

Stiftelsen Sorø Akademi

Søgade 17 A, 1., 4180 Sorø
CVR-nr. 11 67 69 01

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på Stiftelsens
bestyrelsesmøde, den 16.04.2020

Vibeke Steen Rønne

Dirigent

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16 - 29

Fonden

Stiftelsen Sorø Akademi
Søgade 17 A, 1.
4180 Sorø

Telefon: 57 82 01 35
Hjemmeside: www.stiftsor.dk
E-mail: ssa@stiftsor.dk

Hjemsted: Sorø
CVR-nr.: 11 67 69 01
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Jens Kristian Poulsen

Bestyrelse

Højesteretsdommer Vibeke Steen Rønne, formand
Kammerherre, hofjægermester Johan Nicolaj Flach de Neergaard, medlem
Direktør Lars Grønberg Eskesen, medlem
Direktør Christian Clausen, medlem
Rektor Kristian Jacobsen, medlem

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Stiftelsen Sorø Akademi.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten godkendes.

Sorø, den 16. april 2020

Direktionen

Jens Kristian Poulsen
Direktør

Bestyrelsen

Vibeke Steen Rønne
Formand

Johan Nicolaj Flach de
Neergaard
Kammerherre, hofjægermester

Lars Grønberg Eskesen
Direktør

Christian Clausen
Direktør

Kristian Jacobsen
Rektor

Til bestyrelsen i Stiftelsen Sorø Akademi

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stiftelsen Sorø Akademi for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Stiftelsen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Stiftelsens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Stiftelsen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Stiftelsens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om Stiftelsens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at Stiftelsen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 16. april 2020

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne11503

Væsentligste aktiviteter

Stiftelsens hovedaktiviteter er drift af land- og skovbrug, grusgravning og boligudlejning. Herudover varetager Stiftelsen en række fundatsmæssige aktiviteter primært knyttet til Sorø Akademis Skole og Stiftelsens forpligtelser som ejer af Sorø Kirke og dertil hørende to kirkegårde.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder til indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2019.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2019 opnåede Stiftelsen Sorø Akademi et resultat før fundatsudgifter og efter skat på mio.DKK 50,1 mod mio.DKK 20,7 i 2018.

Stiftelsens resultat er positivt påvirket af den særlige post under andre driftsindtægter, som indeholder modtagne donationer til den igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke jf. note 1.

Stiftelsens resultat er tillige påvirket af positive kursreguleringer i 2019 på værdipapirbeholdningen.

Stiftelsens erhvervsaktiviteter - før andre driftsindtægter - endte med et plus på mio.DKK 9,5 mod et plus på mio.DKK 13,7 året før.

Råtræsmarkedet har i 2019 været præget af et godt marked i første halvår, medens specielt nåletræspriserne udviklede sig negativt sidst på året grundet udbud af store mængder tørskadet træ fra Centraleuropa. Brændemarkedet - og specielt selvskovermarkedet - er fortsat vigende. Dette kompenseres mængdemæssigt gennem øget flisafsætning, hvor markedet har været godt, men det sker med lavere dækningsbidrag.

Markedet for juletræer var fortsat vigende.

Stiftelsens afsætning af grus var i 2019 på et lavt niveau, og dertil er resultatet påvirket af en ekstraordinær udgift på godt mio.DKK 1 til arkæologiske undersøgelser forud for gravning.

Stiftelsens forpagtningsafgifter på landbrugsjorden er grundet afregningsformen påvirket af kornpriserne to år tilbage. Kornpriserne har de senere år været stabile.

Stiftelsens udlejningsejendomme var fuldt udlejede hele 2019.

Sorø Klosterkirke

Stiftelsens regnskab er i 2019 påvirket af en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Til dette formål har Stiftelsen modtaget donationer på samlet mio.DKK 40 i 2018 og 2019 fra henholdsvis Sorana a/s og A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal. Donationerne er indregnet i balancen under periodeafgrænsningsposter og indtægtsføres i takt med, at omkostningerne til restaurering af Sorø Klosterkirke afholdes. For 2019 er der indtægtsført mio.DKK 30,2 under andre driftsindtægter, mens de tilsvarende omkostninger på mio.DKK 30,2 er medregnet som interne uddelinger og derfor ikke figurerer i resultatopgørelsen.

Uddelingsrammen for 2019 udgør mio.DKK 100, som udgør de forventede maksimale uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse. Uddelingsrammen er fastholdt på mio.DKK 100 for 2020, da den omfattende igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke påvirker de forventede interne uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, der har indflydelse på Stiftelsens primære drift. Coronakrisen har således i 1. kvartal 2020 endnu ikke haft nævneværdig negativ indvirkning på den primære drift, men værdien af Stiftelsens værdipapirbeholdning er negativt påvirket i samme omfang, som markedet generelt.

