

EJENDOMSSELSKABET UDBYHØJ ApS

Fladbrovej 2
8920 Randers NV

Årsrapport
1. juni 2019 - 31. maj 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/10/2020

Paul Bjørn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET UDBYHØJ ApS
Fladbrovej 2
8920 Randers NV

CVR-nr: 11390781
Regnskabsår: 01/06/2019 - 31/05/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Ledelsen anser betingelser for at udelade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jun. 2019 - 31. maj 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttoresultat		31.635	28.259
Øvrige finansielle omkostninger		-20.794	-30.070
Ordinært resultat før skat		10.841	-1.811
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		10.841	-1.811
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.841	-1.811
I alt		10.841	-1.811

Balance 31. maj 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.531.969	1.531.969
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		549.017	242.917
Materielle anlægsaktiver i alt		2.080.986	1.774.886
Anlægsaktiver i alt		2.080.986	1.774.886
Andre tilgodehavender		9.000	160.151
Tilgodehavender i alt		9.000	160.151
Likvide beholdninger		103.165	176.790
Omsætningsaktiver i alt		112.165	336.941
Aktiver i alt		2.193.151	2.111.827

Balance 31. maj 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		424.038	413.496
Egenkapital i alt		549.038	538.496
Gæld til realkreditinstitutter		1.016.041	1.092.695
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.016.041	1.092.695
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		628.072	480.636
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		628.072	480.636
Gældsforpligtelser i alt		1.644.113	1.573.331
Passiver i alt		2.193.151	2.111.827

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret