

## **NCO BYG AARS A/S**

Vestvej 5

9600 Aars

CVR-nr. 12036647

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23.04.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Arne Robert Bindslev

## Indholdsfortegnelse

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 1                  |
| Ledelsespåtegning                                       | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2018                              | 7                  |
| Balance pr. 31.12.2018                                  | 8                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018                           | 10                 |
| Noter   | 11                 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 15                 |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

NCO BYG AARS A/S

Vestvej 5

9600 Aars

CVR-nr.: 12036647

Hjemsted: Vesthimmerlands

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### **Bestyrelse**

Lars Jørgensen, formand

Arne Robert Bindslev

Michael Rene Jørgensen

### **Direktion**

Michael Rene Jørgensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for NCO BYG AARS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 23.04.2019

### Direktion

Michael Rene Jørgensen

### Bestyrelse

Lars Jørgensen  
formand

Arne Robert Bindslev

Michael Rene Jørgensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i NCO BYG AARS A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NCO BYG AARS A/S for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 23.04.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Claus Bjørnlund

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33216

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter omfatter opførelse af byggeri for fremmed regning i den nordlige del af Danmark, inden for områderne jord-, beton-, kloak- og murerarbejde. Endvidere har virksomheden en "spjældafdeling" som beskæftiger 8-12 ansatte, primært i lokalområdet. Herudover udføres forskellige arbejder med entreprenørmaskiner.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2018 blev et tilfredsstillende år for NCO Byg Aars A/S. Selskabet har i året realiseret et overskud på 6.246 t.kr. efter skat.

Ledelsen havde forventet et "pænt" overskud i 2018. Afviklingen af nogle enkeltstående "tunge" entrepriser har forløbet som forventet.

Der har været fokus på styringen og afviklingen af entrepriserne. Dette har givet et tilfredsstillende entreprisafkast.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Ledelsen har forholdt sig til hver enkelt igangværende entreprise pr. 31. december 2018, og har taget skyldigt hensyn til såvel de allerede indtrufne omkostninger som de, der forventes frem til færdiggørelsen. Disse er sammenholdt med den forventede salgsværdi af arbejdet såvel som eventuelle ekstra arbejder.

Ledelsen har gennemgået de afsluttede entrepriser pr. 31. december 2018. Der er afsat beløb til konstaterede og forventede garantireparationer, samt kommende års provisioner og garantistillelser.

Det er ledelsens vurdering, at indregningen og målingen af igangværende entrepriser og hensatte garantiforpligtelser pr. 31. december 2018 i al væsentlighed er korrekt og fyldestgørende.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der har i 2018 ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket årets resultat eller balancen pr. 31. december 2018 udover ovenstående anført.

### Forventet udvikling

NCO byg, Aars A/S forventer et tilfredsstillende resultat i 2019. Selskabets budgetter udviser et positivt resultat. Virksomheden vil udbygge og fastholde de nye geografiske markedsområder.

Der er igangsat nogle ledelsesmæssige processer i udførelsen af de enkelte entrepriser, disse processer fortsætter i 2019. Funktionærstaben er tilpasset de gældende arbejdsmæssige forhold og virksomhedens ordrebeholdning. Det finansielle beredskab og garantirammer er intakt og til rådighed til den fremtidige drift.

### Særlige risici

#### Forretningsmæssige risici

Selskabets driftsaktivitet og indtjening er primært afhængig af aktiviteterne i bygge- og anlægsbranchen.

## Ledelsesberetning

### Finansielle risici

Selskabet har ikke påtaget sig væsentlige finansielle risici.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse for 2018

|   | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                              |             | <b>32.238.686</b>         | <b>24.654.472</b>         |
| Personaleomkostninger                                 | 1           | (21.923.389)              | (20.048.056)              |
| Af- og nedskrivninger                                 | 2           | <u>(1.752.490)</u>        | <u>(1.682.218)</u>        |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>8.562.807</b>          | <b>2.924.198</b>          |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | (10.615)                  | 248.342                   |
| Andre finansielle indtægter                           | 3           | 51.627                    | 57.386                    |
| Andre finansielle omkostninger                        | 4           | <u>(584.562)</u>          | <u>(341.931)</u>          |
| <b>Resultat før skat</b>                              |             | <b>8.019.257</b>          | <b>2.887.995</b>          |
| Skat af årets resultat                                | 5           | <u>(1.773.473)</u>        | <u>(583.182)</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b><u>6.245.784</u></b>   | <b><u>2.304.813</u></b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |             |                           |                           |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |             | 6.000.000                 | 2.000.000                 |
| Overført resultat                                     |             | <u>245.784</u>            | <u>304.813</u>            |
|   |             | <b><u>6.245.784</u></b>   | <b><u>2.304.813</u></b>   |

