

Industrivarmer A/S

Agerskallet 7, 8920 Randers NV

CVR-nr. 11 15 15 82

Årsrapport for 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling Den 16. maj 2017

Sam dirigent.


Hans Christian Wenzelsen

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Hoved- og nøgletal	4 - 5
Beretning	6 - 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 17
Noter	18 - 21

Ledelsespåtegning	22
--------------------------	-----------

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	23 - 25
---	----------------

Selskabsoplysninger

Industrivarmer A/S
Agerskellet 7
8920 Randers NV

Telefon: 98 31 62 44
Hjemstedskommune: Randers
CVR-nr. 11 15 15 82
E-mail: info@industrivarmer.dk
Hjemmeside: www.industrivarmer.dk

Bestyrelse

Kim Frimer, Højbjerg, formand
Henrik Bøgh Nielsen, Risskov
Kenneth R. H. Jeppesen, Knebel
Hans Christian Wenzelsen, Aarhus

Direktion

Allan Søndergård Jakobsen

Revision

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
Værkmestergade 25
8000 Aarhus C.

Pengeinstitut

Jutlander Bank, Aalborg

Hoved- og nøgletal

Hovedtal

Selskabet er i 2015/16 fusioneret med Catcon A/S og alle sammenligningstal er tilrettet. Året 2015/16 omfatter 15 måneder.

Beløb i t.DKK	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
Resultat					
Bruttofortjeneste	65.580	39.725	30.957	25.176	22.718
Index	289	175	136	111	100
Resultat før afskrivninger (EBITDA)	24.154	13.216	7.070	4.845	5.229
Index	462	253	135	93	100
Resultat af primær drift	21.880	11.424	5.575	3.682	4.211
Index	520	271	132	87	100
Resultat af finansielle poster	-435	-343	-190	-82	-87
Index	500	394	218	94	100
Årets resultat	16.571	8.607	4.073	3.398	3.026
Index	548	284	135	112	100
Balance					
Samlede aktiver	79.743	53.991	40.108	36.147	39.427
Index	202	137	102	92	100
Investering i materielle aktiver	1.789	685	755	85	987
Index	181	69	76	9	100
Egenkapital	28.753	19.181	12.574	11.501	10.903
Index	264	176	115	105	100

Hoved- og nøgletal

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
Nøgletal					
Egenkapitalens forrentning	69,1%	54,2%	33,8%	30,3%	31,7%
Soliditetsgrad	36,1%	35,5%	31,4%	31,8%	27,7%

Beregning af nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015" og er beregnet således:

Egenkapitalens forrentning

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive monteringsvirksomhed, produktion og handel vedrørende energianlæg samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling i aktiviteter

2016 blev et godt år for Industrivarme.

Høj aktivitet, fortsat politisk medvind til etableringen af solvarmeanlæg, frit valg af brændsel til udvalgte barmarksværker og tilskud til virksomheder, der omlagde deres procesenergi fra fossil til vedvarende energi eller fjernvarme resulterede i et flot resultat for året.

Selskabet blev med virkning fra 1. juni 2016 overtaget af Verdo Koncernen og i den forbindelse er selskabet fusioneret med datterselskabet Catcon A/S. Endvidere er regnskabsåret blevet omlagt fra 01.10 – 30.09 til 01.01 – 31.12 med perioden 01.10.15 – 31.12.16 som omlægningsperiode (15 måneder).

Årets resultat

Aktiviteten i for 2015/16 blev større end nogensinde før og idet indtjeningen også er fulgt med, så blev årets resultat også højere end i tidligere år. Ledelsen anser resultatet meget tilfredsstillende.

Selskabets forventede udvikling

Selskabets aktivitetsniveau hænger meget sammen med Folketingets Energi-aftaler, herunder aftaler om frit brændselsvalg og brug af solvarme. En fortsættelse eller udvidelse af nuværende ordninger vil være med til, at selskabet kan forsætte den positive udvikling i aktiviteterne.

