

REVIPOINT

Statsautoriserede Revisorer A/S

Erhvervsstyrelsen

Tømmerhandler Vilhelm Bangs Fond

Stumpedal 1
2730 Herlev
CVR nr. 11 71 45 01

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2015
(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 27 / 5 2016


dirigent

Selskabsoplysninger

Telefon: 44 94 28 30

Hjemsted: Herlev

Stiftet: 1. januar 1989

Bestyrelse

Niels Nyfelt Franklen

Mogens Børge Bang

Anders Ladegaard

Hans J. D. Perrild

Pia Bang

Revisor

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S

Ragnagade 7, 2100 København Ø

CVR-nr. 31 61 15 20

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Bestyrelsens påtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Bestyrelsens beretning	4
------------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance.....	10
Noter	12

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Tømmerhandler Vilhelm Bangs Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, og de udøvede regnskabsmæssige skøn er forsvarlige, og at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler, og beskriver de i selskabet væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 24. maj 2016

I bestyrelsen:


Niels Nyfelt Franklen
formand


Hans J. D. Perrild


Mogens Børge Bang
næstformand


Anders Ladegaard


Pia Bang

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Tømmerhandler Vilhelm Bangs Fond

Vi har revideret årsregnskabet for den erhvervsdrivende Tømmerhandler Vilhelm Bangs Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav, samt planlægger, og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejl-information.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om bestyrelsens valg af regnskabspraksis er passende, om bestyrelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om bestyrelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst bestyrelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 24. maj 2016

ReviPoint A/S



Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor

Bestyrelsens beretning

Hovedaktiviteter

Fondets formål er at virke til fremme af almennyttige formål, og bestyrelsen kan således yde økonomisk støtte til institutioner, offentlige eller private, og til personer til løsning af almennyttige opgaver af kristen - humanitær, medicinsk - kurativ, kulturel eller social art. Især ved større donationer bør bestyrelsen lægge vægt på, at den økonomiske støtte kan få betydning for en større personkreds. Fondens formål er endvidere at yde støtte til personer, der pr. 1/5 1980 i længere tid havde været ansat i fondsstifterens virksomhed, derunder også i "Bangs Tømmersgaard - Vilhelm Bang Aktieselskab", og disses efterlevende ægtefæller og mindreårige børn, når pågældende personer efter bestyrelsens skøn på grund af sygdom, alder eller andre forhold i særlig grad har økonomisk hjælp behov, hvorved bemærkes, at bestyrelsen også skal være berettiget til at yde økonomisk hjælp til opretholdelse af modtagerens hidtidige rimelige levestandard, når denne på grund af omstændigheder, som ikke kan lægges den pågældende til last, væsentligt reduceres. Fonden kan endvidere støtte almenvelgørende formål og således yde økonomisk støtte til personer, som har behov for hjælp, være sig på grund af sygdom, alderdom, svigtende arbejdsevne eller andre forhold, herunder støtte til uddannelse. Støtte kan også gives med det formål at bidrage til forbedring af miljø og samfundsudvikling.

Hovedaktiviteter

Fondens hovedaktivitet består i drift af udlejningsejendommen Bangs Torv, Herlev samt det 100% ejede datterselskab Vilhelm Bang A/S.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Driftsrisici og finansielle risici

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for fondens formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.429.536.

Egenkapitalen udgør kr. 39.882.604.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Bestyrelsens beretning

Redegørelse for god Fondsledelse

Fonden følger alle bestemmelser for god fondsledelse som offentliggjort af "Komitéen for god Fondsledelse", bortset fra følgende forhold:

Anbefaling 1.1

Fonden har vurderet, at der ikke er behov for retningslinjer for ekstern kommunikation, da disse i praksis altid vil blive varetaget af Fondens formand

Anbefaling 2.3.4

Fonden har vurderet, at der ikke er behov for at redegøre for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt specifikke oplysninger om de enkelte bestyrelsesmedlemmer. Vurderingen er foretaget ud fra fondens størrelse, aktivitet og formål

Anbefaling 2.4.1

Fonden har vurderet at under hensyntagen til aktiviteten i fondens datterselskab er det hensigtsmæssigt, at bestyrelsen i Fonden og datterselskabet er stort set identisk.

Anbefaling 2.5.2

Fonden har ikke fastsat en aldersgrænsen for medlemmerne af bestyrelsen, da alder ikke anses for at være en relevant parameter for hvornår, man kan gavne Fonden ved at være i bestyrelsen.

