

**DHM Holding A/S
Langelinie Allé 29,3. tv.
2100 København Ø**

CVR-nummer: 11771173

**ÅRSRAPPORT
1. maj 2019 til 30. april 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets generalforsamling, den 30. september 2020

Anne-Lise Hansen, Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Påtegninger

Ledespåtegning 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 6

Årsregnskab 1. maj 2019 - 30. april 2020

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	DHM Holding A/S Langelinie Allé 29,3. tv. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 11 77 11 73 Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Bestyrelse	Anne-Lise Hansen, formand Christian Malchau Carlsen Jan Erik Carlsen Stine Bøgh Carlsen
Direktion	Jan Erik Carlsen
Revisor	ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab Blokken 90 3460 Birkerød
Ejerforhold	Christian Malchau Carlsen, Hummeltoftevej 152, 2830 Virum Jan Erik Carlsen, Langelinie Allé 29, 03. tv., 2100 København Ø Stine Bøgh Carlsen, Sundkaj 69, 5.tv, 2150 Nordhavn

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af rådgivning og konsulentydelse til nationale og internationale biotek og medicinalfirmaer, samt investering og formueforvaltning.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2019 - 30. april 2020 for DHM Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 30. september 2020

Direktion

Jan Erik Carlsen

Bestyrelse

Anne-Lise Hansen
Formand

Christian Malchau Carlsen

Jan Erik Carlsen

Stine Bøgh Carlsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i DHM Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for DHM Holding A/S for perioden 1. maj 2019 - 30. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 30. september 2020

ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 27966675

Peter Lind
statsautoriseret revisor
mne10900

GENERELT

Årsregnskabet for DHM Holding A/S for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Herunder renteswap målt til dagsværdi med udgangspunkt i det primære marked.

Likvider

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE
1. MAJ 2019 - 30. APRIL 2020

	2019/20	2018/19
BRUTTOFORTJENESTE	2.324.474	21.580
1 Personaleomkostninger.....	-3.683	-347.156
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.813	-4.281
DRIFTSRESULTAT	2.318.978	-329.857
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	442.182	337.049
Andre finansielle indtægter.....	318.235	396.206
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-31.168	-52.817
Andre finansielle omkostninger	-2.045.658	-578.732
RESULTAT FØR SKAT	1.002.569	-228.151
Skat af årets resultat	215.760	30.500
ÅRETS RESULTAT	1.218.329	-197.651
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	221.200	216.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	442.182	337.049
Overført resultat	554.947	-750.700
DISPONERET I ALT	1.218.329	-197.651

BALANCE PR. 30. APRIL 2020

AKTIVER

	2020	2019
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	984.732	959.345
Materielle anlægsaktiver	984.732	959.345
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.343.568	4.901.386
Finansielle anlægsaktiver	5.343.568	4.901.386
ANLÆGSAKTIVER	6.328.300	5.860.731
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	922.487	0
Selskabsskat	39.819	0
Andre tilgodehavender	0	93.980
Udskudt skatteaktiv	222.205	0
Periodeafgrænsningsposter	10.000	10.000
Tilgodehavender	1.194.511	103.980
Andre værdipapirer og kapitalandele	15.145.779	14.688.931
Værdipapirer og kapitalandele	15.145.779	14.688.931
Likvide beholdninger	1.051.824	444.944
OMSÆTNINGSAKTIVER	17.392.114	15.237.855
AKTIVER	23.720.414	21.098.586

BALANCE PR. 30. APRIL 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	2.893.568	2.451.386
Overført resultat	9.519.153	14.662.663
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	221.200	216.000
4 EGENKAPITAL	13.633.921	18.330.049
Hensættelse til udskudt skat	0	1.255.924
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	1.255.924
Anden gæld	8.799.944	0
5 Langfristede gældsforpligtelser	8.799.944	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	932.317	1.268.051
Selskabsskat	0	113.039
Anden gæld	252.256	131.523
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	101.976	0
Kortfristede gældsforpligtelser	1.286.549	1.512.613
GÆLDSFORPLIGTELSER	10.086.493	1.512.613
PASSIVER	23.720.414	21.098.586
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2019/20	2018/19
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.683	338.536
Andre omkostninger til social sikring	0	8.620
	3.683	347.156
	3.683	347.156

Der har i året gennemsnitlig været 2 ansatte. Året før var der gennemsnitlig 2 ansatte.

2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber	442.182	337.049
	442.182	337.049
	442.182	337.049

	2020	2019
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	2.450.000	2.450.000
Kostpris 30. april 2020	2.450.000	2.450.000
Op- og nedskrivninger primo	2.451.386	2.114.337
Datterselskaber årets resultatandele	442.182	337.049
Op- og nedskrivninger 30. april 2020	2.893.568	2.451.386
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2020	5.343.568	4.901.386
	5.343.568	4.901.386

Kapitalandele i StraDevo A/S, nom. 500.000 og Ejendomsselskabet J.C. af 1988 ApS, nom. 200.000, begge med hjemsted i København Kommune. Ejerandelen er 100%.

NOTER

	Primo	Overførsel	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
4 Egenkapital					
Virksomhedskapital	1.000.000	0	0	0	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.451.386	0	0	442.182	2.893.568
Overført resultat	14.662.664	-5.698.458	0	554.947	9.519.153
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	216.000	0	-216.000	221.200	221.200
	<u>18.330.050</u>	<u>-5.698.458</u>	<u>-216.000</u>	<u>1.218.329</u>	<u>13.633.921</u>

Selskabskapitalen er ikke ændret indenfor de seneste 5 år.

	Gæld i alt ultimo
5 Langfristede gældsforpligtelser	
Anden gæld	8.799.944
	<u>8.799.944</u>

Renteswappen med hovedstol på 10 mio. med en rente på 5,3 % holdt op mod DKK-CIBOR udløber i 2037.

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatten.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirbeholdningen på kr. 9.606.265 er stillet til sikkerhed for bankmellemværende herunder kontrakt om renteswaps.

Selskabet har på vegne af datterselskabet Ejendomsselskabet J.C. af 1988 ApS kautioneret overfor pengeinstitut for lån i ejendom for i alt kr. 2.959.098. Lånene udløbsdato er 31. marts 2029.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anne-Lise Hansen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-788314384581

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-01 13:11:34Z

NEM ID 

Stine Bøgh Carlsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-011402282088

IP: 85.235.xxx.xxx

2020-10-01 13:18:14Z

NEM ID 

Jan Erik Carlsen

Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-157403990577

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-01 13:27:30Z

NEM ID 

Jan Erik Carlsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-157403990577

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-01 13:27:30Z

NEM ID 

Christian Malchau Carlsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-080421296316

IP: 185.125.xxx.xxx

2020-10-01 13:38:17Z

NEM ID 

Peter Begtrup Lind

Statsautoriseret revisor

På vegne af: ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab

Serienummer: CVR:27966675-RID:72294966

IP: 81.27.xxx.xxx

2020-10-02 03:57:19Z

NEM ID 

Anne-Lise Hansen

Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-788314384581

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-02 06:39:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: APNNO-8UJELN-66C4H-EXAF3-NUWAI-EZMAU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>