

Forenede Service A/S

Buddingevej 312-316 - 2860 Søborg
CVR nr. 11 39 49 14

Årsrapport 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2022



Christian Theodor Kjølbye



	Side
Selskabsoplysninger	3
Hoved- og nøgletaloversigt	4
Ledelsesberetning	5
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	7
Den uafhængige revisors påtegning	8
Årsrapport 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21



Selskabet	<p>Forenede Service A/S Buddingevej 312 - 316 2860 Søborg</p> <p>Telefon: 3969 5050 Telefax: 3969 5058 Hjemmeside: www.forenede.dk E-mail: info@forenede-service.dk</p> <p>CVR-nr.: 11 39 49 14 Stiftet: 28. februar 1968 Hjemsted: Gladsaxe Regnskabsår: 1. januar - 31. december</p>
Bestyrelse	<p>Lars Folkmann (Formand) Ann Gisela Els-Marie Sandin Morten Krogh Vermehren</p>
Direktion	<p>Thomas Kempf</p>
Revision	<p>Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S</p>
Koncernregnskab	<p>Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Forenede A/S</p>
Bankforbindelse	<p>Danske Bank</p>
Generalforsamling	<p>Ordinær generalforsamling afholdes den 17. maj 2022 på selskabets adresse</p>
Dirigent	<p>Christian Theodor Kjølbbye</p>

Hoved- og nøgletal



Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021 T.DKK	2020 T.DKK	2019 T.DKK	2018 T.DKK	2017 T.DKK
Resultatopgørelsen					
Nettoomsætning	790.247	716.209	701.593	711.719	911.035
Resultat før afskrivninger og finansielle poster (EBITDA)	1.106	22.746	16.899	31.353	47.275
Resultat af primær drift	-14.273	8.313	6.341	22.629	32.076
Resultat af finansielle poster, netto	1.935	1.215	811	1.133	-743
Årets resultat	-11.713	7.849	4.474	17.776	23.924
Balancen					
Anlægsaktiver	108.423	122.875	125.682	78.279	80.569
Omsætningsaktiver	328.625	316.981	315.812	328.997	344.268
Aktiver i alt	437.048	439.856	441.504	407.276	424.839
Investering i materielle og immaterielle anlægsaktiver	8.867	7.361	8.957	6.932	5.944
Egenkapital	154.018	165.731	157.882	163.408	162.508
Langfristede gældsforpligtelser	80.442	81.955	62.159	29.131	38.726
Kortfristede gældsforpligtelser	199.843	188.025	217.505	211.921	220.549
Pengestrømsopgørelse					
Pengestrøm fra driften	-37.070	54.718	10.799	18.497	16.656
Pengestrøm til investeringer	-8.178	-10.191	-58.500	-6.868	-5.622
Pengestrøm fra finansiering	39.915	-42.762	47.048	-12.022	-11.299
Pengestrøm i alt	-5.333	1.765	-653	-393	-265
Nøgletal					
Overskudsgrad	-1,8%	1,2%	0,9%	3,2%	3,5%
Afkastningsgrad	-3,3%	1,9%	1,4%	5,6%	7,6%
Soliditetsgrad	35,2%	37,7%	35,8%	40,1%	38,3%
Egenkapitalforrentning	-7,3%	4,9%	2,8%	10,9%	15,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens nøgletalsvejledning. De anførte nøgletal er beregnet således:

Nøgletal/Definitioner

Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$	Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Afkastningsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



Forenede Service Danmark har i 2021 været udfordret af et moderniseringsbehov. Året er derfor præget af væsentlige ændringer i organisationen og styrkelse af forretningen.

Selskabets aktiitet

Forenede Service A/S hovedaktivitet er at tilbyde facility service løsninger inden for rengøring, ejendomsservice, hotelservice og kantinedrift til både den offentlige og private sektor. Resultatet for Forenede Service skyldes i al væsentlighed negativ afsmitning af pandemien på dele af forretningen, samt en betydelig og igangværende organisatorisk Oplysninger om selskabets samfundsansvar, miljøforhold, dataetik, vidensressourcer samt kønmæssig sammensætning, af ledelsen afgives udelukkende af moderselskabet Forenede A/S i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabsloven §§ 99a stk. 6 og 99b stk. 2. Redegørelserne offentliggøres på koncernens hjemmeside:

Udvikling i regnskabsåret

Forenede Service Danmark har i 2021 gennemgået en transformation med ny ledelse, struktur og fornyet strategisk tilgang til markedet med implementeringen af 'Ambition 2024'. Selvom transformationen økonomisk har belastet årets EBIT, er de iværksatte ændringer blevet vel modtaget i organisationen. Pandemien har fortsat haft en negativ afsmittende effekt på dele af forretningen. Det er især kantine- og hoteldriften, der gennem året har været påvirket af rejserestriktioner og opfordringer til at arbejde hjemme. I 2021 har vi haft en højere omsætning end forventet på rengøringservice. Dette er primært sket på offentlige kontrakter, hvor der er skabt mersalg som følge af pandemien. Her har vi en god kundeportefølje med stabil grundleverance, men 2021 har også vist et større behov for mere lønsomme kontrakter.

Selskabets resultat efter skat udgør -11.713 t.tkr. hvilket ikke er tilfredsstillende, men acceptabelt set i lyset af den transformation selskabet har været igennem.

Branche- og kommunesamarbejder løfter medarbejderne

Hver tredje medarbejder i servicebranchen har en anden etnisk baggrund end dansk, og derfor har Forenede Service Danmark indgået et branchesamarbejde med Servicebranchens Arbejdsgiverforening og Arbejdernes Oplysningsforbund om at sikre sproguddannelse til servicemedarbejderne. Derudover samarbejder vi med flere andre servicevirksomheder om at opkvalificere arbejdskraft, hvilket er til gavn for både forretningen og for medarbejderne. I 2021 har vi i samarbejde med Næstved Kommune også været en del af et landsdækkende initiativ gennem Styrelsen for International Rekruttering og Integration, der har til formål at få flere flygtninge- og indvandrerkvinder i beskæftigelse.

Fokus på digital omstilling og fleksibilitet i kontrakter

Transformationsåret og 'Ambition 2024' bidrager til at fokusere og modernisere Forenede Service Danmarks forretning. Flere af vores nuværende manuelle processer vil få stor gavn af den digitale omstilling og et skærpet fokus på innovation. Derudover vil vi arbejde med fleksibilitet i kontrakter for både medarbejdere og kunder. Som led i 'Ambition 2024' vil Forenede Service Danmark rykke tættere sammen med det svenske søsterselskab, så processer ensortes og udvikles gennem erfarings- og vidensdeling på tværs af vores forretningsområde.

Forventet udvikling

Vi forventer, at 2022 bliver anderledes positivt end 2021. I 2022 vil den nye ledelse og struktur fokusere forretningen, ligesom den iværksatte transformation vil være stabiliseret og forankret i organisationen. Vi vil fokusere på at skabe lønsom vækst, der gør det muligt at investere i medarbejdere og kompetencer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Med virkning fra april 2022 er datterselskabet Forenede Hotelservice A/S frasolgt, da Forenede koncernen fremover ønsker udelukkende at fokusere på dets kerneaktiviteter inden for Facility Service og Omsorg.

Usikkerhed ved indregning af måling

Selskabet har indregnet lønkomensation for medarbejdere, som har været hjemsendt i forbindelse med COVID-19. Indtægterne er indregnet i de tilfælde hvor selskabet opfylder betingelserne for modtagelse af det offentlige tilskud og hvor tilskuddet er modtaget. Usikkerheden i forbindelse med måling af det endelige tilskud vurderes ikke at have væsentlig betydning for regnskabet 2021. Det er ledelses vurdering, at der ikke er yderligere områder i regnskabet, hvor der er usikkerhed forbundet med måling af det indregnet beløb.

Usædvanlige forhold

Foruden COVID-19 pandemiens påvirkning af aktivitetsniveau i 2021 er der ikke yderlige forhold der vurderes at være usædvanlige i forbindelse med selskabets drift, hverken i 2021 eller efterfølgende.



Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Forenede Service A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret Buddingevej 312 - 316.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 17. maj 2022

Direktion:

Thomas Kempf

Bestyrelse:

Lars Folkmann

Ann Gisela Els-Marie Sandin

Formand

Madeleine Elisabeth Lundström



Til kapitlejeren i Forenede Service A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Forenede Service A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021-31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17. maj 2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56



Christian Sanderhage
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23347



Frederik Juhl Hestbæk
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne47807



Årsrapporten for Forenede Service A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (stor).

