



Tlf.: 70 20 02 13
middelfart@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Langlandsvej 6
DK-5500 Middelfart
CVR-nr. 20 22 26 70

NUUK KØBMANDSHANDEL A/S

POSTBOKS 60, 3900 NUUK

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. marts 2019

Martin Hansen

CVR-NR. 11 91 91 54

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-23

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nuuk Købmandshandel A/S Postboks 60 3900 Nuuk
	Telefon: 00299 348510 E-mail: bogholderi@kamik.gl
	CVR-nr.: 11 91 91 54 Stiftet: 1. februar 2001 Hjemsted: Nuuk Regnskabsår: 1. oktober 2017 - 30. september 2018
Bestyrelse	Bent Poul Kristian Bertelsen, formand Erik Brogaard Martin Hansen
Direktion	Erik Brogaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
Pengeinstitut	Grønlandsbanken Imaneq 33 3900 Nuuk

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Nuuk Købmandshandel A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 23. januar 2019

Direktion:

Erik Brogaard

Bestyrelse:

Bent Poul Kristian Bertelsen
Formand

Erik Brogaard

Martin Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Nuuk Købmandshandel A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nuuk Købmandshandel A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 23. januar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27873

Tom O Petterson
Registreret revisor
MNE-nr. mne3346

HOVED- OG NØGLETAL

	2017/18 tkr.	2016/17 tkr.	2015/16 tkr.	2014/15 tkr.	2013/14 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	25.669	24.694	23.612	23.752	23.019
Driftsresultat før afskrivninger / EBITDA..	334	-253	918	3.306	3.052
Driftsresultat.....	-2.212	-3.310	-3.176	-1.341	-3.259
Finansielle poster, netto.....	-486	-540	-517	-539	-716
Årets resultat før skat.....	-1.889	-3.150	-2.895	-1.230	-3.429
Årets resultat.....	-1.288	-2.148	-1.974	-877	-2.322
Balance					
Balancesum.....	48.377	43.946	44.328	44.947	52.348
Egenkapital.....	7.256	6.296	8.444	10.418	11.295
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	3.350	4.091	820	1.764	2.634
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-1.710	-1.034	-776	2.391	-5.197
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-1.301	-339	-1.282	-3.313	4.467
Pengestrømme i alt.....	339	2.718	-1.238	842	1.904
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-1.710	-1.600	-856	-203	-2.401
Nøgletal					
Afkastningsgrad.....	-4,8	-7,5	-7,1	-2,8	-6,4
Soliditetsgrad.....	15,0	14,3	19,0	23,2	21,6

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive detailhandel indenfor dagligvarebranchen, slagteri-, køkken-, kantine-, restauration-, brændstofsalg samt dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis, idet man er overgået til indregning af ejendomme til dagsværdi mod tidligere indregning til kostpris. Værdien af ejendommen reduceres med de akkumulerede afskrivninger i lighed med tidligere.

Med den nye praksis foretages der løbende opskrivning af ejendommen til dagsværdi. Ejendommens afskrivningsgrundlag forøges med de foretagne opskrivninger. De fremtidige afskrivninger, der belaster driften, beregnes således på grundlag af de opskrevne værdier.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser er sammenligningstallene for sidste år ikke ændret.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkningen på årsrapporten af praksisændringen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på tkr. 1.288 efter skat og en balance pr. 30/9 2018, der udviser en egenkapital på tkr. 7.256.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der har ikke været nogen betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Forventninger til fremtiden

Nuuk er en by, hvor der lige nu sker nye tiltag og forandringer hver dag, og konkurrencen om kunderne er stor. Der er derfor fortsat behov for at udvikle virksomheden og holde virksomheden i bevægelse, således der sker løbende tilpasning til det til enhver tid værende marked og behov.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		25.669.329	24.693.584
Personaleomkostninger.....	1	-25.335.000	-24.947.045
Af- og nedskrivninger.....		-2.546.448	-3.056.457
DRIFTSRESULTAT		-2.212.119	-3.309.918
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		809.114	700.055
Andre finansielle indtægter.....		33.095	13.400
Andre finansielle omkostninger.....		-518.779	-553.084
RESULTAT FØR SKAT		-1.888.689	-3.149.547
Skat af årets resultat.....	2	600.604	1.001.556
ÅRETS RESULTAT	3	-1.288.085	-2.147.991

