

Frøslev Projekt A/S

Herstedøstervej 27 - 29, 1. 1, 2620 Albertslund

CVR-nr. 11 93 23 71

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2023

Dirigent:

.....
Jan Gerber

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Frøslev Projekt A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 26. maj 2023

Direktion:

.....
Martin Lentfer Petersen

Bestyrelse:

.....
Jan Gerber
formand

.....
Lars Eli Hansen

.....
Martin Lentfer Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Frøslev Projekt A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frøslev Projekt A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. maj 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen
statsaut. revisor
mne27701

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Frøslev Projekt A/S
Adresse, postnr., by	Herstedøstervej 27 - 29, 1. 1, 2620 Albertslund
CVR-nr.	11 93 23 71
Stiftet	1. januar 1988
Hjemstedskommune	Albertslund
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.froeslev.dk
E-mail	info@froeslev.dk
Telefon	43 43 48 00
Bestyrelse	Jan Gerber, formand Lars Eli Hansen Martin Lentfer Petersen
Direktion	Martin Lentfer Petersen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	20.251	26.978	14.790	14.283	14.648
Resultat af primær drift	8.564	12.373	675	636	920
Resultat af finansielle poster	-184	-169	-81	-31	-97
Årets resultat	6.526	10.541	594	897	823
Balancesum					
Balancesum	59.597	54.894	48.883	39.264	38.556
Egenkapital	37.038	30.512	19.972	19.378	18.415
Nøgletal					
Afkastningsgrad	15,0 %	23,8 %	1,5 %	1,6 %	2,4 %
Soliditetsgrad	62,1 %	55,6 %	40,9 %	49,4 %	47,8 %
Egenkapitalforrentning	19,3 %	41,8 %	3,0 %	4,7 %	4,5 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbe-					
skæftigede	16	19	21	20	21

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet indgår som datterselskab i den danske FRØSLEV koncern. Pr. 1. marts 2022 opkøbte FRØSLEV koncernen Moelven Danmarks projekt- og distributionsenhed, og i selskabet har derefter skiftet navn til Frøslev Projekt A/S.

Selskabet importerer og sælger træ og forædler træprodukter, som indkøbes hos søsterselskabet FRØSLEV TRÆ A/S samt koncerneksterne leverandører i Norden og det øvrige Europa. Salget sker gennem, tømmerhandler og byggemarkeder på hovedsageligt de nordeuropæiske markeder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et resultat på 6.526 tkr., sammenlignet med 10.541 tkr. i 2021. Resultatet er på niveau med det forventede og anses for tilfredsstillende.

Virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 37.038 t.kr., sammenlignet med 30.512 t.kr. pr. 31. december 2021. Første halvdel af året var fortsat positivt påvirket af stor efterspørgsel på såvel de private som de professionelle kundesegmenter i dansk byggeri, inkl. renoveringerne. Sidste halvdel af året, har været påvirket af en større usikkerhed og derved fald i efterspørgslen og aktiviteten.

Grundet en øget fokus på projektmarkedet, opdeles FRØSLEV fra begyndelsen af 2023 i henholdsvis FRØSLEV Træ A/S og FRØSLEV Projekt A/S. Det betyder, at de to selskaber fremadrettet får hvert sit fokusområde, hvor førstnævnte skal koncentrere sig om forhandlersalget, mens FRØSLEV Projekt A/S skal stå for projektsalget. Begge dele gennem forhandlerleddet.

Påvirkning af det eksterne miljø

Bæredygtigheden hos FRØSLEV skal være ordentlig og ansvarlig. Træ anses som verdens mest miljøvenlige byggemateriale. Træfacader har f.eks. en CO2 forbedring på 94 % sammenlignet med et alternativt facademateriale.

Det nye bygningsreglement, der stiller krav om at anvende produkter med et lavt klimaaftryk, taler for, at træ i stigende grad efterspørges. Træbyggeri er nemlig med sit lave CO2-aftryk med til at sikre imponerende livscyklusresultater, som fremtidens byggeri bliver målt på. Derfor forventes, at selvom byggeaktiviteten aktuelt set er dalende, så vil efterspørgslen på træbyggeri fortsat være stor og fremadrettet vinde yderligere markedsandele.