I henhold til Årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Forenede Service A/S indgår i koncernregnskabet for Forenede A/S, Gladsaxe, CVR-nr. 19 71 07 42.

Oplysninger om selskabets samfundsansvar, miljøforhold, dataetik, vidensressourcer samt kønmæssig sammensætning, af ledelsen afgives udelukkende af moderselskabet Forenede A/S i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabsloven §§ 99a stk. 6 og 99b stk. 2. Redegørelserne offentliggøres på koncernens hjemmeside: www.forenede.dk

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følger af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter samt med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, primært huslejeindtægter og kompensation for COVID19 omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter forbrug af varer og tjenesteydelser, herunder fremmed assistance og andre direkte omkostninger, der er medgået til udførelse og fremstilling af Selskabets varer og serviceydelser til opnåelse af årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter alle omkostninger forbundet med medarbejdernes ansættelse i selskabet. Omkostningerne omfatter løn og gage, pensioner, andre sociale omkostninger samt personaleomkostninger i øvrigt. Desuden medtages koncerninterne personaleomkostninger idet omfang selskabet har gjort brug af koncernens stabspersonale. Tilskud og refusioner modtaget fra offentlige myndigheder modregnes i de samlede personaleomkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posterne "resultat af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer og amortisering af realkreditlån.

Skat af ordinært resultat

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske koncernforbundne virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Moderselskabet Bravour ApS fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske koncernforbundne virksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i de koncernforbundne danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner. Rentetillæg, som følger af for lidt betalt acontoskat, betragtes som en yderligere selskabsskat for året og afsættes i resultatopgørelsen sammen med den beregnede skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



Balancen

Anlægsaktiver generelt

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede fremtidige nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Goodwill

Goodwill er optaget til anskaffelsespris med fradrag af lineære afskrivninger over aktivets forventede økonomiske levetid.

Når selskabet overtager en aktivitet fra en kunde som følge af dennes outsourcing af aktiviteten, vil selskabet i nogen situationer blive pålagt meromkostninger til afvikling eller omstrukturering af overdraget personale. Er meromkostningerne medkalkuleret i tilbuddet til kunden, optages meromkostningerne som en forpligtelse og goodwill ved kontraktsstart. Aktivering af meromkostningerne sker kun i de situationer hvor selskabet ikke kompenseres herfor af dets kunder i samme takt som omkostningerne afholdes.

Afskrivninger af aktivet foretages lineært over 2-10 år. Selskabet antager, at den økonomiske levetid for goodwill ud fra brancheforhold og tidligere års erfaringer kan ansættes til 10 år. Aktiverede meromkostninger ved overtagelse af aktiviteter i tilknytning til kundernes outsourcing, afskrives over kontraktens individuelle løbetid. Typisk 3 - 5 år.

Udviklingsomkostninger

Omkostninger forbrugt til udvikling af nye systemer og services aktiveres og afskrives over aktivets forventede levetid, som er fastsat til 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Bygninger værdiansættes til anskaffelsespris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	3 - 40 år
Indretning af lejede lokaler	3 - 10 år
Biler, inventar, tekniske anlæg og maskiner	2 - 5 år
Software, edb og installationer	0 - 10 år

Restværdien af virksomhedens materielle anlægsaktiver revurderes årligt.

Afskrivningsgrundlaget udgør den bogførte anskaffessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af eventuel scrapværdi. Scrapværdien udgør det enkelte anlægsaktivs skønnede salgsværdi efter endt brugstid. Kun ejendommene skønnes at have en scrapværdi, der tager udgangspunkt i grundværdiens andel af den bogførte værdi.



Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Afskrivninger samt avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver medtages under afskrivninger.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Dette gælder også såfremt moderselskabet har til hensigt at dække underbalancen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.



Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt periodisering af indtægter i forbindelse kontrakter indgået under reglerne om virksomhedsoverdragelse. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og driftskredit hos pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbyttet, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen og indregnes som gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Arets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Minoritetsinteresser, hvor koncernen reelt har den fulde kontrol med dattervirksomheden og en tidsbestemt forpligtelse til at overtage minoritetsandelen, til en på forhånd aftalt pris medtages som gældspost.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelse - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Under gældsforpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider og koncernmellemværender.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne og andre koncernforbundne selskaber.



