

Stiftelsen Sorø Akademi

Søgade 17 A, 1., 4180 Sorø
CVR-nr. 11 67 69 01

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 03.05.21

Vibeke Steen Rønne
Dirigent

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16 - 28

Stiftelsen

Stiftelsen Sorø Akademi
Søgade 17 A, 1.
4180 Sorø

Telefon: 57 82 01 35
Hjemmeside: www.stiftsor.dk
E-mail: ssa@stiftsor.dk

Hjemsted: Sorø
CVR-nr.: 11 67 69 01
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Jens Kristian Poulsen

Bestyrelse

Højesteretsdommer Vibeke Steen Rønne, formand
Kammerherre, hofjægermester Johan Nicolaj Flach de Neergaard, medlem
Direktør Lars Grønberg Eskesen, medlem
Direktør Christian Clausen, medlem
Rektor Kristian Jacobsen, medlem

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Stiftelsen Sorø Akademi.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten godkendes.

Sorø, den 3. maj 2021

Direktionen

Jens Kristian Poulsen
Direktør

Bestyrelsen

Vibeke Steen Rønne
Formand

Johan Nicolaj Flach de
Neergaard
Kammerherre, hofjægermester

Lars Grønberg Eskesen
Direktør

Christian Clausen
Direktør

Kristian Jacobsen
Rektor

Til bestyrelsen i Stiftelsen Sorø Akademi

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stiftelsen Sorø Akademi for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Stiftelsen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Stiftelsens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Stiftelsen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Stiftelsens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om Stiftelsens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at Stiftelsen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 3. maj 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne11503

Væsentligste aktiviteter

Stiftelsens hovedaktiviteter er drift af land- og skovbrug, grusgravning og boligudlejning. Herudover varetager Stiftelsen en række fundatsmæssige aktiviteter primært knyttet til Sorø Akademis Skole og Stiftelsens forpligtelser som ejer af Sorø Klosterkirke og dertil hørende kirkegårde.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder til indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2020.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2020 opnåede Stiftelsen Sorø Akademi et resultat før fundatsudgifter og efter skat på mio.DKK 27 mod mio.DKK 50,1 i 2019.

Stiftelsens resultat er påvirket af den særlige post under Andre driftsindtægter, som indeholder modtagne donationer til den igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke, jf. note 1.

Stiftelsens erhvervsaktiviteter - før andre driftsindtægter - endte med et plus på mio.DKK 13,1 mod et plus på mio.DKK 9,5 året før.

Stiftelsen er i 2020 fusioneret med sit datterselskab Ejendomsselskabet Absalon A/S. Fusionen er sket med regnskabsmæssig virkning pr. 01.01.2020 efter sammenlægningsmetoden. I forbindelse med fusionen er datterselskabets ejendom (Science-centret) tilgået Stiftelsen jf. note 6.

Stiftelsen har i 2020 forhøjet grundkapitalen med mio.DKK 10 i forbindelse med modtaget donation fra A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal jf. note 1.

Råtræsmarkedet har i 2020 været kendetegnet ved stort set uændrede priser. Covid 19 har skabt større efterspørgsel efter trælast, men fortsat store mængder tørskadede træ fra Centraleuropa har medvirket til at holde råtræspriserne nede. For løvtræet har stærkt stigende fragtpreiser til Asien ædt prisstigningerne fra en ellers stigende efterspørgsel. Brændemarkedet - og specielt selvskovermarkedet - er fortsat vigende. Dette kompenseres mængdemæssigt gennem øget flisafsætning, hvor markedet i første halvår har været godt, men det sker med lavere dækningsbidrag.

Markedet for juletræer var fortsat vigende og nåede et historisk lavt niveau i 2020.

Stiftelsens afsætning af grus er i 2020 på et gennemsnitligt niveau.

Stiftelsens forpagtningsafgifter på landbrugsjorden er grundet afregningsformen påvirket af kompriserne de seneste to år forud. I 2020 er afgiften faldet en smule i forhold til året forud.

Stiftelsens udlejningsejendomme var fuldt udlejede hele 2020. Covid 19 har ikke ført til problemer med lejebetalingen.

Sorø Klosterkirke

Stiftelsens regnskab er i 2020 påvirket af en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Til dette formål har Stiftelsen modtaget donationer frem til 31.12.2020 på samlet mio.DKK 53,6 fra henholdsvis Sorana a/s, A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal samt donation fra Provstiet. Donationerne indregnes i balancen under periodeafgrænsningsposter og indtægtsføres i takt med, at omkostningerne til restaurering af Sorø Klosterkirke afholdes med mindre donationerne, som det er tilfældet for mio.DKK 10 i 2020, er givet til grundkapitalen. For 2020 er der således indtægtsført mio.DKK 9,5 under andre driftsindtægter samt foretaget en kapitalforhøjelse på mio.DKK 10. Der er i 2020 afholdt omkostninger på mio.DKK 15,2 ved restaurering af Sorø Klosterkirke som er medregnet som interne uddelinger og derfor ikke figurerer i resultatopgørelsen.

