

NNJ ApS

Kilen 25
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/03/2019

Niels Nordal Johansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NNJ ApS
Kilen 25
6200 Aabenraa

CVR-nr: 11832202

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et resultat på overskud kr. 38.906 i 2018, som er tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser,

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		159.001	84.630
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-103.033	-103.033
Resultat af ordinær primær drift		55.968	-18.403
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		55.968	-18.403
Skat af årets resultat	1	-17.062	-715
Årets resultat		38.906	-19.118
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.906	-19.118
I alt		38.906	-19.118

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		361.247	464.280
Materielle anlægsaktiver i alt	2	361.247	464.280
Anlægsaktiver i alt		361.247	464.280
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	33.855
Tilgodehavender i alt		0	33.855
Likvide beholdninger		375.256	201.872
Omsætningsaktiver i alt		375.256	235.727
Aktiver i alt		736.503	700.007

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		288.869	307.987
Overført resultat		38.906	-19.118
Egenkapital i alt		527.775	488.869
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.548	14.708
Skyldig selskabsskat		17.072	735
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		178.108	195.695
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		208.728	211.138
Gældsforpligtelser i alt		208.728	211.138
Passiver i alt		736.503	700.007

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	-17.062	-715
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-17.062	-715

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.060.650
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.060.650
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-1.596.370
Årets afskrivning	-103.033
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-1.699.403
Regnskabsmæssig værdi ultimo	361.247

Ejendomsværdien til seneste offentlige vurdering den 1. oktober 2015 kr. 3.350.000.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret