

EJENDOMSSELSKABET UDBYHØJ ApS

Fladbrovej 2
8920 Randers NV

Årsrapport
1. juni 2017 - 31. maj 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/10/2018

henrik grønland
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET UDBYHØJ ApS
Fladbrovej 2
8920 Randers NV

CVR-nr: 11390781
Regnskabsår: 01/06/2017 - 31/05/2018

Bankforbindelse Sparekassen Kronjylland
8900 Randers

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jun. 2017 - 31. maj 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning			138.442
Bruttoresultat		57.325	138.442
Andre driftsindtægter			3.012.685
Andre driftsomkostninger			-2.342.020
Resultat af ordinær primær drift		57.325	809.107
Øvrige finansielle omkostninger		-21.039	-67.005
Ordinært resultat før skat		36.286	742.102
Skat af årets resultat		-7.982	
Årets resultat		28.304	758.251
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		28.304	758.251
I alt		28.304	758.251

Balance 31. maj 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.531.969	1.531.969
Materielle anlægsaktiver i alt		1.531.969	1.531.969
Anlægsaktiver i alt		1.531.969	1.531.969
Andre tilgodehavender		353.176	777.463
Tilgodehavender i alt		353.176	777.463
Likvide beholdninger		381.956	6.487
Omsætningsaktiver i alt		735.132	783.950
Aktiver i alt		2.267.101	2.315.919

Balance 31. maj 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		415.307	387.003
Egenkapital i alt		540.307	512.003
Gæld til realkreditinstitutter		1.132.201	1.171.805
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.132.201	1.171.805
Skyldig selskabsskat		92.313	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		502.280	632.111
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		594.593	632.111
Gældsforpligtelser i alt		1.726.794	1.803.916
Passiver i alt		2.267.101	2.315.919