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill.....		1.387.500	1.637.500
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	1.387.500	1.637.500
Grunde og bygninger.....		13.495.001	10.522.845
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.292.220	1.727.999
Indretning af lejede lokaler.....		3.340.928	4.569.498
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....		2.549.907	1.147.278
Materielle anlægsaktiver.....	5	20.678.056	17.967.620
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		2.422.106	1.612.992
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		300.000	300.000
Finansielle anlægsaktiver.....	6	2.722.106	1.912.992
ANLÆGSAKTIVER.....		24.787.662	21.518.112
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		14.514.653	15.277.557
Varebeholdninger.....		14.514.653	15.277.557
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		3.075.293	1.664.589
Andre tilgodehavender.....		827.766	687.382
Periodeafgrænsningsposter.....	7	432.572	398.217
Tilgodehavender.....		4.335.631	2.750.188
Likvider.....		4.739.262	4.400.555
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		23.589.546	22.428.300
AKTIVER.....		48.377.208	43.946.412

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....	8	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger.....		2.248.715	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.041.440	232.326
Overført overskud.....		2.966.289	5.063.488
EGENKAPITAL.....		7.256.444	6.295.814
Hensættelse til udskudt skat.....	9	7.302.203	6.854.285
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		7.302.203	6.854.285
Prioritetsgæld.....		6.767.646	7.013.707
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		1.980.828	1.980.828
Gæld til associerede virksomheder.....		910.018	403.467
Anden gæld.....		615.000	1.445.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	10	10.273.492	10.843.002
Kortfristet del af langfristet gæld.....	10	598.096	1.330.022
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		17.951.995	14.463.556
Anden gæld.....		4.994.978	4.159.733
Kortfristede gældsforpligtelser.....		23.545.069	19.953.311
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		33.818.561	30.796.313
PASSIVER.....		48.377.208	43.946.412
Eventualposter mv.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter	13		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017.....	1.000.000	0	232.326	5.063.488	6.295.814
Årets nettoopskrivning.....		2.248.715			2.248.715
Forslag til årets resultatdisponering.....			809.114	-2.097.199	-1.288.085
Egenkapital 30. september 2018.....	1.000.000	2.248.715	1.041.440	2.966.289	7.256.444

Årets opskrivninger er opgjort netto efter udskudt skat heraf. Udskudt skat af opskrivninger på baggrund af praksisændringen udgør 1.049 tkr.

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Årets resultat.....	-1.288.085	-2.147.991
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.546.448	3.056.457
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	0	-31.673
Resultat af datterselskaber.....	-809.114	-700.055
Regulering af andre finansielle indtægter.....	0	29.908
Skat af årets resultat tilbageført.....	-600.604	-1.001.556
Ændring i varebeholdninger.....	762.904	1.600.038
Ændring i tilgodehavender.....	-1.585.443	179.378
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	4.323.684	3.106.831
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	3.349.790	4.091.337
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-1.709.649	-1.600.097
Salg af materielle anlægsaktiver.....	0	225.000
Salg af værdipapirer.....	0	341.413
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-1.709.649	-1.033.684
Afdrag på lån.....	-2.301.434	-1.339.315
Andre ændringer i langfristet gæld.....	1.000.000	1.000.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-1.301.434	-339.315
ÆNDRING I LIKVIDER.....	338.707	2.718.338
Likvider 1. oktober.....	4.400.555	1.682.217
LIKVIDER 30. SEPTEMBER.....	4.739.262	4.400.555
Likvider 30. september specificeres således:		
Likvider.....	4.739.262	4.400.555
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	4.739.262	4.400.555

NOTER

			Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 89 (2016/17: 87)			
Løn og gager.....	24.592.103	24.148.475	
Pensioner.....	83.600	38.400	
Andre omkostninger til social sikring.....	213.539	211.166	
Andre personaleomkostninger.....	445.758	549.004	
	25.335.000	24.947.045	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	-600.604	-1.001.556	
	-600.604	-1.001.556	
Forslag til resultatdisponering			3
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	809.114	232.326	
Overført resultat.....	-2.097.199	-2.380.317	
	-1.288.085	-2.147.991	
Immaterielle anlægsaktiver			4
		Goodwill	
Kostpris 1. oktober 2017.....		4.420.000	
Afgang.....		-1.920.000	
Kostpris 30. september 2018.....		2.500.000	
Afskrivninger 1. oktober 2017.....		2.782.500	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-1.920.000	
Årets afskrivninger		250.000	
Afskrivninger 30. september 2018.....		1.112.500	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....		1.387.500	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

5

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2017.....	13.003.189	24.091.329
Tilgang.....	0	307.020
Afgang.....	0	-2.491.815
Kostpris 30. september 2018.....	13.003.189	21.906.534
Årets opskrivninger	3.297.237	0
Opskrivninger 30. september 2018.....	3.297.237	0
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017.....	2.480.345	22.363.331
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-2.491.815
Årets afskrivninger	325.080	742.798
Af- og nedskrivninger 30. september 2018.....	2.805.425	20.614.314
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....	13.495.001	1.292.220
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1	10.197.764	
		Mat.anlægsaktiver
	Indretning af lejede lokaler	under udførelse og forudbet.
Kostpris 1. oktober 2017.....	15.727.933	1.147.278
Tilgang.....	0	1.402.629
Afgang.....	-80.421	0
Kostpris 30. september 2018.....	15.647.512	2.549.907
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017.....	11.158.435	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-80.421	
Årets afskrivninger	1.228.570	
Af- og nedskrivninger 30. september 2018.....	12.306.584	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....	3.340.928	2.549.907

