



## Greenland Holding A/S

Qullilerfik 2, 4.  
3900 Nuuk  
CVR-nr. 11813127

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
11.08.2020

---

**Peter Schriver**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2019	11
Balance pr. 31.12.2019	12
Egenkapitalopgørelse for 2019	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	19

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Greenland Holding A/S

Qullilerfik 2, 4.

3900 Nuuk

CVR-nr.: 11813127

Hjemsted: Kommune Sermersooq

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Telefonnummer: (+299) 34 28 80

## Bestyrelse

Christian Madsen Motzfeldt, formand

Taitsianguaq Arne Holm Olsen

Hanne Eva Kristiansen

Merete Lundbye Møller

Vitta Henriethe Møller Motzfeldt

## Direktion

Karsten Mathias Høy

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Imaneq 33, 6-7. etage

3900 Nuuk

Grønland

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Greenland Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 16.07.2020

## Direktion

**Karsten Mathias Høy**

## Bestyrelse

**Christian Madsen Motzfeldt**  
formand

**Taitsianguaq Arne Holm Olsen**

**Hanne Eva Kristiansen**

**Merete Lundbye Møller**

**Vitta Henriethe Møller Motzfeldt**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Greenland Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Greenland Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 16.07.2020

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Claus Bech**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne31453

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Greenland Holding-koncernens overordnede opgave er at bidrage til øget vækst og erhvervsudvikling og sikre markant grønlandsk medejerskab og udbytte fra udviklingen.

- Greenland Holding forvalter væsentlige, samfundsejede investeringer.
- Greenland Venture investerer og finansierer aktivt i projekter og virksomheder med mulighed for stor vækst.

Greenland Business støtter og hjælpe iværksættere, selvstændige og virksomheder til sund og profitabel forretning.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

### Management summary

2019 blev et år med høj aktivitet og vigtige begivenheder for Greenland Holding og Greenland Holding-koncernen.

Den største begivenhed i året var indgåelse af det udvidede samarbejde mellem Vækstfonden og Greenland Venture som resultat af en aftale mellem Staten og Naalakkersuisut:

Samarbejdet tilfører ekstra 220 millioner kroner til vækst i grønlandske virksomheder, og samarbejdet kom hurtigt og godt fra start med flere investeringer i lovende virksomheder. Efterfølgende har pensionskassen for grønlandske lønmodtagere, SISA, sluttet sig til samarbejdet, hvilket har forøget investeringskapaciteten med yderligere op mod 100 millioner kroner.

Det økonomiske resultat er et underskud på 5,3 mio. kr. mod et budgetteret overskud på 11,1 mio. kr. Resultatet vurderes isoleret som mindre tilfredsstillende, men skyldes primært udefrakommende faktorer som vanskelige finansieringsvilkår for vækstvirksomheder, herunder også virksomheder i mineindustrien.

Med Coronakrisen er mange grønlandske virksomheder blevet stærkt udfordrede på efterspørgsel og økonomi, og der må forventes betydelige negative værdireguleringer i flere af de associerede virksomheder i Greenland Holding Koncernen i 2020, ligesom der vil blive behov for yderligere hensættelser på lån ydet til virksomheder. Greenland Holding har dog en solid økonomi, og selv med de negative værdireguleringer i 2019 samt forventede betydelige negative værdireguleringer i 2020, vil selskabet kunne løse de pålagte samfundsøkonomiske opgaver fremadrettet.

### Selskabernes rolle og aktiviteter

Greenland Holding A/S har siden 2010 spillet en central rolle den offentlige grønlandske erhvervsudvikling. Virksomheden er moderselskab og forvalter samtidig markante samfundsejede værdier i form af investeringer i udvalgte selskaber med tilknytning til Grønland. Udbyttet fra investeringerne anvendes til at investere i anden vækst og til konsolidering som fundament for et fremtidigt, større investeringsbehov.

De væsentligste investeringer er i Grønlandsbanken A/S og Pisiffik A/S, hvor fokus fortsat er at skabe langsigtet og stabil indtjening i form af udbytte og fortsat udvikling. Arbejde er langsigtet og fortsætter målrettet i 2020.



Selskabets anden kerneopgave, at medvirke til at udvikle, styrke og løfte den grønlandske erhvervsudvikling sker igennem selskabets to 100% ejede datterselskaber.

Resultatet for moderselskabet er et underskud på 5,3 mio. kr.

Koncernens grundlæggende position er fortsat stærk med en sund egenkapital med stabil indtjening og en stadig bredere investeringsportefølje på venturesiden, fokuseret på brancher og områder i vækst.