Som en del af Verdo Koncernen forventes Industrivarme i de kommende år at opleve vækst ved at kunne levere et bredere udvalg af energiløsninger til eksisterende og nye kunder i Danmark og udlandet, ved at de kommercielle og faglige kompetencer i Industrivarme bliver stærkere. Væksten skal understøttes ved VERDOs stabsfunktioner som HR, Økonomi, IT og logistik integreres i Industrivarme.

Industrivarme vil i 2017 fokusere på integrationen med VERDO A/S, og forventer det vil bidrage til vækst i de kommende år.

Ramme vilkårene for 2017 og frem lod vente på sig, da aftalen om energiselskabernes energispare indsats først blev underskrevet i december 2016. På den baggrund forventes der et fald i aktiviteten primo 2017, hvorefter den forventes at stige igen når effekten af energispareaftalen slår igennem ultimo 2017 og i 2018.

Der er forventning om en pæn aktivitet i 2017

Miljøforhold

Selskabet er miljøbevidst og arbejder til stadighed med at påvirkningen af det eksterne miljø er mindst mulig. Dette kommer til udtryk ved både materialevalg til udførelse af opgaver for kunderne, ved fokus på minimering af brændsels- og brændstofforbrug og korrekt affaldshåndtering.

Samfundsansvar

Der henvises til beskrivelsen i koncernregnskabet for Verdo A/S, som kan findes på hjemmesiden www.verdo.dk via følgende URL-adresse: <http://www.verdo.dk/Verdo/Om-Verdo/Aarsrapporter>.

Beløb i DKK		15 måneder	
		2015/16	2014/15
Note			
	Bruttofortjeneste	65.579.835	39.724.815
1	Personaleomkostninger	-41.426.067	-26.508.495
	Resultat før afskrivninger (EBITDA)	24.153.768	13.216.320
2	Afskrivninger	-2.273.962	-1.781.888
	Andre driftsomkostninger	0	-10.075
	Resultat af primær drift (EBIT)	21.879.806	11.424.357
6	Resultat af andre kapitalandele	42.929	3.416
	Renteindtægter fra moderselskab	360.730	248.518
	Andre finansielle indtægter	77.168	9.521
	Renteomkostninger til moderselskab	0	-15.060
	Andre finansielle omkostninger	-916.095	-589.386
	Finansielle poster i alt	-435.268	-342.991
	Resultat før skat	21.444.538	11.081.366
3	Skat af årets resultat	-4.873.262	-2.473.867
	Årets resultat	16.571.276	8.607.499
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført til egenkapitalreserver	16.571.276	8.607.499

AKTIVER

Beløb i DKK	31.12.16	30.09.15
-------------	----------	----------

Note

LANGFRISTEDE AKTIVER

Goodwill	2.517.350	3.210.096
Udviklingsprojekter	64.943	122.246

4	Immaterielle aktiver i alt	2.582.293	3.332.342
---	-----------------------------------	------------------	------------------

Grunde og bygninger	4.338.633	4.224.285
Driftsmateriel	2.906.030	2.844.288
Materielle anlægsaktiver under udførelse	88.513	0

5	Materielle aktiver i alt	7.333.176	7.068.573
---	---------------------------------	------------------	------------------

Kapitalandele i dattervirksomhed	457.327	414.398
----------------------------------	---------	---------

6	Finansielle anlægsaktiver i alt	457.327	414.398
---	--	----------------	----------------

Anlægsaktiver i alt	10.372.796	10.815.313
----------------------------	-------------------	-------------------

KORTFRISTEDE AKTIVER

Handelsvarer og hjælpematerialer	2.199.426	1.929.460
----------------------------------	-----------	-----------

Varebeholdninger i alt	2.199.426	1.929.460
-------------------------------	------------------	------------------

7	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.034.470	5.968.094
	Entreprisekontrakter	8.346.120	5.760.302
	Andre tilgodehavender	11.823	577.776
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	3.486.599
	Periodeafgrænsningsposter	242.243	246.426

Tilgodehavender i alt	36.634.656	16.039.197
------------------------------	-------------------	-------------------

