

# **J.A.J. INVEST ApS**

Kunuuteralaap Aqq 4  
3911 Sisimiut

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/07/2020**

---

**Jan A. Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

J.A.J. INVEST ApS  
Kunuuteralaap Aqq 4  
3911 Sisimiut  
GL Grønland

CVR-nr: 11922813  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for J.A.J. INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sisimiut, den 16/06/2020

## Direktion

Jan Arent Jørgensen

## Bestyrelse

Jan Arent Jørgensen

Johanne Margrethe Bech

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

Selskabet driver investerings- og udlejningsvirksomhed

## Væsentlige begivenheder i regnskabsåret

Der har været uændret aktivitet

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har skabt et overskud på 8.125 kr.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser, som forrykker selskabets økonomiske situation

## Resultatdisponering

Årets resultat overføres til næste år

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning

Aktiver indregnes i balance , når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen , når det som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges , og som be- eller afkræfter forhold , der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen , når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg , reklame/sponsor, administration, lokaler, tab på debitorer , leje mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og- omkostninger i relation til bankforhold og leverandørforhold.

### Skat

Skat af årets resultat er beregnet ud fra gældende skattesats med korrektion for tidligere års forhold. Skatten er udgifstført uanset aktualitet eller forskydelse i form af skatteudskydelse.

## Balancen

### Materielle anlægskativer

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt , hvor aktivet er klar til at blive taget i brug eller er anvendt.

Der foretages liniære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:  
Grunde og bygninger 20 år.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Skat

Der er afsat aktuel skat i forhold til årets skattemæssige resultat og der er afsat udskudt skat af forskelsværdien mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier. Der er ikke afsat skat af eventule negativ saldo.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		60.000	60.000
Eksterne omkostninger .....		-13.630	-22.169
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>46.370</b>	<b>37.831</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-70.381	-70.381
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-24.011</b>	<b>-32.550</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		37.572	7.600
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-287	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>13.274</b>	<b>-24.950</b>
Skat af årets resultat .....		-5.149	7.953
<b>Årets resultat .....</b>		<b>8.125</b>	<b>-16.997</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		8.125	-16.997
<b>I alt .....</b>		<b>8.125</b>	

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		442.080	512.461
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>442.080</b>	<b>512.461</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>442.080</b>	<b>512.461</b>
Andre tilgodehavender .....		1.422.953	1.082.870
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.422.953</b>	<b>1.082.870</b>
Likvide beholdninger .....		1.859.326	2.122.516
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.282.279</b>	<b>3.205.386</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.724.359</b>	<b>3.717.847</b>



# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		3.458.751	3.450.626
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.583.751</b>	<b>3.592.626</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		126.998	136.412
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>126.998</b>	<b>136.412</b>
Skyldig selskabsskat .....		13.610	5.809
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.610</b>	<b>5.809</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.610</b>	<b>5.809</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.724.359</b>	<b>3.717.847</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0