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver			6
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. oktober 2017.....	1.380.666	300.000	
Kostpris 30. september 2018.....	1.380.666	300.000	
Op- og nedskrivninger 1. oktober 2017.....	232.326	0	
Årets resultat	809.114	0	
Op- og nedskrivninger 30. september 2018.....	1.041.440	0	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....	2.422.106	300.000	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
B - 2187 Nuuk I/S, Postboks 60, 3900 Nuuk.....	3.624.060	1.213.671	66,66 %
Periodeafgrænsningsposter			7
Forsikringer.....	432.572	398.217	
	432.572	398.217	
Periodeafgrænsningsposter består af omkostninger, som kan henføres til det efterfølgende regnskabsår.			
Selskabskapital			8
Selskabskapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 40 stk. a nom. 25.000 kr.....	1.000.000	1.000.000	
	1.000.000	1.000.000	

NOTER

Note

Hensættelse til udskudt skat

9

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Udskudt skat vedrører:		
Goodwill.....	285.405	364.905
Indretning af lejede lokaler.....	975.065	1.365.750
Grunde og bygninger.....	4.273.253	3.328.107
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	-117.222	118.988
Anlægsaktiver B-2187a Nuuk I/S.....	1.999.014	2.068.839
Hensat til tab på debitorer.....	-115.434	-76.320
Periodiseringer.....	137.557	126.633
Underskud til senere anvendelse.....	-135.435	-442.617
	7.302.203	6.854.285
Udskudt skat 1. oktober.....	6.854.285	7.855.841
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-600.604	-1.001.556
Årets udskudte skat i egenkapitalen.....	1.048.522	0
Udskudt skat 30. september.....	7.302.203	6.854.285

Af den samlede udskudte skat udgør 890 tkr. udskudt skat vedrørende opskrivning af grunde og bygninger. Beløbet har ikke påvirket resultatopgørelsen.

Langfristede gældsforpligtelser

10

	1/10 2017 gæld i alt	30/9 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	7.248.828	7.012.646	245.000	5.525.000
Banklån.....	564.901	0	0	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt..	1.980.828	1.980.828	0	1.980.828
Gæld til associerede virksomheder	403.467	1.083.114	173.096	0
Anden gæld.....	1.975.000	795.000	180.000	105.000
	12.173.024	10.871.588	598.096	7.610.828

Eventualposter mv.

11

Eventualaktiver

Selskabet har huslejeoplygninger for i alt kr. 13,3 mio., heraf udløber kr. 2,5 mio. om 27 måneder og kr. 10,8 mio. udløber om 96 måneder.

NOTER
Note
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
12

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut omfattende:

	2018 kr.	2017 kr.
Kassekredit max. & lån.....	1.000.000	1.564.901
Betalingsgarantier.....	7.054.345	7.213.837

Der er deponeret:

1 stk. ejerpantebrev i alt kr. 5.000.000 med pant i ejendomme og 4 stk. ejerpantebreve i alt kr. 7.500.000 med pant i driftsmidler, biler og bygninger. Aktivernes regnskabsmæssige værdi udgør kr. 6.083.149. Endvidere er der stillet sikkerhed af tredjemand.

Nærtstående parter
13

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bent P.K. Bertelsen Holding ApS
 Erik Brogaard
 Handelselskabet HJ A/S

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold
14

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller selskabskapitalen:

Erik Brogaard
 Postboks 60
 3900 Nuuk

Bent P.K. Bertelsen Holding
 Grønborgvej 19
 7323 Give

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nuuk Købmandshandel A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets ejendomme måles til dagsværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Tidligere blev ejendomme målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ledelsen har vurderet behov for at foretage opskrivning af ejendommene til dagsværdi, da det er ledelsens opfattelse, at det i højere grad afspejler den korrekte værdi, således at det giver et mere retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Sammenligningstal er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 51, stk. 2. Den beløbsmæssige indvirkning af praksisændringen medfører en reduktion af årets resultat efter skat med 0 tkr., en forøgelse af balancesummen med 3.297 tkr., mens egenkapitalen er forøget med 2.249 tkr. Den udskudte skat er som følge af praksisændringen reduceret med 1.049 tkr.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Ændringer i dagsværdien indregnes i egenkapitalen under Reserve for opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkast-baseret model.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	4-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.