



## Årsrapport

1. januar 31. december 2021

Greenland Holding A/S  
Qullilerfik 2.4.4  
Postboks 1068  
3900 Nuuk  
CVR nr. 11 81 31 27

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

*Dirigent*

---







revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### ***Udtalelse om ledelsesberetningen***

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## **Grønlands Revision A/S**

statsautoriserede revisorer

CVR-nr. 41 76 26 67

Per Jansen

statsautoriseret revisor

mne21323



## Ledelsesberetning

### Resumé

Greenland Holdings aktiviteter var stærkt påvirket af Coronakrisen i 2021. Krisen betød fortsat stor usikkerhed om afsætning samt svækkede muligheder for at gennemføre planlagte aktiviteter i virksomhederne. På den positive side var der stor lyst til at teste nye forretningsmuligheder hos iværksættere og små virksomheder i Grønland. Så antallet af rådgivningsforløb i Innovation Greenland steg kraftigt, ligesom antallet af nye lån til små Grønlandske virksomheder igennem Greenland Venture også steg. Begge aktiviteter var pænt fordelt på tværs af hele landet. I alt blev det til 240 rådgivningsforløb, samt op mod 80 henvendelser i Innovation Greenland og 7 nye lån fra Greenland Venture. Det er en tilfredsstillende udvikling.

Coronakrisen, generel høj usikkerhed og vanskeligheder ved at afvikle fysiske aktiviteter, medførte svagere regnskaber fra en del af de virksomheder, som Greenland Holding har engagementer i. Det gjorde sig bl.a. gældende indenfor råstofudvikling, hvor en del af de planlagte aktiviteter måtte udsættes, ligesom den udenlandske investorinteresse blev sat i venteposition. Det påvirkede værdiansættelsen for flere virksomheder negativt og medførte et samlet regnskabsmæssigt underskud for Greenland Venture på 29 millioner kroner med et væsentligt gennemslag på Greenland Holding, hvor underskuddet androg 20,6 millioner kroner.

Formålet med Greenland Holding er at medvirke til at udvikle det grønlandske erhvervsliv ved at yde rådgivning og ved at finansiere risikobetonet vækst i virksomheder. Den risikobetonede natur af aktiviteten betyder, at det økonomiske resultat vil svinge fra år til år, hvor især år med stor erhvervsusikkerhed typisk vil vise underskud. På længere sigt skal økonomien hvile i sig selv, så der hele tiden er kapital til at fortsætte aktiviteten. Greenland Holding har en egenkapital på 394 millioner kroner, hvilket set i forhold til 2011 er en stigning i egenkapitalen på 224 millioner kroner eller 131 procent. Samtidig er der i samme periode betalt 91,5 millioner i udbytte og 96,3 millioner i skat. Så selv om underskuddet på 20,6 millioner kroner i 2021 isoleret set er negativt, er kapitalgrundlaget meget solidt, og selskabet vil kunne fortsætte med at finansiere og medudvikle virksomheder på et højt niveau i fremtiden. Det forventes, at Greenland Holding vil realisere et mindre overskud i 2022.

Greenland Holding går ind i 2022 med øget optimisme. I takt med at coronarestriktionerne er ophævet og landet er genåbnet, er usikkerheden i erhvervslivet reduceret. Men invasionen i Ukraine og den tiltagende globale inflation trækker dog for tiden i modsat retning. Året er startet med pæn efterspørgsel efter finansiering til ny vækst i hele landet, hvor flere engagementer retter sig mod turismesektoren.



Arbejdet med at styrke aktiv udøvelse af samfundsansvar og bidrage til Verdensmålene fortsætter på højt niveau i alle selskaberne, både internt og i udvidet samarbejde med relevante partnere og interessenter.

### **Selskabernes formål og aktiviteter**

Greenland Holding-koncernens overordnede opgave er at bidrage til øget vækst og erhvervsudvikling og sikre markant grønlandsk medejerskab og udbytte af udviklingen.

**Greenland Holding A/S** er moderselskab og forvalter samtidig store samfundsejede værdier i form af investeringer i udvalgte selskaber med tilknytning til Grønland. Udbyttet fra investeringerne anvendes til investering i yderligere vækst og til konsolidering som fundament for fremtidige, større investeringer, grønlandsk medejerskab og deltagelse i internationale projekter.

**Greenland Venture A/S** fremmer konkurrencedygtig erhvervsudvikling med aktive investeringer og finansiering – og bidrager til at sikre grønlandsk medejerskab og udbytte fra vækst og udvikling.

