

Vilhelm Kiers Fond

Beringvej 25
8361 Hasselager
CVR-nr. 11688578

Årsrapport 2017

Godkendt på fondens årsmøde, den 24.05.2018

Dirigent

Navn: Erik Løber

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2017	11
Koncernens balance pr. 31.12.2017	12
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017	14
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017	15
Koncernens noter	16
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017	21
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017	22
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017	24
Modervirksomhedens noter	25
Anvendt regnskabspraksis	27

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Vilhelm Kiers Fond
Beringvej 25
8361 Hasselager

CVR-nr.: 11688578
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Telefon: 86103333
Telefax: 86100730

Redegørelser på virksomhedens hjemmeside

Redegørelse for fondsledelse: <http://kier.dk/vilhelmkiersfond>
Redegørelse for uddelingspolitik: <http://kier.dk/vilhelmkiersfond>

Bestyrelse

Poul Johannes Jensen, formand
Troels Højgaard Jensen
Erik Løber
Gitte Nørgaard

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Vilhelm Kiers Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

Aarhus, den 24.05.2018

Bestyrelse

Poul Johannes Jensen
formand

Troels Højgaard Jensen

Erik Løber

Gitte Nørgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Vilhelm Kiers Fond

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Vilhelm Kiers Fond for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 24.05.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33963556

Klaus Tvede-Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23304

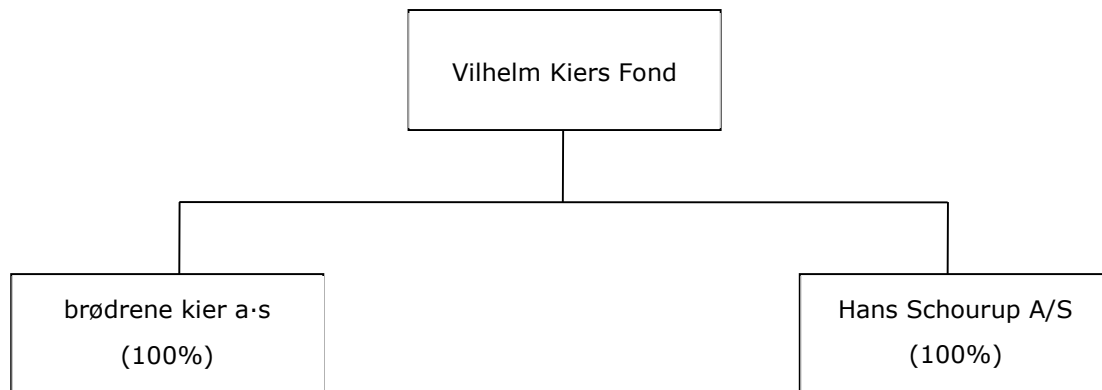
Lars Andersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34506

Ledelsesberetning

	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Nettoomsætning	433.046	402.668	319.769	305.213	311.744
Bruttoresultat	67.659	69.096	52.306	52.895	54.127
Driftsresultat	(1.082)	(285)	(8.560)	(4.387)	(753)
Resultat af finansielle poster	3.101	(330)	3.498	5.004	5.826
Årets resultat	1.928	40	(3.880)	1.370	4.716
Samlede aktiver	199.574	214.078	196.712	191.296	186.114
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2.798	5.795	6.697	5.096	1.742
Egenkapital	97.142	99.664	102.508	108.916	111.290
Pengestrømme fra driftsaktivitet	11.711	(16.368)	(2.829)	(1.897)	10.688
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(2.649)	1.022	(7.660)	(3.713)	(401)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(5.081)	(3.117)	4.213	(6.396)	1.401
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	122	119	107	105	103
Nøgletal					
Bruttomargin (%)	15,6	17,2	16,4	17,3	17,4
Nettomargin (%)	0,4	0,0	(1,2)	0,4	1,5
Egenkapitalens forrentning (%)	2,0	0,0	(3,7)	1,2	4,2
Soliditetsgrad (%)	48,7	46,6	52,1	56,9	59,8

Ledelsesberetning

1.1 Koncernoversigt



Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Bruttomargin (%)	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige gearing.
Nettomargin (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fonden udøver ikke erhvervmæssig virksomhed, men ejer VVS- og stålgrossistvirksomheden, brødrene Kier A/S og Hans Schourup A/S, der beskæftiger sig med indretning af lager, værksted og personalerum.

