

NCO Byg Aars A/S

Vestvej 5

9600 Aars

CVR-nr. 12036647

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12.04.2018

Dirigent

Navn: Arne Robert Bindslev

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31.12.2017	8
Egenkapitalopgørelse for 2017	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

NCO Byg Aars A/S
Vestvej 5
9600 Aars

CVR-nr.: 12036647
Hjemsted: Vesthimmerlands
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Bestyrelse

Lars Jørgensen, formand
Michael Rene Jørgensen
Arne Robert Bindslev

Direktion

Michael Rene Jørgensen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Løgstørvej 14
Postboks 46
9600 Aars

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for NCO Byg Aars A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 12.04.2018

Direktion

Michael Rene Jørgensen

Bestyrelse

Lars Jørgensen
formand

Michael Rene Jørgensen

Arne Robert Bindslev

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i NCO Byg Aars A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NCO Byg Aars A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aars, den 12.04.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Claus Bjørnlund

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33216

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter omfatter opførelse af byggeri for fremmed regning i den nordlige del af Danmark, inden for områderne jord-, beton-, kloak- og murerarbejde. Endvidere har virksomheden en "spjældafdeling" som beskæftiger 8-12 ansatte, primært i lokalområdet. Herudover udføres forskellige arbejder med entreprenørmaskiner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2017 blev et tilfredsstillende år for NCO Byg Aars A/S. Selskabet har i året realiseret et overskud på 2.305 t.kr. efter skat.

Ledelsen havde forventet et pænt overskud i 2017. Afviklingen af nogle enkeltstående "tunge" entrepriser har forløbet som forventet.

Selskabet har pr. 1. januar 2017 grenspaltet selskabets firmadomicil ejendom, Vestvej 5, Aars til NCO Ejendomme ApS.

Den geografiske periferi er udvidet, herunder med nye entreprisopgaver i Sverige og Finland. Dette har styrket virksomhedens indtjening væsentligt.

Der har været fokus på styringen og afviklingen af entrepriserne. Dette har givet et tilfredsstillende entreprisafkast.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Ledelsen har forholdt sig til hver enkelt igangværende entrepris pr. 31. december 2017, og har taget skyldigt hensyn til såvel de allerede indtrufne omkostninger som de, der forventes frem til færdiggørelsen. Disse er sammenholdt med den forventede salgsværdi af arbejdet såvel som eventuelle ekstra arbejder.

Ledelsen har gennemgået de afsluttede entrepriser pr. 31. december 2017. Der er afsat beløb til konstaterede og forventede garantireparationer, samt kommende års provisioner på garantistillelser.

Der er ledelsens vurdering, at indregningen og målingen af igangværende entrepriser og hensatte garantiforpligtelser pr. 31. december 2017 i al væsentlighed er korrekt og fyldestgørende.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der har i 2017 ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket årets resultat eller balancen pr. 31. december 2017 udover ovenstående anført.

Forventet udvikling

NCO byg, Aars A/S forventer et tilfredsstillende resultat i 2018. Selskabets budgetter udviser et positivt resultat. Virksomheden vil udbygge og fastholde de nye geografiske markedsområder.

Ledelsesberetning

Der er igangsat nogle ledelsesmæssige processer i udførelsen af de enkelte entrepriser, disse processer fortsætter i 2018. Funktionærstaben er tilpasset de gældende arbejdsmæssige forhold og virksomhedens ordrebeholdning. Det finansielle beredskab og garantirammer er intakt og til rådighed til den fremtidige drift.

Særlige risici

Selskabets driftsaktivitet og indtjening er primært afhængig af aktiviteterne i bygge- og anlægsbranchen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		24.654.472	28.815.844
Personaleomkostninger	1	(20.048.056)	(21.939.107)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(1.682.218)</u>	<u>(1.485.665)</u>
Driftsresultat		2.924.198	5.391.072
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		248.342	(25.563)
Andre finansielle indtægter	3	57.386	158.265
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(341.931)</u>	<u>(74.351)</u>
Resultat før skat		2.887.995	5.449.423
Skat af årets resultat	5	<u>(583.182)</u>	<u>(1.207.391)</u>
Årets resultat		<u>2.304.813</u>	<u>4.242.032</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.500.000
Overført resultat		<u>304.813</u>	<u>2.742.032</u>
		<u>2.304.813</u>	<u>4.242.032</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		0	4.656.875
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.067.973	5.480.044
Materielle anlægsaktiver	6	7.067.973	10.136.919
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		930.521	809.858
Andre værdipapirer og kapitalandele		27.650	27.650
Finansielle anlægsaktiver	7	958.171	837.508
Anlægsaktiver		8.026.144	10.974.427
Råvarer og hjælpematerialer		100.040	119.140
Aktiver bestemt for salg		1.995.628	1.950.125
Varebeholdninger		2.095.668	2.069.265
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.507.538	9.654.231
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	675.209	380.750
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	221.832
Andre tilgodehavender		200.629	90.665
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		127.026	0
Tilgodehavender		18.510.402	10.347.478
Likvide beholdninger		9.325.192	13.686.499
Omsætningsaktiver		29.931.262	26.103.242
Aktiver		37.957.406	37.077.669

