



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3"

c/o CEJ Ejendomsadministration A/S, Meldahlsvej 5, 1., 1613 København V

CVR-nr. 11 16 02 12

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. april 2022.

---

Bent Riis  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3".

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 7. april 2022

### Direktion

Bent Riis

### Bestyrelse

Helge Terkel Beyerholm Pedersen    Flemming Bæk Engelhardt

formand

Peter Ebbesen

Henrik Hoff-Hansen

Bent Riis



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3"

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. april 2022

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Sven-Erik Vejlbj  
statsautoriseret revisor  
mne25075

Henrik Wulff Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
mne8201



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3"  
c/o CEJ Ejendomsadministration A/S  
Meldahlsgade 5, 1.  
1613 København V

E-mail: mail@nord-ejd.dk

CVR-nr.: 11 16 02 12

Stiftet: 15. december 1948

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021  
73. regnskabsår

### Bestyrelse

Helge Terkel Beyerholm Pedersen, formand  
Flemming Bæk Engelhardt  
Peter Ebbesen  
Henrik Hoff-Hansen  
Bent Riis

### Direktion

Bent Riis

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af salg og udlejning af lejligheder. Salget af lejligheder sker, når en lejer opsiger sit lejemål.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 129.838 kr. mod 196.925 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 850.898 kr. mod 363.316 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021 kr.	2020 kr.
1 Ejendommens driftsindtægter	129.838	196.925
Andre driftsindtægter	1.204.931	730.948
Ejendommens driftsomkostninger	-124.528	-208.514
Andre eksterne omkostninger	-74.195	-67.749
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.136.046</b>	<b>651.610</b>
2 Personalemkostninger	-40.000	-90.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.096.046</b>	<b>561.610</b>
Andre finansielle indtægter	1.242	18.510
3 Øvrige finansielle omkostninger	-7.629	-5.507
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.089.659</b>	<b>574.613</b>
4 Skat af årets resultat	-238.761	-211.297
<b>Årets resultat</b>	<b>850.898</b>	<b>363.316</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	800.000	1.000.001
Udbytte for regnskabsåret	0	1.600.000
Overføres til overført resultat	50.898	0
Disponeret fra overført resultat	0	-2.236.685
<b>Disponeret i alt</b>	<b>850.898</b>	<b>363.316</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Grunde og bygninger	2.793.000	3.750.600
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.793.000	3.750.600
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.793.000</b>	<b>3.750.600</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	266.310	292.556
	Tilgodehavender i alt	266.310	292.556
	Likvide beholdninger	55.621	722.457
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>321.931</b>	<b>1.015.013</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.114.931</b>	<b>4.765.613</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	155.250	155.250
7 Reserve for opskrivninger	1.211.250	1.986.546
8 Overført resultat	874.028	47.834
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	1.600.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.240.528</u></b>	<b><u>3.789.630</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	470.075	633.452
Andre hensatte forpligtelser	116.472	149.145
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>586.547</u></b>	<b><u>782.597</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Deposita	11.524	11.475
Modtagne forudbetalinger fra kunder	14.694	14.645
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>26.218</u>	<u>26.120</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.500	15.500
Selskabsskat	206.138	97.428
Anden gæld	40.000	54.338
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>261.638</u>	<u>167.266</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>287.856</u></b>	<b><u>193.386</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.114.931</u></b>	<b><u>4.765.613</u></b>



## Noter

---

	2021 kr.	2020 kr.
<b>1. Ejendommens driftsindtægter</b>		
Husleje	78.333	65.681
Garageleje	0	70.240
Kabel TV	14.825	7.506
Udvendig vedligeholdelse § 18 b	16.653	24.255
Udvendig vedligeholdelse § 18	18.148	26.460
Modernisering	1.879	2.783
	<b>129.838</b>	<b>196.925</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	40.000	90.000
	<b>40.000</b>	<b>90.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.629	5.507
	<b>7.629</b>	<b>5.507</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	402.138	395.428
Årets regulering af udskudt skat	-163.377	-184.131
	<b>238.761</b>	<b>211.297</b>



## Noter

	31/12 2021 kr.	31/12 2020 kr.
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2021	722.127	1.188.817
Afgang i årets løb	-182.304	-466.690
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>539.823</b>	<b>722.127</b>
Opskrivninger 1. januar 2021	3.028.473	4.057.683
Korrektion af tidligere opskrivninger	-775.296	-1.029.210
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>2.253.177</b>	<b>3.028.473</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>2.793.000</b>	<b>3.750.600</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2021	155.250	155.250
	<b>155.250</b>	<b>155.250</b>
<b>7. Reserve for opskrivninger</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2021	1.986.546	3.015.756
Tilbageførsel af opskrivning ved salg	-775.296	-1.029.210
	<b>1.211.250</b>	<b>1.986.546</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2021	47.834	1.255.309
Årets overførte overskud eller underskud	50.898	-2.236.685
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	800.000	1.000.001
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-800.000	-1.000.001
Tilbageførsel opskrivning ved salg	775.296	1.029.210
	<b>874.028</b>	<b>47.834</b>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2021	1.600.000	0
Udloddet udbytte	-1.600.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	1.600.000
	<b>0</b>	<b>1.600.000</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ejendomsanpartsselskabet "Ved Lufthavnen A3" er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Ejendommens driftsindtægter

Huslejeindtægter fra udlejede lejligheder indregnes i resultatopgørelsen på forfaldstidspunkt..

### Ejendommens driftsomkostninger

I ejendommens driftsomkostninger indregnes ejendomsskatter, andel af fællesudgifter til ejerforening samt vedligeholdelsesudgifter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger vedrørende beboelseslejligheder. Materielle anlægsaktiver måles til nettorealisationseværdi med udgangspunkt i erfaringer fra de seneste års salg af lejligheder.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Egenkapital

### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Hensatte forpligtelser

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Bent Riis

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-604160953368  
Tidspunkt for underskrift: 07-04-2022 kl.: 10:03:26  
Underskrevet med NemID

## Flemming Bæk Engelhardt

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-921498814356  
Tidspunkt for underskrift: 08-04-2022 kl.: 21:03:55  
Underskrevet med NemID

## Peter Ebbesen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-131972705313  
Tidspunkt for underskrift: 07-04-2022 kl.: 14:54:31  
Underskrevet med NemID

## Helge Terkel Beyerholm Pedersen

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-250503173880  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2022 kl.: 10:27:51  
Underskrevet med NemID

## Henrik W. Jørgensen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1125315583328  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2022 kl.: 11:33:26  
Underskrevet med NemID

## Sven-Erik Vejlbj

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1175087769885  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2022 kl.: 10:53:48  
Underskrevet med NemID

## Bent Riis

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-604160953368  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2022 kl.: 13:17:20  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).