



**Revisionscentret**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37  
6270 Tønder  
**T** 7472 3636  
**E** toender@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Hagge's Musik Pub ApS  
Vestergade 80  
6270 Tønder  
CVR nr. 11 51 83 97

Årsrapport for 1. januar 2023 - 31. december 2023  
(36. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

Tønder, den 27/5 2024

---

Dirigent Bert Schultz

*Tønder  
Ribe  
Aabenraa  
Sønderborg  
Padborg  
Haderslev*

# Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9-13
Resultatopgørelse	14
Balance	15-16
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18-

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Hagge's Musik Pub ApS  
Vestergade 80  
6270 Tønder

Telefon: 74 72 10 00  
Hjemmeside: [www.hagg.es.dk](http://www.hagg.es.dk)  
E-mail: [hagg.es@hagg.es.dk](mailto:hagg.es@hagg.es.dk)

CVR-nr.: 11 51 83 97  
Stiftet: 1. november 1987  
Hjemsted: Tønder  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## **Bestyrelse**

Formand Johannes Skouenborg Rolskov  
Næstformand Hanne Brammann  
Louise Wraae Lauesen  
Heidi Iwersen  
Claus Boy Michelsen  
Freddy Bucka Andresen  
Heidi Jessen

## **Direktion**

Lene Jensen

## **Revisor**

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Hagge's Musik Pub ApS, Tønder.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets og aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

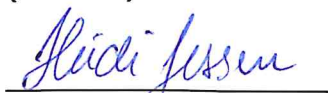
Tønder, den 27. maj 2024


## Direktionen

  
Lene Jensen


## Bestyrelse

  
Johannes Skouenborg Rolskov  
(formand)

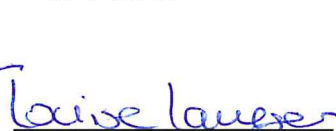
  
Heidi Jessen

  
Freddy Bucka Andresen

  
Hanne Brammann

  
Claus Boy Michelsen

  
Heidi Iwersen

  
Louise Wraae Lauesen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Hagge's Musik Pub ApS

## **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Hagge's Musik Pub ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejl-information.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 27. maj 2024

**Revisionscentret Tønder/Skærbæk**

Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 81 23 72

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Helen Lisby', written over a horizontal line.

Helen Lisby

Registreret revisor

mne5657



# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at være et kulturcenter i sydvest Sønderjylland, der med udgangspunkt i den rytmiske musik danner rammen om præsentation af både kendt og ny musik for et bredt publikum.

Selskabet ønsker at være et væksthuis for unge musikere og et forum, hvor alle kan opleve professionel live-musik.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægtsføres ved endelig retserhvervelse.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avancer ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, finansielle omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-50 år	23%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%
Småanskaffelser under den skattemæssige grænse	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egne kapitalandele

Egne anparter indregnes til kostprisen direkte på egenkapitalen under overført resultat. Sælges anparter efterfølgende, føres et eventuelt vederlag tilsvarende direkte på egenkapitalen. Udbytte for egne anparter indregnes direkte på egenkapitalen under overført resultat.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der svarer til lånets restgæld.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for året 2023

Note	Kr.	Sidste år
1. <b>Bruttofortjeneste</b>	593.784	552.169
2. Personaleomkostninger	-415.898	-465.715
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-27.756	-27.756
Andre driftsomkostninger	-6.111	-8.824
<b>Resultat før finansielle poster</b>	144.019	49.874
Andre finansielle indtægter	494	0
Øvrige finansielle omkostninger	-14.791	-16.444
<b>Ordinært resultat før skat</b>	129.722	33.430
3. Skat af årets resultat	-29.458	-9.284
<b>Årets resultat</b>	<u>100.264</u>	<u>24.146</u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	100.264	24.146
<b>Disponeret i alt</b>	<u>100.264</u>	<u>24.146</u>

## Balance pr. 31. december 2023

Note	Kr.	Sidste år
<b><u>AKTIVER</u></b>		
<b><u>Anlægsaktiver</u></b>		
Grunde og bygninger	1.179.619	1.207.375
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.179.619</u>	<u>1.207.375</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><u>1.179.619</u></u>	<u><u>1.207.375</u></u>
<b><u>Omsætningsaktiver</u></b>		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>42.326</u>	<u>40.198</u>
<b>Varebeholdning i alt</b>	<u>42.326</u>	<u>40.198</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.863	7.761
Andre tilgodehavender	13.219	20.331
Periodeafgrænsningsposter	<u>16.719</u>	<u>17.994</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>40.801</u>	<u>46.086</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>746.209</u>	<u>575.666</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><u>829.336</u></u>	<u><u>661.950</u></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>2.008.955</u></u>	<u><u>1.869.325</u></u>