Egenkapitalen var ved årets slutning 402 mio kr. og dermed fortsat på et solidt niveau.

**Greenland Venture A/S** fremmer konkurrencedygtig erhvervsudvikling med aktive investeringer og sikrer et markant grønlandsk medejerskab og udbytte fra vækst og udvikling.

Greenland Venture investerer i virksomheder og projekter relateret til Grønland med mulighed for markant vækst i indtjening og skabelse af arbejdspladser.

I 2019 satte Greenland Venture ny rekord med finansieringer for 86,8 mio. kr i 7 virksomheder, spredt over hele Grønland: Nanortalik og Narsaq til Nuuk, Tasiilaq og Qaanaaq.

Årets vigtigste begivenhed var den endelige indgåelse af aftale og start på investeringssamarbejdet mellem Greenland Venture og Vækstfonden:

Gennem en aftale mellem Naalakkersuisut og den danske stat er de to virksomheder tilført ekstra kapital på i alt 220 mio. kr. til vækst og investering i grønlandske virksomheder. Heraf er de 100 mio. kr tilført Greenland Venture som aktiekapital. De første investeringer blev foretaget i årets sidste halvdel, samtidig med at Vækstfonden og Greenland Venture intensiverede det opsøgende arbejde for at finde og vurdere nye investeringsmuligheder.

Årets resultat er et underskud på 23,3 mio.kr. mod et overskud i 2018 på 0,9 mio.kr. Nettoresultatet af hovedaktiviteter er i 2019 negativ med 8,7 mio.kr. mod positiv 4,7 mio. kr. året før. Dermed er forventningerne til afkastet af udlån og investeringer ikke indfriet, og resultatet anses ikke som tilfredsstillende.

Resultatet er stærkt negativt påvirket af kursreguleringer i enkelte investeringer, herunder særligt indenfor minesektoren. På den positive side tæller forøgede renteindtægter fra udlån samt indgåede indtægter fra tidligere nedskrevne låneengagementer. Resultatet anses som ikke tilfredsstillende.

Greenland Business A/S administrerer Selvstyrets erhvervsfremmeordninger og deltager aktivt som rådgiver, initiativtager og samarbejdspartner i aktiviteter, der inspirerer og kvalificerer til øget iværksætteri og erhvervsudvikling – især blandt selvstændige og mindre virksomheder.

I 2019 er det fortsat lykkedes at skabe en væsentligt bedre sammenhæng mellem de budgetterede puljer og den tilhørende uddeling. Dermed har langt de fleste støtteberettigede kunnet få støtte inden for puljernes rammer, hvilket er meget tilfredsstillende.

**Greenland Business A/S** har i 2019 arbejdet med langsigtet udvikling af initiativer, der kan professionalisere iværksætteres forløb med henblik på større succesrater og målrettet udvikling. I samarbejde med udvalgte partnere forventes et nyt initiativ at blive startet i 2020.

Årets resultat er et overskud på 52 t.kr. mod et overskud på 808 t.kr. sidste år. Resultat er i overensstemmelse med forventninger og budget, hvilket er tilfredsstillende.

### **Medarbejdere**

Der har samlet været ansat 8 medarbejdere og en praktikant i koncernen i 2019, og der er fortsat stor fokus på at udnytte ressourcerne på tværs af selskaberne – både for at have adgang til bredest mulige kompetencer og for at udnytte ressourcerne så effektivt som muligt. Alle medarbejdere er hjemmehørende, og personaleomsætningen er stabil med en gennemsnitlig anciennitet på 8 år. På grund af væksten forventes yderligere ansættelse i 2020.

### **Øvrige forhold**

Koncernen arbejder kontinuerligt og målrettet med at styrke god selskabsskik og virksomhedsledelse, herunder overholdelse af anbefalinger, compliance og transparens. For at styrke og sikre gennemsigtheden er der i 2018 indført en whistleblower-ordning efter anerkendte standarder. Den omfatter såvel koncernens selskaber som de associerede selskaber, der er investeret i. Dette arbejde fortsættes i 2020, hvor der stiles mod, at der i forbindelse med opdatering af selskabets strategi bliver sat fokus på verdensmålene.

### **Begivenheder efter balancedagen**

#### **Forventninger til 2020**

Koncernen har oprindeligt budgetteret med et resultat på knap 17 mio.kr., fortrinsvis baseret på løbende indtægter fra de større investeringer og opskrivning af værdien på især råstofprojekter, i takt med at disse modnes. Coronakrisen har naturligvis ændret meget betydeligt ved dette billede i negativ retning. Der er dog på nuværende tidspunkt så stor usikkerhed om udviklingen, at det ikke giver mening at sætte præcise tal på forventningerne. I den sammenhæng skal det dog understreges, at Greenland Holding har en så solid egenkapital og likviditetssituation, at den kan modstå et meget betydeligt underskud som følge af Coronakrisen.