	Note	2021 T.DKK	2020 T.DKK
Nettoomsætning	2	790.247	716.209
Andre driftsindtægter	3	8.025	10.222
Vareforbrug		-65.424	-58.964
Andre eksterne omkostninger		-103.174	-39.235
Bruttoresultat	1	629.674	628.232
Personaleomkostninger	4	-628.568	-605.486
Resultat før afskrivninger og finansielle poster (EBITDA)		1.106	22.746
Af- og nedskrivninger	5	-15.379	-14.433
Resultat af primær drift		-14.273	8.313
Resultat af kapitalandele i datterselskaber	6	-1.034	1.425
Finansielle indtægter	7	3.610	3.409
Finansielle omkostninger	8	-1.675	-2.194
Resultat før skat		-13.372	10.953
Skat af ordinært resultat	9	1.659	-3.104
Årets resultat		-11.713	7.849
Forslag til resultatdisponering	10		

Balance 31. december



AKTIVER	Note	2021 T.DKK	2020 T.DKK
Anlægsaktiver			
Immaterielle anlægsaktiver			
Goodwill	11	33.813	38.325
Udviklingsprojekter	11	1.367	1.032
		<u>35.180</u>	<u>39.357</u>
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	12	62.005	64.278
Inventar, maskiner og biler	12	10.643	10.137
Indretning af lejede lokaler	12	243	0
		<u>72.891</u>	<u>74.415</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13	352	9.103
		<u>352</u>	<u>9.103</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>108.423</u>	<u>122.875</u>
Omsætningsaktiver			
Råvarer og hjælpematerialer		2.135	2.632
Varebeholdninger i alt		<u>2.135</u>	<u>2.632</u>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser		145.197	127.736
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		168.109	172.250
Andre tilgodehavender		4.146	9.211
Periodeafgrænsningsposter	14	5.933	3.232
Tilgodehavender i alt		<u>323.385</u>	<u>312.429</u>
Likvide beholdninger		<u>3.105</u>	<u>1.920</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>328.625</u>	<u>316.981</u>
Aktiver i alt		<u>437.048</u>	<u>439.856</u>

Balance 31. december



PASSIVER	Note	2021 T.DKK	2020 T.DKK
Aktiekapital	15	1.100	1.100
Reserver for opskrivninger af ejendomme		27.678	27.408
Reserve for nettoopskrivning af kapitalandele efter indre værdis metode		0	462
Reserve for udviklingsomkostninger		1.066	805
Overført overskud		124.174	135.956
Egenkapital i alt		154.018	165.731
Hensættelser til udskudt skat	16	2.746	4.145
Hensættelser i alt		2.746	4.145
Realkreditinstitutter	17	24.495	25.753
Leasingforpligtelser		2.414	2.259
Anden gæld		53.533	53.943
Langfristede gældsforpligtelser		80.442	81.955
Kortfristet del af langfristet gæld	17	7.035	18.677
Gæld til pengeinstitutter		65.021	11.950
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.243	11.380
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	22.921
Skyldig skat		0	2.917
Anden gæld		103.544	120.180
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		199.843	188.025
Gæld i alt		280.284	269.980
Passiver i alt		437.048	439.856
Eventualposter og sikkerhedsstillelser	18		
Nærtstående parter og ejerforhold	19		

Egenkapitalopgørelse



	Aktie kapital	Opskrivningshælgelser	Reserve for nettopskrivning af kapitalandele efter indre værdis metode	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapitalopgørelse for år 2021							
Egenkapital pr. 1. januar 2021	1.100	27.408	462	805	135.956	0	165.731
Årets ændring bundne reserver	0	270	0	261	-531	0	0
Overført af årets resultat	0	0	-462	0	-11.251	0	-11.713
Egenkapital pr. 31. december 2021	1.100	27.678	0	1.066	124.174	0	154.018

	Aktie kapital	Opskrivningshælgelser	Reserve for nettopskrivning af kapitalandele efter indre værdis metode	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapitalopgørelse for år 2020							
Egenkapital pr. 1. januar 2020	1.100	27.990	0	1.041	127.751	0	157.882
Årets ændring bundne reserver	0	-582	0	-236	818	0	0
Overført af årets resultat	0	0	462	0	7.387	0	7.849
Egenkapital pr. 31. december 2020	1.100	27.408	462	805	135.956	0	165.731