## Balance pr. 31. december 2023

Note	Kr.	Sidste år
<b><u>PASSIVER</u></b>		
<b><u>Egenkapital</u></b>		
Virksomhedskapital	410.000	410.000
Opskrivningshenslæggelse	322.433	368.494
Overført resultat	<u>374.927</u>	<u>226.602</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u><u>1.107.360</u></u></b>	<b><u><u>1.005.096</u></u></b>
 <b><u>Hensatte forpligtelser</u></b>		
3. Hensættelser til udskudt skat	<u>163.636</u>	<u>134.970</u>
 <b><u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u></b>		
4. Kreditinstitutter i øvrigt	<u>389.724</u>	<u>439.558</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>389.724</u></b>	<b><u>439.558</u></b>
 4. Kortfristet del af langfristet gæld		
Kreditinstitutter	0	97
Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.425	2.425
Leverandører af varer og tjenesteydelser	29.832	23.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>264.226</u>	<u>212.691</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>348.235</u></b>	<b><u>289.701</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	 <b><u><u>737.959</u></u></b>	 <b><u><u>729.259</u></u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u><u>2.008.955</u></u></b>	 <b><u><u>1.869.325</u></u></b>
 1. Særlige poster		
5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Opskrivnings- henlæggelse	Overført resultat	Egenkapital i alt
<b>Egenkapital primo</b>	410.000	368.494	226.602	1.005.096
Salg af egne kapitalandele			2.000	2.000
Opløsning af tidligere års opskrivning		-46.061	46.061	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	100.264	100.264
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>410.000</u>	<u>322.433</u>	<u>374.927</u>	<u>1.107.360</u>

Selskabet har solgt egne anparter i året for i alt kr. 2.000 svarende til nom. kr. 2.000.

Selskabet har samlet erhvervet egne anparter for nom. kr. 21.000 svarende til 5,1% af den totale virksomhedskapital.

## Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<b><u>Note 1. Særlige poster</u></b>		
Modtaget kompensation vedrørende coronavirus situationen:		
Lønkompensation	135	1.027
<i>Alle forhold er indregnet under 'Andre driftsindtægter'.</i>		
Afværgeomkostninger vedr. coronavirus	0	8.824
Tilbagebetaling kompensation faste omkostninger	6.111	0
<i>Indregnet under 'Andre driftsomkostninger'.</i>		
<b><u>Note 2. Personaleomkostninger</u></b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
Løn og gager	410.085	459.829
Andre omkostninger til social sikring	5.813	5.886
Andre interne personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>415.898</u>	<u>465.715</u>

Virksomheden har modtaget yderligere i slutafregning af statens løn kompensationsordning for restriktionsramte virksomheder kr. 135. Den modtagende kompensation er indregnet under andre driftsindtægter.

Kr. Sidste år

### **Note 3. Skat af årets resultat**

<b>Beregnet skat af årets resultat</b>	<u>792</u>	<u>0</u>
Udsudte skatteforpligtelser ultimo	<u>163.636</u>	<u>134.970</u>
<b>Udsudt skat i alt</b>	163.636	134.970
Udsudte skatteforpligtelser primo	<u>-134.970</u>	<u>-125.686</u>
<b>Ændring af udsudte skatteforpligtelser</b>	<u>28.666</u>	<u>9.284</u>
<b>Skat af årets resultat</b>	<u><u>29.458</u></u>	<u><u>9.284</u></u>

### **Note 4. Langfristede gældsforpligtelser**

	<u>Gæld primo år</u>	<u>Gæld ultimo år</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Afdrag efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	465.707	414.468	51.752	150.456
Anden gæld	<u>25.089</u>	<u>27.008</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>541.009</u>	<u>441.476</u>	<u>51.752</u>	<u>150.456</u>

### **Note 5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet pant og sikkerhed. Den samlede pant og sikkerhedsstillelser udgør kr. 775.000.

Den regnskabsmæssige værdi af de aktiver, der er stillet sikkerhed i, udgør kr. 1.179.619.