

---

# *Kaj Nielsen. Tricotagefabrik A/S*

Merkurvej 5, 7430 Ikast

Årsrapport for  
1. oktober 2021 - 30. september 2022

---

CVR-nr. 11 83 32 92

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 20/3 2023

Kaj Clausen Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	4
Balance 30. september	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Kaj Nielsen. Tricotagefabrik A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 20. marts 2023

## Direktion

Kaj Clausen Nielsen  
Direktør

## Bestyrelse

Carsten Nielsen

Kaj Clausen Nielsen

Solveig Høj Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kaj Nielsen. Tricotagefabrik A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Kaj Nielsen. Tricotagefabrik A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 20. marts 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

mne23324

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kaj Nielsen, Tricotagefabrik A/S Merkurvej 5 7430 Ikast  Telefon: 97153188 Email: zafir@zafirclothing.dk Hjemmeside: www.zafirclothing.dk  CVR-nr: 11 83 32 92 Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022 Hjemstedskommune: Ikast-Brande
<b>Bestyrelse</b>	Carsten Nielsen Kaj Clausen Nielsen Solveig Høj Nielsen
<b>Direktion</b>	Kaj Clausen Nielsen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Dalgasgade 27 7400 Herning  Ringkjøbing Landbobank Torvet 18 7400 Herning

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-75.658</b>	<b>-253.817</b>
Distributionsomkostninger		-96.551	-79.810
Administrationsomkostninger	2	-289.863	-253.395
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-462.072</b>	<b>-587.022</b>
Indtægter af kapitalinteresser		295.000	270.000
Finansielle indtægter	3	2.335.907	3.964.240
Finansielle omkostninger		-4.898.151	-122.719
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.729.316</b>	<b>3.524.499</b>
Skat af årets resultat	4	-10.280	-4.457
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.739.596</b>	<b>3.520.042</b>

### Resultatdisponering

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-2.739.596	3.520.042
	<b>-2.739.596</b>	<b>3.520.042</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Grunde og bygninger		1.250.525	1.096.464
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		50.000	50.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>1.300.525</b>	<b>1.146.464</b>
Kapitalinteresser		5.132.157	5.132.157
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	25.850.707	25.850.707
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>30.982.864</b>	<b>30.982.864</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>32.283.389</b>	<b>32.129.328</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		875	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		133.108	0
Andre tilgodehavender		119.448	158.161
Selskabsskat		146.522	97.590
<b>Tilgodehavender</b>		<b>399.953</b>	<b>255.751</b>
<b>Værdipapirer</b>	7	<b>24.017.675</b>	<b>29.680.002</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.039.373</b>	<b>6.304.327</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>33.457.001</b>	<b>36.240.080</b>
<b>Aktiver</b>		<b>65.740.390</b>	<b>68.369.408</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Selskabskapital		10.000.000	10.000.000
Overført resultat		52.347.588	55.087.184
<b>Egenkapital</b>		<b>62.347.588</b>	<b>65.087.184</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.507	48.532
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	17.345
Anden gæld		3.367.295	3.216.347
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.392.802</b>	<b>3.282.224</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.392.802</b>	<b>3.282.224</b>
<b>Passiver</b>		<b>65.740.390</b>	<b>68.369.408</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		



# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	10.000.000	55.087.184	65.087.184
Årets resultat	0	-2.739.596	-2.739.596
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>10.000.000</b>	<b>52.347.588</b>	<b>62.347.588</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er handel med værdipapirer.

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>2. Medarbejderforhold</b>		
Lønninger	119.621	119.621
Andre omkostninger til social sikring	<u>1.698</u>	<u>1.650</u>
	<b><u>121.319</u></b>	<b><u>121.271</u></b>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:		
Administrationsomkostninger	<u>121.319</u>	<u>121.271</u>
	<b><u>121.319</u></b>	<b><u>121.271</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	1.396.000	1.282.000
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.023	3.361
Andre finansielle indtægter	<u>937.884</u>	<u>2.678.879</u>
	<b><u>2.335.907</u></b>	<b><u>3.964.240</u></b>

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>10.280</u>	<u>4.457</u>
	<b><u>10.280</u></b>	<b><u>4.457</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	3.636.204	2.311.121
Tilgang i årets løb	180.000	0
Kostpris 30. september	<u>3.816.204</u>	<u>2.311.121</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober	2.539.740	2.261.121
Årets afskrivninger	25.939	0
Ned- og afskrivninger 30. september	<u>2.565.679</u>	<u>2.261.121</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>1.250.525</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
Afskrives over	30 år	3-5 år

## 6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. oktober	25.850.707
Kostpris 30. september	<u>25.850.707</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>25.850.707</u></b>

## 7. Værdipapirer

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
Aktier	18.517.281	23.377.818
Obligationer	5.500.394	6.302.184
	<u>24.017.675</u>	<u>29.680.002</u>

# Noter til årsregnskabet

## 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for KCN Holding Ikast ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ikke yderligere eventualposter eller andre forpligtelser.

# Noter til årsregnskabet

## 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Nielsen. Tricotagefabrik A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består i husleje, som indtægtsføres i den periode, som huslejen vedrører.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og produktionsomkostninger.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

# Noter til årsregnskabet

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalinteresser" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresserne.

# Noter til årsregnskabet

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.