Likvide beholdninger	30.536.306	25.207.103
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortfristede aktiver i alt	69.370.388	43.175.760
-----------------------------------	-------------------	-------------------

Aktiver i alt	79.743.184	53.991.073
----------------------	-------------------	-------------------

PASSIVER		31.12.16	30.09.15
Beløb i DKK			
Note			
EGENKAPITAL			
	Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
	Forslag til udbytte	0	7.000.000
	Overført resultat	27.752.547	11.181.271
	Egenkapital i alt	28.752.547	19.181.271
LANGFRISTEDE FORPLIGTELSER			
8	Udskudt skat	11.000	3.423.158
9	Garantiforpligtelser	1.282.196	654.196
	Selskabsskat	0	711.151
9	Leasingforpligtelser	566.262	1.053.381
9	Realkreditinstitutter	1.559.692	1.908.155
	Langfristede forpligtelser i alt	3.419.150	7.750.041
KORTFRISTEDE FORPLIGTELSER			
9	Realkreditinstitutter	114.184	152.621
9	Leasingforpligtelser	733.606	368.677
	Kreditinstitutter	0	30.219
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	24.021.851	10.125.542
7	Entreprisekontrakter	8.639.244	10.630.679
	Selskabsskat	1.123.188	890.242
	Anden gæld	5.274.875	4.196.446
	Periodeafgrænsningsposter	0	265.678
	Gæld til tilknyttede virksomheder	7.664.539	399.657
	Kortfristede forpligtelser i alt	47.571.487	27.059.761
	Forpligtelser i alt	50.990.637	34.809.802
	Passiver i alt	79.743.184	53.991.073
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter		
12	Nærtstående parter		

Beløb i DKK	Aktie- kapital	Forslag til udbytte	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. oktober 2014	1.000.000	2.000.000	9.573.772	12.573.772
Udbetalt udbytte	0	-2.000.000	0	-2.000.000
Overført via resultatdisponering	0	7.000.000	1.607.499	8.607.499
Egenkapital pr. 30. september 2015	1.000.000	7.000.000	11.181.271	19.181.271
Udbetalt udbytte	0	-7.000.000	0	-7.000.000
Overført via resultatdisponering	0	0	16.571.276	16.571.276
Egenkapital pr. 31. december 2016	1.000.000	0	27.752.547	28.752.547

Aktiekapitalen består af 20.000 aktier á nominelt DKK 50. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Aktiekapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Årsrapporten for Industrivarme A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har med virkning fra 1. oktober 2015/16 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling:

Årlig indregning af restværdier på materielle aktiver.

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver, ud over hvad der er henført til selskabets grunde. Ændringen foretages alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen effekt for egenkapitalen.

Ovenstående ændringer har kun en ubetydelig beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen og balancen for 2015/16 samt for sammenligningstallene, som ikke er tilrettet.

Selskabet har desuden valgt at opstille balancen i kontoform med opdeling i lang- og kortfristede aktiver og passiver med tilpasning af sammenligningstallene for 2015.

Selskabet har i tidligere år ikke indregnet alle leasingkontrakter i balancen, hvilket selskabet fremover gør. Dette har ikke nogen betydning for årets resultat, udover lidt anderledes fordeling mellem Andre eksterne omkostninger, Afskrivninger og Andre finansielle omkostninger. Balancen er påvirket med en større værdi af materielle aktiver samt en tilsvarende større leasingforpligtelse på DKK 0,9 mio. Alle sammenligningstal er tilrettet den nye regnskabspraksis.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Fusion mellem Industrivarme A/S og Catcon A/S

Fusionen er gennemført således, at alle enslydende poster i resultatopgørelse og balance er sammenlagt, mens interne transaktioner og balancetal er elimineret til én virksomhed. Alle sammenligningstal er tilrettet.

GENERELT

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Verdo A/S, Randers.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen er af særlige konkurrencemæssige hensyn ikke præsenteret i resultatopgørelse som en særskilt post, men sammendraget med visse omkostninger.

