

## **Fællesfonden til Støtte for Kræftens Bekæmpelse**

Strandboulevarden 49  
2100 København Ø  
CVR-nr. 11701302

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på fondens bestyrelsesmøde, den 14.05.2019

**formand**

---

Navn: Helen Bernt Andersen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018	8
Balance pr. 31.12.2018	9
Egenkapitalopgørelse for 2018	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Fællesfonden til Støtte for Kræftens Bekæmpelse  
Strandboulevarden 49  
2100 København Ø

CVR-nr.: 11701302  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Telefon: 35257500

### Redegørelser på virksomhedens hjemmeside

Redegørelse for fondsledelse: <http://www.cancer.dk/skema-fondsledelse-2018>

### Bestyrelse

Helen Bernt Andersen, formand  
Thomas Norling Kielgast  
Jesper Fisker

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Fællesfonden til Støtte for Kræftens Bekæmpelse.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

København, den 14.05.2019

### Bestyrelse

Helen Bernt Andersen  
formand

Thomas Norling Kielgast

Jesper Fisker

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til bestyrelsen i Fællesfonden til Støtte for Kræftens Bekæmpelse

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fællesfonden til Støtte for Kræftens Bekæmpelse for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fondens i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14.05.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Henrik Jacob Vilmann Wellejus

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24807

Christian Sanderhage

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne23347

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Fællesfonden til støtte for Kræftens Bekæmpelse er en almenvelgørende erhvervsdrivende fond.

Fondens formål er at: "Yde støtte til Kræftens Bekæmpelses aktiviteter. Herunder investering i ejendomme, hvori Kræftens Bekæmpelse har aktiviteter".

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 5.162.894 kr. mod et overskud på 5.960 t.kr. i 2017.

### Redegørelse for fondsledelse

Den nye fondslovgivning og Anbefalinger for god Fondsledelse er vedtaget med effekt for regnskabsåret 2015. Som erhvervsdrivende fond skal fonden forholde sig til og forklare i årsrapporten, hvis anbefalingerne ikke følges. Det såkaldte "følg eller forklar"-princip.

For en gennemgang af Fondens arbejde med overholdelse af de enkelte anbefalinger henvises til Kræftens Bekæmpelses hjemmeside, [www.cancer.dk/skema-fondsledelse-2018](http://www.cancer.dk/skema-fondsledelse-2018).

### Bestyrelse

Fællesfonden til støtte for Kræftens Bekæmpelse ledes i henhold til vedtægterne af en bestyrelse på tre personer. Vedtægten foreskriver bestyrelsens sammensætning således:

1. "En bestyrelsespost skal stedse besættes af den til enhver tid værende formand for Kræftens Bekæmpelse.
2. En bestyrelsespost skal stedse besættes af den af Kræftens Bekæmpelse ansatte direktør.
3. En bestyrelsespost skal besættes af en person med praktisk erfaring inden for økonomi og forretningsforhold, der er uafhængig af Kræftens Bekæmpelse".

Fondens bestyrelse følger vedtægternes bestemmelser som beskrevet i vedtægterne ovenfor.

Det uafhængige medlem af bestyrelsen vælges af den øvrige bestyrelse. Fondens bestyrelse er sammensat således:

Helen Bernt Andersen. Sundhedsfaglig direktionskonsulent hos Rigshospitalet. Formand for Kræftens Bekæmpelse. Indtrådt i bestyrelsen den 27. maj 2018. Udpeget i henhold til vedtægterne.

Jesper Fisker. Administrerende direktør i Kræftens Bekæmpelse. Indtrådt i bestyrelsen den 1. juni 2018. Udpeget i henhold til vedtægterne.

Thomas Norling Kielgast. Indehaver af KieCo Consulting . Indtrådt i bestyrelsen den 1. december 2012. Uafhængigt medlem af bestyrelsen, udpeget af den øvrige bestyrelse. Kompetencer inden for økonomi og forretningsforhold i henhold til vedtægternes § 5.



## Ledelsesberetning

### **Redegørelse for uddelingspolitik**

Kræftens Bekæmpelse har vedtaget en strategi om at etablere kræftrådgivninger og tilbyde rådgivning til kræftpatienter nær de onkologiske centre. Fonden følger, i henhold til fondens vedtægter, denne strategi.