Selskabet tilstræber at alle selskabets leverandører har tilsvarende fokus på bæredygtighed og klimapåvirkning.

Herudover har selskabets aktivitet som salgsenhed kun mindre miljøpåvirkning, som begrænser sig alene til forbrug af el og varme på selskabets kontor i Albertslund, samt til brændstof vedrørende biler. Selskabet tilstræber at begrænse anvendelse af disse ressourcer.

Forventet udvikling

For det kommende regnskabsår 2023, forventer ledelsen som følge af et udfordrende marked og stigende indkøbspriser, at realisere et resultat efter skat på ca. 5 mio. kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	Bruttofortjeneste	20.251.299	26.977.837
3	Personaleomkostninger	-11.534.522	-14.471.436
4	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-153.267	-133.043
	Resultat før finansielle poster	8.563.510	12.373.358
	Finansielle indtægter	36.705	2.267
	Finansielle omkostninger	-220.762	-171.682
	Resultat før skat	8.379.453	12.203.943
5	Skat af årets resultat	-1.853.432	-1.663.170
	Årets resultat	6.526.021	10.540.773

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Produktionsanlæg og maskiner	81.331	242.731
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	577.047	152.564
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.024.224	0
		<u>1.682.602</u>	<u>395.295</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.682.602</u>	<u>395.295</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	30.320.983	14.558.023
	Varer under fremstilling	64.310	479.688
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	4.873.389	5.657.572
	Forudbetalinger for varer	999.452	1.932.095
		<u>36.258.134</u>	<u>22.627.378</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.021.340	29.120.483
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	913.122
9	Udskudte skatteaktiver	669.000	787.072
	Andre tilgodehavender	713.031	871.000
7	Periodeafgrænsningsposter	236.757	177.668
		<u>21.640.128</u>	<u>31.869.345</u>
	Likvide beholdninger	<u>16.174</u>	<u>1.991</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>57.914.436</u>	<u>54.498.714</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>59.597.038</u></u>	<u><u>54.894.009</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Aktiekapital	5.000.000	5.000.000
	Overført resultat	12.038.175	25.512.154
	Foreslået udbytte	20.000.000	0
	Egenkapital i alt	<u>37.038.175</u>	<u>30.512.154</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Andre hensatte forpligtelser	770.000	770.000
10	Hensatte forpligtelser i alt	<u>770.000</u>	<u>770.000</u>
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	781.621	1.376.338
		<u>781.621</u>	<u>1.376.338</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	10.051.252	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.481.668	2.530.960
11	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.114.029	10.504.239
	Gæld til kapitalinteressenter	117.446	0
	Skyldig selskabsskat	402.688	658.640
	Skyldig sambeskatningsbidrag	1.332.672	0
	Anden gæld	4.507.487	8.541.678
		<u>21.007.242</u>	<u>22.235.517</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>21.788.863</u>	<u>23.611.855</u>
	PASSIVER I ALT	<u>59.597.038</u>	<u>54.894.009</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 13 Nærtstående parter
- 14 Resultatdisponering

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		5.000.000	25.512.154	0	30.512.154
14		0	13.473.979	20.000.000	6.526.021
		<u>5.000.000</u>	<u>12.038.175</u>	<u>20.000.000</u>	<u>37.038.175</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frøslev Projekt A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for moder-virksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valuta-kursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valuta-kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdning og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Indestående på koncernens cash pool-ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår i regnskabsposten gæld til tilknyttede virksomheder.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som måtte have indvirkning på årsrapporten for 2022.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2022	2021		
3 Personaleomkostninger				
Lønninger	10.331.035	13.058.439		
Pensioner	1.054.065	1.233.464		
Andre omkostninger til social sikring	149.422	179.533		
	<u>11.534.522</u>	<u>14.471.436</u>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>16</u>	<u>19</u>		
Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.				
4 Afskrivninger på materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	153.267	133.043		
	<u>153.267</u>	<u>133.043</u>		
5 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.735.360	2.158.640		
Årets regulering af udskudt skat	118.072	-495.470		
	<u>1.853.432</u>	<u>1.663.170</u>		
6 Materielle anlægsaktiver				
kr.	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2022	588.841	4.806.586	0	5.395.427
Tilgange	0	489.800	1.024.224	1.514.024
Afgange	-339.000	0	0	-339.000
Kostpris 31. december 2022	<u>249.841</u>	<u>5.296.386</u>	<u>1.024.224</u>	<u>6.570.451</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2022	346.110	4.654.022	0	5.000.132
Afskrivninger	87.950	65.317	0	153.267
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-265.550	0	0	-265.550
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>168.510</u>	<u>4.719.339</u>	<u>0</u>	<u>4.887.849</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>81.331</u>	<u>577.047</u>	<u>1.024.224</u>	<u>1.682.602</u>
Afskrives over	<u>5 år</u>	<u>5 år</u>		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forudbetalte abonnementer.

