

Deloitte
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 3963556
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Telefon 36 10 20 30
Telefax 36 10 20 40
www.deloitte.dk

F. Bülow & Co. ApS

Solsortevej 9
2970 Hørsholm
CVR-nr. 12014775

Årsrapport 01.10.2016 - 30.09.2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 04.12.2017

Dirigent

Navn: Jan Bülow-Jacobsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2016/17	7
Balance pr. 30.09.2017	8
Egenkapitalopgørelse for 2016/17	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

F. Bülow & Co. ApS
Solsortevej 9
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 12014775
Hjemsted: Hørsholm
Regnskabsår: 01.10.2016 - 30.09.2017

Telefon: 46591155
Telefax: 46591166
Hjemmeside: www.bylow.dk
E-mail: post@bylow.dk

Bestyrelse

Jan Bülow-Jacobsen, formand

Direktion

Thomas Bülow-Jacobsen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 for F. Bülow & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 04.12.2017

Direktion

Thomas Bülow-Jacobsen
administrerende direktør

Bestyrelse

Jan Bülow-Jacobsen
formand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i F. Bülow & Co. ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for F. Bülow & Co. ApS for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 04.12.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lars Kronow

statsautoriseret revisor

MNE-nr. 19708

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver grossistvirksomhed med import og distribution af mærkevarer. Det primære marked er autobranschen, men også baby, cykel, camping og fritid bearbejdes.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har over året realiseret et negativt driftsresultat på -1.715 t.kr. mod et positivt resultat på 152 t.kr. sidste år.

Selskabet har ultimo august 2017 indgået aftale om virksomhedsoverdragelse. Driften i selskabet er efter salget ophørt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	1	7.106.990	9.466.565
Distributionsomkostninger		(1.266.668)	(1.380.388)
Administrationsomkostninger	2, 3	<u>(7.555.409)</u>	<u>(7.934.326)</u>
Driftsresultat		(1.715.087)	151.851
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(312.504)	(893.925)
Andre finansielle indtægter	4	29.434	17.023
Andre finansielle omkostninger	5	<u>(979.197)</u>	<u>(457.042)</u>
Resultat før skat		(2.977.354)	(1.182.093)
Skat af årets resultat	6	<u>443.747</u>	<u>57.738</u>
Årets resultat		<u>(2.533.607)</u>	<u>(1.124.355)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(2.533.607)</u>	<u>(1.124.355)</u>
		<u>(2.533.607)</u>	<u>(1.124.355)</u>

Balance pr. 30.09.2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		8.924.674	9.013.862
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.768	12.568
Materielle anlægsaktiver	7	8.934.442	9.026.430
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		331.287	643.791
Finansielle anlægsaktiver	8	331.287	643.791
Anlægsaktiver		9.265.729	9.670.221
Fremstillede varer og handelsvarer		0	6.483.418
Varebeholdninger		0	6.483.418
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		471.746	3.147.298
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		588.536	1.523.883
Udskudt skat		198.384	0
Andre tilgodehavender		2.075.781	121.990
Periodeafgrænsningsposter		0	262.965
Tilgodehavender		3.334.447	5.056.136
Likvide beholdninger		2.922.058	2.570
Omsætningsaktiver		6.256.505	11.542.124
Aktiver		15.522.234	21.212.345

Balance pr. 30.09.2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Overført overskud eller underskud		<u>4.031.422</u>	<u>5.930.753</u>
Egenkapital		<u>4.281.422</u>	<u>6.180.753</u>
Udskudt skat		<u>0</u>	<u>245.363</u>
Hensatte forpligtelser		<u>0</u>	<u>245.363</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>5.383.872</u>	<u>3.681.062</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>5.383.872</u>	<u>3.681.062</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	286.005	760.447
Bankgæld		2.653	1.919.184
Leverandører af varer og tjenesteydelser		713.281	2.000.264
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.424.738	2.024.964
Anden gæld		<u>1.430.263</u>	<u>4.400.308</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.856.940</u>	<u>11.105.167</u>
Gældsforpligtelser		<u>11.240.812</u>	<u>14.786.229</u>
Passiver		<u>15.522.234</u>	<u>21.212.345</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	12		

Egenkapitalopgørelse for 2016/17

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	250.000	5.930.753	6.180.753
Øvrige egenkapitalposter	0	634.276	634.276
Årets resultat	0	(2.533.607)	(2.533.607)
Egenkapital ultimo	250.000	4.031.422	4.281.422

Noter

1. Bruttofortjeneste

Selskabets ledelse har af særlige konkurrencemæssige hensyn alene oplyst bruttofortjenesten jf. Årsregnskabslovens §32.

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
2. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	4.515.902	5.497.036
Pensioner	377.048	387.480
Andre omkostninger til social sikring	67.577	73.073
Andre personaleomkostninger	90.991	151.662
	5.051.518	6.109.251
	5.051.518	6.109.251

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere

11

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
3. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	91.988	86.767
	91.988	86.767

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
4. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	29.434	17.023
	29.434	17.023

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
5. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	126.741	42.266
Renteomkostninger i øvrigt	274.125	335.514
Dagsværdireguleringer	506.158	0
Øvrige finansielle omkostninger	72.173	79.262
	979.197	457.042

Noter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
6. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	(443.747)	(57.738)
	(443.747)	(57.738)

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet F. Bülow & Co. Holding ApS og Safehagen ApS.

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
	kr.	kr.
7. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	9.652.515	2.834.704
Kostpris ultimo	9.652.515	2.834.704
Af- og nedskrivninger primo	(638.653)	(2.822.136)
Årets afskrivninger	(89.188)	(2.800)
Af- og nedskrivninger ultimo	(727.841)	(2.824.936)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.924.674	9.768
		Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder
		kr.
8. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		4.180.000
Kostpris ultimo		4.180.000
Nedskrivninger primo		(3.536.209)
Andel af årets resultat		(312.504)
Nedskrivninger ultimo		(3.848.713)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		331.287

Noter

	Ejer- andel
	%
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:	
Safehagen ApS	100,0

	Forfald inden for 12 måneder 2016/17 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2015/16 kr.	Forfald efter 12 måneder 2016/17 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
9. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	286.005	760.447	5.383.872	4.239.854
	286.005	760.447	5.383.872	4.239.854

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
10. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	229.872	0

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst pant i selskabets ejendom på nominelt 8.400.000 kr. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør 8.924.674 kr.

Der er afgivet virksomhedspant på nominelt 3.300.000 kr. med sikkerhed i selskabets varebeholdninger, tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser samt driftsmateriel og driftsinventar. Aktivernes regnskabsmæssige værdi udgør 481.514 kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med F. Bülow & Co. Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskabet og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

12. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

F. Bülow & Co. Holding ApS ejer 100% af anparterne i virksomheden.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaverne, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab er opgjort som nettoomsætning fratrukket vareforbrug, der afholdes for at opnå nettoomsætningen.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter salgs- og distributionsomkostninger, der afholdes til salg og distribution af varer.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til kontorlokaler og kontorområder mv., herunder afskrivninger og lønninger til personale og ledelse.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar-
gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages
lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæs-
sige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-meto-
den). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regn-
skabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgode-
havende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi,
hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet,
indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller
faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponerin-
gen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den
regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter vejret gennemsnitspris, eller nettorealisationsværdi, hvor
denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelses-
omkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af
nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.