

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

**H & B Holding A/S**

**Udsigten 14**

**8722 Hedensted**

**CVR-nr. 12 04 88 82**

**Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 04/12 2022

---

Marianne Skov  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	12
Balance pr. 30. juni 2022	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	16
Noter	17

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H & B Holding A/S  
Udsigten 14  
8722 Hedensted

CVR-nr.: 12 04 88 82  
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022  
Stiftet: 14. april 1988  
Hjemsted: Hedensted

### Bestyrelse

Hans V. Nielsen  
Birthe B. Nielsen  
Marianne Skov  
Charlotte Bendtsen

### Direktion

Hans V. Nielsen, direktør

### Revision

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Middelfart Sparekasse

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for H & B Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 10. november 2022

### Direktion

Hans V. Nielsen  
direktør

### Bestyrelse

Hans V. Nielsen

Birthe B. Nielsen

Marianne Skov

Charlotte Bendtsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i H & B Holding A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for H & B Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 10. november 2022

### **Roesgaard**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Susanne Kamuk Hansen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne605

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering, finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 155.722, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 24.130.731.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H & B Holding A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af erhvervslejemål mv. indregnes i resultatopgørelsen, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Huslejeindtægter indregnes eksklusive moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for H & B Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>166.703</b>	<b>107.355</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(140.000)</u>	<u>(130.000)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>26.703</b>	<b>(22.645)</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(35.028)</u>	<u>(67.065)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(8.325)</b>	<b>(89.710)</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	2	108.378	81.774
Finansielle indtægter	3,4	4.016.231	10.188.993
Finansielle omkostninger	3,5	<u>(4.332.119)</u>	<u>(573.480)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(215.835)</b>	<b>9.607.577</b>
Skat af årets resultat	6	<u>60.113</u>	<u>(2.110.686)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>(155.722)</b>	<b>7.496.891</b>
Foreslået udbytte		114.400	2.000.000
Ekstraordinært udbytte		0	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		48.378	21.774
Overført resultat		<u>(318.500)</u>	<u>3.475.117</u>
		<b>(155.722)</b>	<b>7.496.891</b>

**Balance pr. 30. juni 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		805.209	840.237
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<u>805.209</u>	<u>840.237</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	244.527	196.149
Tilgodehavender i kapitalinteresser		4.081.452	4.372.535
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>4.325.979</u>	<u>4.568.684</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.131.188</u>	<u>5.408.921</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.750	7.326
Selskabsskat		130.911	0
Periodeafgrænsningsposter		2.450	3.420
<b>Tilgodehavender</b>		<u>142.111</u>	<u>10.746</u>
Værdipapirer	3	18.748.638	23.142.015
<b>Værdipapirer</b>		<u>18.748.638</u>	<u>23.142.015</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>539.519</u>	<u>1.877.038</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>19.430.268</u>	<u>25.029.799</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>24.561.456</u>	<u>30.438.720</u>

## Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		174.527	126.149
Overført resultat		23.341.804	23.660.305
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	2.000.000
<b>Egenkapital</b>	9	<b><u>24.130.731</u></b>	<b><u>26.286.454</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	10	<u>148.536</u>	<u>245.429</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>148.536</u></b>	<b><u>245.429</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.056	27.258
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		248.677	1.318.855
Selskabsskat		0	2.004.452
Anden gæld		8.456	556.272
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>282.189</u></b>	<b><u>3.906.837</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>282.189</u></b>	<b><u>3.906.837</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>24.561.456</u></b>	<b><u>30.438.720</u></b>
Eventualforpligtelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	126.149	23.660.304	2.000.000	26.286.453
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(2.000.000)	(2.000.000)
Årets resultat	0	48.378	(318.500)	114.400	(155.722)
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>174.527</b>	<b>23.341.804</b>	<b>114.400</b>	<b>24.130.731</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
Årets resultat		(155.722)	7.496.891
Reguleringer	13	182.425	(7.519.536)
Ændring i driftskapital	14	<u>(1.620.650)</u>	<u>1.113.850</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>(1.593.947)</b>	<b>1.091.205</b>
Renteindbetalinger og lignende		4.016.231	10.188.993
Renteudbetalinger og lignende		<u>(4.332.120)</u>	<u>(573.480)</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>(1.909.836)</b>	<b>10.706.718</b>
Betalt selskabsskat		<u>(2.172.143)</u>	<u>(433.122)</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>(4.081.979)</b>	<b>10.273.596</b>
Modtagne afdrag, tilgodehavende i kapitalinteresser		291.083	459.607
Modtaget udbytte fra kapitalinteresser		<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>351.083</b>	<b>519.607</b>
Betalt udbytte		(2.000.000)	(110.600)
Betalt ekstraordinært udbytte		<u>0</u>	<u>(2.000.000)</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>(2.000.000)</b>	<b>(2.110.600)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(5.730.896)</b>	<b>8.682.603</b>
Likvide beholdninger		1.877.038	393.132
Værdipapirer		<u>23.142.015</u>	<u>15.943.318</u>
Likvider 1. juli 2021		<u>25.019.053</u>	<u>16.336.450</u>
<b>Likvider 30. juni 2022</b>		<b><u>19.288.157</u></b>	<b><u>25.019.053</u></b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		539.519	1.877.038
Værdipapirer		<u>18.748.638</u>	<u>23.142.015</u>
<b>Likvider 30. juni 2022</b>		<b><u>19.288.157</u></b>	<b><u>25.019.053</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Personaleomkostninger

