

Albertslund Byggeentreprise ApS

Lyngmosevej 20
2620 Albertslund

CVR-nr. 11 96 33 31



Årsrapport for perioden 1. juli 2015 til 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. november 2016

Bjørn Hansen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni | 10 |
| Balance 30. juni | 11 |
| Noter til årsrapporten | 13 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

Albertslund Byggeentreprise ApS
Lyngmosevej 20
2620 Albertslund

Telefon: 48 21 06 13
Telefax: 48 21 16 13

CVR-nr.: 11 96 33 31
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemsted: Albertslund

Direktion

Bjørn Nørbjerg Hansen, direktør
Jesper Nørbjerg Hansen, direktør

Revision

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Albertslund Byggeentreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 30. november 2016

Direktion

Bjørn Nørbjerg Hansen
direktør

Jesper Nørbjerg Hansen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Albertslund Byggeentreprise ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Albertslund Byggeentreprise ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Hillerød, den 30. november 2016

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
CVR-nr. 54 87 99 11

Torben Fritzbøger
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive murer- og entreprenørvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 816.666, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.090.583.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Albertslund Byggeentreprise ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder .

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år | 0 % |
| Indretning af lejede lokaler | 5 år | 0 % |

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 4.728.944 | 3.100.784 |
| Personaleomkostninger | 1 | -3.545.676 | -2.564.174 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 1.183.268 | 536.610 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2 | -154.784 | -187.014 |
| Resultat før finansielle poster | | 1.028.484 | 349.596 |
| Finansielle indtægter | | 109.164 | 115.988 |
| Finansielle omkostninger | | -74.823 | -30.629 |
| Resultat før skat | | 1.062.825 | 434.955 |
| Skat af årets resultat | 3 | -246.159 | -111.727 |
| Årets resultat | | 816.666 | 323.228 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Overført overskud | | -183.334 | -676.772 |
| Forslag til resultatdisponering i alt | | 816.666 | 323.228 |

Balance 30. juni

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|---|------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 980.255 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 455.437 | 492.898 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | <u>1.435.692</u> | <u>492.898</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>1.435.692</u> | <u>492.898</u> |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 326.575 | 351.251 |
| Varebeholdninger | | <u>326.575</u> | <u>351.251</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 1.583.048 | 1.063.945 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 103.235 | 186.195 |
| Andre tilgodehavender | | 1.809.750 | 3.112.112 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 101.035 | 94.783 |
| Tilgodehavender | | <u>3.597.068</u> | <u>4.457.035</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>585.927</u> | <u>62.840</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.509.570</u> | <u>4.871.126</u> |
| Aktiver i alt | | <u>5.945.262</u> | <u>5.364.024</u> |

Balance 30. juni

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Selskabskapital | | 250.000 | 250.000 |
| Overført resultat | | 840.583 | 2.323.917 |
| Egenkapital | 5 | 1.090.583 | 2.573.917 |
| Hensættelse til udskudt skat | 6 | 21.842 | 29.700 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 21.842 | 29.700 |
| Selskabsskat | | 254.017 | 97.843 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 7 | 254.017 | 97.843 |
| Banker | | 0 | 33.267 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 0 | 6.106 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 432.338 | 474.695 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 2.594.619 | 516.672 |
| Selskabsskat | | 0 | 210.372 |
| Anden gæld | | 551.863 | 421.452 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 4.578.820 | 2.662.564 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.832.837 | 2.760.407 |
| Passiver i alt | | 5.945.262 | 5.364.024 |
| Eventualposter mv. | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |

Noter til årsrapporten

| | 2015/16 | 2014/15 |
|--|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 2.994.191 | 2.116.969 |
| Pensioner | 331.161 | 269.372 |
| Andre omkostninger til social sikring | 102.860 | 122.091 |
| Andre personaleomkostninger | 117.464 | 55.742 |
| | 3.545.676 | 2.564.174 |
| | 3.545.676 | 2.564.174 |
| | | |
| 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | 154.784 | 187.014 |
| | 154.784 | 187.014 |
| | 154.784 | 187.014 |
| | | |
| der fordeler sig således: | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 154.784 | 187.014 |
| | 154.784 | 187.014 |
| | 154.784 | 187.014 |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 254.017 | 97.843 |
| Årets udskudte skat | -7.858 | 10.100 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | 3.784 |
| | 246.159 | 111.727 |
| | 246.159 | 111.727 |

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---------------------|---|
| Kostpris 1. juli 2015 | 0 | 1.353.547 |
| Tilgang i årets løb | 980.255 | 117.323 |
| Kostpris 30. juni 2016 | 980.255 | 1.470.870 |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2015 | 0 | 860.649 |
| Årets afskrivninger | 0 | 154.784 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2016 | 0 | 1.015.433 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016 | 980.255 | 455.437 |

5 Egenkapital

| | Selskabskapital | Overført resultat | I alt |
|----------------------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2015 | 250.000 | 2.323.917 | 2.573.917 |
| Betalt ekstraordinært udbytte | 0 | -1.300.000 | -1.300.000 |
| Årets resultat | 0 | 816.666 | 816.666 |
| Foreslået udbytte | 0 | -1.000.000 | -1.000.000 |
| Egenkapital 30. juni 2016 | 250.000 | 840.583 | 1.090.583 |

6 Hensættelse til udskudt skat

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2015 | 29.700 | 0 |
| Hensat i året | -7.858 | 10.100 |
| Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2016 | 21.842 | 10.100 |

Noter til årsrapporten

7 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. juli 2015 | Gæld 30. juni 2016 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|--------------|----------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Selskabsskat | 97.843 | 254.017 | 0 | 0 |
| | 97.843 | 254.017 | 0 | 0 |

8 Eventualposter mv.

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 250.817 pr. 30. juni 2016. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet garanti på kr.68.840 overfor Albertskund Kommune.

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring på kr.2.000.000 over for Nordea Kredit i søsterselskabet JB ejendomsselskab ApS

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

Bjørn Arne Nørbjerg Hansen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-737036687749

IP: 188.178.102.25

2016-12-08 15:03:26Z

NEM ID 

Jesper Barner Nørbjerg Hansen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-556870407436

IP: 93.161.8.166

2016-12-09 07:48:23Z

NEM ID 

Torben Fritzbøger (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:54879911-RID:1078841985786

IP: 195.215.238.238

2016-12-09 08:04:48Z

NEM ID 

Bjørn Arne Nørbjerg Hansen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-737036687749

IP: 188.178.102.25

2016-12-09 08:22:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TFN8Z-FWZOL-SCB7Q-7V0UJ-5MAX6-M7HJ3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>