

Stiftelsen Sorø Akademi

Søgade 17 A, 1., 4180 Sorø
CVR-nr. 11 67 69 01

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på
bestyrelsesmøde, d. 10.04.19

Johan Nicolaj de Flach Neergaard
Dirigent

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16 - 29

Fonden

Stiftelsen Sorø Akademi
Søgade 17 A, 1.
4180 Sorø

Hjemmeside: www.stiftsor.dk
E-mail: ssa@stiftsor.dk

Hjemsted: Sorø
CVR-nr.: 11 67 69 01
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Jens Kristian Poulsen

Bestyrelse

Kammerherre, hofjægermester Johan Nicolaj Flach de Neergaard
Direktør Knud Børge Pontoppidan
Direktør Lars Grønborg Eskesen
Højesteretsdommer Vibeke Steen Rønne
Rektor Kristian Jacobsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Stiftelsen Sorø Akademi.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten godkendes.

Sorø, den 10. april 2019

Direktionen

Jens Kristian Poulsen
Direktør

Bestyrelsen

Johan Nicolaj Flach de
Neergaard
Formand

Knud Børge Pontoppidan
Direktør

Lars Grønberg Eskesen
Direktør

Vibeke Steen Rønne
Højesteretsdommer

Kristian Jacobsen
Rektor

Til bestyrelsen i Stiftelsen Sorø Akademi

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stiftelsen Sorø Akademi for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Stiftelsens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af Stiftelsens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Stiftelsen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Stiftelsens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Stiftelsen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Stiftelsens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om Stiftelsens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at Stiftelsen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 10. april 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Jørgen Bay Simonsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne11503

Væsentligste aktiviteter

Stiftelsens hovedaktiviteter er drift af land- og skovbrug, grusgravning og boligudlejning. Herudover varetager Stiftelsen en række fundatsmæssige aktiviteter primært knyttet til Sorø Akademis Skole og Stiftelsens forpligtelser som ejer af Sorø Kirke og dertil hørende to kirkegårde.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder til indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2018.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2018 opnåede Stiftelsen Sorø Akademi et resultat før fundatsudgifter og efter skat på 20,7 mio.kr. mod 17,6 mio.kr. i 2017.

Stiftelsens erhvervsaktiviteter - før andre driftsindtægter - endte med et plus på 13,7 mio.kr. mod et plus på 8,7 mio.kr. året før.

Råtræsmarkedet har i 2018 været præget af beskeden fremgang. Stiftelsens hovedprodukt bøgetræ befinder sig trods prisstigninger sidst på året fortsat på et lavt prisniveau fastsat i et åbent internationalt marked. Brændemarkedet - og specielt selvskovermarkedet er fortsat vigende. Dette kompenseres mængdemæssigt gennem øget flisafsætning, hvor markedet har været godt, men det sker med lavere dækningsbidrag. Nåletræshugsten har været intensiveret i et fornuftigt marked, som har budt på gode eksportmuligheder for specialprodukter.

Markedet for juletræer var fortsat vigende.

Stiftelsens afsætning af grus er i 2018 efter et par år med ekstraordinær stor aktivitet tilbage på et mere normalt niveau.

Stiftelsens forpagtningsafgifter på landbrugsjorden er grundet afregningsformen påvirket af kornpriserne to år tilbage. Kornpriserne har de senere år været stabile.

Stiftelsens udlejningsejendomme var fuldt udlejede hele 2018.

Stiftelsen har i 2018 frasolgt en mindre ejendom med et regnskabsmæssigt tab, som påvirker administrationsomkostningerne med 0,5 mio.kr.

Sorø Klosterkirke

Stiftelsens regnskab er i 2018 påvirket af en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Til dette formål har Stiftelsen modtaget en donation på 25 mio.kr. fra Sorana a/s. Donationen er indregnet i balancen under periodeafgrænsningsposter og indtægtsføres i takt med, at omkostningerne afholdes. For 2018 er der indtægtsført 3,9 mio.kr. under andre driftsindtægter, mens de tilsvarende omkostninger på 3,9 mio.kr. er medregnet som interne uddelinger og derfor ikke figurerer i resultatopgørelsen.