Fondens uddelingspolitik

Bestyrelsen har besluttet, at bestyrelsens redegørelse for Stiftelsens uddelingspolitik beskrives på Stiftelsens hjemmeside, jf. nedenfor.

De interne og eksterne uddelinger er i 2019 afholdt med i alt mio.DKK 46,6, hvortil kommer de interne uddelinger over status med mio.DKK 0,3. Af de interne uddelinger kan de mio.DKK 30,2 henføres til den igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke.

Årets resultat er disponeret i henhold til årsrapporten side 12.

Resultatdisponeringen kan specificeres således:

Beløb i t.DKK

Byejendomme	632
Akademihaven	1.104
Bibliotek	367
Idrætsplads	133
Sorø Akademis Skole	384
Sorø Klosterkirke	377
Sorø Klosterkirke, restaurering	30.177
Kirkegårdene	1.182
Vænget samlinger m.m. (administrationshuse)	204
Huse i skoven	804
Fællesadministration	1.444
Skovene	1.847
Afdrag på fundatslån	215
Afskrivninger på driftsmidler	62
Interne uddelinger i alt	38.932
Sorø Akademis Skole	7.896
Øvrige	73
Eksterne uddelinger i alt	7.969
Samlede interne og eksterne uddelinger 2019	46.901
Samlede interne og eksterne uddelinger 2019	46.901
Resultat efter fradrag af uddelinger	3.213
Årets resultat, jf. resultatopgørelse	50.114
Samlede interne og eksterne uddelinger 2019, jf. ovenfor	46.901
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2019 (primo)	-100.000
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2020 (ultimo)	100.000
Uddelinger i alt, jf. resultatdisponering	46.901
Rest til disponering, jf. resultatdisponering	3.213
Resultatdisponering i alt	50.114

Bestyrelsen har besluttet, at årets legatarfortegnelse ikke bliver en integreret del af årsrapporten, men indsendes separat til Erhvervsstyrelsen.

Redegørelse for Stiftelsens uddelingspolitik kan findes på Stiftelsens hjemmeside www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/uddelingspolitik/.

Redegørelse for god fondsledelse

Redegørelsen for god fondsledelse kan findes på Stiftelsens hjemmeside www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/retningslinier-for-god-fondsledelse/.

Note		2019 DKK	2018 DKK
	Nettoomsætning	30.246.818	33.533.944
	Produktionsomkostninger	-14.491.788	-13.072.475
	Bruttofortjeneste	15.755.030	20.461.469
	Administrationsomkostninger	-6.197.827	-6.717.933
1	Andre driftsindtægter	31.577.536	5.629.526
	Resultat af primær drift	41.134.739	19.373.062
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.656.904	3.652.762
3	Andre finansielle indtægter	7.445.874	3.211.208
4	Andre finansielle omkostninger	-1.754.460	-5.120.170
	Resultat før skat	50.483.057	21.116.862
5	Skat af årets resultat	-368.571	-423.170
	Årets resultat	50.114.486	20.693.692
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført til uddelingsrammen	46.900.965	68.089.988
	Overført resultat	3.213.521	-47.396.296
	I alt	50.114.486	20.693.692

	31.12.19	31.12.18
Note	DKK	DKK
AKTIVER		
	709.666.258	706.007.259
	2.673.560	3.366.505
6	712.339.818	709.373.764
7	123.940.058	124.273.790
	123.940.058	124.273.790
	836.279.876	833.647.554
	227.885	331.070
	227.885	331.070
	1.656.934	3.319.133
	5.497	6.898
	2.285.223	1.370.735
	944.736	536.381
	4.892.390	5.233.147
	57.836.597	56.189.007
	57.836.597	56.189.007
	24.989.674	34.194.418
	87.946.546	95.947.642
	924.226.422	929.595.196

PASSIVER		31.12.19	31.12.18
Note		DKK	DKK
	Fondskapital	125.300.000	125.300.000
	Reserve for opskrivninger	523.507.820	521.182.287
	Overført resultat	63.910.009	60.419.048
	Uddelingsramme	100.000.000	100.000.000
	Egenkapital i alt	812.717.829	806.901.335
8	Hensættelser til udskudt skat	87.508.829	86.484.339
	Hensatte forpligtelser i alt	87.508.829	86.484.339
9	Gæld til realkreditinstitutter	3.124.637	3.340.663
9	Anden gæld	3.143.028	2.848.137
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.267.665	6.188.800
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	644.977	637.706
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	21.634	234.750
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.378.810	2.988.770
	Anden gæld	4.734.130	5.029.642
	Periodeafgrænsningsposter	5.952.548	21.129.854
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.732.099	30.020.722
	Gældsforpligtelser i alt	23.999.764	36.209.522
	Passiver i alt	924.226.422	929.595.196