Indtægter fra salg af varer og ydelser fra selskabets aktiviteter indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, og indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste opgøres som nettoomsætning fratrukket køb af el, herunder balance- og købsomkostninger, samt administrative omkostninger omfattende omkostninger til husleje, markedsføring og generel administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt værdiregulering af andre kapitalandele.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med Verdo A/S og andre skattepligtige koncernselskaber. Den samlede aktuelle selskabsskat er fordelt i forhold til de skattepligtige indkomster (fuld fordeling).

BALANCE**Immaterielle aktiver***Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i forventet tilbagebetalingsperiode.

Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver. Det forudsættes endvidere at kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs-, og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet, afskrives udviklingsomkostningerne lineært over den vurderede økonomiske brugstid på 5 år.

Materielle aktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris. Driftsmateriel måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger indregnes i kostprisen. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktiverne:

Bygninger	40 år
Driftsmateriel	3 - 7 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til den laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens intern rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen, som en forpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomhed indregnes efter indre værdis metode, hvor den måles til indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis. Nettoopskrivning af kapitalandele vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode på egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi på afhændelsestidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen. Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Kostpris for handelsvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Entreprisekontrakter

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor salgsværdien for det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien. Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter omkostninger og indtægter, der er afholdt / modtaget i regnskabsåret, men som vedrører efterfølgende regnskabsår.

Tilgodehavender hos og gæld til tilknyttede virksomheder

Mellemværender omfatter dels ikke afregnet intern handel med varer og ydelser og dels intern afregning af aktuel selskabsskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i kreditinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor sambeskatningskredsen. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Selskabet udarbejder ikke selv pengestrømsopgørelse, idet denne indgår i koncernregnskabet for Verdo A/S.

Beløb i DKK	15 måneder 2015/16	2014/15
-------------	-----------------------	---------

1. Personaleomkostninger

Gager og lønninger	37.532.538	23.232.075
Pensioner	3.596.090	2.604.124
Andre omkostninger til social sikring	504.072	672.296
Aktiveret på anlægsprojekter	-206.633	0
I alt	41.426.067	26.508.495

Gennemsnitligt antal medarbejdere	56	47
Vederlag til direktion og bestyrelse	2.603.352	1.498.118

2. Af- og nedskrivninger

Afskrivning på goodwill	692.746	554.197
Afskrivning på udviklingsprojekter	57.303	45.842
Afskrivning på bygninger	47.402	37.922
Afskrivning på driftsmidler	1.476.511	1.143.927
I alt	2.273.962	1.781.888

3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	8.285.420	949.156
Årets udskudte skat	-3.412.158	1.524.711
Årets skat i alt	4.873.262	2.473.867

Skat af årets resultat forklares således:		
Beregnet 22%/23,5% skat af årets resultat før skat	4.717.798	2.604.121
Skatteeffekt af:		
Nedsættelse af selskabsskatteprocent	0	-214.031
Skat fra tidligere år	40.000	0
Ikke fradragsberettigede omkostninger	115.464	83.777
I alt	4.873.262	2.473.867

4. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill	Udviklingsprojekter
Kostpris pr. 1. oktober 2015	5.541.970	229.212
Kostpris pr. 31. december 2016	5.541.970	229.212
Afskrivninger pr. 1. oktober 2015	2.331.874	106.966
Afskrivninger	692.746	57.303
Afskrivninger pr. 31. december 2016	3.024.620	164.269
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016	2.517.350	64.943

5. Materielle aktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Driftsmateriel	Materielle aktiver under udførelse
Kostpris pr. 1. oktober 2015	4.908.924	5.769.651	0
Ændret regnskabspraksis pr. 01.01.2016	0	1.296.646	0
Tilgang	161.750	1.538.253	88.513
Kostpris pr. 31. december 2016	5.070.674	8.604.550	88.513
Afskrivninger pr. 1. oktober 2015	684.639	3.787.551	0
Ændret regnskabspraksis pr. 01.01.2016	0	434.458	0
Afskrivninger	47.402	1.476.511	0
Afskrivninger pr. 31. december 2016	732.041	5.698.520	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016	4.338.633	2.906.030	88.513
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede materielle aktiver udgør	0	1.229.748	0