Uddelingsrammen for 2019 udgør 100 mio.kr., som udgør de forventede maksimale uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse. Uddelingsrammen er ekstraordinært forhøjet fra 50 mio.kr. til 100 mio.kr. for 2019, da den omfattende igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke påvirker de forventede interne uddelinger frem til næste årsrapports godkendelse.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Fondens uddelingspolitik

Bestyrelsen har besluttet, at bestyrelsens redegørelse for Stiftelsens uddelingspolitik beskrives på Stiftelsens hjemmeside, jf. nedenfor.

De interne og eksterne uddelinger er i 2018 afholdt med i alt 17,8 mio.kr., hvortil kommer de interne uddelinger over status med 0,3 mio.kr.

Årets resultat er disponeret i henhold til årsrapporten side 12. Resultatdisponeringen kan specificeres således:

Beløb i t.DKK

Byejendomme	306
Akademihaven	936
Bibliotek	398
Idrætsplads	129
Sorø Akademis Skole	402
Sorø Klosterkirke	4.193
Kirkegårdene	1.110
Vænget samlinger m.m. (administrationshuse)	326
Huse i skoven	787
Fællesadministration	1.500
Skovene	2.055
Afdrag på fundatslån	213
Afskrivninger på driftsmidler	83
Interne uddelinger i alt	12.438
Sorø Akademis Skole	5.587
Øvrige	65
Eksterne uddelinger i alt	5.652
Samlede interne og eksterne uddelinger 2018	18.090
Samlede interne og eksterne uddelinger 2018	18.090
Resultat efter fradrag af uddelinger	2.604
Årets resultat, jf. resultatopgørelse	20.694
Samlede interne og eksterne uddelinger 2018, jf. ovenfor	18.090
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2018 (primo)	-50.000
Henlagt til fundatsmæssige uddelinger, uddelingsramme 2019 (ultimo)	100.000
Uddelinger i alt, jf. resultatdisponering	68.090
Rest til disponering, jf. resultatdisponering	-47.396
Resultatdisponering i alt	20.694

Bestyrelsen har besluttet, at årets legatarfortegnelse ikke bliver en integreret del af årsrapporten, men indsendes separat til Erhvervsstyrelsen.

Redegørelse for Stiftelsens uddelingspolitik kan findes på fondens hjemmeside www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/uddelingspolitik/.

Redegørelse for god fondsledelse

Redegørelsen for god fondsledelse kan findes på Stiftelsens hjemmeside www.stiftsor.dk/om-stiftelsen-soroe-akademi/retningslinier-for-god-fondsledelse/.

Note		2018 DKK	2017 t.DKK
	Nettoomsætning	33.533.944	30.316
	Produktionsomkostninger	-13.072.475	-15.668
	Bruttofortjeneste	20.461.469	14.648
	Administrationsomkostninger	-6.717.933	-5.919
	Andre driftsindtægter	5.629.526	1.639
	Resultat af primær drift	19.373.062	10.368
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.652.762	3.651
3	Andre finansielle indtægter	3.211.208	4.953
4	Andre finansielle omkostninger	-5.120.170	-2.422
	Resultat før skat	21.116.862	16.550
5	Skat af årets resultat	-423.170	1.087
	Årets resultat	20.693.692	17.637
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført til uddelingsrammen	68.089.988	20.543
	Overført resultat	-47.396.296	-2.906
	I alt	20.693.692	17.637

AKTIVER		31.12.18	31.12.17
		DKK	t.DKK
Note			
	Grunde og bygninger	706.007.259	709.872
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.366.505	3.787
6	Materielle anlægsaktiver i alt	709.373.764	713.659
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	124.273.790	124.608
	Finansielle anlægsaktiver i alt	124.273.790	124.608
	Anlægsaktiver i alt	833.647.554	838.267
	Råvarer og hjælpematerialer	331.070	301
	Varebeholdninger i alt	331.070	301
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.319.133	1.228
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.898	245
	Andre tilgodehavender	1.370.735	1.495
	Periodeafgrænsningsposter	536.381	972
	Tilgodehavender i alt	5.233.147	3.940
	Andre værdipapirer og kapitalandele	56.189.007	56.789
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	56.189.007	56.789
	Likvide beholdninger	34.194.418	9.378
	Omsætningsaktiver i alt	95.947.642	70.408
	Aktiver i alt	929.595.196	908.675