- 10 Eventualforpligtelser
 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
 12 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Fondskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Uddelings- ramme	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19					
Saldo pr. 01.01.19	125.300.000	521.182.287	60.419.048	100.000.000	806.901.335
Opskrivninger i året	0	2.981.452	0	0	2.981.452
Årets uddelinger	0	0	0	-46.900.965	-46.900.965
Øvrige egenkapital- bevægelser	0	0	277.440	0	277.440
Skat af egenkapital- bevægelser	0	-655.919	0	0	-655.919
Forslag til resultat- disponering	0	0	3.213.521	46.900.965	50.114.486
Saldo pr. 31.12.19	125.300.000	523.507.820	63.910.009	100.000.000	812.717.829

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2019 DKK	2018 DKK
Donation til renovering af Sorø Klosterkirke	Andre driftsindtægter	30.177.306	3.870
I alt		30.177.306	3.870

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en særlig post under Andre driftsindtægter, som består af modtaget donation til en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Stiftelsen har i 2018 og 2019 modtaget i alt mio.DKK 40, hvoraf de mio.DKK 3,9 er indtægtsført i 2018, og mio.DKK 30,2 er indtægtsført i 2019 svarende til de i 2018 og 2019 afholdte omkostninger til restaurering af Sorø Klosterkirke. Den resterende del på mio.DKK 6,0 af donationen er medregnet i balancen under periodeafgrænsningsposter. De afholdte omkostninger er medregnet som interne uddelinger i henhold til Stiftelsens formål.

Restaureringen af Sorø Klosterkirke er omfattende og vil foregå over en flerårig periode.

	2019 DKK	2018 DKK
--	-------------	-------------

2. Medarbejderforhold

Lønninger	10.857.979	11.119.843
Pensioner	1.170.637	1.166.846
Andre omkostninger til social sikring	121.945	123.053
I alt	12.150.561	12.409.742

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	23	24
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	2.498.277	2.487.496
--------------------------------------	-----------	-----------

	2019	2018
	DKK	DKK

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	857.773	1.416.050
Øvrige finansielle indtægter	6.588.101	1.795.158
I alt	7.445.874	3.211.208

4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	32.554	28.356
Renteomkostninger i øvrigt	438.116	471.909
Øvrige finansielle omkostninger	1.283.790	4.619.905
I alt	1.754.460	5.120.170

5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	368.571	423.170
I alt	368.571	423.170

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.19	112.613.519	10.115.990
Tilgang i året	1.412.890	0
Kostpris pr. 31.12.19	114.026.409	10.115.990
Opskrivninger pr. 01.01.19	604.479.794	0
Opskrivninger i året	2.981.452	0
Opskrivninger pr. 31.12.19	607.461.246	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-11.086.054	-6.749.485
Afskrivninger i året	-735.343	-692.945
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-11.821.397	-7.442.430
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	709.666.258	2.673.560
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.19	112.158.114	2.673.560

Jf. anvendt regnskabspraksis måles grunde og bygninger til dagsværdi i henhold til aktuel offentlig ejendomsvurdering. Der sker således løbende op- og nedskrivning af dagsværdien af grunde og bygninger, såfremt der sker ændring i offentlig ejendomsvurdering. Der er for så vidt angår den offentlige ejendomsvurdering for 2019 sket en væsentlig stigning i vurderingen af nogle af Stiftelsens ejendomme. Dette er ifølge Stiftelsens ledelse fejlbehæftet og som følge heraf påklaget. Der er derfor ikke sket opskrivning i årsregnskabet for 2019 for så vidt angår disse ejendomme.

7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.19	125.000.000
Kostpris pr. 31.12.19	125.000.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-726.210
Årets resultat fra kapitalandele	3.656.904
Udbytte relateret til kapitalandele	-3.990.636
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-1.059.942
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	123.940.058

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
Dattervirksomheder:			
Ejendomsselskabet Absalon A/S, Sorø	100%	123.940.058	3.656.904

31.12.19	31.12.18
DKK	DKK

8. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.19	86.484.339	86.651.840
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	368.571	423.170
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	655.919	-590.671

Udskudt skat pr. 31.12.19	87.508.829	86.484.339
---------------------------	------------	------------

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	84.875.844	84.500.248
Finansielle anlægsaktiver	984.567	180.709
Hensatte forpligtelser	2.957.979	6.451.950
Gældsforpligtelser	-1.309.561	-4.648.568

I alt	87.508.829	86.484.339
-------	------------	------------

9. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.19	Gæld i alt 31.12.18
Gæld til realkreditinstitutter	216.026	2.250.493	3.340.663	3.555.756
Anden gæld	428.951	1.882.892	3.571.979	3.270.750
I alt	644.977	4.133.385	6.912.642	6.826.506

Lån optaget til fundatsmæssige formål (realkredit) vedrører delvis finansiering af nybyggeri omfattende nye alumnater og ny 6. længe på Store Plads i Sorø, stillet til rådighed for Sorø Akademi Skole.