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
8 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 5.000.000 stk. a nom. 1,00 kr.	5.000.000	5.000.000
	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>
9 Udskudt skat		
Udskudt skat 1. januar	-787.072	-291.602
Regulering af udskudt skat, resultatopgørelse	118.072	-495.470
Udskudt skat 31. december	<u>-669.000</u>	<u>-787.072</u>

10 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantihensættelser med 770 t.kr. Garantihensættelser udgør forventede garantiomkostninger i henhold til sædvanlige garantiforpligtelser ved salg af varer.

11 Gæld til tilknyttede virksomheder

I gæld til tilknyttede virksomheder indgår gæld på koncernens cash pool-ordning med 0 t.kr. (2021: 4.577 t.kr.).

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden MLP Holding Frøslev A/S som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2022 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeoplygtelse med i alt 516 t.kr. i uopsigelige huslejekontrakter med en resterende kontraktperiode på 6 måneder. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler på i alt 374 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 30 måneder.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Nærtstående parter

Frøslev Projekt A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Frøslev Træ Holding A/S	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	Kapitalbesiddelse
MLP Holding Frøslev A/S	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	Kapitalbesiddelse
Martin Lentfer Petersen	H.P.Hanssens Vej 18, 6400 Sønderborg	Hovedaktionær

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
MLP Holding Frøslev A/S	Jens P. L. Petersens Vej 1, 6330 Padborg	Koncernregnskabet kan rekvireres hos Erhvervsstyrelsen

Transaktioner med nærtstående parter

Frøslev Projekt A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

kr.	2022	2021
Salg af varer og tjenesteydelser	6.279.016	0
Køb af varer	14.273.369	0
Betalt management fee for administration og ledelse	1.175.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.114.029	0
Gæld til kapitalinteresser	117.446	0

Selskabet indgår med virkning fra 1. marts 2022 i MLP Holding Frøslev-koncernen. Der er på baggrund heraf ikke oplyst transaktioner med nærtstående parter i sammenligningstallene.

14 Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	20.000.000	0
Overført resultat	-13.473.979	10.540.773
	<u>6.526.021</u>	<u>10.540.773</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Gerber

Dirigent

På vegne af: Frøslev Projekt A/S

Serienummer: 35cf53cb-af11-49d3-866a-165d84e82b5c

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-05-30 13:21:06 UTC



Jan Gerber

Formand

På vegne af: Frøslev Projekt A/S

Serienummer: 35cf53cb-af11-49d3-866a-165d84e82b5c

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-05-30 13:21:06 UTC



Lars Eli Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Projekt A/S

Serienummer: 44afbe1f-5d56-482f-bdfa-5fe1139c971e

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-05-30 19:05:05 UTC



Martin Lentfer Petersen

Direktion

På vegne af: Frøslev Projekt A/S

Serienummer: 9ecae073-6e1b-4a55-9fd9-d97dde0a7097

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-05-31 06:28:06 UTC



Martin Lentfer Petersen

Bestyrelse

På vegne af: Frøslev Projekt A/S

Serienummer: 9ecae073-6e1b-4a55-9fd9-d97dde0a7097

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-05-31 06:28:06 UTC



Brian Skovhus Jakobsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:90136501

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-05-31 08:20:26 UTC



Penneo dokumentnøgle: QDWNN-YEQYL-45WGT-67BT5-57WUD-8QQCCO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>