#### **Greenland Venture/Erhvervssamarbejdet**

I begyndelsen af 2020 indtrådte pensionskassen SISA som ligeværdig partner i investeringssamarbejdet mellem Greenland Venture og Vækstfonden. Det skete med et beløb på 100 mio. kr., hvormed den samlede ramme for investeringer er vokset til 300 mio. kr. Det vil yderligere styrke mulighederne for tilførsel af kapital til vækstorienterede virksomheder og projekter i Grønland.

Greenland Business forventer at efterspørgslen for de mere langsigtede og udviklingsorienterede erhvervsfremmeordninger er på mindst samme niveau som tidligere – og måske øges. På samme måde forventes rådgivningsydelser og andre fremadrettede initiativer igen at stige og tilpasse sig i takt med behov og en ny virkelighed efter coronakrisen.

#### **Coronakrisen**

Set i et større perspektiv er der ikke tvivl om at Coronakrisen risikerer at medføre et stort tilbageslag for verdensøkonomien. Alle lande blev nogenlunde samtidig ramt hårdt på både efterspørgsel og udbud, da store dele af samfundene blev lukket ned i foråret. Den betydelige usikkerhed om genåbningen af samfundene vil have en langvarig negativ effekt på økonomierne, også i Grønland.

Når situationen har stabiliseret sig, ser vi med stor sandsynlighed et verdensbillede, der i erhvervsmæssig – og dermed investeringsmæssig – sammenhæng er anderledes end før, i alt fald på kortere og mellemlangt sigt.

På nuværende tidspunkt er det for tidligt og uvist at planlægge ud fra dette, men Greenland Venture og Greenland Business forventes fortsat at skulle indtage en nøglerolle som leverandør, formidler og facilitator af kommercielt bæredygtige investeringer, der vil have stor betydning for det grønlandske samfunds fremtid.

I Greenland Venture og Greenland Business ruster vi os på bedst mulige vis til en periode, der med stor sandsynlighed bliver slem for mange virksomheder i Grønland, Det vil stille store krav til vores rådgivning, støtte og behov for tilførsel af kapital til sunde virksomheder. Vi vil strække os til det yderste for at finansiere bæredygtige grønlandske virksomheder inden for de rammer, vores formål tillader os.

Bortset herfra er der ikke fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(419.543)</b>	<b>(187.647)</b>
Personaleomkostninger	1	(3.933.920)	(3.614.022)
Af- og nedskrivninger	2	(631.207)	(457.810)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(4.984.670)</b>	<b>(4.259.479)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(23.224.438)	1.774.704
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.875.851	1.666.572
Andre finansielle indtægter	3	15.188.298	4.302.521
Andre finansielle omkostninger	4	(948.900)	(15.605.249)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(9.093.859)</b>	<b>(12.120.931)</b>
Skat af årets resultat	5	3.790.419	(4.865.275)
<b>Årets resultat</b>		<b>(5.303.440)</b>	<b>(16.986.206)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(5.303.440)	(16.986.206)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(5.303.440)</b>	<b>(16.986.206)</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		23.217.972	23.779.379
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		339.177	408.977
Materielle aktiver under udførelse		597.000	0
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>24.154.149</b>	<b>24.188.356</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		95.658.915	8.883.353
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		73.172.505	52.577.424
Kapitalandele i joint ventures		14.313.090	9.437.239
Andre værdipapirer og kapitalandele		215.375.705	215.650.347
<b>Finansielle aktiver</b>	7	<b>398.520.215</b>	<b>286.548.363</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>422.674.364</b>	<b>310.736.719</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		367.507	246.910
Udskudt skat		22.520.022	20.964.114
Andre tilgodehavender		5.695.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.582.529</b>	<b>21.211.024</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.077.747</b>	<b>1.260.137</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>29.660.276</b>	<b>22.471.161</b>
<b>Aktiver</b>		<b>452.334.640</b>	<b>333.207.880</b>

**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital	8	110.500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		291.499.324	296.802.764
<b>Egenkapital</b>		<b>401.999.324</b>	<b>297.302.764</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.432.880	7.189.512
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>6.432.880</b>	<b>7.189.512</b>
Bankgæld		42.220.635	27.550.146
Leverandører af varer og tjenesteydelser		821.623	365.021
Anden gæld	10	860.178	800.437
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>43.902.436</b>	<b>28.715.604</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>50.335.316</b>	<b>35.905.116</b>
<b>Passiver</b>		<b>452.334.640</b>	<b>333.207.880</b>

