

---

# ***JF Mørkøv Finans ApS***

Kildevangen 22, 4440 Mørkøv

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 11 82 67 09

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/04 2018

Frede Vind  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for JF Mørkøv Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørkøv, den 24. april 2018

**Direktion**

Frede Vind

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JF Mørkøv Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JF Mørkøv Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 24. april 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

mne10677

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

JF Mørkøv Finans ApS  
Kildevangen 22  
4440 Mørkøv

CVR-nr.: 11 82 67 09  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Holbæk

**Direktion**

Frede Vind

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

**Pengeinstitut**

Nordea Bank, Vestsjællands Erhvervsafdeling  
Ahlgade 20-24  
4300 Holbæk

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for JF Mørkøv Finans ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 75.363, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 1.941.593.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre eksterne omkostninger		-20.950	-12.584
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-20.950</b>	<b>-12.584</b>
Finansielle indtægter	1	117.565	119.456
Finansielle omkostninger	2	0	-10.049
<b>Resultat før skat</b>		<b>96.615</b>	<b>96.823</b>
Skat af årets resultat	3	-21.252	-21.230
<b>Årets resultat</b>		<b>75.363</b>	<b>75.593</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	50.000
Overført resultat	25.363	25.593
	<b>75.363</b>	<b>75.593</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabsskat		2.648	6.709
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.648</b>	<b>6.709</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>1.951.880</b>	<b>1.912.294</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.399</b>	<b>9.727</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.956.927</b>	<b>1.928.730</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.956.927</b>	<b>1.928.730</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.766.593	1.741.230
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.000	50.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.941.593</b>	<b>1.916.230</b>
Kreditinstitutter		2.834	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.334</b>	<b>12.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.334</b>	<b>12.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.956.927</b>	<b>1.928.730</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	1.741.230	50.000	1.916.230
Betalt ordinært udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	25.363	50.000	75.363
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>1.766.593</b>	<b>50.000</b>	<b>1.941.593</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>117.565</u>	<u>119.456</u>
	<b><u>117.565</u></b>	<b><u>119.456</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>10.049</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.049</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>21.252</u>	<u>21.230</u>
	<b><u>21.252</u></b>	<b><u>21.230</u></b>
<b>4 Værdipapirer</b>		
Investeringsforeningsbeviser	<u>1.951.880</u>	<u>1.912.294</u>
	<b><u>1.951.880</u></b>	<b><u>1.912.294</u></b>

### 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JF Mørkøv Finans ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Egenkapital

##### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.