**Innovation Greenland A/S** administrerer Naalakkersuisuts erhvervsfremmeordninger og deltager som rådgiver, initiativtager og samarbejdspartner i aktiviteter, der inspirerer og dygtiggør til øget iværksætteri og erhvervsudvikling – især hos selvstændige og mindre virksomheder.



## Året der gik

Ved udgangen af 2020 var der spirende optimisme, da det så ud til, at Coronakrisen var på retur. Men så kom den nye variant af virussen, Omicron, der satte hele Verden og Grønland tilbage til stor usikkerhed.

Især **Greenland Venture** har mærket dette: Den internationale investeringslyst og var igen kraftigt reduceret i 2021, og der er således ikke gennemført nye egenkapitalinvesteringer i årets løb, hverken af selskabet selv eller i investeringssamarbejdet med Vækstfonden og pensionskassen SISA. Vækstlån er dog i årets løb ydet i større antal end i 2020, hvilket er positivt. Nedskrivning af værdien af selskabets portefølje efter en aktuel markedsvurdering – som er regnskabsmæssig standard for ventureinvesteringer – betyder at selskabets årsresultat er et underskud på 29 mio. kr.

Greenland Venture har ved årets udgang ti aktive investeringer, hvoraf fire er gennem investeringssamarbejdet med Vækstfonden og pensionskassen SISA. Der er ikke foretaget nye investeringer i årets løb, men der arbejdes fortsat på såvel eksisterende som nye mulige projekter. Der var ved årets udgang 21 lån.

For **Innovation Greenlands** vedkommende har året været præget af fortsat arbejde med at administrere Naalakkersuisuts hjælpepakker, samtidigt med at erhvervsfremme-aktiviteterne – der i 2020 var sat i bero en del af året på grund af coronakrise og nedlukning – er tilbage på et højt aktivitetsniveau. En kraftig stigning i ansøgninger til produktudvikling tyder på, at iværksættere og virksomheder møder coronakrisen med en engageret indsats for at udvikle nye produkter og ydelser, der passer til de ændrede markedsforhold.

Moderselskabet **Greenland Holdings** indtjening fra aktieposter var i året på 10,7 mio. kr.

## Samfundsansvar og Verdensmål

Samfundsansvar – Corporate Social Responsibility/CSR – og bæredygtighed er områder af stor betydning for samfundet og dermed for Greenland Holding og datterselskaberne. I forlængelse af tilførsel af kompetence og ressourcer gennem nyansættelser er der i 2021 startet konkret udvælgelsesproces af delmål med det formål at øge indsats og koordination af disse aktiviteter markant: Koncernens selskaber tager allerede medansvar på adskillige områder med blandt andet mentorordninger, partnerskaber, engagement på uddannelsesområdet og bestyrelsesarbejde i flere sammenhæng, hvor udvikling af uddannelsesindsatsen fra folkeskole til universitet er hovedfokus.

I koncernen har vi væsentlig indflydelse på mange erhvervsbeslutninger og derfor også på samfundsudviklingen. Det er meget fokus på dette ansvar, og vi ønsker at leve op til det på en engageret, transparent og bæredygtig måde.

I sidste halvår af 2021 udvalgte og prioriterede Greenland Holding og de to datterselskaber nedenstående delmål, som skal indarbejdes i selskabernes arbejdsgange i løbet af 2022:



#### 4.4

Inden 2030 skal antallet af unge og voksne, der har relevante færdigheder, herunder tekniske og erhvervsrettede færdigheder og kompetencer, for beskæftigelse, gode job og iværksætteri, øges væsentligt.



#### 8.3

Der skal formuleres udviklingsorienterede politikker, der støtter produktive aktiviteter, skaber anstændige jobs, iværksætteri, kreativitet og innovation, og som fremmer en formalisering og udvikling af mikro-, små- og mellemstore virksomheder, gennem bl.a. adgang til finansielle tjenesteydelser.



#### 8.9

Inden 2030 skal der udformes og gennemføres politikker, der fremmer bæredygtig turisme, som skaber arbejdspladser og fremmer lokale kulturer og produkter



#### 9.3

Små og mellemstore virksomheders adgang til finansielle tjenesteydelser, herunder lånemuligheder til en overkommelig pris skal øges, og de skal integreres bedre i værdikæder og markeder.



