

# Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Møllevej 13 B, 8881 Thorsø

CVR-nr. 11 15 93 97

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juni 2021

Dirigent:

.....





## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 1. juni 2021

Direktion:

.....  
Jens Ove Andersen

Bestyrelse:

.....  
Jacob Søholm  
formand

.....  
Jens Ove Andersen

.....  
Kasper Søholm

.....  
Jens Henrik Haagensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 1. juni 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Tom B. Lassen  
statsaut. revisor  
mne24820

Tobias Oppermann  
statsaut. revisor  
mne46362

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S
Adresse, postnr., by	Møllevej 13 B, 8881 Thorsø
CVR-nr.	11 15 93 97
Stiftet	25. august 1987
Hjemstedskommune	Favrskov
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.vorupgruppen.dk">www.vorupgruppen.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:thorso@vorupgruppen.dk">thorso@vorupgruppen.dk</a>
Telefon	87 67 82 22
Telefax	86 96 70 04
Bestyrelse	Jacob Søholm, formand Jens Ove Andersen Kasper Søholm Jens Henrik Haagensen
Direktion	Jens Ove Andersen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	26.412	22.317	23.439	21.876	19.563
Resultat af primær drift	12.585	8.635	10.724	10.036	8.892
Finansielle poster	-124	-607	-529	-437	-441
<b>Årets resultat</b>	<b>9.735</b>	<b>6.253</b>	<b>7.922</b>	<b>7.477</b>	<b>6.574</b>
<b>Balancesum</b>					
Balancesum	51.928	52.345	48.391	48.480	43.823
<b>Egenkapital</b>	<b>23.015</b>	<b>18.280</b>	<b>20.027</b>	<b>18.505</b>	<b>17.428</b>
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	24,1 %	17,1 %	22,1 %	21,7 %	20,4 %
Soliditetsgrad	44,3 %	34,9 %	41,4 %	38,2 %	39,8 %
Egenkapitalforrentning	47,1 %	32,6 %	41,1 %	41,6 %	38,9 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbe-</b>					
<b>skæftigede</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>24</b>

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S er salg af træ og byggematerialer m.v. til håndværkere og private forbrugere. Selskabet er tilknyttet indkøbsforeningen og markedsføringskæden XL-Byg.

Selskabet er et datterselskab af Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 9.735 t.kr. mod et overskud på 6.253 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 23.015 t.kr. Ledelsen havde forventet et resultat på niveau med 2019, hvorfor ledelsen anser resultatet for 2020 for tilfredsstillende.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor produkterne sælges.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat i 2021 i niveauet 5 - 10 mio. kr.



**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Resultatopgørelse**

Note	kr.	2020	2019
	<b>Bruttofortjeneste</b>	26.412.230	22.316.702
2	Personaleomkostninger	-12.807.463	-12.710.390
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-982.426	-971.315
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	12.622.341	8.634.997
3	Finansielle indtægter	639.560	222.325
4	Finansielle omkostninger	-764.034	-829.033
	<b>Resultat før skat</b>	12.497.867	8.028.289
5	Skat af årets resultat	-2.762.557	-1.775.620
	<b>Årets resultat</b>	9.735.310	6.252.669

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	4.534.389	5.041.324
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.531.650	1.188.653
		<u>6.066.039</u>	<u>6.229.977</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>6.066.039</u>	<u>6.229.977</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	21.016.301	20.912.600
		<u>21.016.301</u>	<u>20.912.600</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.450.723	13.334.621
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	275.991	1.488
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.244.346	226.580
	Andre tilgodehavender	11.999.335	11.410.379
7	Periodeafgrænsningsposter	23.911	35.494
		<u>22.994.306</u>	<u>25.008.562</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.851.204</u>	<u>194.300</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>45.861.811</u>	<u>46.115.462</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>51.927.850</u>	<u>52.345.439</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2020	2019
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	12.515.351	12.780.041
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.000.000	5.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>23.015.351</b>	<b>18.280.041</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
9	Udskudt skat	34.200	21.200
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>34.200</b>	<b>21.200</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	781.550	320.464
		<b>781.550</b>	<b>320.464</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	0	35.540
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.893.093	9.300.912
	Gæld til tilknyttede virksomheder	15.969.097	21.794.952
	Anden gæld	2.234.559	2.592.330
		<b>28.096.749</b>	<b>33.723.734</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>28.878.299</b>	<b>34.044.198</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>51.927.850</b>	<b>52.345.439</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Nærtstående parter
- 12 Resultatdisponering

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	<b>Egenkapital</b>				
	<b>1. januar 2020</b>	500.000	12.780.041	5.000.000	18.280.041
12	Overført via resultatdisponering	0	-264.690	10.000.000	9.735.310
	Betalt udbytte	0	0	-5.000.000	-5.000.000
	<b>Egenkapital</b>				
	<b>31. december 2020</b>	500.000	12.515.351	10.000.000	23.015.351

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4 udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed VTB Holding A/S.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugsværdi. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages følgende afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger:

25 år, lineære årlige afskrivninger.