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

11

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	296.802.764	297.302.764
Kapitalforhøjelse	110.000.000	0	110.000.000
Årets resultat	0	(5.303.440)	(5.303.440)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>110.500.000</b>	<b>291.499.324</b>	<b>401.999.324</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Gager og lønninger	3.362.658	3.172.382
Pensioner	248.877	197.190
Andre omkostninger til social sikring	28.965	27.004
Andre personaleomkostninger	293.420	217.446
	<b>3.933.920</b>	<b>3.614.022</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>3</b>	<b>3</b>

	Ledelses- vederlag 2019 kr.	Ledelses- vederlag 2018 kr.
Direktion	1.533.261	1.356.611
Bestyrelse	900.000	900.000
	<b>2.433.261</b>	<b>2.256.611</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2019 kr.	2018 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	631.207	622.114
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(164.304)
	<b>631.207</b>	<b>457.810</b>

## 3 Andre finansielle indtægter

	2019 kr.	2018 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	816.729	587.651
Øvrige finansielle indtægter	14.371.569	3.714.870
	<b>15.188.298</b>	<b>4.302.521</b>



#### 4 Andre finansielle omkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	63.096	25.363
Renteomkostninger i øvrigt	611.162	396.783
Valutakursreguleringer	0	91
Dagsværdireguleringer	274.642	15.183.012
	<b>948.900</b>	<b>15.605.249</b>

#### 5 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	3.460.489	1.560.245
Ændring af udskudt skat	(6.059.912)	3.305.030
Regulering vedrørende tidligere år	(5.695.000)	0
Effekt af ændrede skattesatser	4.504.004	0
	<b>(3.790.419)</b>	<b>4.865.275</b>

#### 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	26.679.277	705.813	0
Tilgange	0	0	597.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>26.679.277</b>	<b>705.813</b>	<b>597.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(2.899.898)	(296.836)	0
Årets afskrivninger	(561.407)	(69.800)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.461.305)</b>	<b>(366.636)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>23.217.972</b>	<b>339.177</b>	<b>597.000</b>

## 7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder kr.	Kapitalandele i joint ventures kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	74.697.000	52.577.424	0	224.622.435
Tilgange	110.000.000	20.595.081	0	0
Afgange	(10.000)	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>184.687.000</b>	<b>73.172.505</b>	<b>0</b>	<b>224.622.435</b>
Opskrivninger primo	1.774.704	0	27.770.667	11.624.575
Overførsler	(1.774.704)	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27.770.667</b>	<b>11.624.575</b>
Nedskrivninger primo	(67.588.351)	0	(18.333.428)	(20.596.663)
Overførsler	1.774.704	0	0	0
Andel af årets resultat	(23.214.438)	0	4.875.851	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	(274.642)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(89.028.085)</b>	<b>0</b>	<b>(13.457.577)</b>	<b>(20.871.305)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>95.658.915</b>	<b>73.172.505</b>	<b>14.313.090</b>	<b>215.375.705</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Greenland Venture A/S	Nuuk	Aktieselskab	100	93.633.260	(22.876.401)
Greenland Business A/S	Nuuk	Aktieselskab	100	2.409.104	44.416

Kapitalandele i joint ventures	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Greenland Contractors I/S	København	Interessent- selskab	33,33	43.373.000	14.886.000

## 8 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
Aktiekapital (ældre end 5 år)	3	500000	500.000
Aktiekapital forhøjelse (16.07.2019)	110.000	1000	110.000.000
	<b>110.003</b>		<b>110.500.000</b>

Aktiekapitalen består af 1 aktie á 100.000 kr., 2 aktier á 200.000 kr. og 110.000 aktier á 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser. Seneste ændring af aktiekapitalen er foretaget i 2019.

## 9 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2019 kr.</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.432.880
	<b>6.432.880</b>

## 10 Anden gæld

	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 kr.</b>
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	433.524	392.809
Feriepengeforpligtelser	316.320	297.294
Anden gæld i øvrigt	110.334	110.334
	<b>860.178</b>	<b>800.437</b>

## 11 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Følgende parter har bestemmende indflydelse:

Navn: Grønlands Selvstyre

Hjemsted: Nuuk

Grundlag for indflydelser: 100% ejer

Alle transaktioner mellem nærtstående parter er indgået på normale markedsvilkår.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, samt el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, herunder indtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris under 50 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### **Kapitalandele i joint ventures**

Kapitalandele i joint ventures indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Joint ventures med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække det pågældende joint ventures forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i joint ventures overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud,

indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.