

## MarkZero A/S

Åvangsvej 4

2670 Greve

CVR-nr. 11139477

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

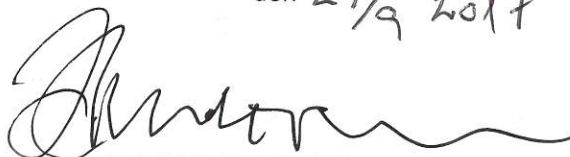
info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. maj 2016 - 30. april 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 29/9 2017



Ingvar L. Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**MarkZero A/S**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	MarkZero A/S Åvangsvej 4 2670 Greve
CVR-nr.	11139477
Regnskabsår	1. maj 2016 - 30. april 2017
<b>Bestyrelse</b>	Kirsten Andersen Ingvar L. Andersen Jan Andersen
<b>Direktion</b>	Ingvar L. Andersen , Direktør
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	Følgende aktionærer er noteret som ejer af minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen: Ingvar L. Andersen, Brittavvej 6, 2670 Greve
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

MarkZero A/S

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for MarkZero A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

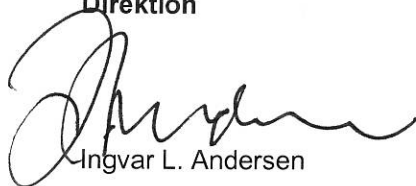
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 21. september 2017

### Direktion



Ingvar L. Andersen

Direktør

### Bestyrelse



Kirsten Andersen



Ingvar L. Andersen



Jan Andersen

**MarkZero A/S**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i MarkZero A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for MarkZero A/S for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som MarkZero A/S's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Hørsholm, den 21. september 2017

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113



Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 udviser et resultat på kr. 19.421, og selskabets balance pr. 30. april 2017 udviser en balancesum på kr. 4.924.330, og en egenkapital på kr. 4.290.019.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for MarkZero A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	Vurderes individuelt
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>67.817</b>	<b>80.790</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-60.736	-60.736
<b>Driftsresultat</b>		<b>7.081</b>	<b>20.054</b>
Finansielle indtægter		55.933	46.086
Andre finansielle omkostninger		-20.148	-95.162
<b>Resultat før skat</b>		<b>42.866</b>	<b>-29.022</b>
Skat af årets resultat	2	-23.445	-7.260
<b>Årets resultat</b>		<b>19.421</b>	<b>-36.282</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	0
Overført resultat		-30.579	-36.282
<b>Resultatdisponering</b>		<b>19.421</b>	<b>-36.282</b>

MarkZero A/S

Balance 30. april 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	1.648.418	1.685.050
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	68.295	92.399
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.716.713</b>	<b>1.777.449</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.716.713</b>	<b>1.777.449</b>
Andre tilgodehavender		476.043	2.516.185
<b>Tilgodehavender</b>		<b>476.043</b>	<b>2.516.185</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		937.278	376.522
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>937.278</b>	<b>376.522</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.794.296</b>	<b>240.415</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.207.617</b>	<b>3.133.122</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.924.330</b>	<b>4.910.571</b>

Balance 30. april 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Overført resultat	6	3.740.019	3.770.598
Udbytte for regnskabsåret	7	50.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>4.290.019</b>	<b>4.270.598</b>
Selskabsskat		22.329	45.166
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.305	22.305
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		589.677	572.502
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>634.311</b>	<b>639.973</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>634.311</b>	<b>639.973</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.924.330</b>	<b>4.910.571</b>

## Noter

	2016/17	2015/16
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Selskabet har beskæftiget en direktør, der ikke har modtaget vederlag.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	23.445	7.260
Regulering af udskudt skat	0	0
	<b>23.445</b>	<b>7.260</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.304.693	2.304.693
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.304.693</b>	<b>2.304.693</b>
Af- og nedskrivninger primo	-619.643	-583.011
Årets afskrivninger	-36.632	-36.632
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-656.275</b>	<b>-619.643</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.648.418</b>	<b>1.685.050</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (Kunst)</b>		
Kostpris primo	120.520	120.520
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>120.520</b>	<b>120.520</b>
Af- og nedskrivninger primo	-28.121	-4.017
Årets afskrivninger	-24.104	-24.104
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-52.225</b>	<b>-28.121</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>68.295</b>	<b>92.399</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	500.000	500.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Aktiekapitalen er fordelt i aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**MarkZero A/S**

**Noter**

	2016/17	2015/16
<b>6. Overført resultat</b>		
Saldo primo	3.770.598	3.806.880
Årets tilgang	-30.579	-36.282
<b>Saldo ultimo</b>	<b>3.740.019</b>	<b>3.770.598</b>
<b>7. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Årets tilgang	50.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>