	Note	2021 T.DKK	2020 T.DKK
Årets resultat		-11.713	7.849
Reguleringer	20	12.819	14.897
Ændring i driftskapital	21	-37.194	31.703
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-36.088	54.449
Renteindbetalinger og lignende		3.610	3.409
Renteudbetalinger og lignende	22	-1.675	-2.197
Pengestrømme fra ordinær drift		-34.153	55.661
Betalt selskabsskat		-2.917	-943
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-37.070	54.718
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-10
Køb af materielle anlægsaktiver		-8.867	-7.351
Køb af finansielle anlægsaktiver		0	-3.000
Salg af materielle anlægsaktiver		689	170
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-8.178	-10.191
Tilbagebetaling af gæld til pengeinstitutter		-12.632	-77.596
Optagelse af gæld hos pengeinstitutter		53.071	0
Optagelse af anden langfristet gæld		-432	36.579
Nedbringelse af leasingforpligtelse		-3.871	-4.063
Indgåelse af leasingpligtelse		3.779	2.318
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		39.915	-42.762
Ændring i likvider		-5.333	1.765
Likvide beholdninger, primo		1.917	152
Green Circle primo		6.521	0
Likvide beholdninger, ultimo	23	3.105	1.917



	2021	2020			
	T.DKK	T.DKK			
1 Bruttoresultat	629.674	628.232			
Heraf udgør andre driftsindtægter:					
Lønkomensation hjemsendte medarbejdere COVID-19	3.516	5.844			
	3.516	5.844			
2 Segmentoplysninger					
	Nettoomsætning				
	2021	2020	2019	2018	2017
	T.DKK	T.DKK	T.DKK	T.DKK	T.DKK
Aktiviteter					
Facility services og -management	548.423	484.072	535.346	588.745	695.440
Ejendomsservice	151.770	126.633	59.770	18.124	35.397
Kantinedrift	90.054	105.503	106.476	104.849	180.198
	790.247	716.209	701.593	711.719	911.035
	2021	2020			
	T.DKK	T.DKK			
3 Andre driftsindtægter					
Lønkomensation hjemsendte medarbejdere COVID-19		3.516		5.844	
Lejeindtægter		4.509		4.378	
		8.025		10.222	
4 Personaleomkostninger					
Lønninger og gager		573.521		554.519	
Pensioner		45.003		43.307	
Andre omkostninger til social sikring		13.579		11.590	
Offentlige tilskud og refusioner		-13.601		-12.833	
Fordelte koncerninterne personaleomkostninger		4.764		4.356	
Øvrige personaleomkostninger		5.302		4.547	
		628.568		605.486	
Heraf udgør lønninger til direktion og bestyrelse:		3.087		1.533	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		1.507		1.496	
5 Afskrivninger					
Goodwill		4.515		4.525	
Udviklingsomkostninger		396		313	
Indretning af lejede lokaler		43		0	
Grunde og bygninger		2.436		2.406	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.298		7.329	
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver		-309		-140	
		15.379		14.433	



	2021 T.DKK	2020 T.DKK
6 Resultat af kapitalandel i datterselskaber		
Andel af resultat i datterselskaber efter skat	-1.034	1.425
	-1.034	1.425
7 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.599	3.236
Øvrige finansielle indtægter	11	173
	3.610	3.409
8 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	236	297
Amortiseringsomkostninger	0	3
Øvrige finansielle omkostninger	1.439	1.894
	1.675	2.194
9 Selskabsskat		
Årets aktuelle skat	0	2.917
Årets udskudte skat	-1.659	187
Årets skat i alt	-1.659	3.104
Skat af ordinært resultat forklares således:		
Beregnet 22% skat af ordinært resultat før skat	-2.942	2.410
Ikke fradragsberettiget afskrivning af goodwill	993	992
Ikke fradragsberettigede omkostninger i øvrigt	290	-298
	-1.659	3.104
10 Forslag til resultatdisponering		
Overført til overført resultat	-11.713	7.849
Disponeret i alt	-11.713	7.849



11 Immaterielle anlægsaktiver

T.DKK	Udviklings- projekter	Goodwill
Kostpris pr. 1. januar	4.732	66.058
Årets tilgang ved virksomhedskøb	4.096	0
Årets tilgang	0	34.939
Årets afgang	0	-44.919
Kostpris pr. 31. december	<u>8.828</u>	<u>56.078</u>
Afskrivninger pr. 1. januar	3.700	27.732
Årets afskrivninger	841	4.515
Årets afskrivninger ved virksomhedskøb	2.920	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	-9.982
Afskrivninger pr. 31. december	<u>7.461</u>	<u>22.265</u>
Regn. værdi pr. 31. december 2021	<u>1.367</u>	<u>33.813</u>
Afskrives over	<u>3 år</u>	<u>2-10 år</u>

