

Furesø Revision

Registreret Revisionsanpartsselskab

Rådhusvej 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

TEGNESTUEN NUUK A/S
Illussanik Titartaasarfik Pilersaarusionifillu
Postbox 420
3900 Nuuk

REG.NR. - A/S 165.704

Årsrapport for 2017

Godkendt på generalforsamlingen den / 2018

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	side	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	side	4
Selskabsoplysninger	side	8
Ledelsesberetning	side	9
Anvendt regnskabspraksis	side	10
Resultatopgørelse	side	14
Balance	side	15
Noter til regnskabet	side	17

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Tegnestuen Nuuk A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 25. juli 2018

Direktion:

Steen Peter Barfoed

Bestyrelse:

Steen Peter Barfoed

Birgitte Binzer

Jette Keller Jacobsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING**Til kapitalejerne i Tegnestuen A/S****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Tegnestuen Nuuk A/S, der omfatter balance pr. 31. december 2017 og resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2017 samt noter til regnskabet, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Selskabet har ikke indregnet skyldig husleje til et søsterselskab, men alene faktisk betalt husleje i regnskabsåret. Efter vores opfattelse burde skyldig husleje være indregnet med kr. 240.000 for året, samt kr. 460.000 for tidligere år. Årets overskud i året vil skulle reduceres med kr. 240.000. Underskuddet burde således være opgjort til kr. -227.368. Følgelig er egenkapitalen opgjort forkert. I regnskabet er egenkapitalen opgjort til kr. 24.360. Den burde efter vores opfattelse være kr. -675.640. Vi tager derfor forbehold for den manglende indregning af skyldig husleje i årsregnskabet.

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Der er efter vor opfattelse en væsentlig risiko for at selskabet ikke kan fortsætte driften, hvilket efter vores opfattelse ikke er tilstrækkeligt oplyst i årsregnskabet.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision (ISA). Vores ansvar ifølge disse standarder er nærmere beskrevet i erklæringens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med de etiske krav, der er relevante for vores revision af regnskabet, og vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Vi mener, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING (fortsat)**Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi henleder opmærksomheden på note 9 om væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold, hvoraf det fremgår, at forudsætningen for going concern er fremtidige overskud og/eller kapitaltilførsel. Perioden efter regnskabsårets udløb viser ingen forbedring i selskabets indtjeningssevne ligesom selskabet ikke har fået tilført yderligere kapital.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen er ansvarlig for udarbejdelsen af et regnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og selskabets vedtægter, og for sådan intern kontrol, som ledelsen fastlægger nødvendig for at kunne udarbejde et regnskab, der er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og afgive en revisorerklæring, der omfatter vores konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med ISA, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, hvor sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller tilsammen har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugere træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med ISA, udøver vi faglig vurdering og opretholde professionel skepsis under revisionen. Herudover:

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING (fortsat)

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici og opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation, der skyldes besvigelser, er højere end ved væsentlig fejlinformation, der skyldes fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidst udeladelse, forkert præsentation eller tilsidesættelser af intern kontrol.

- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontroller.

- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, at ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder oplysningerne, og om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer blandt andre med ledelsen om det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen og betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING (fortsat)

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revision eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af manglende indregning af regnskabsperiodens huslejeudgifter tillige med manglende oplysninger om væsentlig usikkerhed om fortsat drift. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen ikke indeholder væsentlig fejlinformation i relation til de beløb og andre elementer, der er påvirket heraf.

Farum, den 25. juli 2018

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhusstorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor
ID mne7581

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	TEGNESTUEN NUUK A/S
Binavn:	Nuuk Tegnestue A/S
Adresse:	Postbox 420 3900 Nuuk
A/S nr.	165.704
Selskabskapital:	500.000
Direktion:	Steen Peter Barfoed
Bestyrelse:	Steen Peter Barfoed Birgitte Binzer Jette Keller Jacobsen
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhusstorvet 7, 1 3520 Farum

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive rådgivende arkitektvirksomhed samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret anses for utilfredsstillende. Udviklingen har været præget af en af selskabets ejeres ophør af sin tilknytning til selskabet. Selskabets økonomiske situation taget i betragtning er fortsat drift afhængig af positiv indtjening samt tilførelse af kapital.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Balancen for den efterfølgende periode udviser et overskud men der er ikke betalt husleje til søsterselskabet.

Selskabet forsøges afhændet eller lukket efter regnskabsårets afslutning

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilføjelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Regnskabspraksis er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, driftsmidler og andet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessum med fradrag af foretagne lineære afskrivninger.