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		625.000	625.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		430.521	184.858
Overført overskud eller underskud		9.164.440	11.197.421
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>2.000.000</u>	<u>1.500.000</u>
Egenkapital		<u>12.219.961</u>	<u>13.507.279</u>
Udskudt skat	9	1.777.929	1.484.340
Andre hensatte forpligtelser		<u>682.636</u>	<u>690.517</u>
Hensatte forpligtelser		<u>2.460.565</u>	<u>2.174.857</u>
Gæld til realkreditinstitutter		1.566.005	3.613.882
Finansielle leasingforpligtelser		494.762	888.677
Deposita		<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>2.100.767</u>	<u>4.542.559</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	463.495	602.316
Bankgæld		3.339	17.276
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.395.045	4.377.340
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.901.313	5.193.936
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.186.379	112.393
Skyldige sambeskatningsbidrag		0	1.777.210
Anden gæld		<u>6.226.542</u>	<u>4.772.503</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>21.176.113</u>	<u>16.852.974</u>
Gældsforpligtelser		<u>23.276.880</u>	<u>21.395.533</u>
Passiver		<u>37.957.406</u>	<u>37.077.669</u>
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	625.000	184.858	11.197.421	1.500.000
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	(2.092.131)	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.500.000)
Årets resultat	0	245.663	59.150	2.000.000
Egenkapital ultimo	625.000	430.521	9.164.440	2.000.000
				I alt
				kr.
Egenkapital primo				13.507.279
Effekt af virksomhedssalg o.l.				(2.092.131)
Udbetalt ordinært udbytte				(1.500.000)
Årets resultat				2.304.813
Egenkapital ultimo				12.219.961

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og lønninger	16.876.989	19.138.303
Pensioner	2.443.427	2.190.604
Andre omkostninger til social sikring	727.640	610.200
	20.048.056	21.939.107
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	47	48
	2017	2016
	kr.	kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.682.218	1.485.665
	1.682.218	1.485.665
	2017	2016
	kr.	kr.
3. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	243	36
Valutakursreguleringer	0	89.495
Øvrige finansielle indtægter	57.143	68.734
	57.386	158.265
	2017	2016
	kr.	kr.
4. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	138.191	74.351
Valutakursreguleringer	203.740	0
	341.931	74.351
	2017	2016
	kr.	kr.
5. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	0	1.777.210
Ændring af udskudt skat	710.208	(569.819)
Refusion i sambeskatning	(127.026)	0
	583.182	1.207.391

Noter

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	5.645.000	15.611.209
Tilgange	0	4.162.766
Afgange	(5.645.000)	(3.426.297)
Kostpris ultimo	0	16.347.678
Af- og nedskrivninger primo	(988.125)	(10.131.165)
Årets afskrivninger	0	(1.682.218)
Tilbageførsel ved afgange	988.125	2.533.678
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(9.279.705)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	7.067.973
Ikke-ejede aktiver	-	946.838
	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.	Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.
7. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	625.000	27.650
Afgange	(125.000)	0
Kostpris ultimo	500.000	27.650
Opskrivninger primo	184.858	0
Andel af årets resultat	248.342	0
Tilbageførsel ved afgange	(2.679)	0
Opskrivninger ultimo	430.521	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	930.521	27.650

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
NCO Byg Hobro A/S	Hobro	A/S	100,0

	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	52.349.551	32.756.494
Foretagne acontofaktureringer	<u>(51.674.342)</u>	<u>(32.375.744)</u>
	<u>675.209</u>	<u>380.750</u>

9. Udskudt skat

Udskudt skat hviler på materielle anlægsaktiver, avance igangværende arbejder, leasingforpligtelser, leasingaktiver samt garantiforpligtelser.

	<u>Forfald inden</u> <u>for 12</u> <u>måneder</u> <u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald inden</u> <u>for 12</u> <u>måneder</u> <u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald efter</u> <u>12 måneder</u> <u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u> <u>kr.</u>
10. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	65.000	225.000	1.566.005	1.300.000
Finansielle leasingforpligtelser	398.495	377.316	494.762	0
Deposita	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>40.000</u>	<u>0</u>
	<u>463.495</u>	<u>602.316</u>	<u>2.100.767</u>	<u>1.300.000</u>

11. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med MJ Holding, Mariager ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Noter

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsat ejendom udgør 1.996 t.kr.

Til sikkerhed for egen og tilknyttede virksomheders bankgæld er stillet sikkerhed i kapitalandele i datterselskab. Bankgælden udgør pr. 31.12.2017, 3 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte kapitalandele udgør 930 t.kr.

Visse produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg mv. er finansieret ved finansiel leasing. Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede aktiver udgør 947 t.kr.

Til sikkerhed for ikke udløbne garantiforpligtelser er der afgivet garantier for 7.508 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af udførte byggearbejder mv. indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-6 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Aktiver bestemt for salg

Aktiver bestemt for salg består af en ejendom, som virksomheden har opført og sat til salg. Der foretages ikke afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte projekter, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, benyttes forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte projekt.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt tab på igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiel omkostning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.