	-317.338
Overført til kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	317.338

## 8. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/6 2023	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 30/6 2023	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	365.542	74.775	290.767	7
Anden gæld	5.028.000	0	5.028.000	0
	<b>5.393.542</b>	<b>74.775</b>	<b>5.318.767</b>	<b>7</b>

## Noter

---

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 379 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør 5.066 t.kr.

Endvidere er i samme ejendom tinglyst ejerpantebrev på 1.000 t.kr. til sikkerhed for fondens egen gæld på 8.595 t.kr. til kreditinstitut og datterselskabs gæld til kreditinstitut på 11.180 t.kr.

For anden langfristet gæld, 5.028 t.kr. er der stillet sikkerhed i aktierne/andelene i det af Solhvervfondens 100% ejede datterselskab, som er registreret i Warszawa.

### 10. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Fonden har et ikke indregnet skatteaktiv på t.DKK 1.519.

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Solidarisk selvskyldnerkaution for A/S Slotsvænget, A/S Haldrupvej, Øllingegaard ApS af 30/6-2012, Fonden Ecofarma - Polen for gæld til Merkur, Den almennyttige Andelskasse, der i alt udgør t.DKK 13.930.

Endvidere selskyldnerkaution for A/S Slotsvænget og A/S Haldrupvej for gæld til Danske Bank, der udgør i alt t.DKK 58.

### 11. Nærtstående parter

#### Transaktioner

Bestyrelsesmedlem Knud Foldschack har i årets løb ydet almindelig rådgivning til fonden for i alt t.DKK. 352 samt for dattervirksomhederne for t.DKK. 180 og modtager tillige t.DKK. 130 for administration af fonden.

Fonden har i årets løb ydet finansiel støtte til dattervirksomhederne i form af lån. Renteindtægter af lånene udgør t.DKK. 257. Der er ydet yderligere lån på t.DKK. 1.319, tilbagebetalt lån med t.DKK. 525. Det samlede beløbsmæssige mellemværende udgør t.DKK. 4.071, hvoraf t.DKK. 3.404 er nedskrevet med t.DKK 3.116. Mellemværendet henstår på anfordringsvilkår med fastlagte markedsvilkår.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Knud Foldschack**

**Dirigent**

Serienummer: 3112fbc6-77d4-4861-8099-9224870fc49d

IP: 188.178.xxx.xxx

2024-01-31 19:04:41 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**