



Tlf.: 96 26 38 00  
 herning@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Birk Centerpark 30  
 DK-7400 Herning  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**JENS ERIK HAUNSTRUP PEDERSEN ANLÆGSGARTNERVIRKSOMHED APS**

**SILKEBORGVEJ 46B KL., 7400 HERNING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 17. november 2020

---

Jens Erik Haunstrup Pedersen

**CVR-NR. 11 97 94 08**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Jens Erik Haunstrup Pedersen Anlægsgartnervirksomhed ApS c/o Jens Erik Haunstrup Pedersen Silkeborgvej 46B kl. 7400 Herning
	CVR-nr.: 11 97 94 08 Stiftet: 1. marts 1988 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
<b>Direktion</b>	Jens Erik Haunstrup Pedersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Østergade 2 7400 Herning

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Jens Erik Haunstrup Pedersen Anlægsgartnervirksomhed ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 17. november 2020

Direktion:

---

Jens Erik Haunstrup Pedersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Jens Erik Haunstrup Pedersen Anlægsgartnervirksomhed ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Erik Haunstrup Pedersen Anlægsgartnervirksomhed ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 17. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10056

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i anlægsgartnervirksomhed og entreprenørarbejde.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

I juni 2020 har selskabet afhændet aktiviteterne. Fremover vil aktiviteterne bestå i udlejning af ejendomme mv.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.204.352</b>	<b>1.428.365</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.473.730	-1.127.449
Af- og nedskrivninger.....		-155.416	-138.059
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>575.206</b>	<b>162.857</b>
Finansielle omkostninger.....		-14.378	-31.213
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>560.828</b>	<b>131.644</b>
Skat af årets resultat.....	2	-127.618	-33.029
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>433.210</b>	<b>98.615</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		55.300	0
Overført resultat.....		377.910	98.615
<b>I ALT</b> .....		<b>433.210</b>	<b>98.615</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		561.313	580.230
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		137.841	310.350
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>699.154</b>	<b>890.580</b>
Andre værdipapirer.....		15.426	15.426
Andre tilgodehavender.....		663.934	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>679.360</b>	<b>15.426</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.378.514</b>	<b>906.006</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		122.203	387.723
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		0	255.832
Andre tilgodehavender.....		150.064	31.250
Tilgodehavende selskabsskat.....		5.000	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>277.267</b>	<b>674.805</b>
Likvide beholdninger.....		835.566	454.101
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.112.833</b>	<b>1.128.906</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.491.347</b>	<b>2.034.912</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		1.534.411	1.156.501
Forslag til udbytte.....		55.300	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>1.789.711</b>	<b>1.356.501</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		143.711	16.093
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>143.711</b>	<b>16.093</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		62.241	238.421
Selskabsskat.....		0	47.394
Anden gæld.....		495.684	376.503
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>557.925</b>	<b>662.318</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>557.925</b>	<b>662.318</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.491.347</b>	<b>2.034.912</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>6</b>		



## NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 4 (2018/19: 4)			
Løn og gager.....	1.310.579	982.791	
Pensioner.....	127.690	113.204	
Andre omkostninger til social sikring.....	35.461	31.063	
Andre personaleomkostninger.....	0	391	
	<b>1.473.730</b>	<b>1.127.449</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	53.394	
Regulering af udskudt skat.....	127.618	-20.365	
	<b>127.618</b>	<b>33.029</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2019.....	1.098.167	1.689.573	
Tilgang.....	0	29.790	
Afgang.....	0	-1.313.904	
<b>Kostpris 30. juni 2020.....</b>	<b>1.098.167</b>	<b>405.459</b>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019.....	517.937	1.379.223	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-1.248.104	
Årets afskrivninger .....	18.917	136.499	
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2020.....</b>	<b>536.854</b>	<b>267.618</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....</b>	<b>561.313</b>	<b>137.841</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre værdipapirer	Andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2019.....	15.426	0	
Tilgang.....	0	813.998	
Afgang.....	0	-150.064	
<b>Kostpris 30. juni 2020.....</b>	<b>15.426</b>	<b>663.934</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....</b>	<b>15.426</b>	<b>663.934</b>	

## NOTER

## Note

## Egenkapital

5

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019.....	200.000	1.156.501	0	1.356.501
Forslag til resultatdisponering.....		377.910	55.300	433.210
<b>Egenkapital 30. juni 2020.....</b>	<b>200.000</b>	<b>1.534.411</b>	<b>55.300</b>	<b>1.789.711</b>

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Selskabets pengeinstitut har afgivet garantier overfor tredjemand på i alt 147 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jens Erik Haunstrup Pedersen Anlægsgartnervirksomhed ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, autodrift og administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-30 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.