Koncernens udviklingsomkostninger går primært til etablering af subbrands og udvikling af nye eller forbedret services. Servicebranchen har været præget af konstant faldende priser, men også efterspørgsel efter mere sammensatte og specialiserede services af god kvalitet. Koncernens udviklingsomkostninger anvendes derfor til målrettet at øge effektiviteten i udførelsen af vores services samt til at skabe servicekoncepter, der klart adskiller sig fra konkurrenternes lignende serviceydelser. De senere år har vi blandt udviklet subbrands'ene Kokkenes Køkken og Forenede Service Ejendomsdrift, der har vist sig meget levedygtige. I 2021 har vi fusioneret Green Cirkel ind i vores forretning herved tilgangen vedr. Microbizz.



12 Materielle anlægsaktiver

T.DKK	Grunde og bygninger	Driftsmidler og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris pr. 1. januar	60.056	121.477	3.312
Årets tilgang	163	8.620	84
Årets tilgang, ved virksomhedskøb	0	2.321	204
Årets afgang	0	-618	0
Kostpris pr. 31. december	60.219	131.800	3.600
Opskrivninger pr. 1. januar	51.685	0	0
Opskrivn. pr. 31. december	51.685	0	0
Afskrivninger pr. 1. januar	47.463	111.339	3.312
Årets afskrivninger	2.436	7.879	43
Årets afskrivninger, ved virksomhedskøb	0	2.177	2
Årets afgang	0	-238	0
Afskriv. pr. 31. december	49.899	121.157	3.357
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021	62.005	10.643	243
Afskrives over	3-40 år	0 - 10 år	3-10 år
Heraf indgår finansielt leasede aktiver med	0	4.667	0

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger ekskl. opskrivninger udgør pr. 31.12.2021 t.kr. 27.678 mod t.kr. 29.140 den 31.12.2020. Årets afskrivning af opskrivningen udgør t.kr. 740, og de akkumulerede afskrivninger udgør t.kr. 18.027.



13 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i dattervirksomhed
T.DKK	
Kostpris pr. 1. januar	8.641
Årets tilgang	2.000
Årets afgang	-4.641
Kostpris pr. 31. december	6.000
Opskrivninger pr. 1. januar	462
Årets regulering	-1.034
Årets afgang	-5.076
Opskrivn. pr. 31. december	-5.648
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021	352

Tilknyttede dattervirksomheder:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Selskabska pital	Regn. Værdi	Egenkapital	Årets resultat
Forenede Hotelservice A/S	Esbjerg	100%	1.000	352	629	757
			<u>1.000</u>	<u>352</u>	<u>629</u>	<u>757</u>

Med virkning fra april 2022 er datterselskabet Forenede Hotelservice A/S frasolgt, da Forenede koncernen fremover ønsker udelukkende at fokusere på dets kerneaktiviteter inden for Facility Service og Omsorg.

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalt omkostninger til forsikringspræmier, softwarelicenser, kontingent til arbejdsgiverforening og indtægter i forbindelse med virksomhedsoverdragelse.

15 Aktiekapital

Selskabskapitalen består af 1.100 aktier a nominelt 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.



	2021	2020
	T.DKK	T.DKK
16 Udskudt skat		
Udskudt skat pr. 1. januar	4.145	3.958
Regulering som følge af virksomhedskøb el. lign.	260	0
Årets reguleringer	-1.659	187
Udskudt skat pr. 31. december	2.746	4.145
Hensættelsen til udskudt skat specificeres således:		
Immaterielle anlægsaktiver	301	231
Materielle anlægsaktiver og leasinggæld	3.675	4.127
Værdipapirer der er omsætningsaktiver	0	-9
Tilgodehavender	0	-204
Skattemæssig værdi af fremførbart underskud	-361	0
Hensættelser	-869	0
	2.746	4.145
Hensættelser til udskuds skat 1. januar	4.145	3.958
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-1.659	187
Regulering som følge af virksomhedskøb el. lign.	260	0
Hensættelser til udskuds skat 31. december	2.746	4.145

