

# **TOP-WOOD INDUSTRI ApS**

Fabriksvej 20  
9550 Mariager

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2018**

---

**Ole Henriksen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TOP-WOOD INDUSTRI ApS  
Fabriksvej 20  
9550 Mariager

Telefonnummer: 98584065  
Fax: 98583488  
CVR-nr: 11125247  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2017 for Top-Wood Industri ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer herved at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Assens, den

## Direktion

Ole Christian Henriksen

# Ledelsesberetning

Resultatet af virksomheden for regnskabsåret 2017 og selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2017 fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Årets resultat	kr. 201.685
Overført tidligere år	kr. 426.429
	kr. 628.114

Fordeles således:	
Overført til næste år	kr. 628.114

Der i tiden fra statusdagen og frem til i dag ikke indtrådt begivenheder, der har betydning for vurderingen af årsregnskabet pr. 31. december 2017

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne for at årsregnskabslovens § 32 er opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterier

Omsætningen reguleres for igangværende arbejder, der indgår i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet.

### Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egen kapitalen.

### Balancen

Anlægsaktiverne måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til at være følgende:

Goodwill:	10 år
Driftsmidler:	5 år
Ejendomme	måles til dagsværdi

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til beregnet kostpris

### Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>833.577</b>	<b>732.355</b>
Personaleomkostninger .....	1	-398.305	-411.776
Andre driftsomkostninger .....		-89.203	-40.230
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>346.069</b>	<b>280.349</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	-15.000
Andre finansielle indtægter .....		3.101	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-147.485	-181.235
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>201.685</b>	<b>84.114</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
Andre skatter .....		1.907	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>203.592</b>	<b>84.114</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	-15.000
Overført resultat .....		203.592	99.114
<b>I alt</b> .....		<b>203.592</b>	<b>84.114</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		3.250.000	3.250.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>3.250.000</b>	<b>3.250.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		14.079	14.079
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>14.079</b>	<b>14.079</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.264.079</b>	<b>3.264.079</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		1.082.750	1.102.750
Varer under fremstilling .....		80.000	60.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>1.162.750</b>	<b>1.162.750</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		18.763	14.262
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>18.763</b>	<b>14.262</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.181.513</b>	<b>1.177.012</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.445.592</b>	<b>4.441.091</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	299.000	299.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		-66.681	-66.681
Overført resultat .....		630.021	426.429
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>862.340</b>	<b>658.748</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	1.907
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.907</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		759.582	906.281
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.003.979	1.060.557
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.763.561</b>	<b>1.966.838</b>
Gæld til banker .....		1.458.796	1.489.391
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		85.930	105.134
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		185.365	147.373
Deposita .....		89.600	71.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.819.691</b>	<b>1.813.598</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.583.252</b>	<b>3.780.436</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.445.592</b>	<b>4.441.091</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	Medarbejdere	Direktionen	I alt
Lønninger og vederlag	333.384	0	333.384
Pension	41.831	0	41.831
Sociale ydelser	10.096	0	10.096
Personaleomkostninger	5.264	0	5.264
Korrekationer vedr tidligere år	7.730	0	7.730
	<b>398.305</b>	<b>0</b>	<b>398.305</b>

Der har gennemsnitlig i regnskabsåret været beskæftiget 1 medarbejder

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

Ejendomme, (Off. vur 31.12.2017 kr. 3.100.000)

## 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i Dattervirksomhed
Kostpris primo	80.760
Tilgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.760</b>
Nettoopskrivninger primo	0
Årets resultat	0
Regulering tidligere år	-66.681
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-66.681</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>14.079</b>

#### 4. Registreret kapital mv.

Indskudskapital 299.000

##### **Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning primo	-66.681
Resultatandel	0
Regulering af tidligere år	0
Saldo 31.12.2017	<b>-66.681</b>

##### **Overført overskud**

Saldo primo	426.429
Årets resultat	203.592
Akkumuleret resultat i dattervirksomhed	0
Saldo 31.12.2017	<b>630.021</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen oplyser, at der ingen eventualforpligtelser er.

#### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pengeinstitut har ejerpantebrev i 6CH Assens by, Falster, kr. 1.500.000