



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15, Box 140  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HÆSTRUP VVS A/S**  
**HÆSTRUPVEJ 114, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 10. oktober 2016

---

Frede Jensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Hæstrup VVS A/S Hæstrupvej 114 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 11 77 11 06 Stiftet: 2. december 1987 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016
<b>Bestyrelse</b>	Frede Jensen, Formand Henrik Højmark Hansen Mathias Saksager Jensen
<b>Direktion</b>	Henrik Højmark Hansen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 19-23 9800 Hjørring
	Spar Nord Bank Bredgade 91 9830 Tårs

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Hæstrup VVS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hæstrup, den 10. oktober 2016

Direktion

---

Henrik Højmark Hansen

Bestyrelse

---

Frede Jensen  
Formand

---

Henrik Højmark Hansen

---

Mathias Saksager Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Hæstrup VVS A/S*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Hæstrup VVS A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 10. oktober 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jann S. Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i smede- og VVS-virksomhed med hovedvægten lagt på nybygning samt om- og tilbygninger.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Med virkning fra 1. januar 2016 har selskabet overtaget aktiviteterne fra Byens Blikkenslager- og VVS-forretning ApS i Hjørring og i samme forbindelse udvidet ejerkredsen samt påbegyndt ledelsesmæssigt generationsskifte.

Der er anvendt mange ressourcer på sammenlægningen frem til regnskabsafslutningen. Alle disse er udgiftsført i perioden.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hæstrup VVS A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen udgør årets fakturerede beløb med fradrag af salgsrabatter og moms.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Hæstrup VVS A/S er sambeskattet med tilknyttet virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, tekniske anlæg, maskiner og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0 %
Tekniske anlæg, maskiner og inventar.....	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris i henhold til indgåede prisaftaler. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejde indregnes i balancen afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til børskurs på balancedagen.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>9.879.036</b>	<b>9.184</b>
Personaleomkostninger.....	1	-9.218.002	-8.154
Andre driftsomkostninger.....		0	-8
Af- og nedskrivninger.....		-235.335	-221
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>425.699</b>	<b>801</b>
Finansielle indtægter.....		4.000	19
Finansielle omkostninger.....	2	-348.782	-39
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>80.917</b>	<b>781</b>
Skat af årets resultat.....	3	-41.280	-177
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>39.637</b>	<b>604</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	3.555
Overført resultat.....		39.637	-2.951
<b>I ALT</b> .....		<b>39.637</b>	<b>604</b>

## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Goodwill.....		186.667	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>186.667</b>	<b>0</b>
Ejendomme.....		3.554.723	0
Tekniske anlæg, maskiner og inventar.....		334.488	915
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>3.889.211</b>	<b>915</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>4.075.878</b>	<b>915</b>
Varelager.....		1.852.548	1.690
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.852.548</b>	<b>1.690</b>
Tilgodehavende fra salg.....		6.291.699	4.011
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		2.266.040	1.103
Andre tilgodehavender.....		133.597	146
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		68.720	0
Periodeafgrænsningsposter.....		384.019	305
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>9.144.075</b>	<b>5.565</b>
Andre værdipapirer.....		33.920	45
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>33.920</b>	<b>45</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>810.902</b>	<b>831</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>11.841.445</b>	<b>8.131</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>15.917.323</b>	<b>9.046</b>

**BALANCE 30. APRIL**

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Aktiekapital.....		500.000	500
Overført overskud.....		39.637	0
Forslag til udbytte.....		0	3.555
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>539.637</b>	<b>4.055</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		307.500	198
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>307.500</b>	<b>198</b>
Banklån.....		2.062.500	0
Gæld til tilknyttede selskaber.....		4.215.000	0
Selskabsskat.....		0	143
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>6.277.500</b>	<b>143</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....		290.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.503.001	1.205
Gæld til tilknyttede selskaber.....		984.426	1.181
Anden gæld.....		4.005.259	2.194
Periodeafgrænsningsposter.....		10.000	70
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>8.792.686</b>	<b>4.650</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>15.070.186</b>	<b>4.793</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>15.917.323</b>	<b>9.046</b>
 Eventualposter mv.	 7		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 8		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	7.747.673	6.845	
Pensioner.....	1.177.915	1.026	
Sociale udgifter.....	292.414	283	
	<b>9.218.002</b>	<b>8.154</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	227.850	16	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	120.932	23	
	<b>348.782</b>	<b>39</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-68.720	143	
Regulering af udskudt skat.....	110.000	34	
	<b>41.280</b>	<b>177</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. maj 2015.....		600.000	
Tilgang.....		200.000	
<b>Kostpris 30. april 2016.....</b>		<b>800.000</b>	
Afskrivninger 1. maj 2015.....		600.000	
Årets afskrivninger .....		13.333	
<b>Afskrivninger 30. april 2016.....</b>		<b>613.333</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....</b>		<b>186.667</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Tekniske anlæg, maskiner og inventar	
	Ejendomme		
Kostpris 1. maj 2015.....	0	4.701.312	
Tilgang.....	3.600.000	186.450	
Afgang.....	0	-2.438.734	
<b>Kostpris 30. april 2016.....</b>	<b>3.600.000</b>	<b>2.449.028</b>	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015 .....	0	3.785.916	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-1.848.101	
Årets afskrivninger .....	45.277	176.725	
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2016.....</b>	<b>45.277</b>	<b>2.114.540</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....</b>	<b>3.554.723</b>	<b>334.488</b>	

## NOTER

### Note

#### Egenkapital

6

	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2015.....	500.000	0	3.554.892	4.054.892
Betalt udbytte.....			-3.554.892	-3.554.892
Forslag til årets resultatdisponering.....		39.637		39.637
<b>Egenkapital 30. april 2016.....</b>	<b>500.000</b>	<b>39.637</b>	<b>0</b>	<b>539.637</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2016 kr.	2015 tkr.
<b>Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1.000 stk. a nom. 500 kr.....	500.000	500
	<b>500.000</b>	<b>500</b>

#### Eventualposter mv.

7

Der påhviler selskabet sædvanlig garanti på udførte arbejder.

#### *Leasingaftaler*

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler på 17 varebiler. Den årlige udgift hertil andrager 597 tkr., og aftalerne udløber i perioden fra maj 2016 til april 2022. Den samlede forpligtelse i løbetiden udgør 1.030 tkr.

#### *Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden Hæstrup Holding A/S for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hæstrup Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Stillede arbejdsgarantier andrager 1.234 tkr. pr. 30. april 2016 mod 841 tkr. pr. 30. april 2015.

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er der afgivet virksomhedspant på 2.500 tkr. samt ejerpantebrev på 2.200 tkr. i Hæstrupvej 114, 9800 Hjørring.