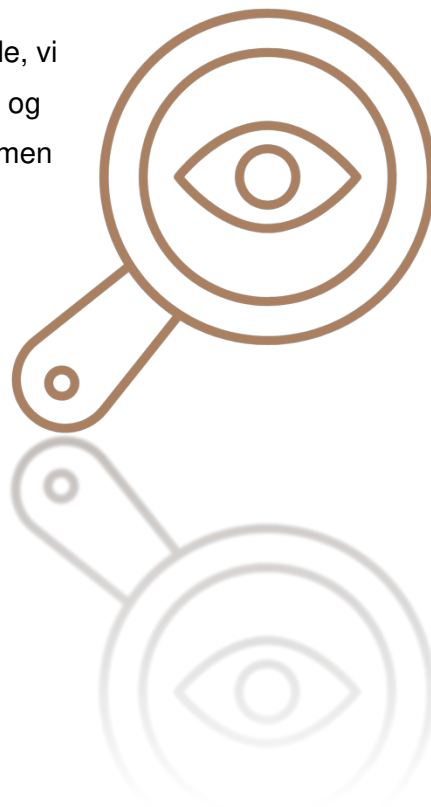
#### 17.17

Der skal tilskyndes og fremmes effektive offentlige partnerskaber, offentligt-private partnerskaber og civilsamfundspartnerskaber, som bygger på erfaringer og ressourcestrategier fra partnerskaber.

### Selskabsledelse og transparens

Som selvstyrejet virksomhed følger vi anbefalingerne i Naalakkersuisuts retningslinjer for god selskabsledelse i selvstyrejede aktieselskaber. Anbefalingerne er indarbejdet i bestyrelsens årshjul, så der på årlig basis foretager en grundig gennemgang af alle væsentlige områder og forhold og formuleres politikker, der sikrer overholdelse af retningslinjer og andre myndighedskrav.

Et vigtigt element i god selskabsledelse er transparens i den måde, vi driver forretning på. På nogle områder er vi i kraft af samarbejder og aftaler med kommercielle virksomheder underlagt tavshedspligt, men vi er meget bevidste om vigtigheden af, at både samfund og erhvervsliv kender vores tilbud samt arbejds- og beslutningsprocesser indgående. Endelig er det vigtigt, at der er stort kendskab til vores samlede aktiviteter.



### Medarbejdere

Der var ansat ni medarbejdere og en praktikant i koncernen ved indgangen til 2021.

Der er i årets løb sket nyansættelser i alle selskaber for at opnå den kompetence og kapacitet, som er nødvendig for at udføre de voksende og mere krævende opgaver på tilfredsstillende niveau. Ved årets slutning er der ansat i alt 16 medarbejdere.

Der er i lighed med tidligere fokus på at samarbejde på tværs af selskaberne for at få adgang til bredest mulige kompetencer, og for at udnytte ressourcerne så effektivt som muligt.

Alle medarbejdere er hjemmehørende, og personaleomsætningen er stabil med en gennemsnitlig anciennitet på knap 5,4 år.

På grund af fortsat vækst i aktiviteterne forventes yderligere ansættelser i 2022.

## Forventninger til 2022

**Greenland Holding** har ved årets indgang en egenkapital på knap 400 mio. kr. (396,2 mio. kr.), og står dermed som en solid og troværdig samarbejdspartner over for såvel nationale som internationale samarbejdspartnere. Selskabet forventer en fortsat løbende indtjening, der kan styrke grundlaget for fremtidig udvikling og investering.

Greenland Holdings grundlæggende målsætning er, at de løbende, akkumulerede regnskabsmæssige resultater skal give overskud på lang sigt. Formålet er, at investering, finansiering, rådgivning og andre aktiviteter fortsat kan udføres på højt niveau, baseret på selskabernes egen, selv bærende økonomi og indtjening. Denne langsigtede målsætning er ikke i konflikt med, at der i enkelte år kan være store udsving og negative resultater.

**Greenland Venture** forventer en stabil, men behersket udvikling i investerings- og finansieringsaktiviteter i 2022: Året startede med et stigende antal henvendelser fra virksomheder fra hele Grønland. Det tyder på, at erhvervslivet ser fremad og er ved at få investeringslysten igen efter to års tilbageholdenhed. Forventninger er, at investeringer og aktiviteter vil vokse i både omfang og spredning, men at det bliver en langsom udvikling, og at coronakrisen fortsat vil sætte sig langvarige spor.