Lønninger	140.000	130.000
	<u>140.000</u>	<u>130.000</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
--	----------	----------

### 2 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Andel af overskud i kapitalinteresser	108.378	81.774
	<u>108.378</u>	<u>81.774</u>

2021/22

kr.

2020/21

kr.

### 3 Oplysning om dagsværdi

#### Børsnoterede aktier

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>(1.719.087)</u>	<u>4.508.856</u>
--	--------------------	------------------

Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>18.748.638</u>	<u>23.142.015</u>
--	-------------------	-------------------

Dagsværdiniveau 1

### 4 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra kapitalinteresser	83.917	90.393
Andre finansielle indtægter	910.405	528.550
Kursreguleringer	<u>3.021.909</u>	<u>9.570.050</u>
	<u>4.016.231</u>	<u>10.188.993</u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	37.146	37.564
Kursregulering af værdipapirer	<u>4.294.973</u>	<u>535.916</u>
	<b><u>4.332.119</u></b>	<b><u>573.480</u></b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	34.604	2.099.262
Årets udskudte skat	(96.893)	11.424
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>2.176</u>	<u>0</u>
	<b><u>(60.113)</u></b>	<b><u>2.110.686</u></b>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og byg-</b>	<b>Andre anlæg,</b>
	<b>ninger</b>	<b>driftsmateriel</b>
	<b>og inventar</b>	
Kostpris 1. juli 2021	<u>2.146.504</u>	<u>220.119</u>
Kostpris 30. juni 2022	<u>2.146.504</u>	<u>220.119</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	1.306.267	220.119
Årets afskrivninger	<u>35.028</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	<u>1.341.295</u>	<u>220.119</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b><u>805.209</u></b>	<b><u>0</u></b>

Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2020 kr. 2.150.000.

## Noter til årsrapporten

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juli 2021	70.000	70.000
Kostpris 30. juni 2022	70.000	70.000
Værdireguleringer 1. juli 2021	126.149	104.375
Årets resultat	108.378	81.774
Udbytte modtaget	(60.000)	(60.000)
Værdireguleringer 30. juni 2022	174.527	126.149
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>244.527</b>	<b>196.149</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
H & B Ejendomme ApS	Hedensted	33 %	733.582	325.133

## 9 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>10 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2021	245.429	234.005
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	(96.893)	11.424
	<u>148.536</u>	<u>245.429</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2022</b>		
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>		
Materielle anlægsaktiver	256.853	245.429
Skattemæssigt underskud	(108.317)	0
	<u>148.536</u>	<u>245.429</u>

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Transaktioner

Alle transaktioner med de nærtstående parter er foretaget normale på markedsmæssige vilkår.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Hans V. Nielsen, Udsigten 14, 8722 Hedensted

## Noter til årsrapporten

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>13 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	(4.016.231)	(10.188.993)
Finansielle omkostninger	4.332.119	573.480
Af- og nedskrivninger	35.028	67.065
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	(108.378)	(81.774)
Skat af årets resultat	(60.113)	2.110.686
	<u><b>182.425</b></u>	<u><b>(7.519.536)</b></u>
<b>14 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	(454)	30.224
Ændring i leverandører mv.	(1.620.196)	1.083.626
	<u><b>(1.620.650)</b></u>	<u><b>1.113.850</b></u>