6. Finansielle anlægsaktiver		Kapitalandele i datter- virksomhed
Beløb i DKK		
Kostpris pr. 1. oktober 2015		4.625.000
Afgang ved fusion		-4.500.000
Kostpris pr. 31. december 2016		125.000
Værdireguleringer pr. 1. oktober 2015		-1.214.615
Afgang ved fusion		1.504.013
Værdireguleringer		42.929
Op- og nedskrivninger pr. 31. december 2016		332.327
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2016		457.327
Kapitalandele omfatter følgende:		Ejerandel
Industrivarme Grønland ApS		100%

Beløb i DKK	2015/16	2014/15
-------------	---------	---------

7. Entreprisekontrakter

Indregning sker således:		
Entreprisekontrakter (aktiver)	8.346.120	5.760.302
Entreprisekontrakter (forpligtelser)	-8.639.244	-10.630.679
Nettoværdi	-293.124	-4.870.377

8. Udskudt skat

Saldo pr. 1. oktober	3.423.158	1.898.447
Årets regulering af udskudt skat	-3.412.158	1.524.711
Saldo pr. 31. december	11.000	3.423.158

Udskudt skat fremkommer som tidsmæssige forskelle på regnskabs- og skattemæssige afskrivninger på materielle aktiver. Forpligtelsen vil løbende over de kommende år reduceres som aktuel skat, dog afhængig af størrelse af fremtidige investeringer.

9. Langfristede forpligtelser

Beløb i DKK	Realkredit- institutter	Leasingfor- pligtelser
Gæld i alt pr. 31. december 2016	1.673.876	1.299.868
Afdrag næste år	-114.184	-733.606
Langfristet andel	1.559.692	566.262
Restgæld efter 5 år	1.097.965	0

Garantiforpligtelser på leverede anlæg vurderes og indregnes hvert år i forhold til konstaterede garantisager og selskabets omsætning.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed:

Ejendom til sikkerhed for realkreditinstitutter og kreditinstitutter	3.640.899	3.526.551
Leasingaktiver til sikkerhed for leasingforpligtelser	1.229.748	1.387.235
Aktiver til sikkerhed for kreditinstitutter	34.427.528	12.564.703

Pant i ejendomme udgør t.DKK 3.900 med restgæld på t.DKK 1.674.

Pant i øvrige aktiver (goodwill, fordringer, driftsmateriel og lager) udgør t.DKK 8.000.

Selskabet har almindelige garantiforpligtelser ved entreprenør- og byggeopgaver, hvor der er stillet forudbetalings- og arbejdsgarantier for t.DKK 51.475.

11. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i Verdo Koncernen, og selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter med de øvrige selskaber i sambeskatningen. Skyldig selskabsskat pr. 31.12.16 fremgår af koncernregnskabet for Verdo A/S, Randers.

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der alle er indregnet i balancen.

Selskabet har lejeforpligtelser til eksterne udlejere på t.DKK 86.

12. Nærtstående parter

Verdo A/S, Randers (moderselskab) har bestemmende indflydelse i selskabet.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 31. december 2016 for Industrivarmer A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 20. april 2017

Direktionen



Allan Søndergård Jakobsen

Bestyrelsen



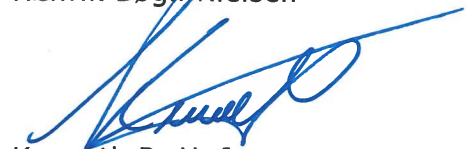
Kim Frimer
Formand



Hans Christian Wenzelsen



Henrik Bøgh Nielsen



Kenneth R. H. Jeppesen

Til kapitalejerne i Industrivarme A/S**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Industrivarme A/S for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. april 2017

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR nr. 30 70 02 28

Jakob Nyborg
Statsaut. revisor

/

Claus Dalager
Statsaut. revisor