17 Gældsforpligtelser

	Gæld i alt			
	31.12.2021	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Realkreditinstitutter	25.728	1.233	24.495	19.246
Leasingforpligtelser	5.397	2.983	2.414	0
Indefrosset feriepenge	56.350	2.818	53.533	42.263
Anden langfristet gæld	1	1	0	0
	87.476	7.035	80.442	61.509
	Gæld i alt			
	31.12.2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Realkreditinstitutter	26.960	1.207	25.753	22.148
Leasingforpligtelser	5.489	3.230	2.259	0
Indefrosset feriepenge	56.782	2.839	53.943	42.586
Anden langfristet gæld	11.401	11.401	0	0
	100.632	18.677	81.955	64.734



	2021 T.DKK	2020 T.DKK
18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Leje- og operationelle leasingkontrakter		
Samlede fremtidige leje- og leasingydelse		
Inden for 1 år	11.241	4.212
Mellem 1 og 5 år	8.626	6.540
Efter 5 år	0	0
	19.867	10.752

Sikkerhed stillet af selskabet for egne forpligtelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt M.DKK 17,5 til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

Grunde og bygninger er stillet til sikkerhed for gæld til real- og kreditinstitutter. Den regnskabsmæssige værdi heraf udgør:

Den samlede gæld til real- og kreditinstitutter, til hvem disse sikkerheder er givet er	62.005	64.278
	96.146	44.399

Sikkerhed, kaution og garantier stillet af 3. mand

Selskabet har gennem dets bankforbindelse tegnet bankgaranti på i alt 52,4 M.DKK for forpligtelser overfor tredjemand.

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



19 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Forenede Holding A/S
Buddingevej 312 - 316
DK - 2860 Søborg

Forenede A/S
Buddingevej 312 - 316
DK - 2860 Søborg

Bravour ApS
Buddingevej 312 - 316
DK - 2860 Søborg

Forenede Holding A/S cvr-nr. 36 03 66 56 med hjemsted i Gladsaxe på adressen Buddingevej 312-316, 2860 Søborg, er hovedaktionær i selskabet.

Øvrige nærtstående parter

Forenede Care A/S, Gladsaxe

Forenede Care Krisecenter A/S, Gladsaxe

Forenede Hotelservice A/S, Gladsaxe

UC Ejendomme, Esbjerg

Förenade Care AB, Malmö Sverige

Förenade Service AB, Malmö Sverige

Ophørt - PrivatHospitalet Danmark A/S, Gentofte - Frasolgt april 2021

Transaktioner

I henhold til årsregnskabslovens §98c stk. 7, 2. pkt. skal oplyses, at selskabet udlejer lokaler og yder bogføringsmæssig assistance til koncernforbundne selskab på markedsmæssig vilkår. Der har i årets løb ikke været gennemført transaktioner med bestyrelser, direktion, ledende medarbejdere eller væsentlige aktionærer bortset fra normalt ledelsesvederlag.

Koncernforhold

Selskabet indgår i koncernrapporterne for moderselskaberne Forenede A/S, Gladsaxe (mindste koncern) og Bravour ApS, Gladsaxe (største koncern)

	2021	2020
	T.DKK	T.DKK
20 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Resultat af kapitalandele i datterselskaber	1.034	-1.425
Andre finansielle indtægter	-3.610	-3.409
Andre finansielle omkostninger	1.675	2.194
Af- og nedskrivninger på immaterielle- og materielle anlægsaktiver	15.379	14.433
Skat af årets resultat	-1.659	3.104
	12.819	14.897

21 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital



	2021 T.DKK	2020 T.DKK
Ændring i varebeholdninger	497	834
Ændring i tilgodehavender for salg af varer og tjenesteydelser	-17.461	18.672
Ændring i øvrige tilgodehavender	2.364	1.776
Ændring i tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.141	-20.683
Ændring i gæld til tilknyttede virksomheder	-22.921	16.129
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	12.863	-15.404
Ændring i anden gæld	-16.677	30.379
	-37.194	31.703
22 Likviditetsvirkning af finansielle omkostninger		
Renteomkostninger og lignende	1.675	2.194
Amortiseringsomkostninger	0	3
	1.675	2.197
23 Likvide beholdninger		
Likvide midler	3.105	1.917
	3.105	1.917