Der er i 2018, i henhold til fondens uddelingspolitik, foretaget interne uddelinger i form af afholdelse af omkostninger til etablering af kræftrådgivninger nær onkologiske centre.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>t.kr.</u>
Nettoomsætning		6.666.970	6.949
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		483.545	1.055
Andre eksterne omkostninger		(799.557)	(1.085)
Ejendomsomkostninger		<u>(471.314)</u>	<u>(266)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>5.879.644</b>	<b>6.653</b>
Af- og nedskrivninger	1	<u>(244.956)</u>	<u>(245)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.634.688</b>	<b>6.408</b>
Andre finansielle indtægter		109.485	66
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(468.649)</u>	<u>(514)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.275.524</b>	<b>5.960</b>
Skat af årets resultat		<u>(112.630)</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>5.162.894</b>	<b>5.960</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>5.162.894</u>	<u>5.960</u>
		<b>5.162.894</b>	<b>5.960</b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>t.kr.</u>
Grunde og bygninger		139.286.237	140.575
Investeringsjendomme		0	3.750
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		360.116	1.945
Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		<u>18.187.659</u>	<u>5.289</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>157.834.012</u></b>	<b><u>151.559</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>157.834.012</u></b>	<b><u>151.559</u></b>
Andre tilgodehavender		93.750	769
Tilgodehavende selskabsskat		<u>26.484</u>	<u>86</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>120.234</u></b>	<b><u>855</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>1.150.107</u>	<u>1.138</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b><u>1.150.107</u></b>	<b><u>1.138</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>16.154.554</u></b>	<b><u>19.154</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>17.424.895</u></b>	<b><u>21.147</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>175.258.907</u></b>	<b><u>172.706</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital		86.985.268	86.985
Overført overskud eller underskud		<u>30.117.511</u>	<u>24.955</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>117.102.779</u></b>	<b><u>111.940</u></b>
Anden gæld		<u>24.692.567</u>	<u>24.546</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.692.567</u></b>	<b><u>24.546</u></b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		203.596	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.125	1.666
Anden gæld	4	9.586.737	8.298
Periodeafgrænsningsposter		<u>23.627.103</u>	<u>26.256</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>33.463.561</u></b>	<b><u>36.220</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>58.156.128</u></b>	<b><u>60.766</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>175.258.907</u></b>	<b><u>172.706</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde	6		

## Egenkapitalopgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	86.985.268	24.954.617	111.939.885
Årets resultat	0	5.162.894	5.162.894
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>86.985.268</b>	<b>30.117.511</b>	<b>117.102.779</b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	2.873.935	3.329
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(2.628.979)	(3.084)
	<b>244.956</b>	<b>245</b>

Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af indregning af tilskud fra Realdania.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	468.649	514
	<b>468.649</b>	<b>514</b>

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Investe- rings- ejendomme</b>	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar</b>	<b>Forud- betalinger for materielle anlægs- aktiver</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	145.187.144	2.695.466	10.204.401	5.288.903
Overførsler	0	0	0	12.898.756
Afgange	0	(2.695.466)	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>145.187.144</b>	<b>0</b>	<b>10.204.401</b>	<b>18.187.659</b>
Opskrivninger primo	0	1.054.534	0	0
Årets opskrivninger	0	483.545	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	(1.538.079)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(4.612.366)	0	(8.258.891)	0
Årets afskrivninger	(1.288.541)	0	(1.585.394)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(5.900.907)</b>	<b>0</b>	<b>(9.844.285)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>139.286.237</b>	<b>0</b>	<b>360.116</b>	<b>18.187.659</b>

## Noter

### 4. Anden gæld

I anden gæld indgår blandt andet mellemregning med Kræftens Bekæmpelse på t.kr. 8.911.

### 5. Eventualforpligtelser

Der påhviler fonden vedligeholdelsesforpligtelser i henhold til lejelovgivningen.

### 6. Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde

#### Udlejning af Erhvervsejendomme

Der har i 2018 været udlejet erhvervsejendomme til Kræftens Bekæmpelse. Huslejeindtægter på udlejningen af erhvervsejendomme til Kræftens Bekæmpelse udgør t.kr. 5.787, svarende til 87% af nettoomsætningen.

I forbindelse med udlejningen har fonden opkrævet huslejedeposita fra Kræftens Bekæmpelse. Huslejedepositaene udgør pr. 31. december 2018 en værdi på t.kr. 2.858, svarende til 6 måneders husleje.

#### Mellemregning med Kræftens Bekæmpelse

I anden gæld indgår mellemregning med Kræftens Bekæmpelse på t.kr. 8.911. Mellemregningen forrentes med Nationalbankens indlånsrente. I 2018 er renten 0%.

#### Lån fra Kræftens Bekæmpelse

Lån fra Kræftens Bekæmpelse udgør 21.400 t.kr. og indgår i langfristede gældsforpligtelser.

Lånet forrentes med 2% pr. år, og renteomkostningen udgør 428 t.kr. for regnskabsåret 2018. Lånet er afdragsfrit og afvikles endeligt 11. maj 2040.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører fondens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter samt nettokursgevinster vedrørende værdipapirer.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

## Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.