

DANCRAFT MANAGEMENT A/S

Møllehatten 6
3140 Ålsgårde

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/09/2017

Kevin Müller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	DANCRAFT MANAGEMENT A/S Møllehatten 6 3140 Ålsgårde e-mailadresse: k.mueller@econautic.de CVR-nr: 12003897 Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017
Bankforbindelse	Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V
Revisor	REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATS AUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED Rosenvængets Allé 1, 1 tv 2100 København Ø DK Danmark CVR-nr: 17937987 P-enhed: 1001393376

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for

DANCRAFT MANAGEMENT A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 26/09/2017

Direktion

Kevin John Müller
direktør

Bestyrelse

Therese Madeleine Florvall Müller

Kevin John Müller

Denice Alexandra Florvall Müller

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i DANCRAFT MANAGEMENT A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DANCRAFT MANAGEMENT A/S for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, 26/09/2017

Benny Jensen
Statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATSAUTORISERET
REVISIONSVIRKSOMHED
CVR: 17937987

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har bestået i konsulentarbejde i DFT PRESSWORK A/S, investering i 60% aktieandel i Docken Drift & Developments A/S samt investering i en mindre ejendom til udlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud for 2016/17 på kr. 1.939.414, der af bestyrelsen foreslås overført til næste år. Den foreslåede resultatdisponering er indarbejdet i årsregnskabet. Efter resultat disponeringen er egenkapitalen positiv med kr. 2.087.719.

Årets positive resultat skyldes primær fortjeneste ved salg af aktieandele i Docken Drift & Development A/S.

Forventningerne til regnskabsåret 2017/18 forventes at blive et resultat på samme niveau som i regnskabsåret 2016/17.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, der væsentligt påvirker selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og leverede salg med fradrag af rabatter.

Af konkurrencemæssige hensyn er en række af resultatopgørelsens poster sammendraget og benævnt bruttoresultat.

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem bogførte værdier og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Afskrivninger foretages over aktivernes forventede brugstid.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Værdiansættelse af selskabets anlægsaktiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelses-summer med tillæg af forbedringer og fradrag af akkumulerede afskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger 50 år 2,0%

Småinventar under kr. 12.900/13.200 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer (finansiele anlægsaktiver) kr. 3.795.000 er værdiansat til nominel værdi.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed kr. 1 er optaget til kostpris.

Tilgodehavender er optaget til de værdier, de forventes at ville indbringe.

Andre værdipapirer (omsætningsaktiver) kr. 1.225.000 er værdiansat til nominel værdi.

Prioritetsgæld, kr. 1.034.000 er medtaget til nominel restgæld, hvilket vil sige det beløb, foreningen skal tilbagebetale ved normale afdrag. Såfremt foreningen ønskede at indfri gælden pr. 30. april 2017, skulle der betales et beløb, svarende til gældens kursværdi

kr. 1.029.886.

Øvrig gæld måles til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		50.000	50.000
Bruttoresultat		50.000	50.000
Administrationsomkostninger		-52.182	-58.513
Andre driftsindtægter		82.560	82.360
Andre driftsomkostninger		-29.451	-31.032
Resultat af ordinær primær drift		50.927	42.815
Andre finansielle indtægter		1.992.258	111.474
Øvrige finansielle omkostninger		-105.254	-88.673
Ordinært resultat før skat		1.937.931	65.616
Skat af årets resultat	1	1.483	-21.176
Årets resultat		1.939.414	44.440
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.939.414	44.440
I alt		1.939.414	44.440

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.336.504	1.365.960
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.336.504	1.365.960
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	200.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.795.000	1.695.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	3.795.001	1.895.000
Anlægsaktiver i alt		5.131.505	3.260.960
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	10.762
Andre tilgodehavender		491.950	0
Tilgodehavender i alt		491.950	10.762
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.225.000	650.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.225.000	650.000
Likvide beholdninger		1.314.251	32.981
Omsætningsaktiver i alt		3.031.201	693.743
Aktiver i alt		8.162.706	3.954.703

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	4	600.000	600.000
Overført resultat		1.488.016	-451.399
Egenkapital i alt		2.088.016	148.601
Gæld til realkreditinstitutter		1.034.000	1.034.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	1.034.000	1.034.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		2.968.440	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	17.500
Skyldig selskabsskat		21.538	51.188
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.225	17.454
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.002.500	2.679.693
Periodeafgrænsningsposter		12.987	6.267
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.040.690	2.772.398
Gældsforpligtelser i alt		6.074.690	3.806.398
Passiver i alt		8.162.706	3.954.703

Egenkapitalopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	600.000	-451.398	148.602
Årets resultat		1.939.414	1.939.414
Egenkapital, ultimo	600.000	1.488.016	2.088.016

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	29.650
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-1.483	-362
	-1.483	29.288

Betalt selskabsskat i indkomståret kr. 28.167.

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	1.472.825	23.013
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	1.472.825	23.013
Af- og nedskrivning primo	-106.865	-23.013
Årets afskrivning	-29.457	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-136.321	-23.013
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.336.504	0

Offentlig vurdering pr. 1. oktober 2012 kr. 1.450.000.

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre værdipapirer	3.795.000	1.695.000
	<u>3.795.000</u>	<u>1.695.000</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Docken, Drift & Development A/S, København	60%	-3.599.976	-2.227.165

4. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 600 aktier a 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.05.16	600.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	<u>600.000</u>

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.034.000	0	1.034.000	1.034.000
	<u>1.034.000</u>	<u>0</u>	<u>1.034.000</u>	<u>1.034.000</u>

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Direktør Kevin Müller, Schloßstr. 63, D-17159 Dargun, Tyskland

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Direktør Kevin Müller, Schloßstr. 63, D-17159 Dargun, Tyskland

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabets direktør modtager ikke vederlag.

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 0 mod 0 i sidste regnskabsår.