Uddelingsrammen for 2020 udgør mio.DKK 100, som udgør de forventede maksimale uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse. Uddelingsrammen er fastholdt på mio.DKK 100 for 2021, da den omfattende igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke påvirker de forventede interne uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, der har indflydelse på Stiftelsens primære drift. Coronakrisen har fortsat ikke haft nævneværdig negativ indvirkning på den primære drift.

Fondens uddelingspolitik

Bestyrelsen har besluttet, at bestyrelsens redegørelse for Stiftelsens uddelingspolitik beskrives på Stiftelsens hjemmeside, hvortil der henvises: www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/uddelingspolitik/.

De interne og eksterne uddelinger er i 2020 afholdt med i alt mio.DKK 24,4, hvortil kommer de interne uddelinger over status med mio.DKK 0,3. Af de interne uddelinger kan de mio.DKK 15,2 henføres til den igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke

Årets resultat er disponeret i henhold til årsrapporten side 12.

Resultatdisponeringen kan specificeres således:

Beløb i DKK

Byejendomme	530
Akademihaven	990
Bibliotek	415
Idrætsplads	157
Sorø Akademis Skole	440
Sorø Klosterkirke	364
Sorø Klosterkirke, restaurering	15.218
Kirkegårdene	1.303
Vænget samlinger m.m. (administrationshuse)	106
Huse i skoven	681
Fællesadministration	1.428
Skovene	1.827
Afdrag på fundatslån	216
Afskrivninger på driftsmidler	48
Interne uddelinger i alt	23.723
Sorø Akademis Skole	950
Øvrige	27
Eksterne uddelinger i alt	977
Samlede interne og eksterne uddelinger 2020	24.700
Samlede interne og eksterne uddelinger 2020	24.700
Resultat efter fradrag af uddelinger	2.324
Årets resultat, jf. resultatopgørelse	27.024
Samlede interne og eksterne uddelinger 2020, jf. ovenfor	24.700
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2020 (primo)	-100.000
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2021 (ultimo)	100.000
Uddelinger i alt, jf. resultatdisponering	24.700
Rest til disponering, jf. resultatdisponering	2.324
Resultatdisponering i alt	27.024

Bestyrelsen har besluttet, at årets legatarfortegnelse ikke bliver en integreret del af årsrapporten, men indsendes separat til Erhvervsstyrelsen.

Redegørelse for god fondsledelse

Redegørelsen for god fondsledelse kan findes på Stiftelsens hjemmeside www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/retningslinier-for-god-fondsledelse/.

Note		2020 DKK	2019 DKK
	Nettoomsætning	32.004.421	30.246.818
	Produktionsomkostninger	-11.511.312	-14.491.788
	Bruttofortjeneste	20.493.109	15.755.030
	Administrationsomkostninger	-7.405.633	-6.197.827
1	Andre driftsindtægter	11.166.525	31.577.536
	Resultat af primær drift	24.254.001	41.134.739
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	3.656.904
3	Andre finansielle indtægter	6.140.035	7.445.874
4	Andre finansielle omkostninger	-4.112.505	-1.754.460
	Resultat før skat	26.281.531	50.483.057
5	Skat af årets resultat	742.014	-368.571
	Årets resultat	27.023.545	50.114.486
Forslag til resultatdisponering			
	Overført til uddelingsrammen	24.699.632	46.900.965
	Overført resultat	2.323.913	3.213.521
	I alt	27.023.545	50.114.486

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	832.546.038	709.666.258
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.085.844	2.673.560
6	Materielle anlægsaktiver i alt	835.631.882	712.339.818
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	123.940.058
	Finansielle anlægsaktiver i alt	0	123.940.058
	Anlægsaktiver i alt	835.631.882	836.279.876
	Råvarer og hjælpematerialer	301.930	227.885
	Varebeholdninger i alt	301.930	227.885
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.390.287	1.656.934
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	5.497
	Andre tilgodehavender	2.042.600	2.285.223
	Periodeafgrænsningsposter	565.971	944.736
	Tilgodehavender i alt	3.998.858	4.892.390
	Andre værdipapirer og kapitalandele	55.645.157	57.836.597
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	55.645.157	57.836.597
	Likvide beholdninger	39.606.094	24.989.674
	Omsætningsaktiver i alt	99.552.039	87.946.546
	Aktiver i alt	935.183.921	924.226.422

PASSIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Fondskapital	135.300.000	125.300.000
	Reserve for opskrivninger	522.448.889	523.507.820
	Overført resultat	66.497.923	63.910.009
	Uddelingsramme	100.000.000	100.000.000
	Egenkapital i alt	824.246.812	812.717.829
9	Hensættelser til udskudt skat	86.468.142	87.508.829
	Hensatte forpligtelser i alt	86.468.142	87.508.829
10	Gæld til realkreditinstitutter	2.907.673	3.124.637
10	Anden gæld	2.789.084	3.143.028
10	Periodeafgrænsningsposter	9.141.817	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	14.838.574	6.267.665
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	644.405	644.977
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	31.099	21.634
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.522.753	6.378.810
	Anden gæld	5.410.836	4.734.130
	Periodeafgrænsningsposter	21.300	5.952.548
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.630.393	17.732.099
	Gældsforpligtelser i alt	24.468.967	23.999.764
	Passiver i alt	935.183.921	924.226.422

8 Oplysninger om dagsværdi

11 Eventualforpligtelser

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Fonds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Uddelings- ramme	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20					
Saldo pr. 01.01.20	125.300.000	523.507.820	63.910.009	100.000.000	812.717.829
Kapitalforhøjelse	10.000.000	0	0	0	10.000.000
Tilbageførsel af opskrivninger fra tidligere år	0	-1.357.604	0	0	-1.357.604
Årets uddelinger	0	0	0	-24.699.632	-24.699.632
Øvrige egenkapitalbevægels er	0	0	264.001	0	264.001
Skat af egenkapitalbevægels er	0	298.673	0	0	298.673
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.323.913	24.699.632	27.023.545
Saldo pr. 31.12.20	135.300.000	522.448.889	66.497.923	100.000.000	824.246.812

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2020 DKK	2019 DKK
Donation til renovering af Sorø Klosterkirke	Andre driftsindtægter	9.518.160	30.177.306
I alt		9.518.160	30.177.306

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en særlig post under Andre driftsindtægter, som består af modtaget donation til en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Stiftelsen har frem til 31.12.2020 modtaget i alt mio.DKK 53,6, hvoraf de mio.DKK 34,1 er indtægtsført tidligere år. Af de resterende mio.DKK 19,5 er de mio.DKK 9,5 indtægtsført i 2020 og de mio.DKK 10 tillagt grundkapitalen. De afholdte omkostninger til restaureringen udgør frem til 31.12.2020 i alt mio.DKK 49,3 og er medregnet som interne uddelinger i henhold til Stiftelsens formål.

Restaureringen af Sorø Klosterkirke er omfattende og forventes tidligst afsluttet i 2021.

	2020 DKK	2019 DKK
--	-------------	-------------

2. Medarbejderforhold

Lønninger	10.319.319	10.857.979
Pensioner	1.218.081	1.170.637
Andre omkostninger til social sikring	132.414	121.945
I alt	11.669.814	12.150.561

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	22	23
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	2.577.369	2.498.277
--------------------------------------	-----------	-----------

	2020	2019
	DKK	DKK

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	682.258	857.773
Øvrige finansielle indtægter	5.457.777	6.588.101
I alt	6.140.035	7.445.874

4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	0	32.554
Renteomkostninger i øvrigt	526.383	438.116
Øvrige finansielle omkostninger	3.586.122	1.283.790
I alt	4.112.505	1.754.460

5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-742.014	368.571
I alt	-742.014	368.571

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.20	114.026.410	10.115.990
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	127.928.748	0
Tilgang i året	838.371	2.263.260
Afgang i året	0	-2.414.608
Kostpris pr. 31.12.20	242.793.529	9.964.642
Opskrivninger pr. 01.01.20	607.461.246	0
Tilbageførsel af opskrivninger fra tidligere år	-1.357.604	0
Opskrivninger pr. 31.12.20	606.103.642	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-11.821.397	-7.442.430
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	-3.472.475	0
Afskrivninger i året	-1.057.261	-637.797
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.201.429
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-16.351.133	-6.878.798
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	832.546.038	3.085.844
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.20	236.988.662	3.085.844

Jf. anvendt regnskabspraksis måles grunde og bygninger til dagsværdi i henhold til aktuel offentlig ejendomsvurdering. Der sker således løbende op- og nedskrivning af dagsværdien af grunde og bygninger, såfremt der sker ændring i offentlig ejendomsvurdering. Der er for så vidt angår den offentlige ejendomsvurdering for 2019 sket en væsentlig stigning i vurderingen af nogle af Stiftelsens ejendomme. Dette er ifølge Stiftelsens ledelse fejlbehæftet og som følge heraf påklaget. Der er derfor fortsat ikke sket opskrivning i årsregnskabet for så vidt angår disse ejendomme.