Transportmateriel (indgår i driftsmateriel):

8 år, 22 %i anskaffelsesåret, herefter med faldende procentsatser.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:

3-5 år, lineære årlige afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og gæld til tilknyttede virksomheder, måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2020	2019
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	11.369.596	11.424.114
Pensioner	847.196	875.908
Andre omkostninger til social sikring	326.993	115.342
Andre personaleomkostninger	263.678	295.026
	<u>12.807.463</u>	<u>12.710.390</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>28</u>	<u>29</u>

Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

kr.	2020	2019
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	639.560	222.325
	<u>639.560</u>	<u>222.325</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2020	2019	
<b>4 Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	686.385	760.800	
Andre finansielle omkostninger	77.649	68.233	
	<u>764.034</u>	<u>829.033</u>	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.744.654	1.795.420	
Årets regulering af udskudt skat	13.000	-19.800	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4.903	0	
	<u>2.762.557</u>	<u>1.775.620</u>	
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>			
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>I alt</b>
kr.			
Kostpris 1. januar 2020	14.322.909	5.780.549	20.103.458
Tilgang i årets løb	0	1.013.798	1.013.798
Afgang i årets løb	0	-306.368	-306.368
Kostpris 31. december 2020	<u>14.322.909</u>	<u>6.487.979</u>	<u>20.810.888</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	9.281.585	4.591.896	13.873.481
Årets nedskrivninger	0	-111.058	-111.058
Årets afskrivninger	506.935	475.491	982.426
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>9.788.520</u>	<u>4.956.329</u>	<u>14.744.849</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u>4.534.389</u>	<u>1.531.650</u>	<u>6.066.039</u>
<b>7 Periodeafgrænsningsposter</b>			
Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år.			
kr.	2020	2019	
<b>8 Selskabskapital</b>			
Selskabskapitalen er fordelt således:			
Aktier, 4 stk. a nom. 50.000,00 kr.	200.000	200.000	
Aktier, 10 stk. a nom. 25.000,00 kr.	250.000	250.000	
Aktier, 8 stk. a nom. 5.000,00 kr.	40.000	40.000	
Aktier, 10 stk. a nom. 1.000,00 kr.	10.000	10.000	
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Udskudt skat

Udskudt skat opstår som følge af midlertidige forskelle mellem skattemæssige- og regnskabsmæssige værdier på selskabets anlægsaktiver.

Udskudte skatteforpligtelser udgør 34 t.kr. pr 31. december 2020 (2019: 21 t.kr.)

Reguleringen af udskudt skat er indregnet i resultatopgørelsen.

#### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet VTB Holding A/S som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### 11 Nærtstående parter

Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/ Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Vorup Tømmerhandel og Byggecenter A/S	Randers	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
VTB Holding A/S	Randers	www.cvr.dk

##### Transaktioner med nærtstående parter

Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

kr.	2020	2019
Salg af varer og tjenesteydelser til tilknyttede virksomheder	4.753.640	3.599.143
Køb af varer og tjenesteydelser fra tilknyttede virksomheder	4.734.934	3.658.441
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	686.385	760.800
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	275.991	1.488
Gæld til tilknyttede virksomheder	15.969.097	21.794.952

#### 12 Resultatdisponering

##### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	10.000.000	5.000.000
Overført resultat	-264.690	1.252.669
	<u>9.735.310</u>	<u>6.252.669</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Ove Andersen

### Direktion

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-918149414950

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-06-14 17:02:22Z

NEM ID 

## Jens Ove Andersen

### Bestyrelse

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-918149414950

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-06-14 17:08:30Z

NEM ID 

## Jacob Søholm

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-485462257809

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-06-16 06:52:02Z

NEM ID 

## Kasper Søholm

### Bestyrelse

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-174259267493

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-06-18 09:14:26Z

NEM ID 

## Jens Henrik Jensen Haagensen

### Bestyrelse

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-876074889376

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-20 10:05:52Z

NEM ID 

## Tobias Oppermann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:40520270

IP: 86.52.xxx.xxx

2021-06-20 13:23:16Z

NEM ID 

## Tom Barreth Lassen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1277382224436

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-21 06:14:15Z

NEM ID 

## Jens Christian Søholm

### Dirigent

På vegne af: Thorsø Tømmerhandel og Byggecenter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-776504680498

IP: 80.162.xxx.xxx

2021-06-21 17:36:39Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>