## Balance pr. 31.12.2018

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | 7.037.268                 | 7.067.973                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 6           | <b>7.037.268</b>          | <b>7.067.973</b>          |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |             | 919.907                   | 930.521                   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |             | 2.650                     | 27.650                    |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 7           | <b>922.557</b>            | <b>958.171</b>            |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>7.959.825</b>          | <b>8.026.144</b>          |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |             | 92.440                    | 100.040                   |
| Aktiver bestemt for salg                     |             | 2.041.130                 | 1.995.628                 |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |             | <b>2.133.570</b>          | <b>2.095.668</b>          |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 10.022.493                | 17.507.538                |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    | 8           | 503.493                   | 675.210                   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 96.088                    | 0                         |
| Andre tilgodehavender                        |             | 165.042                   | 200.629                   |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |             | 0                         | 127.026                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>10.787.116</b>         | <b>18.510.403</b>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b>15.666.030</b>         | <b>9.325.192</b>          |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>28.586.716</b>         | <b>29.931.263</b>         |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>36.546.541</b>         | <b>37.957.407</b>         |

## Balance pr. 31.12.2018

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                                     |             | 625.000                   | 625.000                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 419.906                   | 430.521                   |
| Overført overskud eller underskud                      |             | 9.420.839                 | 9.164.440                 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |             | 6.000.000                 | 2.000.000                 |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b>16.465.745</b>         | <b>12.219.961</b>         |
| Udskudt skat   | 9           | 3.018.907                 | 1.777.929                 |
| Andre hensatte forpligtelser                           |             | 645.680                   | 682.636                   |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                          |             | <b>3.664.587</b>          | <b>2.460.565</b>          |
| Gæld til realkreditinstitutter                         |             | 1.500.145                 | 1.566.005                 |
| Finansielle leasingforpligtelser                       |             | 172.767                   | 494.762                   |
| Deposita   |             | 20.000                    | 40.000                    |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                 | 10          | <b>1.692.912</b>          | <b>2.100.767</b>          |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser     | 10          | 251.673                   | 463.495                   |
| Bankgæld   |             | 0                         | 3.339                     |
| Igangværende arbejder for fremmed regning              | 8           | 5.267.763                 | 5.395.045                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |             | 4.573.487                 | 6.901.314                 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |             | 0                         | 2.186.379                 |
| Skyldige sambeskatningsbidrag                          |             | 532.495                   | 0                         |
| Anden gæld   |             | 4.097.879                 | 6.226.542                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b>14.723.297</b>         | <b>21.176.114</b>         |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b>16.416.209</b>         | <b>23.276.881</b>         |
| <b>Passiver</b>  |             | <b>36.546.541</b>         | <b>37.957.407</b>         |
| Eventualforpligtelser                                  | 11          |                           |                           |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 12          |                           |                           |

## Egenkapitalopgørelse for 2018

|                               | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for<br/>netto-<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|---|--|--|
| Egenkapital<br>primo          | 625.000                                 | 430.521   | 9.164.440  | 2.000.000  |
| Udbetalt<br>ordinært udbytte  | 0                                       | 0   | 0  | (2.000.000)  |
| Årets resultat                | 0                                       | (10.615)  | 256.399  | 6.000.000  |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>625.000</b>                          | <b>419.906</b>  | <b>9.420.839</b>   | <b>6.000.000</b>   |
|                               |   |   |  | <b>I alt<br/>kr.</b>   |
| Egenkapital primo             |   |   |  | 12.219.961   |
| Udbetalt ordinært udbytte     |   |   |  | (2.000.000)  |
| Årets resultat                |   |   |  | 6.245.784  |
| <b>Egenkapital ultimo</b>     |   |   |  | <b>16.465.745</b>  |

## Noter

|   | <b>2018</b>       | <b>2017</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                       |                   |                   |
| Gager og lønninger                                    | 18.785.434        | 16.876.989        |
| Pensioner   | 2.425.191         | 2.443.427         |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 712.764           | 727.640           |
|   | <b>21.923.389</b> | <b>20.048.056</b> |
| <br>  |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere     | <b>50</b>         | <b>47</b>         |
|   |                   |                   |
|   | <b>2018</b>       | <b>2017</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>2. Af- og nedskrivninger</b>                       |                   |                   |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver             | 1.752.490         | 1.682.218         |
|   | <b>1.752.490</b>  | <b>1.682.218</b>  |
|   |                   |                   |
|   | <b>2018</b>       | <b>2017</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>3. Andre finansielle indtægter</b>                 |                   |                   |
| Renteindtægter i øvrigt                               | 451               | 243               |
| Øvrige finansielle indtægter                          | 51.176            | 57.143            |
|   | <b>51.627</b>     | <b>57.386</b>     |
|   |                   |                   |
|   | <b>2018</b>       | <b>2017</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>4. Andre finansielle omkostninger</b>              |                   |                   |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 24.961            | 0                 |
| Renteomkostninger i øvrigt                            | 227.608           | 138.191           |
| Valutakursreguleringer                                | 331.993           | 203.740           |
|   | <b>584.562</b>    | <b>341.931</b>    |
|   |                   |                   |
|   | <b>2018</b>       | <b>2017</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>5. Skat af årets resultat</b>                      |                   |                   |
| Aktuel skat   | 532.495           | 0                 |
| Ændring af udskudt skat                               | 1.240.978         | 710.208           |
| Refusion i sambeskatning                              | 0                 | (127.026)         |
|   | <b>1.773.473</b>  | <b>583.182</b>    |