Stiftelsen er i 2020 fusioneret med datterselskabet Ejendomsselskabet Absalon A/S med regnskabsmæssig virkning 01.01.2020. Stiftelsen har således overtaget samtlige aktiver og forpligtelser i datterselskabet, herunder datterselskabets ejendom. Ejendommen måles til kostpris, idet den offentlige ejendomsvurdering indeholder faktuelle fejl. Det er ledelsens vurdering, at kostprisen på denne ejendom er mere retvisende end den foreliggende offentlige ejendomsvurdering, og der er derfor ikke sket værdiregulering i årsregnskabet for så vidt angår denne ejendom.

7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.20	125.000.000
Afgang i året	-125.000.000
Kostpris pr. 31.12.20	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-1.059.942
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.059.942
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	0

Datterselskabet Ejendomsselskabet Absalon A/S er med regnskabsmæssig virkning 01.01.20 fusioneret med Stiftelsen Sorø Akademi.

8. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Grunde og bygninger	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.20	55.645.157	832.546.038	888.191.195
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	1.871.654	0	1.871.654
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i egenkapitalen	0	-1.058.931	-1.058.931

Grunde og bygninger reguleres på grundlag af offentlig ejendomsvurdering, idet det vurderes, at den aktuelle offentlige ejendomsvurdering giver et mere retvisende billede af Stiftelsens grunde og bygninger end ved anvendelse af de oprindelige kostpriser, idet en række af Stiftelsens ejendomme er særegne.

	31.12.20	31.12.19
	DKK	DKK

9. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.20	87.508.829	86.484.339
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-742.014	368.571
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	-298.673	655.919
Udskudt skat pr. 31.12.20	86.468.142	87.508.829

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	83.462.278	84.875.844
Finansielle anlægsaktiver	1.111.035	984.567
Hensatte forpligtelser	3.906.029	2.957.979
Gældsforpligtelser	-2.011.200	-1.309.561
I alt	86.468.142	87.508.829

10. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19
Gæld til realkreditinstitutter	216.963	2.029.520	3.124.636	3.340.663
Anden gæld	427.442	1.553.245	3.216.526	3.571.979
Periodeafgrænsningsposter	0	9.141.817	9.141.817	0
I alt	644.405	12.724.582	15.482.979	6.912.642

Lån optaget til fundatsmæssige formål (realkredit) vedrører delvis finansiering af nybyggeri omfattende nye alumnater og ny 6. længe på Store Plads i Sorø, stillet til rådighed for Sorø Akademis Skole.

11. Eventualforpligtelser

Stiftelsen har udlejet et areal over en længere årrække. Det påhviler Stiftelsen at sikre, at arealet retableres ved udlejningens ophør. Forpligtelsen til at sikre retablering af arealet vurderes ikke aktuel pt. Til opfyldelse heraf er deponeret t.DKK 300 af lejer.

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 3.125 er der givet pant i en samvurderet del af Stiftelsens grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 429.791.

13. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde Stiftelsen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå Stiftelsen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

For sammenslutninger af virksomheder underlagt den samme interesses kontrol anvendes sammenlægningsmetoden. Sammenlægningen anses for gennemført fra begyndelsen af regnskabsåret uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelsbeløbet mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes i egenkapitalen.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Skoven:	Årets fakturerede salg, inkl. lagerregulering
Grusgravning:	Årets fakturerede salg
Landbruget:	Årets modtagne forpagtningsafgift
Ejendomme:	Årets husleje
Kirkegårde:	Årets fakturerede salg af ydelser, årets periodiserede andel af vedligeholdelsesaftalerne

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til Stiftelsens hovedaktivitet som tilskud, donationer, erstatninger m.v. samt gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Grunde og bygninger med fradrag af grundværdier og skove	op til 100	75
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10	0

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. For grunde og bygningers vedkommende tillægges opskrivninger, som sker på grundlag af aktuel offentlig ejendomsvurdering til brug for vurdering af dagsværdien. Det vurderes, at den aktuelle offentlige ejendomsvurdering giver et mere retvisende billede af Stiftelsens grunde og bygninger end ved anvendelse af de oprindelige kostpriser, idet en række af Stiftelsens ejendomme er særegne.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil aktivet er klar til brug.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Regnskabspraksis for erhvervelse af dattervirksomheder fremgår af afsnittet "Virksomheds-sammenslutninger".

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke
afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis Stiftelens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anslået salgspris med fradrag af skønnet avance, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af Stiftelsens ejendomme til aktuel offentlig ejendomsvurdering (dagsværdi). Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Uddelinger

Uddelingsramme indregnet under egenkapitalen omfatter uddelingsrammen for det kommende år, der er vedtaget af Stiftelsens bestyrelse, men ikke endeligt konkretiseret, hvad angår beløb, tidspunkt og modtager.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.