

# **FINN BENTZEN 'REVISORGÅRDEN' A/S**

Københavnsvej 37  
3400 Hillerød

Årsrapport  
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/11/2019**

---

**Finn Bentzen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 7 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 8 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 10 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FINN BENTZEN 'REVISORGÅRDEN' A/S  
Københavnsvej 37  
3400 Hillerød

e-mailadresse: finn@revisorlinien.dk

CVR-nr: 11857531

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for FINN BENTZEN 'REVISORGÅRDEN' A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hillerød, den 15/11/2019

## Direktion

Nicolas Suresh Mersebach Bentzen

## Bestyrelse

Nicolas Suresh Mersebach Bentzen

Finn Bentzen

Frank Hauge Jørgensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at investere i og udlejning af fast ejendom samt anden efter bestyrelsens skøn dermed beslægtet virksomhed

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Vi henviser til efterstående balance og resultatopgørelse, som - også under hensyn til perioden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et resultat på kr. 220.212 og balancen pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 1.180.181

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven af 2001. Ved udarbejdelsen af årsrapporten er bestemmelserne om klasse B-virksomheder anvendt.

Den anvendte regnskabsopstilling er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og udgifter.

## Balance

Værdipapirer optages til statusdagens kurser.

### SKAT:

Skat af årets resultat sammensætter sig af den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Finn Bentzen Invest A/S.

Den beregnede skat fordeles efter fuld-fordelingsprincippet.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

|  | Note | 2018/19<br>kr. | 2017/18<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning .....   |      | 504.128        | 414.863        |
| Eksterne omkostninger .....  |      | -209.928       | -169.722       |
| <b>Bruttoresultat .....</b>  |      | <b>294.200</b> | <b>245.141</b> |
| Personaleomkostninger .....  |      | -240           | -1.775         |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>..... |      | -7.314         | -46.828        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                              |      | <b>286.646</b> | <b>196.538</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                      |      | -37            | -417           |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                    |      | <b>286.609</b> | <b>196.121</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 1    | -66.397        | -46.391        |
| <b>Årets resultat .....</b>  |      | <b>220.212</b> | <b>149.730</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |                |                |
| Overført resultat .....  |      | 220.212        | 149.730        |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>220.212</b> | <b>149.730</b> |

# Balance 30. september 2019

## Aktiver

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....      |      | 15.770           | 15.524           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>        |      | <b>15.770</b>    | <b>15.524</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |      | <b>15.770</b>    | <b>15.524</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....  |      | 0                | 2.796            |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |      | 393.307          | 410.225          |
| Andre tilgodehavender .....                        |      | 151              | 187.314          |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |      | <b>393.458</b>   | <b>600.335</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |      | 30.000           | 30.000           |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>   |      | <b>30.000</b>    | <b>30.000</b>    |
| Likvide beholdninger .....                         |      | 823.344          | 454.163          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>1.246.802</b> | <b>1.084.498</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |      | <b>1.262.572</b> | <b>1.100.022</b> |

# Balance 30. september 2019

## Passiver

|  | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat .....  |      | 680.181          | 459.969          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>1.180.181</b> | <b>959.969</b>   |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 66.397           | 46.391           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>66.397</b>    | <b>46.391</b>    |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 0                | 40.537           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 15.994           | 53.125           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>15.994</b>    | <b>93.662</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>82.391</b>    | <b>140.053</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>1.262.572</b> | <b>1.100.022</b> |

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

|                                    | <b>2018/19</b> | <b>2017/18</b> |
|------------------------------------|----------------|----------------|
|                                    | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Aktuel skat                        | 66.397         | 46.391         |
| Ændring af udskudt skat            | 0              | 0              |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | 0              |
|                                    | <u>66.397</u>  | <u>46.391</u>  |

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                                    | <b>2018/19</b> |
|------------------------------------|----------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte ..... | 1              |