10. Eventualforpligtelser

Stiftelsen har udlejet et areal over en længere årrække. Det påhviler Stiftelsen at sikre, at arealet retableres ved udlejningens ophør. Forpligtelsen til at sikre retablering af arealet vurderes ikke aktuel p.t. Til opfyldelse heraf er deponeret t.DKK 300 af lejer.

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i en samvurderet del af Stiftelsens ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør t.DKK 431.291.

12. Nærtstående parter

Transaktioner	Relation	2019 t.DKK
Udlejn. areal, Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	21
Leje af lokaler, Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	5.000
Renteomk., Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	33

Renteomkostninger samt leje mellem nærtstående parter er sket på almindelige forretningsmæssige vilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Medarbejderforhold.

Mellemværender	31.12.19 t.DKK
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder indregnet under omsætningsaktiver består af mellemværender, som afregnes løbende og i overensstemmelse med Stiftelsens normale aftale- og betalingsbetingelser. Der er ikke stillet sikkerhed eller givet garantier for mellemværender på balancedagen. Der er ikke i regnskabsåret realiseret tab på tilgodehavender hos nærtstående parter eller foretaget nedskrivninger af tilgodehavender hos nærtstående parter til imødegåelse af sandsynlige tab.

13. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Stiftelsen har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde Stiftelsen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå Stiftelsen og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Skoven:	Årets fakturerede salg, inkl. lagerregulering
Grusgravning:	Årets fakturerede salg
Landbruget:	Årets modtagne forpagtningsafgift
Ejendomme:	Årets husleje
Kirkegårde:	Årets fakturerede salg af ydelser, årets periodiserede andel af vedligeholdelsesaftalerne

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til Stiftelsens hovedaktivitet som tilskud, donationer, erstatninger m.v. samt gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Grunde og bygninger med fradrag af grundværdier og skove	op til 100	75
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10	0

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Stiftelsen indgår i en teknisk sambeskatning med dattervirksomheden Ejendomsselskabet Absalon A/S, idet Stiftelsen medregner dattervirksomhedens skattepligtige indkomst som en uddeling.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. For grunde og bygningers vedkommende tillægges opskrivninger, som sker på grundlag af aktuel offentlig ejendomsvurdering til brug for vurdering af dagsværdien. Det vurderes, at den aktuelle offentlige ejendomsvurdering giver et mere retvisende billede af Stiftelsens grunde og bygninger end ved anvendelse af de oprindelige kostpriser, idet en række af Stiftelsens ejendomme er særegne.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil aktivet er klar til brug.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders regnskabsmæssige indre værdi er opgjort efter virksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit, og omfatter endvidere følgende:

Dattervirksomheden indregner bygninger til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis Stiftelsens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anslået kostpris med fradrag af skønnet avance, eller nettorealisation sværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af Stiftelsens ejendomme til aktuel offentlig ejendomsvurdering (dagsværdi). Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Stiftelsen Sorø Akademi, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Uddelinger

Uddelingsramme indregnet under egenkapitalen omfatter uddelingsrammen for det kommende år, der er vedtaget af Stiftelsens bestyrelse, men ikke endeligt konkretiseret, hvad angår beløb, tidspunkt og modtager.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Jørgen Bay Simonsen

Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-258465970475

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-04-22 11:48:17Z

NEM ID 

Jens Kristian Poulsen

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-048578717283

IP: 5.103.xxx.xxx

2020-04-22 13:37:16Z

NEM ID 

Christian Clausen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-424607012990

IP: 87.59.xxx.xxx

2020-04-23 06:25:01Z

NEM ID 

Johan Nicolaj Flach de Neergaard

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-857336274923

IP: 93.166.xxx.xxx

2020-04-24 15:53:04Z

NEM ID 

Vibeke Steen Rønne

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-597810618021

IP: 188.176.xxx.xxx

2020-04-24 15:58:27Z

NEM ID 

Vibeke Steen Rønne

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-597810618021

IP: 188.176.xxx.xxx

2020-04-24 15:58:27Z

NEM ID 

Kristian Jacobsen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-572365755438

IP: 5.56.xxx.xxx

2020-04-24 17:52:53Z

NEM ID 

Lars Grønberg Eskesen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-300722164433

IP: 2.104.xxx.xxx

2020-04-27 08:18:29Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BIFUJ-6WK1I-XHK5N-LWSKQ-W3583-UDU68

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>