

Årsrapport for 2021

Tømrermester Gunner Jepsen A/S
CVR-nr. 11 82 57 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 17. juni 2022

Gunner Jepsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Tømrermester Gunner Jepsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 17. juni 2022

Direktion

Gunner Jepsen
direktør

Bestyrelse

Gunner Jepsen

Rita Elisabeth Jepsen

Tina Sønderskov

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tømrermester Gunner Jepsen A/S Udsigten 12 8722 Hedensted CVR-nr.: 11 82 57 88 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021 Hjemsted: Hedensted
Bestyrelse	Gunner Jepsen Rita Elisabeth Jepsen Tina Sønderskov
Direktion	Gunner Jepsen, direktør

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		683.636	219.621
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-74.837</u>	<u>-74.832</u>
Resultat før finansielle poster		608.799	144.789
Finansielle omkostninger	2	<u>-120.204</u>	<u>-123.278</u>
Resultat før skat		488.595	21.511
Skat af årets resultat	3	<u>-45.892</u>	<u>-6.247</u>
Årets resultat		<u>442.703</u>	<u>15.264</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>442.703</u>	<u>15.264</u>
		<u>442.703</u>	<u>15.264</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		5.848.919	6.373.290
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		183.009	257.846
Materielle anlægsaktiver		<u>6.031.928</u>	<u>6.631.136</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>500.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.531.928</u>	<u>6.631.136</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	21.300
Andre tilgodehavender		91.283	0
Periodeafgrænsningsposter		0	3.474
Tilgodehavender		<u>91.283</u>	<u>24.774</u>
Likvide beholdninger		<u>610.858</u>	<u>194.269</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>702.141</u>	<u>219.043</u>
Aktiver i alt		<u>7.234.069</u>	<u>6.850.179</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		177.123	-265.580
Egenkapital		<u>1.177.123</u>	<u>734.420</u>
Hensættelse til udskudt skat		40.262	56.725
Hensatte forpligtelser i alt		<u>40.262</u>	<u>56.725</u>
Gæld til realkreditinstitutter		2.415.452	2.706.891
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>2.415.452</u>	<u>2.706.891</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	145.600	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		120.000	97.150
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.741	73.986
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.243.463	3.145.724
Skyldigt sambeskatningsbidrag		62.355	34.745
Anden gæld		23.073	538
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.601.232</u>	<u>3.352.143</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.016.684</u>	<u>6.059.034</u>
Passiver i alt		<u>7.234.069</u>	<u>6.850.179</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	1.000.000	-265.580	734.420
Årets resultat	0	442.703	442.703
Egenkapital 31. december 2021	1.000.000	177.123	1.177.123

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel, håndværk og finansiering.

	2021	2020
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	62.994	63.597
Andre finansielle omkostninger	57.210	59.681
	120.204	123.278

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	62.355	0
Årets udskudte skat	-16.463	6.247
	45.892	6.247

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.706.891	2.561.052	145.600	1.833.053
	2.706.891	2.561.052	145.600	1.833.053

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har foretaget tinglyst pant til RD i ejendommen Hedenstedvej 10A, 10B og 10C på kr. 2.997.000 (restgæld 31/12 2021 kr. 2.561.052). Selskabet har herudover ikke stillet sikkerhed i selskabets aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrermester Gunner Jepsen A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
---	--------

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.