Fondens formål er at støtte almindelige velgørende, kulturelle og samfundsnyttige formål fortrinsvis i Aarhus Kommune, hvis gennemførelse ikke naturligt påhviler stat eller kommune. Desuden kan der for 1 år ad gangen gives mindre beløb til personer, der tidligere var ansat i brødrene Kier A/S

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør et overskud på 2.019 t.kr. mod et underskud på 614 t.kr. sidste år. Årets resultat er især påvirket af positivt kapitalafkast, mens omkostninger til omstruktureringer trak ned i resultatet i koncernens driftsselskab.

Årets resultat efter skat blev et overskud på 1.928 t.kr., der disponeres som anført i særskilt note.

Fonden har i 2017 uddelt 4.450 t.kr.

Forventet udvikling

Der forventes et underskud i 2018 baseret på resultatet i driftsselskabet i første kvartal, hvor et igangsat omstrukturingsprogram indeholdende besparelser ikke når at slå fuldt igennem i 2018.

Særlige risici

Det er ledelsens vurdering, at fonden ikke er udsat for særlige risici, herunder forretningsmæssige eller finansielle, ud over almindeligt forekommende risici inden for fondens virke.

Videnressourcer

Koncernen tilstræber bevidst at ansætte kvalificerede medarbejdere specielt med teknisk og økonomisk viden på et højt plan.

Miljømæssige forhold

Koncernens selskaber har ikke egne produktionsmidler og påvirker ikke det eksterne miljø i et omfang der overstiger salgsvirksomheder generelt.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Produktsortimentet i koncernens selskaber undergår en stadig udvikling, dog uden der udføres egentlige forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Redegørelse for samfundsansvar

I medfør af Årsregnskabslovens §99b og Selskabslovens §139a stk. 1 har bestyrelsen for Vilhelm Kiers Fond, herefter benævnt Fonden, opstillet nedenstående måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i fonden og de underliggende selskabers bestyrelser.

Ledelsesberetning

Måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen for Vilhelm Kiers Fond

Den kønsmæssige fordeling blandt Fondens 4 bestyrelsesmedlemmer udgør i 2017:

- 1 kvinde svarende til 25 %
- 3 mænd svarende til 75 %

Fonden vil bestræbe sig på at opnå en mere ligelig fordeling af kønnene blandt bestyrelsesmedlemmerne. Som led heri er det en målsætning for de kommende 5 års bestyrelsesarbejde, at opnå en mere ligelig repræsentation af kvinder og mænd, svarende til en andel af kvinder på mindst 40% i bestyrelsen. Dette vil ske under hensyntagen til sammensætning af de for bestyrelsen nødvendige komplementære kompetencer.

Evaluerings

Fondens arbejde med opnåelse af det fastlagte måltal evalueres hvert år på Fondens årsmøde i maj måned.

Måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen for Brdr. Kier a/s

Den kønsmæssige fordeling blandt de 4 bestyrelsesmedlemmer i Brdr. Kier a/s udgør i 2017:

- 1 kvinde svarende til 25 %
- 3 mænd svarende til 75 %

Bestyrelsen for Brdr. Kier a/s vil bestræbe sig på at opnå en mere ligelig fordeling af kønnene blandt bestyrelsesmedlemmerne.

Som led heri er det en målsætning for de kommende 5 års bestyrelsesarbejde, at opnå en mere ligelig repræsentation af kvinder og mænd, svarende til en andel af kvinder på mindst 40% i bestyrelsen. Dette vil ske under hensyntagen til sammensætning af de for bestyrelsen nødvendige komplementære kompetencer.

Evaluerings

Selskabets arbejde med opnåelse af det fastlagte måltal evalueres hvert år på selskabets generalforsamling i maj måned.

Måltal for andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen for Hans Schourup a/s

Den kønsmæssige fordeling blandt de 4 bestyrelsesmedlemmer i Hans Schourup a/s udgør i 2017:

- 3 mænd svarende til 100%

Ledelsesberetning

Bestyrelsen for Hans Schourup a/s vil bestræbe sig på at opnå en mere ligelig fordeling af kønnene blandt bestyrelsesmedlemmerne. Som led heri er det en målsætning for de kommende 5 års bestyrelsesarbejde, at opnå en mere ligelig repræsentation af kvinder og mænd, svarende til en andel af kvinder på mindst 25% i bestyrelsen. Dette vil ske under hensyntagen til sammensætning af de for bestyrelsen nødvendige komplementære kompetencer.

Evaluerings

Selskabets arbejde med opnåelse af det fastlagte måltal evalueres hvert år på selskabets generalforsamling i maj måned.

Redegørelser i henhold til årsregnskabslovens §§ 77a og 77b

I tilknytning til og som en del af nærværende beretning afgiver fonden "Redegørelse for god fondsledelse" og "Redegørelse for fondens uddelingspolitik".

