

VVS Service Sisimiut af 1.12.2001 A/S

Postboks 237
3911 Sisimiut
CVR-nr. 11973914

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10.07.2018/10.07.2018

Dirigent

Navn: Niels Jørgen Petersen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	8
Balance pr. 31.12.2017	9
Egenkapitalopgørelse for 2017	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

VVS Service Sisimiut af 1.12.2001 A/S

Postboks 237

3911 Sisimiut

CVR-nr.: 11973914

Reg.nr.: 11973914

Hjemsted: Qeqqata Kommunia

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Telefon: 864924

Telefax: 864785

E-mail: emil@vvs-service.gl

Bestyrelse

Niels Jørgen Petersen, formand

Kaj Mathiassen

Miki Brandt

Direktion

Miki Brandt

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Imaneq 33, 6.-7. sal

20

3900 Nuuk

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for VVS Service Sisimiut af 1.12.2001 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sisimiut, den 10.07.2018

Direktion

Miki Brandt

Bestyrelse

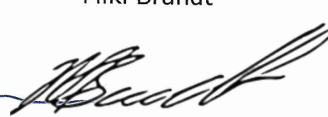
Niels Jørgen Petersen
formand



Kaj Mathiassen



Miki Brandt



Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i VVS Service Sisimiut af 1.12.2001 A/S

Vi har revideret årsrapporten for VVS Service Sisimiut af 1.12.2001 A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde en årsrapport uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge grønlandsk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsrapporten. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

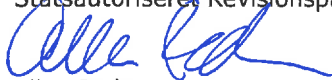
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10.07.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Allan Pedersen

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i VVS virksomhed i Sisimiut.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat blev et overskud på 56 t.kr imod et overskud på 109 t.kr. i 2016. Årets resultat efter skat blev et overskud på 32 t.kr. imod et overskud på 74 t.kr. i 2016.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende. Ledelsen arbejder på at nedbringe selskabets faste omkostninger og forventer på denne baggrund et positivt resultat for det kommende år.

Ledelsen har under henvisning til årsregnskabslovens §32 undladt at oplyse omsætningen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		6.083.594	5.964.530
Personaleomkostninger	1	(5.552.304)	(5.447.018)
Af- og nedskrivninger	2	(349.008)	(333.943)
Driftsresultat		182.282	183.569
Andre finansielle omkostninger		(126.294)	(74.494)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		55.988	109.075
Skat af ordinært resultat	3	(23.643)	(34.681)
Årets resultat		32.345	74.394
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		32.345	74.394
		32.345	74.394

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Grunde og bygninger		3.120.113	2.134.458
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		568.827	228.820
Materielle anlægsaktiver	4	<u>3.688.940</u>	<u>2.363.278</u>
Anlægsaktiver		<u>3.688.940</u>	<u>2.363.278</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.443.901	1.678.911
Varebeholdninger		<u>1.443.901</u>	<u>1.678.911</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.734.454	2.165.740
Udskudt skat	5	72.403	31.715
Andre tilgodehavender		1.000	76.991
Periodeafgrænsningsposter		56.094	237.250
Tilgodehavender		<u>1.863.951</u>	<u>2.511.696</u>
Likvide beholdninger		<u>19.966</u>	<u>18.924</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.327.818</u>	<u>4.209.531</u>
Aktiver		<u>7.016.758</u>	<u>6.572.809</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		<u>2.939.130</u>	<u>2.906.785</u>
Egenkapital		<u>3.439.130</u>	<u>3.406.785</u>
Bankgæld		<u>848.614</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>848.614</u>	<u>0</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	50.765	0
Bankgæld		1.179.661	1.243.435
Leverandører af varer og tjenesteydelser		467.124	746.313
Skyldig selskabsskat		64.331	41.340
Anden gæld		<u>967.133</u>	<u>1.134.936</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.729.014</u>	<u>3.166.024</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.577.628</u>	<u>3.166.024</u>
Passiver		<u>7.016.758</u>	<u>6.572.809</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Ejerforhold	9		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksomheds kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	2.906.785	3.406.785
Årets resultat	0	32.345	32.345
Egenkapital ultimo	500.000	2.939.130	3.439.130

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	5.338.762	5.380.461
Pensioner	213.542	66.557
	5.552.304	5.447.018
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	15	15
	2017 kr.	2016 kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	361.449	333.943
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(12.441)	0
	349.008	333.943
	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	64.331	41.340
Ændring af udskudt skat	(40.688)	(6.659)
	23.643	34.681
	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	2.721.500	3.272.492
Tilgange	1.268.375	506.294
Afgange	0	(95.000)
Kostpris ultimo	3.989.875	3.683.786
Af- og nedskrivninger primo	(587.042)	(3.043.672)
Årets afskrivninger	(282.720)	(78.729)
Tilbageførsel ved afgang	0	7.442
Af- og nedskrivninger ultimo	(869.762)	(3.114.959)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.120.113	568.827

Noter

	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
5. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	23.393	30.845
Tilgodehavender	<u>49.010</u>	<u>870</u>
	<u>72.403</u>	<u>31.715</u>

6. Virksomhedskapital

Aktiekapitalen er fordelt på anparter a 1.000 kr. eller multipla heraf.

Der er ikke sket ændringer i aktiekapitalen i de seneste 5 år.

	<u>Forfald inden</u> <u>12 måneder</u> <u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald inden</u> <u>12 måneder</u> <u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald efter</u> <u>12 måneder</u> <u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u> <u>2017</u> <u>kr.</u>
7. Langfristede gældsforpligtelser				
Bankgæld	<u>0</u>	<u>50.765</u>	<u>848.614</u>	<u>640.096</u>
	<u>0</u>	<u>50.765</u>	<u>848.614</u>	<u>640.096</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 500 t.kr. i andre anlæg, driftsmidler og inventar. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte driftsmidler udgør 0 kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 2.938 t.kr. ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 2.572 t.kr.

Selskabet har stillet en betalings-/arbejdsgarantier på 50 t.kr.

9. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Miki Brandt / Aqqusinersuaq B-1198, 3911 Sisimiut

Niels J. Petersen / Paarnaqutit 23, 3911 Sisimiut