Anbefaling 2.6.1 og 2.6.2.

Fonden har ikke ønsket at formalisere en gennemførelse heraf, da bestyrelsen vurderer, at det løbende sker implicit i bestyrelsens arbejde.

Anbefaling 3.1.2

Fonden har i stedet valgt at følge årsregnskabslovens krav til oplysninger om vederlæggelse af direktion og bestyrelse, da denne vurderes at være at mere passende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømmerhandler Vilhelm Bangs Fond for 1. januar - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes, i resultatopgørelsen, alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Indtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	42.578.071
Driftsmateriel og inventar	5 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmæssige værdier og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder værdiansættes i fondens regnskab efter den indre værdis metode. Det indebærer, at kapitalinteresserne optages i balancen til deres indre værdi, og at fondens andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen.

Regulering af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres fra egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige dispositioner, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke indgår i resultatopgørelsen og den skattepligtige indkomst i samme periode.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til nominel værdi.

Langfristede gældsforpligtelser indeholder poster, der forfalder efter 1 år fra statustidspunktet, mens kortfristede gældsforpligtelser indeholder poster, der forfalder senest 1 år fra statustidspunktet.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2015

	Note		2014
BRUTTORESULTAT		3.098.562	2.416.562
Andre eksterne udgifter.....	1	-406.734	-532.532
Personaleomkostninger.....	2	<u>-500.000</u>	<u>-390.000</u>
INDTJENINGSBIDRAG		2.191.828	1.494.030
Afskrivninger		<u>-289.522</u>	<u>-279.881</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		1.902.307	1.214.149
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	87.124	243.842
Finansielle indtægter		0	7
Finansielle omkostninger	4	<u>-416.418</u>	<u>-570.419</u>
RESULTAT FØR SKAT		1.573.013	887.580
Skat af årets resultat	5	<u>-143.477</u>	<u>-239.565</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>1.429.536</u>	<u>648.014</u>
 OVERSKUDSDISPONERING:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-6.262.756
Overført resultat		<u>1.429.536</u>	<u>6.910.770</u>
		<u>1.429.536</u>	<u>648.014</u>

Balance pr. 31. december 2015

AKTIVER	Note	31/12-14
ANLÆGSAKTIVER:		
Materielle anlægsaktiver:		
Grunde og bygninger	50.143.961	49.808.370
Materielle anlægsaktiver i alt	50.143.961	49.808.370
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3 4.043.723	3.956.599
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.043.723	3.956.599
ANLÆGSAKTIVER I ALT	54.187.685	53.764.969
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	48.303	103.322
Andre tilgodehavender	78.449	226.106
Tilgodehavender i alt	126.752	329.428
Likvide beholdninger	416.994	60.247
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	543.746	389.675
AKTIVER I ALT	54.731.431	54.154.643

Balance pr. 31. december 2015

PASSIVER		Note	31/12-14
EGENKAPITAL:			
Virksomhedskapital		19.898.763	19.898.763
Reserve for opskrivninger		6.586.828	6.586.828
Disponibel egenkapital		<u>13.397.013</u>	<u>12.227.477</u>
EGENKAPITAL I ALT	6	<u><u>39.882.604</u></u>	<u><u>38.713.068</u></u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:			
Hensættelse til udskudt skat		<u>2.057.301</u>	<u>1.913.824</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u><u>2.057.301</u></u>	<u><u>1.913.824</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Langfristede gældsforpligtelser:			
Prioritetsgæld	8	<u>9.367.705</u>	<u>9.835.359</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u><u>9.367.705</u></u>	<u><u>9.835.359</u></u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	463.000	445.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		458.237	992.347
Leverandører af varer og tjenesteydelser		386.575	560.808
Henlagt til senere uddeling		10.000	50.000
Anden gæld		<u>2.106.008</u>	<u>1.643.737</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u><u>3.423.820</u></u>	<u><u>3.692.391</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>12.791.525</u></u>	<u><u>13.527.751</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>54.731.431</u></u>	<u><u>54.154.643</u></u>
Bestyrelsesvederlag	2		
Transaktioner med nærtstående parter	9		
Eventualposter	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Noter

