
VSL Holding A/S

Fabriksvej 12, 6920 Videbæk

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 11 77 72 44

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 5 /4 2016

Preben Lindbjerg Mehlsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for VSL Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 5. april 2016

Direktion

Victor Jensen

Bestyrelse

Preben Lindbjerg Mehlsen
formand

Villy Vraa Nielsen

John Nygaard Gislesen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i VSL Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for VSL Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 5. april 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Skov Hansen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	VSL Holding A/S Fabriksvej 12 6920 Videbæk CVR-nr.: 11 77 72 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
Bestyrelse	Preben Lindbjerg Mehlsen, formand Villy Vraa Nielsen John Nygaard Gislesen
Direktion	Victor Jensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 Postboks 399 7400 Herning
Pengeinstitut	Sydbank A/S Dalgasgade 22 7400 Herning
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernrapporten for det ultimative moderselskab Stubkjær Holding A/S.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af domicilejendommen til VESLA Gulve A/S samt besiddelse af kapitalandele.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 447.641, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på DKK 3.834.474.

Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, og det vurderes som usikkert, om selskabet kan reetablere egenkapitalen ved egen indtjening indenfor en kortere årrække.

Selskabet udlejer dets grunde og bygninger til VESLA Gulve A/S, og indtjening herved dækker selskabets omkostninger og forpligtelser til kreditinstitut og realkreditinstitut. Med baggrund i indgået aftale med kreditinstitut vurderer ledelsen, at der er tilstrækkelig likviditet til fortsat drift.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttofortjeneste		729.309	702.447
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-280.287	-284.152
Resultat før finansielle poster		449.022	418.295
Finansielle indtægter	3	359.623	232.924
Finansielle omkostninger	4	-335.844	-323.698
Resultat før skat		472.801	327.521
Skat af årets resultat	5	-25.160	-9.044
Årets resultat		447.641	318.477

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		447.641	318.477
		447.641	318.477

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		7.076.107	7.356.394
Materielle anlægsaktiver	6	7.076.107	7.356.394
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	1.586.863	1.227.240
Finansielle anlægsaktiver		1.586.863	1.227.240
Anlægsaktiver		8.662.970	8.583.634
Andre tilgodehavender		5.053	6.404
Selskabsskat		1.851	35.994
Tilgodehavender		6.904	42.398
Likvide beholdninger		144.167	113.387
Omsætningsaktiver		151.071	155.785
Aktiver		8.814.041	8.739.419

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		7.000.000	7.000.000
Overført resultat		-10.834.474	-11.280.764
Egenkapital	9	-3.834.474	-4.280.764
Hensættelse til udskudt skat	10	150.000	123.000
Hensatte forpligtelser		150.000	123.000
Ansvarlig lånekapital		5.000.000	5.000.000
Gæld til realkreditinstitutter		5.875.168	6.254.202
Langfristede gældsforpligtelser	11	10.875.168	11.254.202
Gæld til realkreditinstitutter	11	389.000	388.000
Kreditinstitutter		1.107.055	1.107.055
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.000	21.000
Anden gæld		106.292	126.926
Kortfristede gældsforpligtelser		1.623.347	1.642.981
Gældsforpligtelser		12.498.515	12.897.183
Passiver		8.814.041	8.739.419
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Ejerforhold	13		

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, og det vurderes som usikkert, om selskabet kan reetablere egenkapitalen ved egen indtjening indenfor en kortere årrække.

Selskabet udlejer dets grunde og bygninger til VESLA Gulve A/S, og indtjening herved dækker selskabets omkostninger og forpligtelser til kreditinstitut og realkreditinstitut. Med baggrund i indgået aftale med kreditinstitut vurderer ledelsen, at der er tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften.

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>280.287</u>	<u>284.152</u>
	<u>280.287</u>	<u>284.152</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	359.623	222.613
Valutakursreguleringer	<u>0</u>	<u>10.311</u>
	<u>359.623</u>	<u>232.924</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>335.844</u>	<u>323.698</u>
	<u>335.844</u>	<u>323.698</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-2.168	-35.992
Årets udskudte skat	27.000	12.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	11	0
	<u>24.843</u>	<u>-23.992</u>
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	25.160	9.044
Skat af egenkapitalbevægelser	-317	-33.036
	<u>24.843</u>	<u>-23.992</u>
 6 Materielle anlægsaktiver		
		Grunde og byg- ninger <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		<u>14.049.791</u>
Kostpris 31. december		<u>14.049.791</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		6.693.397
Årets afskrivninger		<u>280.287</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>6.973.684</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>7.076.107</u>
Afskrives over		<u>50 år</u>

Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	13.337.621	13.530.621
Afgang i årets løb	0	-193.000
Kostpris 31. december	<u>13.337.621</u>	<u>13.337.621</u>
Værdireguleringer 1. januar	-13.337.621	-13.337.621
Værdireguleringer 31. december	<u>-13.337.621</u>	<u>-13.337.621</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
VSL Coating A/S	Videbæk	500.000	100%
VSL Gulvteknik A/S	Videbæk	500.000	100%
Acalor Scandinavia A/S	Videbæk	500.000	100%

8 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar	<u>600.000</u>
Kostpris 31. december	<u>600.000</u>
Kursreguleringer 1. januar	627.240
Årets opskrivninger	<u>359.623</u>
Kursreguleringer 31. december	<u>986.863</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.586.863</u>

Noter til årsregnskabet

9 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	7.000.000	-11.280.764	-4.280.764
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	0	-6.404	-6.404
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	4.736	4.736
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	317	317
Årets resultat	0	447.641	447.641
Egenkapital 31. december	7.000.000	-10.834.474	-3.834.474

Selskabskapitalen består af 7.000 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

10 Hensættelse til udskudt skat

	2015	2014
	DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver	150.000	123.000
	150.000	123.000

Udskudt skat er afsat med % svarende til den aktuelle skattesats.

Noter til årsregnskabet

11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
Ansvarlig lånekapital		
Mellem 1 og 5 år	5.000.000	5.000.000
Langfristet del	5.000.000	5.000.000
Inden for 1 år	0	0
	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	4.282.349	4.700.850
Mellem 1 og 5 år	1.592.819	1.553.352
Langfristet del	5.875.168	6.254.202
Inden for 1 år	389.000	388.000
	<u>6.264.168</u>	<u>6.642.202</u>

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for VSL Holding A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjensten er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med administrationsselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Regnskabspraksis

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, som måles til andel af den regnskabsmæssige indre værdi jvf. seneste offentliggjorte årsrapport.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.