**Innovation Greenland** vil bidrage til den positive udvikling, erhvervsfremmen oplever over hele landet: Den regionale erhvervsfremme vil blive styrket, og den afprøvning med decentraliseret erhvervsfremme, Naalakkersuisut har igangsat i 2022, kan styrke nærheden mellem iværksættere, virksomheder og de opfyldelsen af de behov, de har for at kunne udvikle sig.

Bestyrelsens forventning til årets resultat for 2022, udtrykt i budgettet, er et overskud på 7,5 mio. kr. i moderselskabet.

Der er ikke fra balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, der påvirker vurderingen af årsrapporten.

# Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Greenland Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer. Endvidere indgår nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.



## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 - 76 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne

avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2021 <u>Kr.</u>	2020 <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-749.706</b>	<b>-1.142.923</b>
1 Personaleomkostninger	-5.794.319	-4.011.500
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-621.005</u>	<u>-679.540</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-7.165.030</b>	<b>-5.833.963</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-28.846.475	7.293.146
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	513.577
3 Andre finansielle indtægter	8.710.274	15.134.816
4 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-926.060</u>	<u>-724.768</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-28.227.291</b>	<b>16.382.808</b>
5 Skat af årets resultat	<u>7.660.581</u>	<u>-3.688.492</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-20.566.710</u></b>	<b><u>12.694.316</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	12.694.316
Disponeret fra overført resultat	<u>-20.566.710</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-20.566.710</u></b>	<b><u>12.694.316</u></b>

## Balance

31. december

### Aktiver

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
6 Grunde og bygninger	25.531.744	26.152.749
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	60.000	60.000
8 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	<u>35.022.707</u>	<u>15.683.046</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>60.614.451</u>	<u>41.895.795</u>
9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	152.095.586	180.942.061
10 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	12.588.442	7.454.239
11 Kapitalandele i joint ventures	14.826.666	14.826.666
12 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>229.931.730</u>	<u>227.734.595</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>409.442.424</u>	<u>430.957.561</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>470.056.875</b></u>	<u><b>472.853.356</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	362.749	276.046
Udskudte skatteaktiver	26.250.401	18.899.975
Periodeafgrænsningsposter	<u>412.606</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>27.025.756</u>	<u>19.176.021</u>
		<u>874.473</u>
Likvide beholdninger	<u>315.752</u>	<u>                    </u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>27.341.508</b></u>	<u><b>20.050.494</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>497.398.383</b></u>	<u><b>492.903.850</b></u>

## Passiver

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	110.500.000	110.500.000
Overført resultat	<u>283.626.931</u>	<u>304.193.641</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>394.126.931</u></b>	<b><u>414.693.641</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	95.596.804	69.844.620
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.917.359	461.580
13 Gæld til tilknyttede virksomheder	2.404.938	6.997.028
Selskabsskat	262.480	0
14 Anden gæld	1.071.956	906.981
Periodeafgrænsningsposter	<u>17.915</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>103.271.452</u>	<u>78.210.209</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>103.271.452</u></b>	<b><u>78.210.209</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>497.398.383</u></b>	<b><u>492.903.850</u></b>
<b>15 Eventualposter</b>		
<b>16 Nærtstående parter</b>		

## Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	5.139.110	3.537.033
Pensioner	497.487	344.232
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>157.722</u>	<u>130.235</u>
	<b><u>5.794.319</u></b>	<b><u>4.011.500</u></b>
Direktion	2.191.326	2.026.027
Bestyrelse	<u>913.917</u>	<u>900.000</u>
	<b><u>3.105.243</u></b>	<b><u>2.926.027</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>3</u>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på bygninger	621.005	612.648
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>66.892</u>
	<b><u>621.005</u></b>	<b><u>679.540</u></b>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	154.520	0
Renter, mellemregninger	93.180	51.829
Modtaget udbytte	6.265.440	2.724.097
Kursregulering af værdipapirer	<u>2.197.134</u>	<u>12.358.890</u>
	<b><u>8.710.274</u></b>	<b><u>15.134.816</u></b>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	112.635	230.119
Andre finansielle omkostninger	<u>813.425</u>	<u>494.649</u>
	<b><u>926.060</u></b>	<b><u>724.768</u></b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-7.350.426	3.620.047
Regulering af tidligere års skat	<u>-310.155</u>	<u>68.445</u>