1 Administrationsvederlag	2014	
Administrationsvederlag Vilhelm Bangs Tømmerfond	320.005	260.000
Administrationsvederlag Vilhelm Bang A/S.....	<u>30.064</u>	<u>30.044</u>
Administrationsvederlag i alt	<u>350.069</u>	<u>290.044</u>

2 Personaleomkostninger	2014	
Bestyrelsesvederlag	<u>500.000</u>	<u>390.000</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>500.000</u>	<u>390.000</u>

3 Kapitalandel i tilknyttede virksomheder

	Hjemsted	Ejer- andel	Årets resultat	Egenkapital
Vilhelm Bang A/S	Herlev	100%	<u>87.124</u>	<u>4.043.723</u>
I alt			<u>87.124</u>	<u>4.043.723</u>

4 Finansielle omkostninger

Af de finansielle omkostninger udgør kr. 31.713 renter til tilknyttede virksomheder.

5 Skat af årets resultat	2014	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>143.477</u>	<u>239.565</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>143.477</u>	<u>239.565</u>

Noter

6 Egenkapital	1/1-15	Uddeling	Forslag til årets resultatford.	31/12-15
Grundkapital	19.898.763	-	-	19.898.763
Reserve for opskrivninger	6.586.828	0	0	6.586.828
Disponibel egenkapital	<u>12.227.477</u>	<u>-260.000</u>	<u>1.429.536</u>	<u>13.397.013</u>
I alt	<u>38.713.068</u>	<u>-260.000</u>	<u>1.429.536</u>	<u>39.882.604</u>

Bunden egenkapital

31/12-14

Grundkapital	<u>19.898.763</u>	<u>19.898.763</u>
Reserve for opskrivninger	<u>6.586.828</u>	<u>6.586.828</u>
Bunden egenkapital i alt	<u>26.485.591</u>	<u>26.485.591</u>

Nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	-2.493.401	6.262.757
Udloddet udbytte i året	0	-9.000.000
Overført fra årets resultat	<u>0</u>	<u>243.842</u>
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	<u>-2.493.401</u>	<u>-2.493.401</u>

Hvis saldoen er negativ indregnes nettoopskrivningen til kr. 0.

Disponibel egenkapital

Saldo primo	12.227.476	5.591.706
Overført fra årets resultat	1.429.536	6.910.770
Årets uddelinger	-260.000	-275.000
Overført fra henlæggelse til senere uddeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Disponibel egenkapital i alt	<u>13.397.012</u>	<u>12.227.476</u>

Noter

7 Uddelinger i året	2014	
Scleroseforeningen	50.000	0
Frelsens Hær	175.000	175.000
Aarhus Universitetshospital	75.000	0
Dannerhuset	0	10.000
Syddansk Universitet (Cancer og inflammationsforskning)	0	40.000
Uddelinger i året i alt	300.000	225.000
Henlagt til senere uddeling primo (Scleroseforeningen)	-50.000	50.000
Henlagt til senere uddeling ultimo	10.000	0
Uddelinger i året i alt, netto (afgang egenkapitalen)	<u>260.000</u>	<u>275.000</u>

8 Langfristede gældsforpligtelser	31/12-15 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 1 år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	<u>9.830.705</u>	<u>463.000</u>	<u>9.367.705</u>	<u>7.424.011</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.830.705</u>	<u>463.000</u>	<u>9.367.705</u>	<u>7.424.011</u>

Langfristede gældsforpligtelser har pr. statusdagen en samlet kursværdi på t.kr. 9.913.

9 Transaktioner med nærtstående parter

Fonden har indgået aftale om administration med et selskab, hvori et bestyrelsesmedlem har bestemmende indflydelse .

Fonden og dets datterselskab har i året haft nedenstående omkostninger vedr. administration og bogføring:

	2014	
Administrations- og bogføringsvederlag Vilhelm Bangs Tømmerfond	320.005	260.000
Administrations- og bogføringsvederlag Vilhelm Bang A/S.....	<u>30.064</u>	<u>30.044</u>
Administrationsvederlag i alt	<u>350.069</u>	<u>290.044</u>

Vederlag til bestyrelsen fremgår af note 2.

Noter

10 Eventualposter

Ejendommen Herlev Hovedgade 127, 2730 Herlev har den 31. december 2015 en §18 bindingspligt på t.kr. -35 og en §18b bindingspligt på t.kr. -7.652 ifølge Grundejernes Investeringsfond.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsforpligtelser overfor realkreditinstitutter, t.kr. 9.830, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 50.144.