De anvendte afskrivningssatser er beregnet efter følgende åremål af anskaffelsessummen med fradrag af scrapværdi:

Driftsmidler 5 år

Nyanskaffelser med en kostpris u/kr. 50.000 udgiftsføres fuldt ud i anskaffelsesåret, medmindre de hører sammen med et andet driftsmiddel.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 31,80 %.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2017

NOTE		2016 tkr.
1	BRUTTORESULTAT	621.555
2	Personaleomkostninger	-632.332
	INDTJENINGSBIDRAG	-10.778
3	Afskrivninger	20.000
	ORDINÆRT RESULTAT	9.222
	Finansielle indtægter	3.554
	Finansielle udgifter	-145
	RESULTAT FØR SKAT	12.632
4	Skat af årets resultat	0
	ÅRETS RESULTAT	12.632
	Forslag til resultatdisposition	
	Udlodning af udbytte	0
	Overførsel til næste år	12.632
	Disponeret i alt	12.632

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

NOTE		2016 tkr.
	AKTIVER	
	Ejendomme	0
	Automobiler	0
	Driftsmidler	0
		<hr/>
5	Materielle anlægsaktiver i alt	0
		<hr/>
	Anlægsaktiver i alt	0
		<hr/>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	493.237
	Mellemregning associeret selskab	11.936
	Øvrige tilgodehavender	0
	Periodeafgrænsning	875
		<hr/>
	Tilgodehavender i alt	506.048
		<hr/>
	Likvider	51.018
		<hr/>
	Omsætningsaktiver i alt	557.066
		<hr/>
	AKTIVER I ALT	557.066
		<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

NOTE		2016 tkr.
	PASSIVER	
	Selskabskapital	500.000
	Overført resultat	-475.640
		<u>500</u>
6	Egenkapital	<u>12</u>
	Hensættelse til udskudt skat	0
		<u>0</u>
	Skyldig selskabsskat	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.268
	Anden gæld	529.438
		<u>430</u>
	Kortfristet gæld	<u>449</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>449</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>461</u></u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
8	Eventualforpligtelser	
9	Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold	
10	Nærtstående parter	

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1 Bruttoresultat

Selskabet ønsker af konkurrencemæssige hensyn ikke at oplyse omsætningen.

2 Personaleomkostninger

		2016 tkr.
Lønninger og gager	616.474	1.125
Regulering beregning skyldig feriepenge	0	-24
Regulering tidligere år	0	0
Kontorassistance (ekstern)	8.925	10
Feriefrirejser	0	16
Andre udgifter til social sikring	5.100	22
Andre personaleomkostninger	1.833	4
	<u>632.332</u>	<u>1.154</u>
Fordeling:		
Produktionsomkostninger	623.407	1.144
Administrationsomkostninger	8.925	10
Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	<u>2</u>	<u>2</u>

3 Afskrivninger

Avance ved salg af driftsmidler	-20.000	0
Driftsmidler	0	0
	<u>-20.000</u>	<u>0</u>

4 Skat af årets resultat

Skat af skattepligtig indkomst	0	0
Regulering, tidligere år	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

5	Materielle anlægsaktiver	Automobiler	Driftsmidler
	Anskaffelsessum primo	253.000	430.700
	Tilgang	0	0
	Afgang	-253.000	0
		<u>0</u>	<u>430.700</u>
	Anskaffelsessum ultimo	0	430.700
	Af- og nedskrivninger primo	-253.000	-430.700
	Årets afskrivninger	0	0
	Tilbageførte afskrivninger	253.000	0
		<u>0</u>	<u>-430.700</u>
	Af- og nedskrivninger ultimo	0	-430.700
		<u>0</u>	<u>0</u>
	Bogført værdi pr. ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført til næste år
		Egenkap i alt	
	Saldo primo	500.000	-488.272
	Betalt udbytte	0	0
	Årets bevægelser	0	12.632
		<u>500.000</u>	<u>-475.640</u>
		<u>500.000</u>	<u>24.360</u>

Selskabskapitalen består af 50 aktier a kr. 10.000.
Ingen aktier har særlige rettigheder.

7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8 **Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.

9 **Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold**

Selskabet har tabt størstedelen af sin kapital. Fortsat drift forudsætter et positivt resultat i fremtidige regnskabsår samt en tilførsel af yderligere kapital.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

10 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Jette Keller Jacobsen

Arkitekt Peter Barfoed

Bogholder Birgitte Binzer

Ejerforhold:

Arkitekt Aslak Rosing

Arkitekt Peter Barfoed

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Steen Peter Barfoed

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-776696429333
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 13:44:51
Underskrevet med NemID

Steen Peter Barfoed

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-776696429333
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 13:49:08
Underskrevet med NemID

Birgitte Binzer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-502558443070
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 15:33:00
Underskrevet med NemID

Jette Keller Jacobsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-238693444873
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 14:00:44
Underskrevet med NemID

Preben Rasmussen

Som Revisor NEM ID
RID: 74414008
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 15:53:35
Underskrevet med NemID

Steen Peter Barfoed

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-776696429333
Tidspunkt for underskrift: 26-07-2018 kl.: 15:56:27
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: add4d3c3rpNZ12783137