Redegørelserne kan læses på fondens hjemmeside under adressen:

<http://kier.dk/vilhelmkiersfond>.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Nettoomsætning	1	433.046.195	402.668.008
Andre driftsindtægter		579.618	4.043.893
Vareforbrug		(332.024.395)	(307.483.490)
Andre eksterne omkostninger	2	(33.942.595)	(30.132.851)
Bruttoresultat		67.658.823	69.095.560
Personaleomkostninger	3	(63.494.099)	(64.405.709)
Af- og nedskrivninger	4	(5.246.423)	(4.974.610)
Driftsresultat		(1.081.699)	(284.759)
Andre finansielle indtægter	5	4.511.840	2.487.728
Andre finansielle omkostninger	6	(1.410.861)	(2.817.320)
Resultat før skat		2.019.280	(614.351)
Skat af årets resultat	7	(91.258)	654.739
Årets resultat	8	1.928.022	40.388

Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Goodwill		2.532.382	3.494.194
Immaterielle anlægsaktiver	9	2.532.382	3.494.194
Grunde og bygninger		33.024.053	34.122.332
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.409.276	8.599.451
Indretning af lejede lokaler		1.882.275	2.229.971
Materielle anlægsaktiver	10	43.315.604	44.951.754
Andre værdipapirer og kapitalandele		134.000	134.000
Deposita		1.138.276	1.137.397
Finansielle anlægsaktiver	11	1.272.276	1.271.397
Anlægsaktiver		47.120.262	49.717.345
Fremstillede varer og handelsvarer		65.167.252	71.434.634
Varebeholdninger		65.167.252	71.434.634
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		60.918.135	62.611.283
Udskudt skat	12	3.022.456	3.495.962
Andre tilgodehavender		588.110	297.055
Tilgodehavende selskabsskat		156.524	0
Periodeafgrænsningsposter		1.631.009	1.732.081
Tilgodehavender		66.316.234	68.136.381
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.785.843	22.548.027
Værdipapirer og kapitalandele		20.785.843	22.548.027
Likvide beholdninger		184.727	2.241.401
Omsætningsaktiver		152.454.056	164.360.443
Aktiver		199.574.318	214.077.788

Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		56.928.253	56.928.253
Overført overskud eller underskud		37.213.377	37.235.721
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.000.000	5.500.000
Egenkapital		97.141.630	99.663.974
Gæld til realkreditinstitutter		28.369.254	30.806.349
Finansielle leasingforpligtelser		1.491.845	72.870
Langfristede gældsforpligtelser	13	29.861.099	30.879.219
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13	2.786.893	2.399.334
Bankgæld		29.607.516	37.407.221
Modtagne forudbetalinger fra kunder		149.472	164.483
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.056.307	29.530.685
Skyldig selskabsskat		0	242.738
Anden gæld		11.971.401	13.790.134
Kortfristede gældsforpligtelser		72.571.589	83.534.595
Gældsforpligtelser		102.432.688	114.413.814
Passiver		199.574.318	214.077.788
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Transaktioner med nærtstående parter	17		
Dattervirksomheder	18		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	56.928.253	37.235.721	5.500.000	99.663.974
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(4.450.366)	(4.450.366)
Årets resultat	0	(22.344)	1.950.366	1.928.022
Egenkapital ultimo	56.928.253	37.213.377	3.000.000	97.141.630

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Driftsresultat		(1.081.699)	(284.758)
Af- og nedskrivninger		5.246.423	4.974.610
Ændringer i arbejdskapital	14	4.462.424	(20.749.242)
Pengestrømme vedrørende primær drift		8.627.148	(16.059.390)
Modtagne finansielle indtægter		4.511.840	2.487.728
Betalte finansielle omkostninger		(1.410.861)	(2.368.313)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		(17.013)	(427.731)
Pengestrømme vedrørende drift		11.711.114	(16.367.706)
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(2.798.461)	(5.794.778)
Salg af materielle anlægsaktiver		150.000	1.920.000
Køb af finansielle anlægsaktiver		(879)	(632.361)
Salg af virksomheder		0	5.528.904
Pengestrømme vedrørende investeringer		(2.649.340)	1.021.765
Optagelse af lån		0	80.028
Afdrag på lån mv.		(630.561)	(312.718)
Udbetalt udbytte		(4.450.366)	(2.884.450)
Pengestrømme vedrørende finansiering		(5.080.927)	(3.117.140)
Ændring i likvider		3.980.847	(18.463.081)
Likvider primo		(12.617.793)	5.845.288
Likvider ultimo		(8.636.946)	(12.617.793)
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		184.727	2.241.401
Værdipapirer		20.785.843	22.548.027
Kortfristet gæld til banker		(29.607.516)	(37.407.221)
Likvider ultimo		(8.636.946)	(12.617.793)