## Noter

|                                     | <b>Andre<br/>anlæg,<br/>drifts-<br/>materiel og<br/>inventar<br/>kr.</b>    |  |
|-------------------------------------|---|--|
|                                     | <u>kr.</u>  |  |
| <b>6. Materielle anlægsaktiver</b>  |   |  |
| Kostpris primo                      |   | 16.347.678   |
| Tilgange                            |   | 2.162.235  |
| Afgange                             |   | <u>(2.074.578)</u>   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              |   | <b><u>16.435.335</u></b>   |
| Af- og nedskrivninger primo         |   | (9.279.705)  |
| Årets afskrivninger                 |   | (1.752.490)  |
| Tilbageførsel ved afgange           |   | <u>1.634.128</u>   |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> |   | <b><u>(9.398.067)</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> |   | <b><u>7.037.268</u></b>  |
| Ikke-ejede aktiver                  |   | <u>468.420</u>   |
|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>tilknyttede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> | <b>Andre<br/>værdi-<br/>papirer og<br/>kapital-<br/>andele<br/>kr.</b> |
|                                     | <u>kr.</u>  | <u>kr.</u>   |
| <b>7. Finansielle anlægsaktiver</b> |   |  |
| Kostpris primo                      | 500.000   | 27.650   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>500.000</u></b>   | <b><u>27.650</u></b>   |
| Opskrivninger primo                 | 430.521   | 0  |
| Andel af årets resultat             | <u>(10.614)</u>   | 0  |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b><u>419.907</u></b>   | <b><u>0</u></b>  |
| Årets nedskrivninger                | <u>0</u>  | <u>(25.000)</u>  |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b><u>0</u></b>   | <b><u>(25.000)</u></b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>919.907</u></b>   | <b><u>2.650</u></b>  |

## Noter

|  | <u>Hjemsted</u> | <u>Rets-</u><br><u>form</u> | <u>Ejer-</u><br><u>andel</u><br><u>%</u> |
|--|-----------------|-----------------------------|--|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter: |                 |                             |  |
| NCO Byg Hobro A/S                                  | Hobro           | A/S                         | 100,0                                    |

|   | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <b>8. Igangværende arbejder for fremmed regning</b> |                           |                           |
| Igangværende arbejder for fremmed regning           | 56.679.992                | 52.349.552                |
| Foretagne acontofaktureringer                       | (61.444.262)              | (57.069.387)              |
| Overført til gældsforpligtelser                     | <u>5.267.763</u>          | <u>5.395.045</u>          |
|   | <b><u>503.493</u></b>     | <b><u>675.210</u></b>     |

### 9. Udskudt skat

Udskudt skat hvilet på materielle anlægsaktiver, avance igangværende arbejder, leasingforpligtelser, leasingaktiver samt garantiforpligtelser.

|  | <u>Forfald inden</u><br><u>for 12</u><br><u>måneder</u><br><u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>Forfald inden</u><br><u>for 12</u><br><u>måneder</u><br><u>2017</u><br><u>kr.</u> | <u>Forfald efter</u><br><u>12 måneder</u><br><u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>Restgæld</u><br><u>efter 5 år</u><br><u>kr.</u> |
|--|--|--|--|--|
| <b>10. Langfristede gældsforpligtelser</b> |  |  |  |  |
| Gæld til realkreditinstitutter             | 70.000   | 65.000   | 1.500.145  | 1.200.000  |
| Finansielle leasingforpligtelser           | 181.673  | 398.495  | 172.767  | 0  |
| Deposita                                   | <u>0</u>   | <u>0</u>   | <u>20.000</u>  | <u>0</u>   |
|  | <b><u>251.673</u></b>  | <b><u>463.495</u></b>  | <b><u>1.692.912</u></b>  | <b><u>1.200.000</u></b>                            |

### 11. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med MJ Holding, Mariager ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## Noter

### **12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsat ejendom udgør 2.041 t.kr. Ejendommen er indregnet under aktiver bestemt for salg.

Til sikkerhed for egen og tilknyttede virksomheders bankgæld er stillet sikkerhed i kapitalandele i datterselskab.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte kapitalandele udgør 920 t.kr.

Visse produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg mv. er finansieret ved finansiel leasing. Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede aktiver udgør 468 t.kr.

Til sikkerhed for ikke udløbne garantiforpligtelser er der afgivet garantier for 6.916 t.kr.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, vareforbrug og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af udførte byggearbejder mv. indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Bygninger                               | 30 år  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-6 år |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### Aktiver bestemt for salg

Aktiver bestemt for salg er aktiver, hvor brugen er ophørt og aktivet er sat til salg. Der foretages ikke afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte projekter, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, benyttes forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte projekt.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt tab på igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige

## Anvendt regnskabspraksis

underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.