

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**VIEBKE HOLDING ApS**  
**Rungsted Strandvej 217A**  
**2960 Rungsted Kyst**

**CVR.NR. 11 16 05 06**

**ÅRSRAPPORT FOR 2021**  
**(1. januar 2021 til 31. december 2021)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
d. 29. juni 2022

.....  
Ulf Håkon Melof Viebke  
dirigent



**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
<b>Årsregnskab for 1. januar 2021 til 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8 - 9
Noter .....	10

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 til 31. december 2021 for Viebke Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller at selskabet fravælger revision, og betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2022

**Direktion**

Ulf Håkon Melof Viebke

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKABET**

### **Til kapitalejeren i Viebke Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Viebke Holding ApS for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

København, den 26. juni 2022

**REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**  
CVR nr. 32 32 72 49

Palle Mørch  
Statautoriseret revisor  
MNE-29381



## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er at drive handel og finansieringsvirksomhed, samt besidde kapitalandele i danske og udenlandske virksomheder.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat for regnskabsperioden 2021 udviser et resultat på kr. -42 og svarer til ledelsens forventinger.

Af selskabets balancesum på kr. 316.057 udgør egenkapitalen pr. 31. december 2021 kr. 200.822.

Der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2021.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet for Viebke Holding ApS for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som forrige år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedr. værdipapirer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, beregnes med 22% og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **BALANCEN**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttet virksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### **Hensatte forpligtigelser**

Hensatte forpligtigelser omfatter udskudt skat.



**RESULTATOPGØRELSE**

<u>Noter</u>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
Nettoomsætning .....	0	0
1 Administrationsomkostninger.....	0	-13.500
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>	<b>0</b>	<b>-13.500</b>
2 Resultat kapitalandele.....	0	0
Finansielle indtægter.....	0	0
Finansielle omkostninger.....	-42	-15.117
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>-42</b>	<b>-28.617</b>
3 Skat af årets resultat .....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-42</b>	<b>-28.617</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte .....	0	0
Ekstraordinært udbytte .....	80.000	0
Overført til opskrivningshenlæggelser .....	0	0
Overført resultat .....	-80.042	-28.617
	-42	-28.617

**BALANCE PR. 31. december 2021****AKTIVER**

<u>Noter</u>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver .....	90.000	90.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
2 Kapitalandele.....	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDE:</b>		
Tilgodehavende fra salg .....	225.702	225.702
Tilgodehavende tilknyttet selskab .....	0	47.457
Tilgodehavende skat.....	0	0
Andre tilgodehavender.....	0	0
	<u>225.702</u>	<u>273.159</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>355</b>	<b>8.396</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>226.057</b>	<b>281.555</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>316.057</b>	<b>371.555</b>

**BALANCE PR. 31. december 2021****PASSIVER**

<u>Noter</u>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	200.000	200.000
Overført resultat .....	822	80.864
Opskrivningshænlægelse efter indre værdis metode.....	0	0
Foreslået udbytte .....	0	0
	<u>200.822</u>	<u>280.864</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Anden gæld .....	<u>65.581</u>	<u>65.581</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLD I ALT .....</b>	<u>65.581</u>	<u>65.581</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Skyldige omkostninger.....	492	492
Mellemværende tilknyttet selskab .....	27.267	0
Anden gæld .....	<u>21.895</u>	<u>24.618</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<u>49.654</u>	<u>25.110</u>
<b>GÆLD I ALT .....</b>	<u>115.235</u>	<u>90.691</u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<u>316.057</u>	<u>371.555</u>

**4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER**

**NOTER****1 PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Selskabet har ikke ansatte, og der er ikke udbetalt vederlag til selskabets ledelse.

<b>2 KAPITALANDELE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Anskaffelseskost primo .....	80.000	80.000
Tilgang .....	0	0
Afgang .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelseskost ultimo.....	80.000	80.000
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering primo.....	-80.000	0
Værdiregulering .....	0	-80.000
Udbytte .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering ultimo.....	-80.000	-80.000
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi .....	0	0
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandelen består af 100% ejerskab af Movi Development ApS

**3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:**

Skat af skattepligtig indkomst .....	0	0
Regulering af skat tidligere år .....	0	0
Regulering af udskudt skat .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
	<hr/>	<hr/>

**4 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- garanti eller andre forpligtelser pr. balancedagen.