Koncernens noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Nettoomsætning		
Danmark	416.355.218	391.857.090
EU	15.441.359	10.070.835
Øvrige lande	1.249.618	740.083
	433.046.195	402.668.008
	2017 kr.	2016 kr.
2. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Lovpligtig revision	335.000	330.000
Skatterådgivning	115.000	110.000
Andre ydelser	585.946	352.275
	1.035.946	792.275
	2017 kr.	2016 kr.
3. Personalemkostninger		
Gager og lønninger	56.858.713	58.290.073
Pensioner	5.014.633	4.892.115
Andre omkostninger til social sikring	1.620.753	1.223.521
	63.494.099	64.405.709
	2017 kr.	2016 kr.
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	122	119
	Ledelses- vederlag 2017 kr.	Ledelses- vederlag 2016 kr.
Bestyrelse	1.297.795	1.288.390
	1.297.795	1.288.390
	2017 kr.	2016 kr.
4. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	961.812	961.812
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	4.382.453	4.219.851
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(97.842)	(207.053)
	5.246.423	4.974.610

Koncernens noter

	2017 kr.	2016 kr.
5. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	403.365	859.454
Dagsværdireguleringer	2.366.407	0
Øvrige finansielle indtægter	1.742.068	1.628.274
	4.511.840	2.487.728
6. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	1.361.770	1.705.908
Dagsværdireguleringer	0	449.007
Øvrige finansielle omkostninger	49.091	662.405
	1.410.861	2.817.320
7. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	(362.754)	142.885
Ændring af udskudt skat	473.506	(797.624)
Regulering vedrørende tidligere år	(19.494)	0
	91.258	(654.739)
8. Forslag til resultatdisponering		
Henlagt til fremtidige uddelinger	1.950.366	5.384.450
Overført resultat	(22.344)	(5.344.062)
	1.928.022	40.388
9. Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill kr.
Kostpris primo		6.732.681
Kostpris ultimo		6.732.681
Af- og nedskrivninger primo		(3.238.487)
Årets afskrivninger		(961.812)
Af- og nedskrivninger ultimo		(4.200.299)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		2.532.382

Koncernens noter

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
10. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	52.228.665	27.147.413	2.651.064
Tilgange	408.346	2.390.115	0
Afgange	0	(487.264)	0
Kostpris ultimo	52.637.011	29.050.264	2.651.064
Af- og nedskrivninger primo	(18.106.333)	(18.547.962)	(421.093)
Årets afskrivninger	(1.506.625)	(2.528.132)	(347.696)
Tilbageførsel ved afgange	0	435.106	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(19.612.958)	(20.640.988)	(768.789)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	33.024.053	8.409.276	1.882.275
Ikke ejede aktiver	-	1.836.000	-
		Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
11. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo		135.000	1.137.397
Tilgange		0	879
Kostpris ultimo		135.000	1.138.276
Nedskrivninger primo		(1.000)	0
Nedskrivninger ultimo		(1.000)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo		134.000	1.138.276

Koncernens noter

	2017 kr.	2016 kr.
12. Udskudt skat		
Immaterielle anlægsaktiver	571.000	571.000
Materielle anlægsaktiver	2.308.456	2.013.000
Fremførbare skattemæssige underskud	0	765.000
Andre fradragsberettigede midlertidige forskelle	143.000	146.962
	3.022.456	3.495.962

Bevægelser i året

Primo	3.495.962
Indregnet i resultatopgørelsen	(473.506)
Ultimo	3.022.456

	Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.	Forfald efter 12 måneder 2017 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
13. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	2.437.095	2.337.590	28.369.254	21.027.360
Finansielle leasingforpligtelser	349.798	61.744	1.491.845	0
	2.786.893	2.399.334	29.861.099	21.027.360

	2017 kr.	2016 kr.
14. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i varebeholdninger	6.267.380	(11.787.616)
Ændring i tilgodehavender	1.503.166	(14.021.396)
Ændring i leverandørgæld mv.	(3.308.122)	5.059.770
	4.462.424	(20.749.242)

	2017 kr.	2016 kr.
15. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	11.819.636	6.803.334

Koncernens noter

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Der er deponeret et ejerpantebrev på 8.850 t.kr. med pant i fast ejendom til sikkerhed for bankmellemværende.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 33.024 t.kr.

Der er deponeret virksomhedspant på 23.000 t.kr. som omfatter simple fordringer/debitorer, driftsmidler mv., lagerbeholdning, køretøjer, drivmidler og immaterielle rettigheder. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør 122.824 t.kr.

Der er ydet betalingsgaranti, der pr. 31.12.2017 udgør 425 t.kr.

Visse produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg mv. er finansieret ved finansiel leasing. Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede aktiver udgør 1.836 t.kr.

17. Transaktioner med nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Vilhelm Kiers Fond:

Ingen.

Øvrige nærtstående parter:

Bestyrelse

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
18. Dattervirksomheder			
Brødrene Kier A/S	Aarhus	A/S	100,0
Hans Schourup A/S	Aarhus	A/S	100,0

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(757.012)	(910.763)
Bruttoresultat		(757.012)	(910.763)
Personaleomkostninger	1	(572.000)	(572.000)
Af- og nedskrivninger		(8.201)	(8.201)
Driftsresultat		(1.337.213)	(1.490.964)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		209.856	833.144
Andre finansielle indtægter	2	3.058.884	1.148.230
Andre finansielle omkostninger		(3.505)	(450.022)
Resultat før skat		1.928.022	40.388
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat	3	1.928.022	40.388

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Grunde og bygninger		343.979	352.180
Materielle anlægsaktiver	4	343.979	352.180
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		70.304.588	70.094.732
Finansielle anlægsaktiver	5	70.304.588	70.094.732
Anlægsaktiver		70.648.567	70.446.912
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.718.271	5.739.574
Andre tilgodehavender		25.551	25.972
Tilgodehavende selskabsskat		156.524	125.716
Tilgodehavender		5.900.346	5.891.262
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.785.843	22.548.027
Værdipapirer og kapitalandele		20.785.843	22.548.027
Likvide beholdninger		116.001	1.813.240
Omsætningsaktiver		26.802.190	30.252.529
Aktiver		97.450.757	100.699.441

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		56.928.253	56.928.253
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		34.162.281	33.952.425
Overført overskud eller underskud		3.051.096	3.283.296
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.000.000	5.500.000
Egenkapital		97.141.630	99.663.974
Leverandører af varer og tjenesteydelser		283.647	217.443
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	52.544
Anden gæld		25.480	765.480
Kortfristede gældsforpligtelser		309.127	1.035.467
Gældsforpligtelser		309.127	1.035.467
Passiver		97.450.757	100.699.441
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	7		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	56.928.253	33.952.425	3.283.296	5.500.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(4.450.366)
Årets resultat	0	209.856	(232.200)	1.950.366
Egenkapital ultimo	56.928.253	34.162.281	3.051.096	3.000.000
				I alt kr.
Egenkapital primo				99.663.974
Udbetalt ordinært udbytte				(4.450.366)
Årets resultat				1.928.022
Egenkapital ultimo				97.141.630

Modervirksomhedens noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	572.000	572.000
	572.000	572.000
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0
	Ledelses- vederlag 2017 kr.	Ledelses- vederlag 2016 kr.
Bestyrelse	500.000	500.000
	500.000	500.000
	2017 kr.	2016 kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	155.017	559.816
Dagsværdireguleringer	2.366.407	0
Øvrige finansielle indtægter	537.460	588.414
	3.058.884	1.148.230
	2017 kr.	2016 kr.
3. Forslag til resultatdisponering		
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	209.856	(1.906.212)
Henlagt til fremtidige uddelinger	1.950.366	5.384.450
Overført resultat	(232.200)	(3.437.850)
	1.928.022	40.388

Modervirksomhedens noter

	Grunde og bygninger kr.
4. Materielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	582.456
Kostpris ultimo	582.456
Af- og nedskrivninger primo	(230.276)
Årets afskrivninger	(8.201)
Af- og nedskrivninger ultimo	(238.477)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	343.979
	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.
5. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	36.142.307
Kostpris ultimo	36.142.307
Opskrivninger primo	33.952.425
Andel af årets resultat	209.856
Opskrivninger ultimo	34.162.281
Regnskabsmæssig værdi ultimo	70.304.588

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Fonden har kautioneret for en dattervirksomheds bankgæld til Jyske Bank. Kautionen er maksimeret til 4.000.000 kr. Bankgælden i dattervirksomheden udgør 26.678.636 kr.

7. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Ingen.

Øvrige nærtstående parter:

Bestyrelsen.

Transaktioner med nærtstående parter

Bestyrelsesformand: Bestyrelseshonorar

Bestyrelsen i øvrigt: Bestyrelseshonorar

Brødrene Kier A/S: Administrationsfee, lån og renter

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor)

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle indtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 7 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter vejede gennemsnitspriser, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og kapitalandele, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles

Anvendt regnskabspraksis

prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiel omkostning.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.