PASSIVER		31.12.18	31.12.17
Note		DKK	t.DKK
	Fondskapital	125.300.000	125.300
	Reserve for opskrivninger	521.182.287	523.276
	Overført resultat	60.419.048	107.519
	Uddelingsramme	100.000.000	50.000
	Egenkapital i alt	806.901.335	806.095
8	Hensættelser til udskudt skat	86.484.339	86.652
	Hensatte forpligtelser i alt	86.484.339	86.652
9	Gæld til realkreditinstitutter	3.340.663	3.559
9	Anden gæld	2.848.137	2.809
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.188.800	6.368
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	637.706	630
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	234.750	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.988.770	3.498
	Anden gæld	5.029.642	5.432
	Periodeafgrænsningsposter	21.129.854	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	30.020.722	9.560
	Gældsforpligtelser i alt	36.209.522	15.928
	Passiver i alt	929.595.196	908.675

10 Eventualforpligtelser

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Fondskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Uddelings- ramme	Egenkapital i alt
Egenkapitaloppgørelse for 01.01.18 - 31.12.18					
Saldo pr. 01.01.18	125.300.000	523.276.486	107.519.226	50.000.000	806.095.712
Tilbageførsel af opskrivninger fra tidligere år	0	-2.684.870	0	0	-2.684.870
Årets uddelinger	0	0	0	-18.089.988	-18.089.988
Øvrige egenkapital- bevægelser	0	0	296.118	0	296.118
Skat af egenkapital- bevægelser	0	590.671	0	0	590.671
Forslag til resultat- disponering	0	0	-47.396.296	68.089.988	20.693.692
Saldo pr. 31.12.18	125.300.000	521.182.287	60.419.048	100.000.000	806.901.335

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2018 DKK	2017 t.DKK
Donation til renovering af Sorø Klosterkirke	Andre driftsindtægter	3.870.146	0
I alt		3.870.146	0

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en særlig post under Andre driftsindtægter, som består af modtaget donation til en igangværende restaurering af Sorø Klosterkirke. Stiftelsen har i 2018 modtaget 25 mio.kr., hvoraf de 3,9 mio.kr. er indtægtsført i 2018 svarende til de i 2018 afholdte omkostninger til restaurering af Sorø Klosterkirke. Den resterende del af donationen er medregnet i balancen under periodeafgrænsningsposter. De i 2018 afholdte omkostninger er medregnet som interne uddelinger i henhold til Stiftelsens formål.

Restaureringen af Sorø Klosterkirke er omfattende og vil foregå over en flerårig periode.

2. Medarbejderforhold

Lønninger	11.119.843	11.678
Pensioner	1.166.846	1.163
Andre omkostninger til social sikring	123.053	123
I alt	12.409.742	12.964
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	24	26

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	2.487.496	2.577
--------------------------------------	-----------	-------

	2018 DKK	2017 t.DKK
--	-------------	---------------

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	1.416.050	1.254
Øvrige finansielle indtægter	1.795.158	3.699
I alt	3.211.208	4.953

4. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	28.356	62
Renteomkostninger i øvrigt	471.909	336
Øvrige finansielle omkostninger	4.619.905	2.024
I alt	5.120.170	2.422

	2018 DKK	2017 t.DKK
--	-------------	---------------

5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	423.170	-1.087
I alt	423.170	-1.087

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.18	113.066.797	10.323.036
Tilgang i året	331.632	284.820
Afgang i året	-784.910	-491.866
Kostpris pr. 31.12.18	112.613.519	10.115.990
Opskrivninger pr. 01.01.18	607.164.664	0
Tilbageførsel af opskrivninger fra tidligere år	-2.684.870	0
Opskrivninger pr. 31.12.18	604.479.794	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-10.359.781	-6.536.006
Afskrivninger i året	-726.273	-682.220
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	468.741
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-11.086.054	-6.749.485
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	706.007.259	3.366.505
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.18	110.872.547	3.366.505

7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.18	125.000.000
Kostpris pr. 31.12.18	125.000.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-392.478
Årets resultat fra kapitalandele	3.652.762
Udbytte relateret til kapitalandele	-3.986.494
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-726.210
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	124.273.790

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
Dattervirksomheder:			
Ejendomsselskabet Absalon A/S, Sorø	100%	124.273.790	3.652.762
		31.12.18 DKK	31.12.17 t.DKK

8. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.18	86.484.339	86.652
Udskudt skat pr. 31.12.18	86.484.339	86.652

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	84.500.248	85.485
Finansielle anlægsaktiver	180.709	593
Hensatte forpligtelser	6.451.950	574
Gældsforpligtelser	-4.648.568	0
I alt	86.484.339	86.652

9. Langfristede gældsforpligtelser

	Afdrag første år DKK	Restgæld efter 5 år DKK	Gæld i alt 31.12.18 DKK	Gæld i alt 31.12.17 t.DKK
Gæld til realkreditinstitutter	215.093	2.470.575	3.555.756	3.769
Anden gæld	422.613	1.588.006	3.270.750	3.229
I alt	637.706	4.058.581	6.826.506	6.998

Lån optaget til fundatsmæssige formål (realkredit) vedrører delvis finansiering af nybyggeri omfattende nye alumnater og ny 6. længe på Store Plads i Sorø, stillet til rådighed for Sorø Akademis Skole.

10. Eventualforpligtelser

Stiftelsen har udlejet et areal over en længere årrække. Det påhviler Stiftelsen at sikre, at arealet retableres ved udlejningens ophør. Forpligtelsen til at sikre retablering af arealet vurderes ikke aktuel p.t. Til opfyldelse heraf er deponeret t.DKK 300 af lejer.

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i en samvurderet del af Stiftelsens ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør DKK 431.433.

12. Nærtstående parter

Transaktioner	Relation	2018 t.DKK
Udlejn. areal, Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	21
Leje af lokaler, Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	5.000
Renteomk., Ejendomsselskabet Absalon A/S	Dattervirksomhed	28

Renteomkostninger samt leje mellem nærtstående parter er sket på almindelige forretningsmæssige vilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Medarbejderforhold.

Mellemværender	31.12.18 t.DKK
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder indregnet under omsætningsaktiver og kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder består af mellemværender, som afregnes løbende og i overensstemmelse med Stiftelsens normale aftale- og betalingsbetingelser. Der er ikke stillet sikkerhed eller givet garantier for mellemværender på balancedagen. Der er ikke i regnskabsåret realiseret tab på tilgodehavender hos nærtstående parter eller foretaget nedskrivninger af tilgodehavender hos nærtstående parter til imødegåelse af sandsynlige tab.

13. Anvendt regnskabspraksis**GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Stiftelsen har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde Stiftelsen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå Stiftelsen og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Skoven:	Årets fakturerede salg, inkl. lagerregulering
Grusgravning:	Årets fakturerede salg
Landbruget:	Årets modtagne forpagtningsafgift
Ejendomme:	Årets husleje
Kirkegårde:	Årets fakturerede salg af ydelser, årets periodiserede andel af vedligeholdelsesaftalerne

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til Stiftelsens hovedaktivitet som tilskud, erstatninger mv. samt gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Grunde og bygninger med fradrag af grundværdier og skove	100	75
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10	0

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Stiftelsen indgår i en teknisk sambeskatning med dattervirksomheden Ejendomsselskabet Absalon A/S, idet Stiftelsen medregner dattervirksomhedens skattepligtige indkomst som en uddeling.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. For grunde og bygningers vedkommende tillægges opskrivninger, som sker på grundlag af aktuel offentlig ejendomsvurdering til brug for vurdering af dagsværdien. Det vurderes, at den aktuelle offentlige ejendomsvurdering giver et mere retvisende billede af Stiftelsens grunde og bygninger end ved anvendelse af de oprindelige kostpriser, idet en række af Stiftelsens ejendomme er særegne.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders regnskabsmæssige indre værdi er i al væsentlighed opgjort efter virksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit, men omfatter endvidere følgende:

Dattervirksomheden indregner bygninger til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis Stiftelsens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anslået kostpris med fradrag af skønnet avance, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af Stiftelsens ejendomme til aktuel offentlig ejendomsvurdering (dagsværdi). Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Stiftelsen Sorø Akademi, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Uddelinger

Uddelingsramme indregnet under egenkapitalen omfatter uddelingsrammen for det kommende år, der er vedtaget af Stiftelsens bestyrelse, men ikke endeligt konkretiseret, hvad angår beløb, tidspunkt og modtager.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.