	<u>-7.660.581</u>	<u>3.688.492</u>
	31/12 2021	31/12 2020
	kr.	kr.
<b>6. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2021	30.226.702	26.679.277
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>3.547.425</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>30.226.702</u></b>	<b><u>30.226.702</u></b>
Afskrivninger 1. januar 2021	-4.073.953	-3.461.305
Årets afskrivninger	<u>-621.005</u>	<u>-612.648</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-4.694.958</u></b>	<b><u>-4.073.953</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>25.531.744</u></b>	<b><u>26.152.749</u></b>
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	306.813	705.813
Afgang i årets løb	<u>-138.313</u>	<u>-399.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>168.500</u></b>	<b><u>306.813</u></b>
Afskrivninger 1. januar 2021	-246.813	-366.636
Årets afskrivninger	0	-66.892
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>138.313</u>	<u>186.715</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-108.500</u></b>	<b><u>-246.813</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>60.000</u></b>	<b><u>60.000</u></b>





	31/12 2020	31/12 2020
	kr.	kr.
<b>10. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	7.454.239	73.172.505
Tilgang i årets løb	8.553.503	12.562.433
Afgang i årets løb	<u>-3.419.300</u>	<u>-78.280.699</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>12.588.442</u></b>	<b><u>7.454.239</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>12.588.442</u></b>	<b><u>7.454.239</u></b>

Der specificeres således:

Tilgodehavende hos Greenland Venture A/S	<u>12.588.442</u>	<u>7.454.239</u>
	<b><u>12.588.442</u></b>	<b><u>7.454.239</u></b>

#### 11. Kapitalandele i joint ventures

Kostpris 1. januar 2021	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2021	14.826.666	14.313.089
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>0</u>	<u>513.577</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>14.826.666</u></b>	<b><u>14.826.666</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>14.826.666</u></b>	<b><u>14.826.666</u></b>

#### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	<i>Ejerandel</i>	<i>Egenkapital</i>	<i>Årets resultat</i>
		kr.	kr.
Greenland Contractors I/S, Søborg	33,33 %	<u>44.480.000</u>	<u>0</u>
		<u>44.480.000</u>	<u>0</u>

	31/12 2020 kr.	31/12 2020 kr.
<b>12. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>224.622.435</u>	<u>224.622.435</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<u>224.622.435</u>	<u>224.622.435</u>
Opskrivninger 1. januar 2021	11.624.575	11.624.575
Årets opskrivninger	<u>2.197.135</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<u>13.821.710</u>	<u>11.624.575</u>
Nedskrivninger 1. januar 2021	-8.512.415	-20.871.305
Årets nedskrivninger	<u>0</u>	<u>12.358.890</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2021</b>	<u>-8.512.415</u>	<u>-8.512.415</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>229.931.730</u>	<u>227.734.595</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele består af følgende:		
Pisiffik A/S, Nuuk, nom. 14.205.475 stk. svarende til 14,21 %		
Grønlandsbanken A/S, nom. 274.642 stk. svarende til 15,30 %		
<b>13. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Mellemregning, Innovation Greenland A/S	<u>2.404.938</u>	<u>6.997.028</u>
	<u>2.404.938</u>	<u>6.997.028</u>
<b>14. Anden gæld</b>		
A-skat og AMA	316.940	288.188
Løn og tantieme	277.132	268.514
Feriepenge	0	8.730
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	477.884	285.299
Depositum	<u>0</u>	<u>56.250</u>

1.071.956

906.981

## 15. Eventualposter

### *Eventualaktiver*

Selskabet har et eventualaktiv bestående af fremførte skattemæssige underskud.

Eventualaktivet udgør 4 mio. kr.

## 16. Nærtstående parter

### *Bestemmende indflydelse*

Grønlands selvstyre, Nuuk Eneaktionær

Alle transaktioner mellem nærtstående parter er indgået på normale markedsvilkår.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Karsten Mathias Høy

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-518472868552  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2022 kl.: 16:17:30  
Underskrevet med NemID

## Miki Rink Lyngø

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-274731138723  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 19:13:17  
Underskrevet med NemID

## Hanne Eva Kristiansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-673053298786  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2022 kl.: 18:20:42  
Underskrevet med NemID

## Jette Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-447221952971  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2022 kl.: 21:22:21  
Underskrevet med NemID

## Merete Lundbye Møller

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-561984993506  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2022 kl.: 16:16:04  
Underskrevet med NemID

## Christian Madsen Motzfeldt

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-528399805342  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2022 kl.: 17:13:46  
Underskrevet med NemID

## Per Hulgaard Jansen

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-961614310345  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 20:00:46  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Peter Schriver

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-259590155458

Tidspunkt for underskrift: 04-06-2022 kl.: 10:47:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 5dd4dzPxmX247751853

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).